

# ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» августа 2019 г. № 548-пп

г. Магадан

### **О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 150-пп**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 150-пп «О Порядке реализации на территории Магаданской области основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

- наименование изложить в следующей редакции:

**«О порядке реализации на территории Магаданской области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;**

- преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной

поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов), в целях реализации на территории Магаданской области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомственной целевой программе) Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**»;

- в пунктах 1, 2 слова «основное мероприятие» в соответствующих падежах заменить словами «ведомственная целевая программа» в соответствующих падежах;

- в пункте 3 слова «основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» заменить словами «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

- наименование Положения о порядке реализации на территории Магаданской области основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации (далее – Положение), утвержденного указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

**«Положение о порядке реализации на территории Магаданской области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;**

- наименование раздела I «Организация работы по формированию списков граждан-участников Основного мероприятия» изложить в следующей редакции:

**«I. Организация работы по формированию списков граждан-участников ведомственной целевой программы»;**

пункт 1 Раздела I Положения изложить в следующей редакции:

**«1. Органы местного самоуправления Магаданской области:**

1.1. В течение 15 рабочих дней с даты принятия от гражданина заявления на участие в ведомственной целевой программе «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской

Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомственная целевая программа), и документов, предусмотренных пунктом 19 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов), осуществляют проверку документов на предмет их соответствия требованиям Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов и принимают решение о признании либо об отказе в признании гражданина участником ведомственной целевой программы.

1.2. В течение 5 рабочих дней с даты принятия о признании либо об отказе в признании гражданина участником ведомственной целевой программы с целью получения государственного жилищного сертификата (далее – сертификат) письменно уведомляют гражданина о принятом решении.

1.3. Принимают у граждан по категориям граждан участников ведомственной целевой программы заявления об участии в ведомственной целевой программе в планируемом году в порядке, предусмотренном пунктом 24 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов.

1.4. Представляют в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области (далее – Министерство) в электронном виде и на бумажном носителе:

- список граждан, подтвердивших свое участие в ведомственной целевой программе в планируемом году, по категориям граждан-участников ведомственной целевой программы в сроки, установленные пунктом 24 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

- до 10 июля года, предшествующего планируемому, формируют и представляют сведения о гражданах-участниках ведомственной целевой программы, подтвердивших свое участие в ведомственной целевой программе в планируемом году, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

- ежеквартально, до 05 числа последнего месяца квартала, предоставляют сведения о гражданах, включенных в списки граждан – получателей сертификатов в текущем году:

- а) подавших заявление об отказе от сертификатов в текущем году по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению;

б) снятых с учета имеющих право на получение социальных выплат;

в) не предоставивших документы на получение сертификата, предусмотренные пунктом 44 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представить документы;

г) с изменившимися основаниями для получения сертификата.

1.5. Осуществляют перерегистрацию граждан, указанных в подпункте «з» пункта 5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, состоящих на учете и имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (далее – учет имеющих право на получение социальных выплат) в соответствии с Положением о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879 (далее – Положение о регистрации и учете граждан), при их переселении из одного населенного пункта в другой в пределах территории Магаданской области по дате подачи первоначального заявления о постановке на такой учет в порядке, предусмотренном настоящим Положением.»;

в пункте 2 Раздела II Положения слова «основного мероприятия» заменить словами «ведомственной целевой программе»;

в пункте 3 Раздела III Положения слова «граждан-участников основного мероприятия» заменить словами «граждан-участников ведомственной целевой программы»;

приложения № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

С.К. Носов

[illegible]



Граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами								
Граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей								
Граждане, выезжающие из населенных пунктов (в том числе из городов, поселков), с полярных станций, находящихся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и закрывающихся в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решений органов государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации								

\_\_\_\_\_  
 (должность лица,  
 составившего список)  
 М.П.

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
 (телефон)

Примечания: 1. Каждая страница настоящего списка подписывается составившим его лицом.

2. При наличии права на дополнительную площадь жилого помещения в графе 4 указывается «есть», при отсутствии указанного права – «нет».

