

АДМИНИСТРАЦИЯ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05» декабря 2013 г. № 1213-па

Об утверждении государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Магаданской области от 28 февраля 2013 г. № 152-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Магаданской области», от 22 августа 2013 г. № 792-па «Об утверждении перечня государственных программ Магаданской области» администрация Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы».

2. Признать утратившими силу с 01 января 2014 года следующие постановления администрации Магаданской области:

- от 19 мая 2011 г. № 352-па «Об областной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы»;

- от 11 августа 2011 г. № 574-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 02 сентября 2011 г. № 627-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 15 сентября 2011 г. № 655-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 29 сентября 2011 г. № 697-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 01 декабря 2011 г. № 879-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 15 декабря 2011 г. № 930-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 02 февраля 2012 г. № 46-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 28 июня 2012 г. № 452-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 26 июля 2012 г. № 536-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 27 сентября 2012 г. № 678-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 11 октября 2012 г. № 735-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 06 декабря 2012 г. № 893-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 13 декабря 2012 г. № 922-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 24 января 2013 г. № 24-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 14 марта 2013 г. № 197-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 28 марта 2013 г. № 276-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 08 мая 2013 г. № 398-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 08 мая 2013 г. № 422-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 13 июня 2013 г. № 551-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 11 июля 2013 г. № 643-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 15 августа 2013 г. № 771-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 26 сентября 2013 г. № 923-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 03 октября 2013 г. № 931-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 10 октября 2013 г. № 957-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 19 мая 2011 г. № 352-па»;

- от 20 декабря 2012 г. № 981-па «Об утверждении областной целевой программы «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы»;

- от 14 марта 2013 г. № 198-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 декабря 2012 г. № 981-па»;

- от 16 мая 2013 г. № 425-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 декабря 2012 г. № 981-па»;

- от 4 июля 2013 г. № 610-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 декабря 2012 г. № 981-па»;

- от 10 октября 2013 г. № 960-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 декабря 2012 г. № 981-па»;

- от 16 октября 2013 г. № 1001-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 декабря 2012 г. № 981-па»;

- от 14 ноября 2013 г. № 1115-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 20 декабря 2012 г. № 981-па»;

- от 23 октября 2013 г. № 1015-па «О реализации областной целевой программы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области в 2013-2018 годы»;

- от 14 ноября 2013 г. № 1119-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 23 октября 2013 г. № 1015-па»

- от 02 декабря 2010 г. № 693-па «Об областной целевой программе «Стимулирование развития жилищного строительства в Магаданской области» на 2011-2015 годы (в перспективе до 2020 года)»;

- от 15 декабря 2011 г. № 964-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 02 декабря 2010 г. № 693-па»;

- от 14 июня 2012 г. № 411-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 02 декабря 2010 г. № 693-па»;

- от 27 декабря 2012 г. № 1005-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 02 декабря 2010 г. № 693-па»;

- от 21 февраля 2013 г. № 124-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 02 декабря 2010 г. № 693-па»;

- от 29 августа 2013 г. № 799-па «Об утверждении областной целевой программы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области в 2013-2018 годах»;

- от 10 октября 2013 г. № 964-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 29 августа 2013 г. № 799-па»;

- от 16 октября 2013 г. № 987-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 29 августа 2013 г. № 799-па»;

- от 20 ноября 2013 г. № 1159-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 29 августа 2013 г. № 799-па»;

- от 01 ноября 2012 г. № 803-па «Об областной целевой программе «Обеспечение жильем молодых ученых на 2013-2015 годы»;

- от 07 февраля 2013 г. № 83-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 01 ноября 2012 г. № 803-па»;

- от 04 апреля 2013 г. № 278-па «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 01 ноября 2012 г. № 803-па.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на врио первого заместителя губернатора области Карпенко Н.Б.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

В. Печеный

УТВЕРЖДЕНА

**постановлением администрации
Магаданской области
от «05» декабря 2013 г. № 1213-па**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ЖИТЕЛЕЙ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2014-2016 ГОДЫ»

ПАСПОРТ

**государственной программы Магаданской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»**

Наименование государственной программы	государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы» (далее – государственная программа)
Цели государственной программы	<ul style="list-style-type: none">- развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, обеспечивающего дальнейшее повышение доступности жилья для населения, а также развитие индивидуального жилищного строительства;- обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством;- государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в

