

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» декабря 2018 г. № 827-пп

г. Магадан

О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 02 ноября 2006 г. № 404-па

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 02 ноября 2006 г. № 404-па «Об утверждении условий предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области, и методики расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности Магаданской области» следующие изменения:

в разделе 2 «Условия предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области», условий предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области, утвержденных указанным постановлением:

- в пункте 2.3:

в подпункте 4 слова «или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации» исключить;

подпункт 5 признать утратившим силу;

- изложить пункт 2.4 в следующей редакции:

«2.4. В течение десяти дней со дня поступления заявления

Департамент возвращает заявителю заявление, если оно не соответствует положениям пункта 2.2 или к нему не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 2.3 настоящих условий, за исключением документов, которые Департамент запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия (приложение к настоящим условиям), и при этом Департамент указывает причины возврата заявления.»;

- дополнить приложением «Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, которые департамент запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу через 10 дней после официального опубликования настоящего постановления, за исключением пунктов 13 и 14 приложения «Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, которые департамент запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия» к настоящему постановлению, которые вступают в силу с 01 января 2019 года.

Губернатор
Магаданской области

С.Носов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Магаданской области
от «06» декабря 2018 г. № 827-пп

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к условиям предоставления
в аренду без проведения торгов
земельных участков,
находящихся в собственности
Магаданской области

П Е Р Е Ч Е Н Ь
документов, подтверждающих право заявителя на приобретение
земельного участка без проведения торгов, которые департамент
запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного
взаимодействия

1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).
2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.
3. Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального значения.
4. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.
5. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).
6. Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин.

7. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ных) на испрашиваемом земельном участке.

8. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения).

9. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке).

10. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем.

11. Распоряжение губернатора Магаданской области.

12. Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами.

13. Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН.

14. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ.

_____».