3. В графе 7 указывается дата написания заявления – для граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Положению о порядке реализации**  
**на территории Магаданской области**  
**ведомственной целевой программы**  
**«Оказание государственной поддержки**  
**гражданам в обеспечении жильем и**  
**оплате жилищно-коммунальных услуг»**  
**государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными услугами**  
**граждан Российской Федерации»**

(Форма)

**СВЕДЕНИЯ**

о гражданах-участниках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в 20\_\_ году

Орган местного самоуправления

Магаданской области \_\_\_\_\_

I. Количество граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в 20\_\_ году.

Категория очередности предоставления социальной выплаты для приобретения жилого помещения	Количество граждан, изъявивших желание получить сертификат	
	без учета членов их семей	с учетом членов их семей
Всего		
Граждане, признанные инвалидами I и II групп, а также инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности)		
Пенсионеры		
Граждане, признанные в установленном порядке <1> безработными и состоящие не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту жительства в		

районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях		
Работающие граждане		

II. Расчет размера социальной выплаты для приобретения жилого помещения для гражданина, имеющего право на получение государственного жилищного сертификата первым в 20\_\_\_\_ году

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение параметра <2>
1.	Состав семьи гражданина	человек	
2.	Норматив общей площади жилого помещения для расчета размера социальной выплаты	кв. метров	
3.	Норма дополнительной общей площади жилого помещения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации	кв. метров	
4.	Общая площадь жилого помещения, на которую подлежит уменьшению норматив общей площади жилого помещения для расчета размера социальной выплаты	кв. метров	
5.	Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на II полугодие 20 года	рублей	
6.	Повышающий коэффициент к нормативу стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации	значение	
7.	Норматив предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	процентов	
8.	Сумма, на которую подлежит уменьшению размер социальной выплаты в случае отчуждения (перевода жилого помещения в нежилое помещение) гражданином и (или) членами его семьи жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности	рублей	
9.	Размер социальной выплаты для приобретения жилого помещения, рассчитываемый по формуле: ((строка 2 + строка 3 - строка 4) * строка 5 * строка 6 * * строка 7 - строка 8)	рублей	

-----

<1> В порядке, установленном статьей 3 Закона Российской Федерации от 19 апреля 1991 г. № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1991, № 18, ст. 565; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 17, ст. 1915; 1999, № 18, ст. 2211; 2003, № 2, ст. 160; 2004, № 35, ст. 3607; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2761; № 52, ст. 6443; 2011, № 49, ст. 7039; 2013, № 27, ст. 3477; 2014, № 30, ст. 4217).

<2> Параметры расчета размера социальной выплаты для приобретения жилого помещения для гражданина, имеющего право на получение государственного жилищного сертификата первым в планируемом году, определяются в порядке, установленном пунктами 13-16(2) Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 13, ст. 1405; 2007, № 43, ст. 5208; 2008, № 15, ст. 1564; 2009, № 20, ст. 2472; № 52, ст. 6570; 2011, № 30, ст. 4634; № 47, ст. 6646; 2012, № 43, ст. 5876; 2013, № 2, ст. 91; № 8, ст. 837; 2015, № 40, ст. 5556; 2016, № 28, ст. 4751; № 50, ст. 7090; 2017, № 2, ст. 368; № 32, ст. 5075; 2018, № 1, ст. 356; № 3, ст. 546).

III. Дата постановки на учет гражданина, подтвердившего свое участие в ведомственной целевой программе в планируемом году и имеющего право на получение государственного жилищного сертификата первым в 20\_\_\_\_ году: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного (подпись) (расшифровка подписи) «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 должностного лица органа  
 местного самоуправления)

\_\_\_\_\_  
 (должность лица, (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)  
 составившего сведения)

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к Положению о порядке реализации**  
**на территории Магаданской области**  
**ведомственной целевой программы**  
**«Оказание государственной поддержки**  
**гражданам в обеспечении жильем и**  
**оплате жилищно-коммунальных услуг»**  
**государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными услугами**  
**граждан Российской Федерации»**

(Форма)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(руководителю органа местного  
самоуправления, подразделения)  
от гражданина(ки) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)  
проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(номер телефона)

**ЗАЯВЛЕНИЕ (ОТКАЗ)**

Я, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения,  
(Ф.И.О.) (дата рождения)

являясь

\_\_\_\_\_  
(наименование категории граждан, имеющих право на получение социальной выплаты за счет средств  
федерального бюджета для приобретения жилого помещения)  
отказываюсь в \_\_\_\_\_ году от оформления и получения социальной выплаты на приобретение жилья,  
право на получение которой удостоверяется государственным жилищным сертификатом, выдаваемым в  
рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки  
гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы  
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  
граждан Российской Федерации» в связи с:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать причину отказа - семейными обстоятельствами / состоянием здоровья и т.д.)

