

АДМИНИСТРАЦИЯ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» ноября 2013 г. № 1117-па

г. Магадан

О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 26 сентября 2013 г. № 925-па

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 26 сентября 2013 г. № 925-па «О предоставлении социальной выплаты гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений» следующие изменения:

1.1. В наименовании после слов «О предоставлении» дополнить словами «меры государственной поддержки в виде».

1.3. В преамбуле после слов «в целях предоставления» дополнить словами «меры государственной поддержки в виде».

1.4. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Предоставить меру государственной поддержки в виде социальной выплаты гражданам Российской Федерации, являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли жилого помещения; гражданам, у которых жилые помещения находятся в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией,

вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года.».

1.5. В пунктах 2 и 3 после слова «предоставления» дополнить словами «меры государственной поддержки в виде».

1.6. В пункте 4 после слова «выплата» дополнить словами «меры государственной поддержки в виде».

1.7. В пункте 6 после слова «предоставлением» дополнить словами «меры государственной поддержки в виде».

1.8. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«Рекомендовать органам местного самоуправления Ольского, Тенькинского, Ягоднинского районов Магаданской области сформировать списки граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в виде социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией по соответствующему муниципальному образованию Магаданской области и предоставить сформированные списки в департамент строительства администрации Магаданской области.».

1.9. Порядок предоставления социальной выплаты гражданам Российской Федерации, являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли жилого помещения, гражданам, у которых жилые помещения находятся в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года, утвержденный указанным постановлением (далее – Порядок) изложить в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.11. Дополнить приложением № 2 к Порядку, изложив его в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. губернатора
Магаданской области

Н. Карпенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к постановлению администрации
Магаданской области
от «14» ноября 2013 г. № 1117-па**

«Порядок

предоставления меры государственной поддержки в виде социальной выплаты гражданам Российской Федерации, являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли жилого помещения, гражданам, у которых жилые помещения находятся в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления меры государственной поддержки в виде социальной выплаты гражданам Российской Федерации (далее – мера государственной поддержки), являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли жилого помещения, гражданам, у которых жилые помещения находятся в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, вызванной наводнением на территориях муниципальных образований Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район) в августе 2013 года (далее – чрезвычайная ситуация).

2. Право на получение социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений (далее - социальная выплата) имеют граждане, признанные в установленном порядке пострадавшими в результате наводнения, постоянно проживающие в населенных пунктах, подвергшихся наводнению, и не имеющих другого жилья, пригодного для проживания, и (или) члены их семей, являющиеся гражданами Российской Федерации и постоянно

проживавших в этих жилых помещениях на день объявления режима чрезвычайной ситуации (далее - граждане, жилье которых повреждено).

В целях реализации настоящего порядка под членами семьи понимаются супруги, родители и дети (усыновители и усыновленные).

В целях реализации настоящего Порядка факт проживания граждан, жилье которых повреждено, подтверждается регистрацией по месту жительства в данных жилых помещениях на день объявления режима чрезвычайной ситуации, либо устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в судебном порядке.»;

Если в результате чрезвычайной ситуации повреждено более одного жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, предоставление меры государственной поддержки осуществляется применительно к одному из поврежденных жилых помещений.

Предоставление гражданам меры государственной поддержки осуществляется однократно.

3. Размер социальной выплаты определяется исходя из общей площади поврежденного жилого помещения и стоимости ремонта 1 кв. метра жилья, определенного в размере 5 тыс. рублей.

Социальная выплата выплачивается на одно поврежденное жилое помещения собственнику жилого помещения (собственнику доли жилого помещения – пропорционально доле в общей долевой собственности, гражданам, у которых жилые помещения находятся в общей совместной собственности, – в равных долях либо одному из таких граждан по письменному согласию остальных собственников) или членам его семьи, в случаях, установленных настоящим Порядком.

4. Гражданин имеет право производить капитальный ремонт жилого помещения сверх средств меры государственной поддержки с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств.