	<p>улучшении жилищных условий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения; - создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства
Задачи государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - создание полноценного сбалансированного рынка жилья; - стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демонополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства; - создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства; - стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов; - привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;

	<ul style="list-style-type: none"> - развитие индивидуального жилищного строительства; - оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области; - создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда; - создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке; - пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее - Фонд); - предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья; - обеспечение предоставления молодым семьям социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка; - предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий; - стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых; - привлечение и закрепление молодых ученых на
--	---

	<p>территории Магаданской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 14 000,0 кв. м; - приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья); - восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - оптимизация миграционных процессов; - масштабная консолидация расселения; - разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области; - совершенствование системы профессиональной подготовки, стажировки, переподготовки и повышения квалификации работников строительного комплекса, расширение подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации; - совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ; - совершенствование системы начального профессионального образования строительного профиля; - построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях
Ответственный исполнитель государственной программы	<p>департамент строительства администрации Магаданской области</p>

Соисполнители государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - управление по делам молодежи администрации Магаданской области; - управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области
Участники государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области; - департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области; - департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области; - департамент здравоохранения администрации Магаданской области; - департамент строительства администрации Магаданской области; - департамент образования администрации Магаданской области; - комитет экономики администрации Магаданской области; - комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; управление культуры администрации Магаданской области; - управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области; - управление по делам молодежи администрации Магаданской области; - Магаданское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы» (далее – МОГАУ «Управление государственной экспертизы»); - научные организации и образовательные организации высшего образования, расположенные на территории Магаданской области, имеющие государственную аккредитацию (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию); - учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)

Подпрограммы государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»; - подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»; - подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»; - подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»; - подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»; - подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»; - подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»
Программно-целевые инструменты государственной программы	<p>отсутствуют</p>
Целевые показатели государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - годовой объем ввода жилья; - доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья; - доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья; - объем дополнительного ввода жилья; - количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья; - количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан; - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов; - количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия; - количество свидетельств, выданных молодым ученым;

	<ul style="list-style-type: none"> - доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области); - объем введенного в эксплуатацию жилья; - количество семей, переселённых из аварийного жилищного фонда; - количество граждан, улучшивших жилищные условия; - количество населенных пунктов полностью закрытых; - экономия бюджетных средств, предоставляемых на содержание поселков; - годовой объем ввода жилья (тыс. кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей); - наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования); - годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (обучение, переподготовка, повышение квалификации); - расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)
Сроки реализации государственной программы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение государственной программы	<p>общий объем финансирования государственной программы за счет всех источников составляет 2 289,134 млн. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 год – 581,159 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федерального бюджета – 123,830 млн. рублей; - областного бюджета – 227,839 млн. рублей; - местного бюджета – 1,000 млн. рублей; - внебюджетных источников – 228,490 млн. рублей. <p>2015 год – 944,485 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федерального бюджета – 130,070 млн. рублей; - областного бюджета – 545,045 млн. рублей;

	<ul style="list-style-type: none"> - местного бюджета – 1,000 млн. рублей; - внебюджетных источников – 268,370 млн. рублей. <p>2016 год – 763,490 млн. рублей, из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федерального бюджета – 136,620 млн. рублей; - областного бюджета – 555,960 млн. рублей; - местного бюджета – 1,000 млн. рублей; - внебюджетных источников – 69,910 млн. рублей.
Ожидаемые результаты реализации государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение объемов жилищного строительства; - системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку; - формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры; - увеличение инвестиций в жилищное строительство; - снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в т.ч. за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой; - достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.); - увеличение инвестиций в жилищное строительство; - обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы); - осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования; - обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов; - улучшение кадрового обеспечения научных организаций и образовательных организаций за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем;

	<ul style="list-style-type: none"> - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда; - ввод в эксплуатацию не менее 14 000 кв. метров жилья; - оптимизация системы расселения в Магаданской области; - развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области; - повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу; - обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих; - снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования); - усиление профориентационной работы среди молодежи; - увеличение количества лиц с высшим профессиональным и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях; - сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса; - повышение профессионального уровня работников строительного комплекса; - закрепление молодых специалистов на территории области.
--	--

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы и прогноз развития на перспективу

В настоящее время качество и уровень обеспеченности населения Магаданской области жильем недостаточны для нормального воспроизводства и обеспечения комфортности проживания граждан и жилищный вопрос по-прежнему остается одним из наиболее значимых в современном обществе, без решения которого невозможно эффективное построение социально ориентированного государства.

