

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» октября 2016 г. № 822-пп

г. Магадан

Об утверждении Порядка заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Законом Магаданской области от 20 июня 2016 г. № 2060-ОЗ «О промышленной политике в Магаданской области» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора, первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Журавлева Б.Ю.

3. Подпункты «а» и «б» пункта 7 Порядка заключения Магаданской областью специального инвестиционного контракта, утвержденного настоящим постановлением, применяются с даты вступления в силу пункта 23 статьи 1 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

В. Печеный

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «20» октября 2016 г. № 822-пп

П О Р Я Д О К
заключения Магаданской областью специальных
инвестиционных контрактов

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов, за исключением специальных инвестиционных контрактов, заключаемых с участием Российской Федерации (далее – специальный инвестиционный контракт).

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Магаданской области Правительством Магаданской области с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Магаданской области (далее соответственно – инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Магаданской областью может быть муниципальное образование в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области (далее – уполномоченный орган) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением:

а) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 100 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

б) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее – меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных нормативными правовыми актами Магаданской области, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

в) предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) сведений:

о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели),

включая в том числе:

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (в случае их внедрения);

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) на подготовку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 % стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 5 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды»:

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным

органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (для объектов II и III категории);

б) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (для объектов I категории);

в) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

8. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

9. Уполномоченный орган не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4 – 8 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным вице-губернатором, первым заместителем председателя Правительства Магаданской области, о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 4 – 8 настоящего Порядка в комиссию по оценке возможности заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов (далее – комиссия) для рассмотрения.

Порядок подготовки предварительного заключения устанавливается уполномоченным органом.

10. Комиссия, действующая на основании Положения о комиссии по оценке возможности заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов, которое приведено в приложении № 2 к настоящему Порядку, подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

11. При подготовке заключения, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпункте «в» пункта 4 настоящего Порядка.

12. Комиссия не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в пунктах 4 – 8 настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган заключение, в котором содержится:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

13. Комиссия направляет в уполномоченный орган заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 4 – 8 настоящего Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует законодательству Магаданской области, региональным нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам.

14. Заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях направляется уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня его получения инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения), в Правительство Магаданской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на заключение специальных инвестиционных контрактов (в случае осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами).

При этом в случае направления заключения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях одновременно с таким заключением уполномоченный орган направляет проект специального инвестиционного контракта, составленный уполномоченным органом по типовой форме согласно

приложению № 3 к настоящему Порядку с учетом указанного заключения комиссии, инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения).

15. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в уполномоченный орган подписанный специальный инвестиционный контракт либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

16. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении комиссии, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

17. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

18. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), органом местного самоуправления, уполномоченным на заключение специальных инвестиционных контрактов (в случае осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами), уполномоченный орган представляет специальный инвестиционный контракт в Правительство Магаданской области для его подписания.

Правительство Магаданской области в течение 5 рабочих дней со дня получения от уполномоченного органа специального инвестиционного контракта заключает его.

19. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются уполномоченным органом указанным участникам специального инвестиционного контракта в течение 3 рабочих дней со дня заключения Правительством Магаданской области специального инвестиционного контракта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку заключения
Магаданской областью
специальных инвестиционных
контрактов

(Форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении специального инвестиционного контракта

(полное наименование инвестора)

ОГРН (*): _____,

ИНН: _____,

КПП (*): _____,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя):

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта _____

(наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в приложении _____,

(в зависимости от предмета специального инвестиционного контракта указывается номер приложения к настоящему заявлению) к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается <*>

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН: _____,

ИНН: _____,

КПП: _____,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя):

которое является _____,

(привлекаемое лицо по отношению к инвестору является дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается _____

(реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении _____,

(наименование инвестора и привлеченного лица
(в случае его привлечения))

не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, а также

_____ ,
(проводятся/не проводятся)

иные процедуры, предусмотренные Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

_____ ,
(проводимые процедуры)

его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период составляет соответственно _____ тыс. рублей и _____ тыс. рублей;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет _____ тыс. рублей;

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет _____ тыс. рублей <*>.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____
(наименование инвестора)

являются _____ ,
(аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

а аффилированными лицами _____
(наименование привлеченного лица
(в случае его привлечения))

являются _____ .
(аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов Магаданской областью без участия Российской Федерации решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления _____

(наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, установленной Правительством Магаданской области.