5. Списки граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в виде социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, формируются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (Ольского района, Тенькинского района, Ягоднинского района) (далее – органы местного самоуправления) по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку из числа граждан, указанных в пункте 2 настоящего Порядка на основании их заявлений о включении в список по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

6. Заявление о включении в список граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки в виде социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, подается:

гражданином – собственником жилого помещения, в отношении которого в порядке, установленном действующим законодательством, принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта (далее – жилое помещение);

в случае смерти собственника жилого помещения, проживавшего в нем, членами его семьи, проживавшими в указанном жилом помещении;

в случае если жилое помещение принадлежало членам семьи на праве общей собственности, одним из членов семьи по письменному согласию остальных членов семьи либо совместно.

7. К заявлению прилагаются:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- 2) документы, подтверждающие родственные отношения между гражданином, жилье которого повреждено - собственником жилого помещения и членами его семьи (свидетельство о браке, свидетельство о рождении и иные документы подтверждающие родственные отношения);

3) копия правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на поврежденное жилое помещение (договор приватизации (передачи в собственность), купли-продажи, мены, дарения, решение суда, акт органа местного самоуправления и т.д.), права на которое не были зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) акт обследования поврежденного жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации.

В случае если заявитель зарегистрирован в ином жилом помещении предоставляются документы подтверждающие право владения на это жилое помещение (договор приватизации (передачи в собственность), купли-продажи, мены, дарения, социального найма, найма специализированного жилого помещения, ордер, решение суда, акт органа местного самоуправления и т.д.).

8. В отношении несовершеннолетних лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, документы подают их законные представители.

9. Заявление и документы, указанные в пункте 6 и 7 настоящего Порядка, могут направляться заявителем лично иным способом на бумажном носителе или в форме электронного документа.

При направлении заявления по почте или иным способом подпись заявителя и копии необходимых документов должны быть заверены в установленном законом порядке.

Документы, предоставляемые в электронной форме, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ «Об электронной подписи» и статьями 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

10. Сформированные и утвержденные списки граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки виде социальной выплаты для проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией, направляются органами местного самоуправления в департамент строительства администрации Магаданской области с приложением заявлений и документов, указанных в пункте 6 и 7 настоящего Порядка, а также заключением межведомственной комиссии о необходимости и возможности проведения капитального ремонта поврежденного жилого помещения.

11. Департамент строительства администрации Магаданской области в рамках межведомственного электронного взаимодействия самостоятельно запрашивает в уполномоченных органах следующие документы и информацию:

1) документы, на жилые помещения, в отношении которых в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта;

2) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и (или) членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества.

Заявитель вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе в департамент строительства администрации Магаданской области.

12. Департамент строительства администрации Магаданской области в пятидневный срок с момента получения от органов местного самоуправления списков граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки, с приложением заявлений и документов, указанных в пункте 6 и 7 настоящего Порядка, проверяет представленные документы и принимает решение о включении в список граждан, жилые

помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, либо об отказе во включении в указанный список с указанием причин отказа.

Список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, утверждается губернатором Магаданской области в соответствии с условиями Соглашения о предоставлении в 2013 году иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету Магаданской области на финансирование расходных обязательств Магаданской области (муниципальных образований) по реализации мероприятий федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы».

13. Основаниями для отказа во включении в список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации:

- непредставление или представление документов, указанных в пунктах 6 и 7 настоящего Порядка, не в полном объеме, а также представление документов, оформленных ненадлежащим образом; недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах; несоответствие гражданина требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка;

- наличие в собственности иных жилых помещений, не пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, доли иного жилого помещения не пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, а также иных жилых помещений, находящихся в общей совместной собственности не пострадавших в результате чрезвычайной ситуации.

Отказ во включении в список по основаниям, указанным в абзаце втором настоящего пункта, не препятствует повторному обращению граждан, утративших жилое помещение, с заявлениями в установленном порядке.