В Магаданской области за последние 3 года активизировалось строительство жилья - за период с 2011 по 2013 годы введено более 65,0 тыс. кв. метров жилья, своей очереди на получение жилья ожидают более 2,0 тыс. семей, проживающих на территории Магаданской области, из них 14 % проживают в жилых домах с высокой степенью износа.

Также необходимо оказать поддержку молодым семьям и молодым ученым при решении жилищной проблемы, что в свою очередь станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Магаданской области и будет способствовать привлечению талантливой молодежи в сферу науки, образования и высоких технологий, достижение положительной динамики обновления кадрового состава этой сферы.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации государственной программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы определены в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 г. № 2227-р.

Основными целями государственной программы являются:

- развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, обеспечивающего дальнейшее повышение доступности жилья для населения, а также развитие индивидуального жилищного строительства;

- обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством;

- государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения;
- создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства

Для достижения указанных целей предстоит решение следующих задач государственной программы:

- создание полноценного сбалансированного рынка жилья;
- стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;
- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства;
- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;
- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;
- развитие индивидуального жилищного строительства;

- оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области;

- создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда;

- создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке;

- пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее - Фонд);

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;

- обеспечение предоставления молодым семьям социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка;

- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий;

- стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых;

- привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области;

- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 14 000,0 кв. м;

- приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

- восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- оптимизация миграционных процессов;

- масштабная консолидация расселения;

- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области;

- совершенствование системы профессиональной подготовки, стажировки, переподготовки и повышения квалификации работников строительного комплекса, расширение подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации;

- совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ;

- совершенствование системы начального профессионального образования строительного профиля;

- построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях.

Ожидаемые результаты реализации государственной программы:

- увеличение объемов жилищного строительства;

- системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку;

- формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;

- увеличение инвестиций в жилищное строительство;

- снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в том числе за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой;

- достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также

потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

- увеличение инвестиций в жилищное строительство;
- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы);
- осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования;
- обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов;
- улучшение кадрового обеспечения научных организаций и образовательных организаций за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;
- ввод в эксплуатацию не менее 14 000 кв. метров жилья;
- оптимизация системы расселения в Магаданской области;
- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области;
- повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу;
- обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих;
- снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования);
- усиление профориентационной работы среди молодежи;
- увеличение количества лиц с высшим профессиональным и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях;
- сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса;

- повышение профессионального уровня работников строительного комплекса;

- закрепление молодых специалистов на территории области.

Для оценки эффективности государственной программы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведены в приложении № 1 к настоящей государственной программе.

Сроки реализации государственной программы - 2014-2016 годы.

3. Перечень подпрограмм и основных мероприятий государственной программы

Государственная программа включает следующие подпрограммы:

- подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»;

- подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»;

- подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»;

- подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»;

- подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»;

- подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»;

- подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»

Перечень подпрограмм и основных мероприятий государственной программы с указанием сроков их реализации приведен в приложении № 2 к настоящей государственной программе.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей государственной программы

В рамках государственной программы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках государственной программы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в приложении № 3 к настоящей государственной программе.