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____

_____ .
(фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение (перечисляются документы, прилагаемые к заявлению, в соответствии с заявлением и пунктами 4 – 8 Порядка).

Руководитель организации –

инвестора _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

М.П. (дата)

Настоящим подтверждаю, что _____
(наименование привлеченного лица)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах (**)

Руководитель организации –
привлеченного лица _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П. (дата)

(* Инвестор, зарегистрированный в соответствии с законодательством иностранного государства, указывает аналогичные данные (при наличии).

(**) В случае если привлеченные к участию в инвестиционном проекте лица не участвуют в подписании специального инвестиционного контракта, данное предложение в заявление не включается.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заявлению

1. Срок специального инвестиционного контракта – _____ лет.

(предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 3 Порядка заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов, а именно срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль, увеличенный на 5 лет, не более 10 лет)

2. Инвестор обязуется:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить реализацию инвестиционного проекта по _____

(создание или модернизация)

промышленного производства _____

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта и организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций.

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:

(основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)
и несение следующих расходов инвестиционного характера <*>:

№ п/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1.	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2.	Расходы на разработку проектной документации	
3.	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4.	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1.	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2.	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3.	на строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	

№ п/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее

_____ (общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются:

_____ (описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается _____ (документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее – продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимой на территории Российской Федерации (**)	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции (***)
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен

_____) (предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта (****):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец третьего отчетного периода (*****)	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	4	5	6
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	не указывается	не указывается	не указывается	
3.1.	федеральных налогов	не указывается	не указывается	не указывается	
3.2.	региональных налогов	не указывается	не указывается	не указывается	
3.3.	местных налогов	не указывается	не указывается	не указывается	
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	не указывается	не указывается	не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6.	(*****)				

2.6. _____
(иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства (*****):

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Магаданской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт и утвердить на заседании межведомственной комиссии по оценке возможности заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов)

(*) В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в пункте 2.3 настоящего приложения.

(**) В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

(***) Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

(****) В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

(*****) Количество граф с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

(*****) Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

(*****) Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заявлению

1. Срок специального инвестиционного контракта – _____ лет.

(предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 3 Порядка заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов, а именно срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль, увеличенный на 5 лет, не более 10 лет)

2. Инвестор обязуется:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить реализацию инвестиционного проекта по внедрению наилучших доступных технологий в промышленное производство _____

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению планом мероприятий по охране окружающей среды (указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II или III категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)/прилагаемой к заявлению программой повышения экологической эффективности (указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____

(общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются: _____

_____,
(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается _____

(документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Внедрить на промышленном производстве следующие наилучшие доступные технологии (далее – НДТ):

№ п/п	Наименование НДТ	Наименование справочника НДТ, в котором содержится описание НДТ
1	2	3

2.5. Ввести в эксплуатацию на промышленном производстве следующее технологическое оборудование:

№ п/п	Наименование оборудования	Основные технические и эксплуатационные характеристики оборудования	Срок введения оборудования в эксплуатацию (указывается отчетный период, в котором оборудование будет введено в эксплуатацию)
1	2	3	4

2.6. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта (*):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец третьего отчетного периода (**)	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	4	5	6
1.	Нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов, в том числе:				
1.1.	наименование загрязняющего вещества				
1.2.					
1.3.					
2.	Введенное в эксплуатацию технологическое оборудование, в том числе(***):				
2.1.	наименование оборудования в соответствии с подпунктом 2.5 пункта 2 настоящего приложения				
2.2.					
2.3.					
3.	(****)				

2.7. _____
 (иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства <*****>:

 (перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Магаданской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

 (по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт и утвердить на заседании межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов Магаданской областью без участия Российской Федерации)

 (*) В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0». Значения показателей должны соответствовать показателям, указанным в плане мероприятий по охране окружающей среды/программе повышения экологической эффективности.

(**) Количество граф с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

(***) Значение показателя заполняется по тому отчетному периоду, в котором планируется введение в эксплуатацию оборудования в формате «Введено/не введено».

