

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «03» августа 2020 г. № 548-пп

г. Магадан

### **О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 08 мая 2013 г. № 393-па**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 08 мая 2013 г. № 393-па «О создании областной межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В Положении об областной межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденном указанным постановлением (далее – Положение):

- абзацы пятый-шестой пункта 4 изложить в следующей редакции:

«- дополнительно запросить заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), акт органа регионального жилищного надзора – государственной жилищной инспекции Магаданской области, заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц,

выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее – специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения;

- определять состав привлекаемых экспертов, аттестованных в установленном порядке на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;»;

- дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. Два экземпляра заключения, указанного в абзаце первом пункта 13 настоящего Положения, в 3-дневный срок направляются Комиссией в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 Положения от 28 января 2006 г. № 47, и направления заявителю и (или) в государственную жилищную инспекцию Магаданской области по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.»;

- в пункте 15 слова «государственная жилищная инспекция Магаданской области в течение 30 дней со дня получения заключения в установленном ею порядке» заменить словами «министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области в течение 30 дней со дня получения заключения в установленном им порядке»;

- абзацы первый-второй пункта 16 изложить в следующей редакции:

«16. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области в пятидневный срок со дня

принятия решения, предусмотренного пунктом 15 настоящего Положения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг, по 1 экземпляру распоряжения и заключения Комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции – в государственную жилищную инспекцию Магаданской области.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Положения от 28 января 2006 г. № 47, решение, предусмотренное пунктом 12 настоящего Положения, направляется в министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области, собственнику жилого помещения и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.».

1.2. В составе областной межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – межведомственная комиссия), утвержденном указанным постановлением:

- вывести из состава межведомственной комиссии Балаганскую И.В., Нежурину Е.В.;

- ввести в состав межведомственной комиссии:

Асанову Нелли Демьяновну, и.о. заместителя руководителя

государственной жилищной инспекции Магаданской области, на правах секретаря межведомственной комиссии;

Андронову Жанну Вячеславовну, начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области, на правах члена межведомственной комиссии.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

С.К. Носов