

# ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05» мая 2023 г. № 316-пп

г. Магадан

### **О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 150-пп**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 150-пп «О порядке реализации на территории Магаданской области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

- наименование изложить в следующей редакции:

**«О порядке реализации на территории Магаданской области комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;**

- преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации

комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов), в целях реализации на территории Магаданской области комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – процессные мероприятия) Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**»;

- абзац 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Определить органом исполнительной власти Магаданской области, осуществляющим реализацию процессных мероприятий, министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области (далее - Министерство) в отношении

следующих категорий граждан (далее - участники процессных мероприятий):»;

- в подпункте 2.2 пункта 2:

в абзаце первом слова «участников ведомственной целевой программы» заменить словами «участников процессных мероприятий»;

в абзаце втором слова «в ведомственной целевой программе» заменить словами «в процессных мероприятиях»;

- в пункте 3 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»;

- в Положении о порядке реализации на территории Магаданской области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденном указанным постановлением (далее – Положение):

наименование изложить в следующей редакции:

**«Положение о порядке реализации на территории Магаданской области комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;**

в разделе I «Организация работы по формированию списков граждан-участников ведомственной целевой программы»:

- наименование изложить в следующей редакции:

**«I. Организация работы по формированию списков граждан-участников процессных мероприятий»;**

- в пункте 1:

подпункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. В течение 15 рабочих дней с даты принятия от гражданина заявления на участие в комплексе процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – процессные мероприятия), и документов, предусмотренных пунктом 19 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов), осуществляют проверку документов на предмет их соответствия требованиям Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов и принимают решение

о признании либо об отказе в признании гражданина участником процессных мероприятий.»;

в подпункте 1.2 слова «ведомственной целевой программы» заменить словами «процессных мероприятий»;

подпункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Принимают у граждан по категориям граждан участников процессных мероприятий заявления об участии в процессных мероприятиях в планируемом году в порядке, предусмотренном пунктом 24 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов.»;

абзацы второй - третий подпункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«- список граждан, подтвердивших свое участие в процессных мероприятиях в планируемом году, по категориям граждан-участников процессных мероприятий в сроки, установленные пунктом 24 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

- до 15 августа года, предшествующего планируемому, формируют и представляют сведения о гражданах участниках процессных мероприятий, подтвердивших свое участие в процессных мероприятиях в планируемом году, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;»;

- в пункте 2 раздела II «Полномочия Министерства по оформлению и выдаче сертификатов»:

в абзаце третьем подпункта 2.1 слова «ведомственной целевой программе» заменить словами «процессных мероприятий»;

в подпункте 2.3 слова «ведомственной целевой программе» заменить словами «процессных мероприятий»;

в подпункте 2.4 слова «ведомственной целевой программе» заменить словами «процессных мероприятий»;

- в подпункте 3.8 пункта 3 раздела III «Полномочия органов местного самоуправления по оформлению и вручению сертификатов» слова «граждан-участников ведомственной целевой программы» заменить словами «граждан-участников процессных мероприятий»;

- приложение № 1 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- приложение № 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- приложение № 3 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- приложение № 4 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

С.К. Носов

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «05» мая 2023 г. № 316-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к Положению о порядке**  
**реализации на территории**  
**Магаданской области комплекса**  
**процессных мероприятий**  
**«Выполнение государственных**  
**обязательств по обеспечению**  
**жильем отдельных категорий**  
**граждан» государственной**  
**программы Российской**  
**Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными**  
**услугами граждан**  
**Российской Федерации»**

**(Форма)**

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Руководитель (заместитель**  
**руководителя) органа местного**  
**самоуправления**  
**Магаданской области**

---

**(Ф.И.О., подпись, дата, печать)**

**С П И С О К**

**граждан-участников комплекса процессных мероприятий**  
**«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем**  
**отдельных категорий граждан»**  
**государственной программы Российской Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами**  
**граждан Российской Федерации»**

по \_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования  
Магаданской области)

