

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» сентября 2024 г. № 428-пп

г. Магадан

О внесении изменения в постановление администрации Магаданской области от 02 ноября 2006 г. № 404-па

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Магаданской области от 02 ноября 2006 г. № 404-па «Об утверждении условий предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области, и методики расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности Магаданской области» изменение, изложив пункт 1.3 Методики расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности Магаданской области, утвержденной указанным постановлением, в следующей редакции:

«1.3. Расчет годовой арендной платы производится по формуле:

$$Ап = Бап \times Ктд \times П,$$

где:

Ап – размер годовой арендной платы, рубли;

Бап – базовая ставка арендной платы, рубли;

Ктд – коэффициент вида деятельности*;

П – площадь земельного участка, кв. метры.

Коэффициент вида деятельности устанавливается в зависимости от основного вида экономической деятельности арендатора,

определяемого в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), в следующем размере:

Общероссийского классификатора видов экономической деятельности	Коэффициент
Сельское, лесное хозяйство	2
Охота, рыболовство и рыбоводство	6
Обрабатывающие производства	0,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1
Строительство	6
Торговля оптовая и розничная	10
Ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	6
Транспортировка и хранение	6
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	10
Деятельность в области информации и связи	10
Деятельность финансовая и страховая	10
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	10
Деятельность профессиональная, научная и техническая	1
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	1
Образование	3
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	1
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений, предоставление прочих видов услуг	3
Деятельность домашних хозяйств как работодателей; недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления	1

* – коэффициент вида деятельности для физических лиц считать равным 1.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

С.К. Носов