

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» февраля 2022 г. № 147-пп

Магадан

О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 апреля 2006 г. № 96-па

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 20 апреля 2006 г. № 96-па «О частичной компенсации расходов по оплате жилого помещения, коммунальных услуг отдельным категориям граждан» следующие изменения:

- в пункте 3:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«- организациям независимо от организационно-правовой формы, предоставляющим услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги предоставлять 2 раза в год до 15 января и до 15 июля организациям социальной поддержки и социального обслуживания населения Магаданской области сведения об установке в жилых помещениях приборов учета и фактическом потреблении за 6 месяцев коммунальных услуг;»;

абзац шестой признать утратившим силу;

- в Порядке частичной компенсации расходов по оплате жилого помещения, коммунальных услуг отдельным категориям граждан, утвержденном указанным постановлением:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Компенсация предоставляется с месяца обращения в организацию с соответствующим заявлением и документами, предусмотренными пунктами 8-9.1 настоящего Порядка.

В случае если к заявлению приложены не все необходимые документы, лицу, обратившемуся за компенсацией, путем направления соответствующего уведомления письменно разъясняется, какие документы он должен представить дополнительно. Если указанные документы представлены не позднее чем через 3 месяца со дня получения соответствующего уведомления, компенсация предоставляется с месяца обращения в организацию. Если недостающие документы представлены по истечении 3 месяцев со дня получения соответствующего уведомления, компенсация предоставляется с месяца поступления последнего недостающего документа.

Месяцем обращения в организацию считается месяц, в котором гражданин направил (представил) заявление и документы, предусмотренные пунктами 8-9.1 настоящего Порядка.

Компенсация инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляется с месяца установления инвалидности.»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Компенсация предоставляется на основании заявления о выплате компенсации и следующих документов:

а) документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность лица, представляющего интересы гражданина Российской Федерации, а также документ, подтверждающий его полномочия);

б) документа, подтверждающего право гражданина на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;

в) документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином (за исключением граждан из числа инвалидов и тружеников тыла), к членам его семьи:

- документов, удостоверяющих личность членов семьи гражданина Российской Федерации;

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельства о рождении), выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации;

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельства о рождении), выданного компетентными органами иностранного государства и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

- свидетельства об усыновлении, выданного органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

- решения суда о признании членом семьи;

г) документов, подтверждающих отнесение лиц, проживающих совместно с ветераном труда, к нетрудоспособным членам его семьи, находящимся на его иждивении, либо являющихся неработающими членами его семьи, достигшими возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин;

д) документов, содержащих сведения о приобретении твердого топлива, об оказании услуг по доставке твердого топлива; документов, содержащих сведения о годе постройки частного домостроения для расчета компенсации расходов по приобретению твердого топлива (в случае проживания гражданина, имеющего право на предоставление соответствующей меры социальной поддержки, в домах с печным отоплением);

е) документов, содержащих сведения о предоставляемых коммунальных услугах, услугах и работах по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также о плате за пользование жилым помещением (плата за наем) за последний месяц перед подачей заявления о предоставлении компенсации, в случае, если указанные документы не находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организациях;

ж) документа, содержащего сведения о проживании на территории Магаданской области гражданина и членов семьи;

з) выписки из Единого государственного реестра недвижимости;

и) выписки из договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда; справки, подтверждающей факт владения как своим собственным недвижимым имуществом, в течение 15 лет, позволяющим приобретать право собственности на это имущество в силу приобретательной давности;

к) справки о прекращении или непредоставлении соответствующих мер социальной поддержки по прежнему месту жительства (пребывания) граждан;

л) справки о непредоставлении мер социальной поддержки по месту жительства (пребывания) граждан, имеющих регистрацию по месту жительства (пребывания) в Магаданской области, по истечении срока регистрации;

м) справки, подтверждающей отнесение гражданина к категориям граждан, указанным в пункте 1.1 статьи 2 Закона Магаданской области от 6 декабря 2004 г. № 498-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов труда, проживающих на территории Магаданской области».

Указанные документы могут быть направлены (представлены) как в подлинниках, так и в копиях, заверенных в установленном законом

порядке.

