

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2011

Магадан

№ 351-па

**О внесении изменений в постановление
администрации Магаданской области
от 25 мая 2006 г. № 154-па**

Администрация Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок предоставления безвозмездной субсидии за счет средств федерального бюджета ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов, проживающим в Магаданской области, утвержденный постановлением администрации Магаданской области от 25 мая 2006 г. № 154-па «О форме и порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счёт средств федерального бюджета ветеранов, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, проживающих в Магаданской области», следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после слова «категорий» дополнить словами «(далее – получатели субсидии)».

1.2. Пункт 3 дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«Предоставление субсидии осуществляется департаментом социальной поддержки населения администрации Магаданской области (далее – Департамент).

Для рассмотрения документов граждан и предоставления им субсидий на приобретение жилого помещения в Департаменте создается комиссия, состав и положение о которой утверждаются приказом руководителя Департамента.».

1.3. По тексту Положения слово «получатели» заменить словами «получатели субсидии»; слова «департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области» заменить словом «Департамент» в соответствующих падежах.

1.4. В пункте 5:

- в абзаце первом цифру «60» заменить цифрой «15»;
- абзац второй изложить в следующей редакции:

«К заявлению прилагаются: справка уполномоченного органа местного самоуправления о необходимости улучшения жилищных условий; выписка из финансово-лицевого счёта; обязательство о расторжении договора социального найма и освобождении жилого помещения после улучшения жилищных условий.»;

- дополнить абзацами третьим, четвертым и пятым следующего содержания:

«Заявление на получение субсидии может быть подано получателем субсидии лично либо через представителя, имеющего документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную доверенность, подтверждающую право представителя. Получатель субсидии вместе с заявлением представляет в Департамент: документы, удостоверяющие личность получателя субсидии и членов его семьи; документы, подтверждающие родственные отношения членов семьи получателя субсидии; подтверждающие право на получение мер социальной поддержки в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»; от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

При направлении заявления на получение субсидии по почте копии прилагаемых документов должны быть заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На основании документов, указанных в настоящем пункте, комиссия принимает решение о предоставлении субсидии и рассчитывает её размер.».

1.5. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Размер субсидии рассчитывается как произведение стандарта нормативной площади жилого помещения на среднюю рыночную стоимость

1 кв. метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации, утвержденную на момент расчета Министерством регионального развития Российской Федерации, но не выше фактической стоимости жилого помещения, определенной договором купли-продажи.

Выписка из решения комиссии о предоставлении субсидии направляется получателю субсидии в письменной форме не позднее, чем через 5 рабочих дней после принятия решения о предоставлении субсидии.

Получатель субсидии в течение 45 дней после получения выписки из решения комиссии о предоставлении субсидии представляет в Департамент договор купли-продажи жилого помещения, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и свидетельство о праве собственности на приобретенное жилое помещение.

В случае непредставления получателем субсидии документов, установленных пунктом 6 настоящего Порядка по истечении 45 дней, Департамент вправе уведомить получателя субсидии о предоставлении субсидии следующему очереднику по Сводному списку с условием сохранения за ним права на получение субсидии.».

1.6. В абзаце первом пункта 9 слова «пунктом 5» заменить словами «пунктом 6»; слова «направляет для оплаты в департамент финансов администрации Магаданской области» заменить словами «перечисление средств субсидии».

1.7. В пункте 11 слова «Департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области» заменить словами «Департамент в течение 5 рабочих дней после перечисления субсидии на банковский счёт продавца для оплаты жилого помещения».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

Н. Дудов