(****) Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

(*****) Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта (**):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец третьего отчетного периода (***)	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	4	5	6
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	не указывается	не указывается	не указывается	
3.1.	федеральных налогов	не указывается	не указывается	не указывается	
3.2.	региональных налогов	не указывается	не указывается	не указывается	
3.3.	местных налогов	не указывается	не указывается	не указывается	
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	не указывается	не указывается	не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (ед.)				
6.	(****)				

2.6. _____
(иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства (*****):

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Магаданской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт и утвердить на заседании межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов)

(*) Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

(**) В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

(***) Количество граф с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

(****) Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

(*****) Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку заключения Магаданской
областью специальных
инвестиционных контрактов

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке возможности заключения Магаданской
областью специальных инвестиционных контрактов

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности комиссии по оценке возможности заключения Магаданской областью специальных инвестиционных контрактов, без участия Российской Федерации (далее – комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Магаданской области, иными нормативными правовыми актами Магаданской области, а также настоящим Положением.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя и членов комиссии.

4. Состав комиссии утверждается распоряжением Правительства Магаданской области и формируется из представителей органов исполнительной власти Магаданской области, а также по согласованию из представителей иных государственных органов Магаданской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и субъектов деятельности в сфере промышленности, кредитных, общественных, научных и иных организаций.

Состав комиссии формируется таким образом, чтобы исключить возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

5. К работе комиссии по решению ее председателя для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться представители заинтересованных органов исполнительной власти Магаданской области и организаций с правом голоса (далее – участники с правом голоса):

а) представители субъектов деятельности в сфере промышленности и организаций инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности той же отрасли, в рамках которой заключается специальный инвестиционный контракт (пять членов), – в случае заключения специального инвестиционного контракта, предусматривающего создание либо модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции, в отношении которой отсутствует документ о том, что промышленная продукция, производство которой будет осваиваться в рамках инвестиционного проекта, не имеет произведенных в Российской Федерации аналогов;

б) представители муниципального образования (два члена) и глава муниципального образования – в случае планируемого осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

6. Председатель комиссии:

а) организует работу комиссии;

б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

в) организует планирование работы комиссии;

г) представляет комиссию во взаимоотношениях с исполнительными органами государственной власти Магаданской области, органами местного самоуправления и организациями, осуществляющими свою деятельность на территории Магаданской области;

д) утверждает список участников с правом голоса для участия в

каждом конкретном заседании комиссии.

7. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

8. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими исполнительными органами государственной власти Магаданской области, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов – представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

9. Созыв и проведение заседаний комиссии обеспечивает министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области (далее – Минэкономразвития Магаданской области) не реже одного раза в квартал (при наличии заявлений о заключении специальных инвестиционных контрактов).

10. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

11. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылаются Минэкономразвития Магаданской области по поручению председателя комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее одного месяца до дня проведения заседания комиссии.

12. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

13. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом

голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

14. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченному лицу при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

15. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссией принимается решение о подготовке заключения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

16. Заключение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях содержит в себе следующие сведения:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

17. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии членами комиссии (участниками с правом голоса). Письменные мнения, поданные отсутствующими членами комиссии (участниками с правом голоса), прилагаются к протоколу.

18. Информационно-аналитическое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Минэкономразвития Магаданской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку заключения Магаданской
областью специальных
инвестиционных контрактов

(Форма)

ТИПОВАЯ ФОРМА
специального инвестиционного контракта

_____ 20__ г.
(место заключения) (дата заключения)

№ _____

Правительство Магаданской области в лице _____,
действующего на основании _____, от имени Магаданской области, именуемое в дальнейшем Магаданской областью, и (или) _____,

(орган местного самоуправления, осуществляющий заключение специального инвестиционного контракта от имени муниципального образования, указывается в случае, если в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц, участвующих в заключении специального инвестиционного контракта, будут осуществляться меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные муниципальными правовыми актами)

в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем муниципальным образованием, с одной стороны, и _____,

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющихся инвестором при заключении специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на основании _____, именуемое(ый) в дальнейшем инвестором, и привлекаемое им лицо _____,

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которое непосредственно будет осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, здесь и далее в специальном инвестиционном контракте указывается в случае, если такое лицо привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на основании _____, именуемое(ый) в дальнейшем промышленным предприятием, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно сторонами, в соответствии с протоколом межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов Магаданской областью без участия Российской Федерации № _____ от _____ заключили настоящий специальный инвестиционный контракт о нижеследующем:

Статья 1

Предмет специального инвестиционного контракта

(в дальнейшем пункты специального инвестиционного контракта
заполняются в зависимости от включения в предмет специального
инвестиционного контракта варианта 1, варианта 2 или варианта 3)

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением промышленного предприятия в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект:
по созданию или модернизации промышленного производства