Анализ рисков реализации государственной программы и описание мер управления рисками приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

**АНАЛИЗ РИСКОВ
реализации государственной программы
и описание мер управления рисками**

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации государственной программы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования основных мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка реализации основных мероприятий государственной программы в отчетном периоде и корректировке на ее основе основных мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период
Управленческие риски	Эффективность взаимодействия администрации Магаданской области с органами местного самоуправления	Снижение эффективности реализации основных мероприятий государственной программы	Уменьшение количества граждан, улучшивших жилищные условия	

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации государственной программы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Нормативные правовые риски	Изменение законодательства в жилищной сфере	Сокращение количества реализуемых основных мероприятий	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	Постоянный анализ действующей нормативной правовой базы. Корректировка основных мероприятий государственной программы в случае внесения изменений в нормативную правовую базу, регламентирующую жилищную сферу
Снижение актуальности мероприятий государственной программы				
Риск несвоевременного ввода построенного жилья, инженерной инфраструктуры	Недобросовестное выполнение обязательств органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области в качестве заказчика, а также подрядных строительных организаций, осуществляющих строительство жилья, инженерной инфраструктуры	Уменьшение площади количества построенного жилья,	Уменьшение количества граждан, улучшивших жилищные условия	Контроль за качеством строительства и реконструкции жилья и своевременностью ввода жилья

5. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации государственной программы

В рамках реализации подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» государственной программы планируется проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных

изысканий и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области.

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) МОГАУ «Управление государственной экспертизы» приведен в соответствующем разделе указанной подпрограммы настоящей государственной программы.

6. Ресурсное обеспечение реализации государственной программы

Общий объем финансирования государственной программы за счет всех источников составляет 2 289,134 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 581,159 млн. рублей, из них средства:

- федерального бюджета – 123,830 млн. рублей;
- областного бюджета – 227,839 млн. рублей;
- местного бюджета – 1,000 млн. рублей;
- внебюджетных источников – 228,490 млн. рублей.

2015 год – 944,485 млн. рублей, из них средства:

- федерального бюджета – 130,070 млн. рублей;
- областного бюджета – 545,045 млн. рублей;
- местного бюджета – 1,000 млн. рублей;
- внебюджетных источников – 268,370 млн. рублей.

2016 год – 763,490 млн. рублей, из них средства:

- федерального бюджета – 136,620 млн. рублей;
- областного бюджета – 555,960 млн. рублей;
- местного бюджета – 1,000 млн. рублей;
- внебюджетных источников – 69,910 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета государственной программы приведено в приложении № 4 к настоящей государственной программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования государственной программы приведены в приложении № 5 к настоящей государственной программе.

7. Методика оценки эффективности реализации государственной программы

Оценка эффективности реализации государственной программы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных государственной программой целевых показателей.

Анализ достижения установленных государственной программы целевых показателей осуществляется на основании анализа достижения целевых показателей подпрограмм государственной программы. Методика оценки эффективности реализации подпрограмм государственной программы приведена в соответствующем разделе подпрограмм государственной программы.

8. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках государственной программы

8.1. В рамках Подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» предусматриваются мероприятия, основанные на генеральных планах поселений, в рамках которых рассмотрены земельные участки, предназначенные для комплексного освоения развития территории – КОРТ, с развитием коммунальной, транспортной, и социальной инфраструктур.

Средства областного бюджета предоставляются в виде субсидий, которые могут быть использованы:

- на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами исполнительной власти Магаданской области, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на цели обеспечения коммунальной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса (приложение № 7 к Подпрограмме);
- на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса (приложение № 8 к Подпрограмме);
- на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (комплексного обслуживания населения) в рамках

реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса (приложение № 9 к Подпрограмме).

В ходе реализации Подпрограммы отдельные мероприятия могут ежегодно корректироваться на основе анализа полученных результатов реализации Подпрограммы, фактической потребности в средствах на реализацию Подпрограммы и исходя из реальных возможностей источников финансирования.

Формы государственной поддержки, предусмотренные Подпрограммой, будут предоставляться при условии реализации на территории муниципальных образований Магаданской области муниципальной программы развития жилищного строительства, предусматривающей:

- введение упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство;
- разработку документов территориального планирования;
- комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;
- развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья экономкласса;
- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов;
- развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- осуществление мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий;
- строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области будет производиться согласно нижеприведенной методике.