С условиями участия в ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки  
гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы  
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  
граждан Российской Федерации», ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
**к Положению о порядке реализации**  
**на территории Магаданской области**  
**ведомственной целевой программы**  
**«Оказание государственной поддержки**  
**гражданам в обеспечении жильем и**  
**оплате жилищно-коммунальных услуг»**  
**государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными услугами**  
**граждан Российской Федерации»**

**СВОДНЫЙ РЕЕСТР**

**выданных государственных жилищных сертификатов, полученных «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с приказом ответственного**  
**исполнителя ведомственной целевой программы от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_, в отношении категории граждан, указанной**  
**в подпункте пункта 5 Правил выпуска и регистрации государственных жилищных сертификатов, «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_**

№ п/п	Государственный жилищный сертификат				Данные о владельце сертификата и членах его семьи							Наименование органа местного самоуправления, выдавшего сертификат	Субъект Российской Федерации, избранный гражданином для постоянного проживания
	серия	номер	дата выдачи	размер предоставляемой социальной выплаты (рублей)	Ф.И.О. владельца сертификата и членов его семьи	степень родства <1>	документ удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации (только для владельца сертификата)			число, месяц, год рождения	страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования		
							номер	дата выдачи	кем выдан				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Итого:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. уполномоченного лица органа  
исполнительной власти)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. уполномоченного лица,  
ведущего реестр)  
МП.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

-----

<1> В графе «степень родства» настоящего документа указывается степень родства по отношению к владельцу сертификата (супруг (супруга), мать, отец, сын, дочь), а в случае совместного проживания с владельцем государственного жилищного сертификата иных лиц, признанных в установленном порядке членами его семьи, в указанной графе делается отметка «прочие».

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
**к Положению о порядке реализации**  
**на территории Магаданской области**  
**ведомственной целевой программы**  
**«Оказание государственной поддержки**  
**гражданам в обеспечении жильем и**  
**оплате жилищно-коммунальных услуг»**  
**государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными услугами**  
**граждан Российской Федерации»**

(Форма)

**ЖУРНАЛ**  
**регистрации заявлений об отказе от получения государственных жилищных**  
**сертификатов граждан, подтвердивших свое участие в ведомственной целевой программе**

(наименование муниципального образования) \_\_\_\_\_

Начата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Окончена \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п/п	Дата поступления заявления об отказе от сертификата	Ф.И.О. поставленного на учет. Состав семьи (количество человек)	Год получения сертификата	Подпись гражданина получателя сертификата
1	2	3	4	5

\_\_\_\_\_



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
**к Положению о порядке реализации**  
**на территории Магаданской области**  
**ведомственной целевой программы**  
**«Оказание государственной поддержки**  
**гражданам в обеспечении жильем и**  
**оплате жилищно-коммунальных услуг»**  
**государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными услугами**  
**граждан Российской Федерации»**

(Форма)

\_\_\_\_\_  
(руководителю органа  
местного самоуправления)  
от гражданина(ки) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)  
проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес, телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу перерегистрировать меня, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

по новому месту жительства в очередности, имеющих право на получение жилищной  
субсидии, для приобретения (строительства) жилого помещения, в связи с  
изменившимися условиями - переселением из \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_  
(наименование населенного пункта) (другой населенный пункт)  
на территории Магаданской области, состою в очереди с «\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
в \_\_\_\_\_, учетное дело № \_\_\_\_\_  
(место постановки на учет)

\_\_\_\_\_  
(решение органа местного самоуправления, поставивший на учет, номер и дата)

Состав семьи:

супруга (супруг) \_\_\_\_\_ года рождения;  
(Ф.И.О.)

дети: \_\_\_\_\_ года рождения;  
(Ф.И.О.)

родители: \_\_\_\_\_ года рождения,  
(Ф.И.О.)

проживающие также по адресу: \_\_\_\_\_.

Кроме того, со мной проживают:

\_\_\_\_\_ года рождения.  
(Ф.И.О.)

Мне известно, что заведомо ложные сведения, указанные в заявлении, могут повлечь  
отказ в перерегистрации по новому месту жительства в очередности, имеющих право  
на получение жилищной субсидии.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_».