Копии указанных документов, не заверенные в установленном законом порядке, представляются с предъявлением оригинала.»;

дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Одновременно с заявлением гражданин, имеющий право на получение компенсации, представляет в организацию следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность лица, представляющего интересы гражданина Российской Федерации, а также документ, подтверждающий его полномочия);

б) документ, подтверждающий право гражданина на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;

в) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином (за исключением граждан из числа инвалидов и тружеников тыла), к членам его семьи:

- документы, удостоверяющие личность членов семьи гражданина Российской Федерации;

- свидетельство о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельства о рождении), выданное компетентными органами иностранного государства и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

- свидетельство об усыновлении, выданное органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

- решение суда о признании членом семьи;

г) документы, подтверждающие отнесение лиц, проживающих

совместно с ветераном труда, к нетрудоспособным членам его семьи, находящимся на его иждивении, либо являющихся неработающими членами его семьи, достигшими возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин;

д) документы, содержащие сведения о приобретении твердого топлива, об оказании услуг по доставке твердого топлива; документов, содержащих сведения о годе постройки частного домостроения для расчета компенсации расходов по приобретению твердого топлива (в случае проживания гражданина, имеющего право на предоставление соответствующей меры социальной поддержки, в домах с печным отоплением).

Граждане из числа инвалидов представляют документы, указанные в подпунктах «а» - «б» настоящего пункта.

Граждане из числа семей, имеющих детей-инвалидов, представляют документы, указанные в подпунктах «а» - «б», «в».);

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Заявление и документы, указанные в пунктах 8-9.1 настоящего Порядка, могут быть направлены по почте, представлены при личном обращении в организацию либо в электронном виде.

При личном обращении гражданина в организацию работник организации снимает копии с подлинников документов, удостоверяет их соответствие представленным документам и незамедлительно возвращает гражданину (представителю гражданина).

При направлении заявления и документов по почте подпись гражданина и копии документов должны быть заверены в установленном законом порядке.

При направлении документов в электронном виде, не заверенных в установленном законом порядке, направляются отсканированные оригиналы документов, которые подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 г.

№ 63-ФЗ «Об электронной подписи», статей 21.1, 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с последующим представлением подлинных документов в организацию в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подачи заявления.»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Гражданин, имеющий право на получение компенсации, вправе по своей инициативе представить следующие документы:

а) документы, содержащие сведения о предоставляемых коммунальных услугах, услугах и работах по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также о плате за пользование жилым помещением (плата за наем) за последний месяц перед подачей заявления о предоставлении компенсации, в случае, если указанные документы не находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организациях;

б) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином (за исключением граждан из числа инвалидов и тружеников тыла), к членам его семьи:

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельства о рождении), выданные органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации;

в) документ, содержащий сведения о проживании на территории Магаданской области заявителя и членов семьи;

г) выписку из Единого государственного реестра недвижимости;

д) выписку из договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда; справку, подтверждающую факт владения как своим собственным недвижимым имуществом, в течение

15 лет, позволяющим приобретать право собственности на это имущество в силу приобретательной давности;

е) справку о прекращении или непредоставлении соответствующих мер социальной поддержки по прежнему месту жительства (пребывания) граждан;

ж) справку о непредоставлении мер социальной поддержки по месту жительства (пребывания) граждан, имеющих регистрацию по месту жительства (пребывания) в Магаданской области, по истечении срока регистрации;

з) справку, подтверждающей отнесение заявителя к категориям граждан, указанным в пункте 1.1 статьи 2 Закона Магаданской области от 6 декабря 2004 г. № 498-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов труда, проживающих на территории Магаданской области».

В случае непредставления гражданином документов, указанных в настоящем пункте, организация в течение 5 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления запрашивает необходимые сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах, организациях.»;

пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Начисление и выплата сумм компенсации за коммунальные услуги осуществляется исходя из нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с перерасчетом сумм компенсации исходя из объема потребленных коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Перерасчет суммы компенсации осуществляется организациями 2 раза в год по сведениям, предоставленным организациями (независимо от организационно-правовой формы), предоставляющими коммунальные услуги, о фактическом объеме предоставленных коммунальных услуг.

Выплата сумм компенсации приостанавливается по решению организации при наличии непогашенной задолженности, с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором организацией из системы получена информация об имеющейся у получателя частичной компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг задолженности, которая образовалась за период не более чем три последних года.

В отношении получателей частичной компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которым выплата сумм компенсации приостановлена, организация ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором приостановлена такая компенсация, запрашивает из системы сведения о наличии/отсутствии задолженности. Возобновление компенсации осуществляется с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором организацией из системы получена информация о погашении задолженности. Выплата компенсации производится за весь период приостановления, но не более чем за три последних года, при условии, что в указанный период гражданином не было утрачено право на получение компенсации.

Гражданин вправе по собственной инициативе представить в организацию документы об исполнении судебного акта (о погашении задолженности).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

И.о. губернатора
Магаданской области

Ю.А. Бодяев