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с бизнес-планом согласно приложению № 1 в целях освоения производства промышленной продукции в объеме и номенклатуре согласно приложению № 2, что предполагает выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций согласно приложению № 3 к заявлению (1-й вариант);
по внедрению наилучших доступных технологий в промышленное производство

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с планом мероприятий по охране окружающей среды

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II или III категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)
или программой повышения экологической эффективности _____

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)

предусмотренными приложением № 1 к специальному инвестиционному контракту (2-й вариант применяется с даты вступления в силу пункта 23 статьи 1 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

по освоению производства в соответствии с бизнес-планом, предусмотренным приложением № 1 к специальному инвестиционному контракту промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, в объеме и номенклатуре, предусмотренными приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту, что предполагает выполнение на промышленном производстве _____

(наименование и адрес промышленного производства)

технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций, предусмотренным приложением № 3 к специальному инвестиционному контракту (3-й вариант), а Магаданская область (муниципальное образование, указанное в преамбуле специального инвестиционного контракта) обязуется в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

Статья 2

Срок действия специального инвестиционного контракта

Срок действия специального инвестиционного контракта составляет ___ лет.

Статья 3

Обязательства инвестора

Инвестор обязуется:

- 1) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму _____ рублей;
- 2) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта, предусмотренные приложениями к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств промышленного предприятия по реализации инвестиционного проекта;
- 3) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му и 3-му вариантам следующих результатов (показателей):

объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции (ежегодно и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта): _____ (_____) рублей;

объем налогов, планируемых к уплате в течение действия специального инвестиционного контракта: _____
(_____) рублей;

_____ ;
(иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств)

- 4) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту следующих результатов:

нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов:

_____ ;
введенное в эксплуатацию технологическое оборудование по перечню, предусмотренному приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;

_____ ;
(иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств)

- 5) представлять в Минэкономразвития Магаданской области отчеты каждый _____,

(месяц, квартал, год или иной период, согласованный сторонами)

а также представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта по формам, утвержденным Минэкономразвития Магаданской области;

- 6) представлять по требованию Минэкономразвития Магаданской области, Правительства Магаданской области первичные документы (копии), подтверждающие правильность данных в отчетной документации;

- 7) _____.

(иные обязательства инвестора, не противоречащие законодательству Российской Федерации, в том числе по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств промышленного предприятия в виде поручительства либо гарантии)

Статья 4

Обязательства промышленного предприятия

Промышленное предприятие обязуется:

- 1) в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му или 3-му вариантам производить

и реализовывать на промышленном производстве промышленную продукцию в объеме и номенклатуре, которые предусмотрены приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;

2) в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту совершать практические действия по приобретению и установке на промышленном производстве технологического оборудования по перечню, предусмотренному приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;

3) предоставлять инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Магаданской областью и (или) муниципальным образованием за выполнением инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;

4) _____.
(перечисляются иные обязательства промышленного предприятия, которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

Статья 5 обязательства Магаданской области

Магаданская область обязуется:

1) осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(указываются в случае, если в отношении инвестора осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

2) осуществлять в отношении промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(указываются в случае, если в отношении промышленного предприятия осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых инвестору и (или) промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением

_____) ;
(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и государственные гарантии)

4) _____.
(перечисляются иные обязательства Магаданской области, не противоречащие законодательству)

Статья 6 Обязательства муниципального образования Магаданской области

Муниципальное образование Магаданской области обязуется:

1) осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору, в случае, если в отношении инвестора муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

2) осуществлять в отношении промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____);
 (перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к промышленному предприятию, в случае, если в отношении промышленного предприятия муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

3) гарантировать в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта неизменность предоставляемых инвестору и (или) промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением

_____);
 (указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и муниципальные гарантии)

4) _____.
 (перечисляются иные обязательства муниципального образования, не противоречащие законодательству)

Статья 7

Контроль за выполнением инвестором и промышленным предприятием условий специального инвестиционного контракта

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором и промышленным предприятием обязательств, принятых по специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных статьей 3 специального инвестиционного контракта показателей Минэкономразвития Магаданской области:

- рассматривает отчеты и документы, представленные инвестором в соответствии с пунктами 5 и 6 статьи 3 специального инвестиционного контракта;
- направляет отчеты в Минэкономразвития Магаданской области и (или) в орган местного самоуправления, заключивший специальный инвестиционный контракт;
- выдает инвестору заключение о выполнении или невыполнении инвестором обязательств, принятых на основании специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или недостижении предусмотренных специальным инвестиционным контрактом показателей, согласованное в порядке, установленном Минэкономразвития Магаданской области, и с _____.