---

(наименование органа местного самоуправления,  
в котором граждане состоят на учете)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Состав семьи (человек)	Право на дополни тельную площадь жилого помеще ния	Серия и номер паспорта гражданина Российской Федерации	Число, месяц, год рождени я	Дата постановк и на учет	Номер учетного дела	Субъект Российской Федерации, избранный для постоянного проживания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных, аварий и катастроф, и приравненные к ним лица								
Граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами								
Граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей								
Граждане, выезжающие из населенных пунктов (в том числе из городов, поселков), с полярных станций, находящихся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и закрывающихся в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решений органов государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации								

\_\_\_\_\_  
(должность лица,  
составившего список)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(телефон)

Примечания: 1. Каждая страница настоящего списка подписывается составившим его лицом.

2. При наличии права на дополнительную площадь жилого помещения в графе 4 указывается «есть», при отсутствии указанного права – «нет».

3. в графе 7 указывается дата написания заявления - для граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

\_\_\_\_\_».

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «05» мая 2023 г. № 316-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Положению о порядке**  
**реализации на территории**  
**Магаданской области комплекса**  
**процессных мероприятий**  
**«Выполнение государственных**  
**обязательств по обеспечению**  
**жильем отдельных категорий**  
**граждан» государственной**  
**программы Российской**  
**Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными**  
**услугами граждан Российской**  
**Федерации»**

(Форма)

**С В Е Д Е Н И Я**

**о гражданах-участниках комплекса процессных мероприятий**  
**«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем**  
**отдельных категорий граждан» государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными услугами граждан Российской**  
**Федерации», выезжающих из районов Крайнего Севера**  
**и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение**  
**социальной выплаты для приобретения жилого помещения**  
**в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях**  
**гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера**  
**и приравненных к ним местностей», изъявивших желание**  
**получить государственный жилищный сертификат в 20\_\_ году**

Орган местного самоуправления

Магаданской области \_\_\_\_\_

I. Количество граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в 20\_\_ году.

Категория очередности предоставления социальной выплаты для приобретения жилого помещения	Количество граждан, изъявивших желание получить сертификат	
	без учета членов их семей	с учетом членов их семей
Всего		
Граждане, признанные инвалидами I и II групп, а также инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности)		
Пенсионеры		
Граждане, признанные в установленном порядке <1> безработными и состоящие не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях		
Работающие граждане		

II. Расчет размера социальной выплаты для приобретения жилого помещения для гражданина, имеющего право на получение государственного жилищного сертификата первым в 20\_\_\_\_ году

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение параметра <2>
1.	Состав семьи гражданина	человек	
2.	Норматив общей площади жилого помещения для расчета размера социальной выплаты	кв. метров	
3.	Норма дополнительной общей площади жилого помещения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации	кв. метров	
4.	Общая площадь жилого помещения, на которую подлежит уменьшению норматив общей площади жилого помещения для расчета размера социальной выплаты	кв. метров	
5.	Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на II полугодие 20 года	рублей	
6.	Повышающий коэффициент к нормативу стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации	значение	
7.	Норматив предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы в районах Крайнего Севера и	процентов	

	приравненных к ним местностях		
8.	Сумма, на которую подлежит уменьшению размер социальной выплаты в случае отчуждения (перевода жилого помещения в нежилое помещение) гражданином и (или) членами его семьи жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности	рублей	
9.	Размер социальной выплаты для приобретения жилого помещения, рассчитываемый по формуле: ((строка 2 + строка 3 - строка 4) * строка 5 * строка 6 * * строка 7 - строка 8)	рублей	

<1> В порядке, установленном [статьей 3](#) Закона Российской Федерации от 19 апреля 1991 г. № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1991, № 18, ст. 565; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 17, ст. 1915; 1999, № 18, ст. 2211; 2003, № 2, ст. 160; 2004, № 35, ст. 3607; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2761; № 52, ст. 6443; 2011, № 49, ст. 7039; 2013, № 27, ст. 3477; 2014, № 30, ст. 4217).

