

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «29» декабря 2017 г. № 1128-пп

г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 09 октября 2014 г. № 825-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 09 октября 2014 г. № 825-пп «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

в Порядке предоставления субсидий из областного бюджета на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном указанным постановлением:

- в пункте 1.2 слова «от 24 мая 2014 г. № 455» заменить словами «от 24 мая 2014 г. № 455-пп»;

- пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области является получателем бюджетных средств, до которого в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый

год и плановый период (далее – Главный распорядитель).»;

- пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Для получения субсидий Получатель представляет Главному распорядителю письменное обращение (заявку) с приложением следующих документов:

а) копии устава;

б) копии свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

в) копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

г) копии договоров на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, на который заявляются субсидии;

д) информации о разработке проектно-сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, с указанием разработчика, и ее утверждении в соответствии с действующим законодательством;

е) копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено действующим законодательством;

ж) копии справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и акта приемки выполненных работ (КС-2), подтверждающих фактически произведенные затраты, а также договоры подряда (при необходимости);

з) копии решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа формирования фонда капитального ремонта (предоставляется Получателем, указанным в подпунктах 2.3.2, 2.3.3 настоящего Порядка);

и) заключение о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства.»;

- пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Требования, которым должны соответствовать Получатели субсидий на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения:

- у Получателя должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у Получателя должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;

- Получатель не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

- Получатель не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- Получатель не должен получать средства из областного бюджета, на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.»;

- пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Объем субсидии определяется по следующей формуле:

$$C = C_{\text{т}} - \text{Ропл.}, \text{ где:}$$

C – общий объем субсидий, определенный на расчетный период в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка;

$C_{\text{т}}$ – стоимость выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, соответствующему подпункту 1.5 пункта 1 настоящего Порядка;

Ропл. – плановый размер взносов собственников многоквартирных домов.

В случае, если произведена частичная оплата выполненных работ в размере, превышающем плановый размер взносов по данному многоквартирному дому, то объем субсидии определяется по формуле:

$$C = C_{\text{т}} - \text{Чопл.}, \text{ где:}$$

C – общий объем субсидий, определенный на расчетный период в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка;

$C_{\text{т}}$ – стоимость выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, соответствующему подпункту 1.5 пункта 1 настоящего Порядка;

Чопл. – частичная оплата выполненных работ.

При расчете размеров субсидии в первоочередном порядке предоставление рассчитанной субсидии направляется на многоквартирные дома с учетом ранжирования первоначальных дат, указанных в справках о

стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и актах приемки выполненных работ (КС-2).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

В. Печеный