14. Департамент строительства администрации Магаданской области в двухдневный срок с момента утверждения списка граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации направляет его заверенную копию в органы местного самоуправления, а также решения об отказе во включении в список для извещения органами местного самоуправления в письменной форме о принятом решении о включении (отказе во включении) в список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, и в случае принятия решения о включении в список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации - о необходимости подать заявление, предусмотренное пунктом 16 настоящего Порядка.

15. Департамент строительства администрации Магаданской области в двухдневный срок с момента утверждения списка граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, направляет его заверенную копию в государственные учреждения социальной поддержки и социального обслуживания Магаданской области (далее – государственные учреждения).

16. Граждане, включенные в список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, подают заявление о предоставлении меры государственной поддержки в государственное учреждение по месту нахождения поврежденного жилья.

17. Государственное учреждение в пятидневный срок принимает решение о предоставлении меры государственной поддержки, о чем уведомляет заявителя в письменной форме.

18. Социальная выплата считается предоставленной гражданину с момента перечисления государственным учреждением средств на счет гражданина в кредитной организации.».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
Магаданской области
от «14» ноября 2013 г. № 1117-па

«Приложение № 1
к Порядку
предоставления меры государственной поддержки в виде
социальной выплаты гражданам Российской Федерации,
являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли
жилого помещения, гражданам, у которых жилые помещения находятся
в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта
поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией,
вызванной наводнением на территориях муниципальных образований
Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район)
в августе 2013 года
(форма)»

СПИСОК
граждан, имеющих право на получение меры государственной поддержки
в виде социальной выплаты для проведения
капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с
чрезвычайной ситуацией,

ПО _____
(наименование муниципального образования)

Глава муниципального образования

N п/п	Номер объекта недвижимости	Адрес местонахождения пострадавшего домовладения (квартиры)				Общая площадь жилого помещения	Общая площадь в жилом помещении, подлежащая капитальному ремонту	Площадь, приходящаяся на долю пострадавшего гражданина (площадь в кв. м)	Номер решения органов местного самоуправления	Ф.И.О. собственника	Дата рождения	Документ, удостоверяющий личность				
		Наименование населенного пункта	улица	номер дома, корпус	номер квартиры							вид документа	серия	номер	кем выдан	дата выдачи
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

(подпись)

М.П. (фамилия, И.О.)».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
Магаданской области
от «14» ноября 2013 г. № 1117-па

«Приложение № 2
к Порядку
предоставления меры государственной поддержки в виде
социальной выплаты гражданам Российской Федерации,
являющимся собственниками жилых помещений, собственниками доли
жилого помещения, гражданам, у которых жилые помещения находятся
в общей совместной собственности, для проведения капитального ремонта
поврежденных жилых помещений в связи с чрезвычайной ситуацией,
вызванной наводнением на территориях муниципальных образований
Магаданской области (Ольский район, Тенькинский район, Ягоднинский район)
в августе 2013 года
(форма)

(орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список граждан, имеющих право на получение меры
государственной поддержки в виде социальной выплаты для проведения
капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с
чрезвычайной ситуацией

Прошу включить меня _____,
(фамилия, имя, отчество полностью)
дата рождения _____ года, место рождения _____

(страна, республика)

(край, область), город, район, населенный пункт)
документ, удостоверяющий личность, - _____, серия _____
(вид документа)
номер _____, выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)
" _____ " _____ г., зарегистрирован(а) по месту
жительства по адресу: _____
(полный адрес регистрации по месту жительства)

(проживающий по адресу)

в список граждан, имеющих право на получение меры государственной
поддержки в виде социальной выплаты для проведения
капитального ремонта поврежденных жилых помещений в связи с
чрезвычайной ситуацией, вызванной наводнением в Магаданской области

в августе 2013 года на территории муниципального образования

Я даю согласие на обработку персональных данных и на получение органом местного самоуправления любых данных, необходимых для проверки представленных мною сведений и восполнения отсутствующей информации, от соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности.

Контактная информация:

Адрес: _____, т. _____

Приложение (указывается перечень документов, приложенных к заявлению):

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____;
5. _____.

Подтверждаю, что я ознакомлен с порядком и условиями получения социальной выплаты и обязуюсь их выполнять.

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись)

(дата)