Размер субсидий определяется по формуле:

$$C_i = \frac{OC \times K_i}{OK},$$

где:

C_i - объем субсидии, предоставляемый бюджету i -го муниципального образования Магаданской области;

OC - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Магаданской области на выполнение Подпрограммы;

K_i - количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в i -ом муниципальном образовании Магаданской области;

OK - общее количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления в целом по Магаданской области.

Основными критериями отбора муниципальных образований Магаданской области для предоставления субсидий на выполнение мероприятий Подпрограммы являются:

- наличие муниципальной программы развития жилищного строительства;
- финансирование за счет местного бюджета затрат на реализацию указанных муниципальных программ.

8.2. Порядок финансирования получателей средств областного бюджета.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между администрацией Магаданской области и местной администрацией муниципального образования Магаданской области.

Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Получатели субсидий несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю

Программы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

8.3. Порядок распределения субсидий.

В период 2014-2016 годов распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области осуществляется с учетом пунктов 8.1 и 8.2 настоящего раздела и утверждается постановлением администрации Магаданской области.

Жилье экономкласса, построенное в рамках инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ), может быть использовано для улучшения жилищных условий граждан, получающих государственную поддержку в рамках региональных государственных программ и подпрограмм.

Комплекс мероприятий по реализации Подпрограммы содержит также меры административного характера, которые должны способствовать поддержанию положительного тренда по объемам вводимого жилья на территории области.

Отдельно можно выделить следующие из них:

- формирование земельных участков для строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, из состава земель, находящихся в муниципальной собственности;
- реализация мероприятий по освоению освободившихся земельных участков для нового жилищного строительства в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- предоставление на безвозмездной основе земельных участков под строительство жилого дома или дачи семьям при рождении третьего (или последующего) ребенка;
- обеспечение жильем детей-сирот и инвалидов;
- контроль за деятельностью администраций муниципальных образований Магаданской области по предоставлению земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с приложением № 5 к настоящей Подпрограмме;
- заключение Соглашения о сотрудничестве по стимулированию строительства жилья экономкласса между администрацией Магаданской области и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», в целях привлечения финансовых средств на реализацию проектов комплексной жилой застройки, в том числе и малоэтажной, в рамках действующих программ АИЖК «Стимул», «Малоэтажное жилье».

8.4. В рамках подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» средства областного бюджета, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, распределяются и используются в следующем порядке.

Субсидии на текущий финансовый год адресно распределяются между муниципальными образованиями Магаданской области, претендующими на получение субсидий, в соответствии с постановлением администрации Магаданской области. Объем средств, предоставляемых одному муниципальному образованию Магаданской области, не может превышать 80 % общего объема средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в текущем году.

В целях формирования адресного перечня объектов на текущий финансовый год, устанавливается удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области:

где:

$k_{уд}$ – удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области;

D_i – общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными в установленном порядке до 1 января текущего года;

D – общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области.

Муниципальному образованию Магаданской области с максимальным удельным весом аварийного жилищного фонда отдается приоритет при формировании адресного перечня объектов на текущий финансовый год и, соответственно, при распределении субсидий.

При наличии на территории муниципального образования Магаданской области многоквартирных домов, состояние которых признано в установленном порядке аварийным и подлежащими сносу, в соответствии с пунктом 38 постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и

подлежащим сносу или реконструкции», субсидия может быть предоставлена муниципальному образованию Магаданской области с меньшим удельным весом аварийного жилищного фонда.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Магаданской области, определяется по следующей формуле:

$$V^i = V_1^i + V_2^i + V_3^i,$$

где:

V^i – предельный объем субсидии, предоставляемой i -му муниципальному образованию Магаданской области;

V_1^i – объем субсидии на строительство нового жилья;

V_2^i – объем субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

V_3^i – объем субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

Объемы субсидий по направлениям (строительство, восстановление, приобретение) определяются по формулам:

1) ,

где:

V_1^i – объем субсидии на строительство нового жилья;

t

п

– площадь квартир в новом строящемся многоквартирном доме, предоставляемых для расселения граждан из аварийного жилищного фонда i -го муниципального образования Магаданской области;

t

ц

– стоимость строительства 1 кв. метра жилья, определяемая на основании проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы;

$$2) V_2^i = \sum K^i,$$

где:

V_2^i – объем субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

K^i – стоимость восстановления (ремонта) одной незаселённой (пустующей) квартиры i -го муниципального жилищного фонда, определённой на основании сметы, прошедшей государственную экспертизу (в случае необходимости её проведения);

3) ,

где:

V^i – объём субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

S

п

– площадь приобретаемых жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья) в i -ом муниципальном образовании Магаданской области;

C

ц

– средняя цена приобретения 1 кв. метра жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке), определяемая на основании справки отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования Магаданской области и территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области (Магаданстат);

Общий объём субсидий муниципальным образованиям Магаданской области не может превышать общий объём финансирования Подпрограммы, предусмотренный на соответствующий финансовый год.

,

где:

O – объём финансирования по Подпрограмме на соответствующий финансовый год;

V^i – предельный объём субсидии, предоставляемый i -му муниципальному образованию Магаданской области.

Объём предоставляемой муниципальному образованию Магаданской области субсидии может быть увеличен, при наличии подтверждающих документов (в том числе смет, прошедших государственную экспертизу) по следующим причинам:

- удаленность и труднодоступность муниципального образования Магаданской области (увеличение затрат, связанных с доставкой материалов и рабочих);
- необходимость проведения работ по технологическому присоединению к инженерным сетям;
- конструктивные особенности имеющихся у муниципального образования Магаданской области незавершенных строительством жилых домов.

Средства областного бюджета используются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области только на реализацию мероприятий, включенных в муниципальные программы, цели и задачи которых соответствуют целям и задачам настоящей Подпрограммы.

8.5. Настоящей государственной программой в рамках реализации подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (городского округа, муниципального района, городского или сельского поселения) (далее – органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области), претендующие на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю Подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы цели, которой направлены на цели, аналогичные целям, определенным Подпрограммой.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между администрацией Магаданской области и местной администрацией муниципального образования Магаданской области. Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области несут ответственность за нецелевое использование

средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению, соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю Подпрограммы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области утверждается постановлением администрации Магаданской области.

8.6. Субсидии могут быть использованы на реализацию следующих мероприятий подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»:

8.6.1. Предоставление социальной выплаты, осуществляемой безналичным путем гражданам, изъявившим желание сменить место жительства. Расчет размера социальной выплаты, осуществляемой из средств субсидии, предоставленной из областного бюджета, осуществляется с учетом нижеуказанных норм:

- для приобретения жилья в пределах Магаданской области, за исключением г. Магадана:

для граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и в собственности на территории Магаданской области, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}),$$

для граждан, имеющих жилые помещения на территории Магаданской области в собственности, за исключением г. Магадана (кроме жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает), расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,2, \text{ где}$$

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Магаданской области, выбранного гражданином для постоянного проживания, устанавливаемый органом местного самоуправления,

РЖ – размер общей площади жилого помещения составляет:

а) для одиноко проживающего гражданина – 33 кв. метра;

а) для семьи, состоящей из 2 человек – 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, – по 18 кв. метров на одного человека.

- для приобретения жилых помещений в пределах г. Магадана: для пенсионеров и инвалидов первой и второй группы, не имеющих жилых помещений в пользовании и (или) в собственности в г. Магадане, расчет размера социальной выплаты определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}$$

для иных категорий граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и (или) в собственности в г. Магадане, расчет размера социальной выплаты определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,5$$

для граждан, имеющих жилые помещения в собственности на территории г. Магадана, расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,2$$

Н – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилых помещений по Магаданской области, определяемая ежеквартально Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на дату выдачи свидетельств.

РЖ – размер общей площади жилого помещения составляет:

а) для одиноко проживающего гражданина – 33 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 2 человек – 42 кв. метра;

в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, – по 18 кв. метров на одного человека.

Условием предоставления социальной выплаты гражданам является их постоянное или преимущественное проживание в населенных пунктах, входящих в Подпрограмму на дату вступления в силу муниципального правового акта, утверждающего аналогичную муниципальную программу.