<2> Параметры расчета размера социальной выплаты для приобретения жилого помещения для гражданина, имеющего право на получение государственного жилищного сертификата первым в планируемом году, определяются в порядке, установленном [пунктами 13 - 16\(2\)](#) Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 13, ст. 1405; 2007, № 43, ст. 5208; 2008, № 15, ст. 1564; 2009, № 20, ст. 2472; № 52, ст. 6570; 2011, № 30, ст. 4634; № 47, ст. 6646; 2012, № 43, ст. 5876; 2013, № 2, ст. 91; № 8, ст. 837; 2015, № 40, ст. 5556; 2016, № 28, ст. 4751; № 50, ст. 7090; 2017, № 2, ст. 368; № 32, ст. 5075; 2018, № 1, ст. 356; № 3, ст. 546).

III. Дата постановки на учет гражданина, подтвердившего свое участие в процессном мероприятии в планируемом году и имеющего право на получение государственного жилищного сертификата первым в 20\_\_ году: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного (подпись) (расшифровка подписи)  
должностного лица органа  
местного самоуправления)

\_\_\_\_\_  
(должность лица, (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)  
составившего сведения)

\_\_\_\_\_».

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «05» мая 2023 г. № 316-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к Положению о порядке**  
**реализации на территории**  
**Магаданской области комплекса**  
**процессных мероприятий**  
**«Выполнение государственных**  
**обязательств по обеспечению**  
**жильем отдельных категорий**  
**граждан» государственной**  
**программы Российской**  
**Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными**  
**услугами граждан Российской**  
**Федерации»**

**СВОДНЫЙ РЕЕСТР**  
**выданных государственных жилищных сертификатов, полученных**  
**«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с приказом**  
**ответственного исполнителя комплекса процессных мероприятий**  
**от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_, в отношении категории**  
**граждан, указанной в подпункте пункта 5 Правил выпуска**  
**и регистрации государственных жилищных сертификатов,**  
**«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_**

№ п/п	Государственный жилищный сертификат				Данные о владельце сертификата и членах его семьи							Наименование органа местного самоуправления, выдавшего сертификат	Субъект Российской Федерации, избранный гражданином для постоянного проживания
	сери я	номер	дата выдач и	размер предо ставля емой социа льной выпла ты (рубле й)	Ф.И. О. влад ельц а серт ифик ата и член ов его семь и	степ ень родс тва <1>	документ удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации (только для владельца сертификата)			число, месяц, год рождени я	страхово й номер индивид уального лицевого счета в системе обязател ьного пенсион ного страхова ния		
					номер	дата выдачи	кем выдан						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Итого:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. уполномоченного лица органа  
исполнительной власти)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. уполномоченного лица,  
ведущего реестр)  
МП.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

-----

<1> В графе «степень родства» настоящего документа указывается степень родства по отношению к владельцу сертификата (супруг (супруга), мать, отец, сын, дочь), а в случае совместного проживания с владельцем государственного жилищного сертификата иных лиц, признанных в установленном порядке членами его семьи, в указанной графе делается отметка «прочие».

\_\_\_\_\_».

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «05» мая 2023 г. № 316-пп**

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
**к Положению о порядке**  
**реализации на территории**  
**Магаданской области комплекса**  
**процессных мероприятий**  
**«Выполнение государственных**  
**обязательств по обеспечению**  
**жильем отдельных категорий**  
**граждан» государственной**  
**программы Российской**  
**Федерации «Обеспечение**  
**доступным и комфортным**  
**жильем и коммунальными**  
**услугами граждан Российской**  
**Федерации»**

(Форма)

**Ж У Р Н А Л**  
**РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ПОЛУЧЕНИЯ**  
**ГОСУДАРСТВЕННЫХ**  
**ЖИЛИЩНЫХ СЕРТИФИКАТОВ ГРАЖДАН, ПОДТВЕРДИВШИХ**  
**СВОЕ УЧАСТИЕ**  
**В КОМПЛЕКСЕ ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ,**

(наименование муниципального образования) \_\_\_\_\_

Начата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Окончена \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п/п	Дата поступления заявления об отказе от сертификата	Ф.И.О. поставленного на учет. Состав семьи (количество человек)	Год получения сертификата	Подпись гражданина получателя сертификата

\_\_\_\_\_ ».