

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «04» августа 2016 г. № 647-пп

г. Магадан

**Об утверждении Порядка организации и осуществления  
регионального государственного надзора за состоянием, содержанием,  
сохранением, использованием, популяризацией и государственной  
охраной объектов культурного наследия регионального значения,  
объектов культурного наследия местного (муниципального) значения,  
выявленных объектов культурного наследия на территории  
Магаданской области**

В соответствии с подпунктом 4.2 статьи 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 26 февраля 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Магаданской области от 10 января 2008 г. № 970-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Магаданской области» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить отдел по охране объектов культурного наследия аппарата губернатора Магаданской области, уполномоченным органом на осуществление регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального

значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия на территории Магаданской области.

2. Утвердить Порядок организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия на территории Магаданской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Перечень должностных лиц отдела по охране объектов культурного наследия аппарата губернатора Магаданской области, уполномоченных на осуществление регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия на территории Магаданской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Исаеву Т.А.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

В. Печеный

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «04» августа 2016 г. № 647-пп**

**П О Р Я Д О К**

**организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок регламентирует организацию осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия.

2. Уполномоченным органом на осуществление регионального государственного надзора является отдел по охране объектов культурного наследия аппарата губернатора Магаданской области (далее – региональный орган охраны объектов культурного наследия).

3. Целями регионального государственного надзора являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями (далее – юридические лица, индивидуальные предприниматели) и физическими лицами требований, установленных в

соответствии с международными договорами Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Магаданской области в области охраны объектов культурного наследия (далее – обязательные требования).

4. Региональный орган охраны объектов культурного наследия осуществляет региональный государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – объекты культурного наследия).

5. Предметом регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – региональный государственный надзор) является:

1) соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее при совместном упоминании – поднадзорные субъекты) обязательных требований, в том числе:

требований к содержанию, использованию и сохранению объектов культурного наследия, требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия;

градостроительных регламентов в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места регионального, местного (муниципального) значения, в границах территории исторического поселения регионального, местного (муниципального) значения и установленных для этих территорий особых режимов использования земель, требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места регионального, местного (муниципального) значения;

требований к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ;

2) осуществление поднадзорными субъектами:

мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия или объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, обнаруженного в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ;

мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, регионального, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, регионального, местного (муниципального) значения, предусмотренных проектной документацией

на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

3) выполнение поднадзорными субъектами предписаний, выданных должностными лицами регионального органа охраны объектов культурного наследия в пределах компетенции, по вопросам соблюдения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

6. Региональный государственный надзор осуществляется посредством:

организации и проведения проверок соблюдения поднадзорными субъектами обязательных требований;

организации и проведения мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия;

систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении поднадзорными субъектами своей деятельности (далее – систематическое наблюдение);

принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

7. Региональный государственный надзор осуществляется в соответствии с федеральными законами от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ), от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее –

Федеральный закон № 131-ФЗ).

При осуществлении регионального государственного надзора должностные лица регионального органа охраны объектов культурного наследия пользуются правами, установленными пунктом 6 статьи 11 Федерального закона от № 73-ФЗ, иными федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, соблюдают ограничения и выполняют обязанности, установленные Федеральным № 294-ФЗ и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Информация о результатах осуществления мероприятий регионального государственного надзора размещается в региональной информационной системе «Предоставление информации о деятельности органов исполнительной власти Магаданской области в сети Интернет».

## **II. Организация и проведение проверок выполнения поднадзорными субъектами обязательных требований**

9. Проверка выполнения поднадзорными субъектами обязательных требований проводится на основании приказа начальника регионального органа охраны объектов культурного наследия.

10. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарной и (или) выездной проверки.

11. Региональный государственный надзор в отношении физических лиц (за исключением индивидуальных предпринимателей), занимаемых или используемых ими жилых помещений, являющихся объектами культурного наследия, частями объектов культурного наследия либо расположенных на территории объектов культурного наследия или в зонах

их охраны, осуществляется должностными лицами регионального органа охраны объектов культурного наследия с учетом обязанности посещать и обследовать жилые помещения с согласия собственников.

Дата и время посещения должностным лицом регионального органа охраны объектов культурного наследия жилого помещения, занимаемого физическим лицом, для проведения его обследования должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом. В случае если указанное физическое лицо не является собственником жилого помещения, должностное лицо регионального органа охраны объектов культурного наследия обязано получить также и согласие собственника. Согласование даты и времени посещения должностным лицом регионального органа охраны объектов культурного наследия жилого помещения осуществляется посредством направления собственнику и иным физическим лицам, его занимающим, извещения о посещении и обследовании не менее чем за 3 рабочих дня до такого посещения и обследования любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатами указанного извещения.