_____.
 (указывается орган местного самоуправления, заключивший специальный инвестиционный контракт)

Статья 8

Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность сторон

1. Изменение условий специального инвестиционного контракта осуществляется по требованию инвестора в следующих случаях:

- существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта;
- неисполнение Магаданской областью, муниципальным образованием обязательств, установленных соответственно статьями 5 - 7 специального инвестиционного контракта.

2. Для изменения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Минэкономразвития Магаданской области заявление с приложением проекта изменений специального инвестиционного контракта и документов,

обосновывающих необходимость внесения изменений.

3. Специальный инвестиционный контракт может быть расторгнут по соглашению сторон либо в одностороннем порядке по решению суда в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения инвестором или промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае недостижения:

показателя, предусмотренного абзацем вторым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

показателя, предусмотренного абзацем третьим пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

показателя, предусмотренного абзацем четвертым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов.

(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств по специальному инвестиционному контракту, и их отклонение)

4. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением инвестором и (или) промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом (в том числе при неисполнении обязательств поручителя или гаранта, не являющихся инвесторами, предусмотренных соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии (указывается в случае предоставления поручительства или гарантии инвестором), влечет:

- прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

- обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов областного бюджета Магаданской области, местного бюджета, которое произошло в связи с применением Магаданской областью, муниципальным образованием Магаданской области мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

- иные последствия, предусмотренные законодательством, регламентирующим предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам промышленного предприятия, возникающим в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта, несет инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в абзаце первом пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Магаданской областью, муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соответственно статьями 5-7 специального инвестиционного контракта, влечет:

- право инвестора и (или) промышленного предприятия требовать в судебном порядке расторжения специального инвестиционного контракта, возмещения убытков и (или) уплаты неустойки инвестору и (или) промышленному предприятию стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

- прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом. При этом продолжается исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных Магаданской областью, муниципальным образованием, не исполнившими обязательств по специальному инвестиционному контракту;

- обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество и денежные средства, а также возместить снижение доходов областного бюджета Магаданской области, местного бюджета, которое произошло в связи с применением Магаданской областью, муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (за исключением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализованных стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту).

7. Общая сумма штрафов по специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая инвестору и (или) промышленному предприятию, не может превышать все расходы инвестора и (или) промышленного предприятия, которые будут ими понесены для замещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Статья 10

Дополнительные условия

1. В случае принятия нормативных правовых актов (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации), вступающих в силу после подписания специального инвестиционного контракта и устанавливающих запреты или ограничения в отношении выполнения специального инвестиционного контракта или изменяющих обязательные требования к промышленной продукции и (или) связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, инвестору и (или) промышленному предприятию гарантируется стабильность совокупной налоговой нагрузки, режима, обязательных требований на весь срок действия специального инвестиционного контракта.

2. _____
(излагаются дополнительные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, согласованные сторонами специального инвестиционного контракта)

Статья 11

Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между сторонами по специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Магаданской области. Применимым материальным и процессуальным правом является право Российской Федерации.

2. По специальному инвестиционному контракту стороны назначают следующих уполномоченных представителей:

от Магаданской области _____
_____ (телефон, электронная почта);

от муниципального образования _____
_____ (телефон, электронная почта);

от инвестора _____
_____ (телефон, электронная почта);

от промышленного предприятия _____
_____ (телефон, электронная почта).

3. Специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах.

4. Неотъемлемой частью специального инвестиционного контракта являются следующие приложения:

для 1-го и 3-го вариантов:

- приложение № 1 «Бизнес-план инвестиционного проекта»;

- приложение № 2 «Объем и номенклатура промышленной продукции»;

- приложение № 3 «Перечень производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, которые должны выполняться на промышленном производстве, и график выполнения таких производственных и технологических операций»;

для 2-го варианта:

- приложение № 1 «План мероприятий по охране окружающей среды (Программа повышения экологической эффективности)»;

- приложение № 2 «Перечень технологического оборудования, вводимого в эксплуатацию на промышленном производстве».

Статья 12

Реквизиты и подписи сторон

от Магаданской области

от инвестора

(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)

от муниципального образования

от промышленного предприятия

(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)
