

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» февраля 2025 г. № 81-пп

г. Магадан

### **Об утверждении Порядка заключения договора купли-продажи государственного имущества Магаданской области по минимально допустимой цене**

В соответствии с пунктом 15 статьи 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», подпунктом 10 пункта 2 статьи 3 Закона Магаданской области от 7 июля 2004 г. № 467-ОЗ «О приватизации государственного имущества Магаданской области» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения договора купли-продажи государственного имущества Магаданской области по минимально допустимой цене.

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па «Об утверждении Порядка подведения итогов продажи государственного имущества Магаданской области без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи»;

- постановление администрации Магаданской области от 10 июля 2008 г. № 259-па «О внесении изменения в постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па»;

- постановление администрации Магаданской области от 1 апреля 2011 г. № 188-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па»;

- постановление администрации Магаданской области от 10 мая 2012 г. № 326-па «О внесении изменения в постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па»;

- пункт 2 постановления Правительства Магаданской области от 24 апреля 2014 г. № 326-пп «О внесении изменений в отдельные постановления администрации Магаданской области»;

- постановление Правительства Магаданской области от 4 октября 2018 г. № 657-пп «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па»;

- постановление Правительства Магаданской области от 10 июля 2019 г. № 493-пп «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па»;

- постановление Правительства Магаданской области от 18 марта 2020 г. № 177-пп «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 24 февраля 2005 г. № 31-па».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области

С.К. Носов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «28» февраля 2025 г. № 81-пп**

**П О Р Я Д О К**  
**заключения договора купли-продажи государственного имущества**  
**Магаданской области по минимально допустимой цене**

1. Настоящий порядок определяет процедуру заключения с участником продажи государственного имущества Магаданской области по минимально допустимой цене (далее – покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене) договора купли-продажи государственного имущества Магаданской области (за исключением земельных участков) по минимально допустимой цене (далее – договор купли-продажи).

2. Договор купли-продажи продажи заключается департаментом имущественных и земельных отношений Магаданской области (далее – продавец) с покупателем либо с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи по минимально допустимой цене в форме электронного документа.

3. Денежные средства в счет оплаты государственного имущества Магаданской области по минимально допустимой цене перечисляются на счет продавца, указанный в информационном сообщении о продаже государственного имущества Магаданской области по минимально допустимой цене, размещаемом в порядке, предусмотренном статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в размере и сроки,

предусмотренные договором купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о продаже государственного имущества Магаданской области, подтверждающей поступление денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

---