

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» мая 2018 г. № 387-пп

г. Магадан

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Магаданской области

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 17 апреля 2014 г. № 310-пп «О порядке реализации мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2017 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы» следующее изменение:

в Порядке реализации мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» на 2014-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы», утвержденном указанным постановлением:

после пункта 12 дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

«12.1. В случае, если на момент формирования министерством списков молодых ученых – получателей социальных выплат в соответствующем году молодой ученый не соответствует условиям, перечисленным в пунктах 2 и 3 настоящего Порядка, то он подлежит исключению из списка участников Подпрограммы.».

2. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 17 марта 2016 г. № 159-пп «О мерах по реализации Подпрограммы «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области на 2014-2020 годы» следующие изменения:

в Порядке реализации Подпрограммы «Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», возраст которых превышает 35 лет» на 2015-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области на 2014-2020 годы», утвержденном указанным постановлением:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Социальная выплата может быть направлена:

а) на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (далее – договор на жилое помещение);

б) на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения;

в) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки

(бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).»;

- пункт 12 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом «в» пункта 4 настоящего Порядка, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.»;

- пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Министерство в течение 10 рабочих дней с момента утверждения постановления Правительства Магаданской области о распределении субсидий доводит до органов местного самоуправления лимиты бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам, и выписку из Списка получателей»;

- пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Для получения свидетельства молодая семья в течение 10 дней с момента получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в орган местного самоуправления по месту своего постоянного жительства заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется).

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 настоящего Порядка дополнительно предоставляются:

в) копия кредитного договора (договора займа);

г) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «г» настоящего пункта;

д) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

- представление заявления и необходимых документов за пределами срока, установленного абзацем первым настоящего пункта;

- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в настоящем пункте;

- ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и/или областного бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

В. Печеный