

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «15» апреля 2020 г. № 269-пп

г. Магадан

### **О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 17 апреля 2014 г. № 310-пп**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 17 апреля 2014 г. № 310-пп «О Порядке реализации мероприятий Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» следующие изменения:

в Порядке реализации мероприятий Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области», утвержденном указанным постановлением:

- в абзаце двадцать втором пункта 8 слова «управление по делам молодежи Правительства Магаданской области (далее – Управление)» заменить словами «министерство внутренней, информационной и молодежной политики Магаданской области (далее – Министерство)»;

- в пункте 9 слово «Управление» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 10 слово «Управление» заменить словом «Министерство»;

- пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Министерство формирует и утверждает приказом сводный список молодых ученых – участников Подпрограммы в срок до 20 июля текущего года. Очередность в сводном списке молодых ученых – участников Подпрограммы устанавливается по дате подачи молодым ученым заявления в организацию для участия в Подпрограмме. В случае подачи молодыми учеными заявления для участия в Подпрограмме в один день, очередность в сводном списке молодых ученых – участников Подпрограммы устанавливается по фамилии в алфавитном порядке.

Министерство с учетом сводного списка молодых ученых – участников Подпрограммы в пределах объема средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы, формирует и утверждает приказом в срок до 30 июля текущего года список молодых ученых – получателей социальных выплат в текущем году по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

В течение 10 рабочих дней со дня утверждения списка молодых ученых – получателей социальных выплат в текущем году Министерство извещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату извещения, молодых ученых – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты.»;

- в пункте 12 слово «Управление» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 12.1 слово «Управлением» заменить словом «Министерством»;

- в абзаце первом пункта 14 слово «Управление» заменить словом «Министерство»;

- пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Министерство в 2-месячный срок со дня утверждения списка молодых ученых – получателей социальных выплат в текущем году выдает свидетельства молодым ученым и включает сведения об этом в реестр выданных свидетельств, а также организует работу по заключению договора

о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения между молодым ученым, организацией – работодателем молодого ученого и Министерством (далее – Договор) по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.»;

- в пункте 17 слова «Правительство Магаданской области» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 18 слова «Правительство Магаданской области» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 19:

- в абзацах первом и втором слова «Правительство Магаданской области» заменить словом «Министерство»;

- в абзацах третьем и четвертом слова «Правительством Магаданской области» заменить словом «Министерством»;

- приложение № 5 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- приложение № 6 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

С.К. Носов

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «15» апреля 2020 г. № 269-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
**к Порядку реализации**  
**подпрограммы «Оказание**  
**поддержки в обеспечении жильем**  
**молодых ученых» государственной**  
**программы Магаданской области**  
**«Обеспечение доступным**  
**и комфортным жильем жителей**  
**Магаданской области»**

(Форма)

**ДОГОВОР**  
**о предоставлении социальной выплаты**  
**на приобретение жилого помещения**

Министерство внутренней, информационной и молодежной политики  
Магаданской области в лице

\_\_\_\_\_  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем Министерство, с одной стороны,

\_\_\_\_\_  
(наименование организации – работодателя молодого ученого, ФИО руководителя,  
основание)

именуемое в дальнейшем Организация, со второй стороны,  
и \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество получателя социальной выплаты)

именуемый в дальнейшем Участник подпрограммы, с третьей стороны,  
заключили договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

Министерство обязуется предоставить Участнику подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых», утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 5 декабря 2013 г. № 1213-па «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» (далее – Подпрограмма) социальную выплату на приобретение жилого помещения, Участник Подпрограммы

обязуется использовать средства социальной выплаты по целевому назначению в соответствии с Порядком реализации мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области», утвержденным постановлением Правительства Магаданской области от 17 апреля 2014 г. № 310-пп «Об утверждении Порядка реализации мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» (далее – Порядок реализации Подпрограммы).

## **2. Организация:**

**2.1.** По запросу Министерства предоставляет информацию о выполнении Участником Подпрограммы условий настоящего Договора.

**2.2.** Письменно в 5-дневный срок с момента прекращения трудовых отношений с Участником Подпрограммы уведомляет Министерство о причинах и расторжении трудового договора с Участником Подпрограммы в течение пяти лет со дня заключения Договора.