Собственник, иное физическое лицо, которое занимает жилое помещение, при получении указанного извещения обеспечивает должностному лицу регионального органа охраны объектов культурного наследия беспрепятственный доступ для проведения такого обследования.

В случае несогласия с датой и (или) временем посещения должностным лицом регионального органа охраны объектов культурного наследия жилого помещения собственник или иное физическое лицо, занимающее данное жилое помещение, в течение одного дня со дня получения извещения о посещении и обследовании уведомляет об этом должностное лицо регионального органа охраны объектов культурного наследия любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатом такого уведомления.



12. Региональный орган охраны объектов культурного наследия привлекает к проведению выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя экспертов, экспертные организации, не состоящие в гражданско-правовых и трудовых отношениях с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которых проводится проверка, и не являющиеся аффилированными лицами проверяемых лиц.

13. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к их выполнению, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, устанавливаются административным регламентом, разрабатываемым и утверждаемым в соответствии с постановлением Правительства Магаданской области от 31 июля 2014 г. № 627-пп «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций в Магаданской области».

14. Плановые проверки проводятся в отношении:

- органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления на основании ежегодного плана проведения проверок, сформированного и согласованного прокуратурой Магаданской области. При этом плановая проверка одного и того же органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления проводится не чаще одного раза в два года;
- юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся правообладателями объектов культурного наследия, не чаще одного раза в три года.

15. Плановые проверки проводятся на основании разработанного региональным органом охраны объектов культурного наследия ежегодного плана.

16. Утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения в региональной информационной системе «Предоставление информации о деятельности органов исполнительной власти Магаданской области в сети Интернет».

17. Ежегодные планы проведения плановых проверок, а также информация об осуществлении регионального государственного надзора при наличии в них сведений, свободное распространение которых запрещено или ограничено в соответствии с законодательством Российской Федерации, размещению в региональной информационной системе «Предоставление информации о деятельности органов исполнительной власти Магаданской области в сети Интернет» не подлежат.

18. Региональный орган охраны объектов культурного наследия направляет в органы прокуратуры проекты ежегодных планов проведения плановых проверок в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

19. Основанием для проведения внеплановой проверки являются:

- истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

- поступление в орган охраны объектов культурного наследия обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

- а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов

Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены);

- приказ начальника регионального органа охраны объектов культурного наследия, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

20. Действия (бездействие) должностных лиц уполномоченных на осуществление регионального государственного надзора, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, могут быть обжалованы в

административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **III. Организация и проведение мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия**

21. Мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия проводятся должностными лицами регионального органа охраны объектов культурного наследия на основании заданий регионального органа охраны объектов культурного наследия.

### **IV. Систематическое наблюдение**

22. Систематическое наблюдение осуществляется должностными лицами регионального органа охраны объектов культурного наследия в форме мониторинга:

состояния объектов культурного наследия, территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, территорий исторических поселений;

проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

### **V. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений**

23. В случае выявления при осуществлении регионального государственного надзора нарушений обязательных требований, должностные лица регионального органа охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1) выдают предписания;

2) привлекают к административной ответственности и принимают меры по предотвращению правонарушений;

3) направляют в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

4) предъявляют иски в суд.

24. Меры по контролю за устранением выявленных нарушений обязательных требований осуществляются посредством организации и проведения внеплановой проверки в порядке, установленном настоящим Порядком и Федеральным законом № 294-ФЗ.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «04» августа 2016 г. № 647-пп**

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ**

**отдела по охране объектов культурного наследия аппарата  
губернатора Магаданской области, уполномоченных на  
осуществление регионального государственного надзора за  
состоянием, содержанием, сохранением, использованием,  
популяризацией и государственной охраной объектов культурного  
наследия регионального значения, объектов культурного наследия  
местного (муниципального) значения, выявленных объектов  
культурного наследия на территории Магаданской области**

К должностным лицам отдела по охране объектов культурного наследия аппарата губернатора Магаданской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия на территории Магаданской области, относятся:

- начальник отдела по охране объектов культурного наследия аппарата губернатора Магаданской области;
  - главный специалист отдела по охране объектов культурного наследия аппарата губернатора Магаданской области.
-