## **3. Участник Подпрограммы:**

**3.1.** В течение 90 дней со дня подписания настоящего Договора (но не позднее 15 декабря текущего года) предоставляет в Министерство договор купли-продажи жилого помещения, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение.

**3.2.** Использует средства социальной выплаты на приобретение жилого помещения.

**3.3.** Вносит собственные (заемные) средства в размере недостающей суммы до полной стоимости жилого помещения продавцу жилого помещения и представляет в Министерство документы, подтверждающие доплату.

**3.4.** Обязуется отработать в Организации не менее пяти лет со дня заключения настоящего Договора. В случае расторжения трудового договора до истечения установленного срока по инициативе молодого ученого в соответствии со статьей 80 Трудового кодекса Российской Федерации или по инициативе работодателя по предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации основаниям, связанным с нарушением молодым ученым положений трудового законодательства, Министерство взыскивает с молодого ученого средства в размере предоставленной социальной выплаты, в установленном законодательством порядке.

**3.5.** В случае нарушения Участником Подпрограммы условий настоящего Договора полученные средства подлежат возврату в областной бюджет в полном объеме в течение тридцати календарных дней

с даты выявления нарушений условий настоящего Договора. В противном случае указанные средства подлежат взысканию в судебном порядке.

**4. Министерство:**

**4.1.** Организует работу по реализации Подпрограммы.

**4.2.** Осуществляет координацию взаимодействия Сторон Договора.

**4.3.** Производит расчет социальной выплаты в соответствии с Подпрограммой.

**4.4.** Перечисляет средства социальной выплаты, в соответствии с Порядком реализации Подпрограммы.

**5.** В случае нарушения положений настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**6.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли предвидеть, предотвратить разумными мерами.

**7.** Если одна из Сторон окажется не в состоянии выполнить принятые на себя обязательства по настоящему Договору вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в течение определенного времени, срок исполнения данных обязательств переносится на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

**8.** В случае неисполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору настоящий Договор может быть расторгнут в установленном порядке с предварительным уведомлением Сторон, а не исполнившая обязательства Сторона обязана возместить в разумные сроки все понесенные другими Сторонами убытки, связанные с расторжением Договора.

**9.** Настоящий Договор может быть изменен либо дополнен по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются письменно и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

**10.** Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

**11.** Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательства Сторонами, но не менее пяти лет.

**12.** Подписи и реквизиты Сторон:

Министерство	Участник Подпрограммы	Организация
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
	_____».	

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «15» апреля 2020 г. № 269-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
**к Порядку реализации**  
**подпрограммы «Оказание**  
**поддержки в обеспечении жильем**  
**молодых ученых» государственной**  
**программы Магаданской области**  
**«Обеспечение доступным и**  
**комфортным жильем жителей**  
**Магаданской области»**

(Форма)

В министерство внутренней,  
информационной и молодежной политики  
Магаданской области

**З А Я В Л Е Н И Е**  
**на получение социальной выплаты**

Я, \_\_\_\_\_,  
(Фамилия, имя, отчество заявителя)

прошу предоставить мне социальную выплату на приобретение жилого помещения.

С условиями и Порядком реализации мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области», утвержденным постановлением Правительства Магаданской области от 17 апреля 2014 г. № 310-пп «Об утверждении Порядка реализации мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» ознакомлен и обязуюсь их соблюдать. Разницу между полной стоимостью приобретаемого жилья и размером социальной выплаты возмещаю самостоятельно.

Настоящим заявлением даю свое согласие министерству внутренней, информационной и молодежной политики Магаданской области

на обработку своих персональных данных, указанных в заявлении на получение социальной выплаты и приложенных к нему документах, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (накопление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение в целях рассмотрения моей кандидатуры для рассмотрения возможности получения социальной выплаты. Я разрешаю обрабатывать мои персональные данные с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации. Способ обработки (включая, но не ограничиваясь): накопление данных путем создания базы данных, сегментация базы по заданным критериям, уточнение данных путем телефонной, почтовой связи, через Интернет. Я заверяю, что вся указанная мною информация является достоверной, полной, может быть подтверждена мною документально и проверена оператором. Данное мною согласие является бессрочным и действует до момента отзыва мною данного согласия в письменном виде.

Приложение:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_».