Предоставление социальной выплаты подтверждается выдачей органом местного самоуправления муниципального образования Магаданской области гражданину свидетельства. Срок действия свидетельства 9 месяцев. Выдача свидетельства осуществляется после дачи гражданином обязательства о сдаче (передаче) жилого помещения, при этом:

граждане, проживающие в жилом помещении по договору социального найма, представляют обязательство о расторжении договора социального найма;

граждане, имеющие жилые помещения на территории населенного пункта, входящего в Подпрограмму, принадлежащие им и выезжающим с ними членам семьи на праве собственности, предоставляют обязательство о сдаче (передаче) жилого помещения путем подписания договора отчуждения в пользу администрации муниципального образования;

граждане, имеющие жилые помещения на территории населенных пунктов, входящих в Подпрограмму, находящиеся в долевой собственности, принадлежащие им и выезжающим с ними членам семьи, предоставляют обязательство о сдаче (передаче) доли собственности путем подписания договора отчуждения в пользу администрации муниципального образования поселения;

граждане, имеющие жилые помещения на территории населенных пунктов, входящих в Подпрограмму, находящиеся в общей собственности, принадлежащие им и выезжающим с ними членам семьи, предоставляют обязательство о сдаче (передаче) доли собственности путем выделения из него доли и подписания договора отчуждения в пользу администрации муниципального образования;

граждане, проживающие в населенных пунктах, входящих в Подпрограмму, и не имеющие жилых помещений в собственности либо в социальном найме, предоставляют обязательство об освобождении занимаемой жилой площади (жилого помещения) о снятии с регистрационного учета.

8.6.2. Социальные выплаты, предоставленные из средств субсидии, могут быть использованы:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для осуществления последнего платежа в счет уплаты пая вклада в полном размере, в случае если семья или член семьи, участника Подпрограммы является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого, жилое помещение переходит в собственность этой семьи;

в) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

г) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

д) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае приобретения жилья, без привлечения кредитных или заемных средств, стоимость которого превышает размер социальной выплаты, гражданин вправе использовать собственные средства либо средства иных источников финансирования, которые должны быть внесены до перечисления социальной выплаты.

Для оплаты жилого помещения гражданин – получатель свидетельства должен представить в орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области по месту регистрации, документы, подтверждающие совершение сделки, предусмотренной подпунктами «а»-«д» настоящего пункта. Перечень документов определяется органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области.

В случае, если приобретаемое жилое помещение по стоимости ниже расчётной величины социальной выплаты, выплата производится не выше размера стоимости приобретаемого жилого помещения.

8.6.3. На строительство жилья, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья.

Субсидии, предоставляемые бюджетам муниципальных образований Магаданской области, могут быть использованы органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области на строительство жилья, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынках, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья. Указанное жилье предоставляется органом местного самоуправления гражданину в соответствии с договором социального найма в установленном законодательством порядке. Предоставляемое гражданам жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям.

За гражданами сохраняется право на получение жилищных субсидий, предоставляемых в рамках Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» с учетом норм, предусмотренных постановлением администрации Магаданской области от 16 мая 2013 г. № 427-па «О порядке реализации на территории Магаданской области в 2013-2015 годах подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным жилищным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы».

8.7. Методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области».

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, претендующих на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы, цели которой направлены на цели, аналогичные целям, определенным подпрограммой.

Размер субсидий бюджетам муниципальных образований Магаданской области определяется по формуле:

$$C_i = \frac{OC \times P_i}{\sum P_i}, \text{ где:}$$

C_i - объем субсидии, предоставляемый бюджету i -го муниципального образования, тыс. рублей;

OC - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований в очередном году, тыс. рублей;

P_i – расчетная стоимость размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, i -го муниципального образования, включенного в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках подпрограммы в очередном году, определяемых по формуле:

$$P_i = S_i \cdot CT,$$

где:

S_i - общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области;

T - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области.

Общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области (S_i), определяется исходя из нормативов:

- а) для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра;
- б) для семьи, состоящей из 2 человек, - 42 кв. метра;
- в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, - по 18 кв. метров на одного человека.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области (T) определяется исходя из устанавливаемой Министерством регионального развития Российской Федерации для каждого субъекта Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на II квартал года, предшествующего очередному, и индексов-дефляторов, устанавливаемых Министерством экономического развития Российской Федерации по виду экономической деятельности «Строительство».

$\sum P_i$ – общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных

пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году.

Общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году, определяется суммированием размеров расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, i -х муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году (P_i).

9. Информация об участии общественных, научных и иных организаций в реализации государственной программы

В рамках реализации подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы предполагается участие научных организаций и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Магаданской области, имеющих государственную аккредитацию. В рамках реализации подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства» государственной программы предполагается участие учебных заведений, предприятий и организаций строительного комплекса.

Информация об участии данных организаций приведена в соответствующих разделах указанных подпрограмм государственной программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к государственной программе
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»

СОСТАВ И ЗНАЧЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»

Ответственный исполнитель - департамент строительства администрации Магаданской области

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»					
2.	Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»					
2.1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров	25	30	32	33
2.2.	Доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья	%	100	100,0	100,0	90,0

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
2.3.	Доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	%	55	60,0	65,0	70,0
2.4.	Объем дополнительного ввода жилья	тыс. кв. метров	12,143	14,571	18,969	8,613
2.5.	Количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья	человек	530	636	828	376
3.	Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»					
3.1.	Количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан	единиц	12	16	16	18
4.	Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»					
4.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов	семей	83	85	87	89
5.	Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»					
5.1.	Количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия	чел.	4	5	6	7
5.2.	Количество свидетельств, выданных молодым ученым	ед.	4	5	6	7
5.3.	Доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области)	%	4	5	6	7
6.	Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»					
6.1.	Объем введенного в эксплуатацию жилья	тыс. кв. метров	3,0	5,0	3,0	6,0
6.2.	Количество семей, переселённых из аварийного жилищного фонда	семей	55	80	55	100
7.	Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»					
7.1	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	граждан	30	50	50	50
7.2	Количество населенных пунктов полностью закрытых	населенный пункт	55			24

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
7.3	Экономия бюджет средств, предоставляемых на содержание поселков	млн. руб.	0	5,5	5,5	5,5
8.	Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»					
8.1.	Годовой объем ввода жилья (тыс. кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей)	тыс. кв. метров	25	30	32	33
8.2.	Наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования)	человек	4228	4375	4527	4753
8.3.	Годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (обучение, переподготовка, повышение квалификации)	человек	345	363	381	400
8.4.	Расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)	человек	1425	1464	1503	1578

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к государственной программе
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»

Ответственный исполнитель - департамент строительства администрации Магаданской области

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»					
2.	Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»					
2.1.	Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного	Комитет экономики администрации Магаданской области	2014	2016	Реализация наиболее эффективных инвестиционных	Отсутствие отбора влечет за собой реализацию некачественных и

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
	строительства				проектов	неэффективных инвестиционных проектов
2.2.	Отбор муниципальных образований Магаданской области	Комитет экономики администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	2014	2016	Системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)	Отсутствие системного развития отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)
2.3.	Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства:		2014	2016	-	-
2.4.	Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	2014	2016	Привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства	Отсутствие государственных гарантий может повлечь потерю инвестиционной привлекательности муниципальных образований
2.5.	Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства:		2014	2016	-	-

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
2.6.	Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	2014	2016	Создание развитой коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Невыполнение данного мероприятия сделает невозможным привлечение инвестиций в жилищное строительство и как следствие снизит объемы жилищного строительства
2.7.	Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области	2014	2016	Создание развитой дорожно-транспортной инфраструктуры нового микрорайона	Отсутствие развитой дорожно-транспортной инфраструктуры нового микрорайона, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
2.8.	Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Департамент строительства администрации Магаданской области	2014	2016	Создание развитой социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Отсутствие развитой социальной инфраструктуры в новом микрорайоне, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
2.9.	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	2014	2016	Предотвращение создания на территории области объектов капитального	Возникновение опасности эксплуатации объектов капитального строительства, не

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
	проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области				строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил	отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил
3.	Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»					
3.1.	Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	Департамент строительства администрации Магаданской области	2014	2016	Определение количества объектов и мероприятий	Невозможность оценить потребность в жилых помещениях
3.2.	Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление культуры администрации Магаданской области; Департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области; Комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; Департамент здравоохранения администрации Магаданской области	2014	2016	Возможность предоставления жилья отдельным категориям граждан	Неисполнение целей и задач Подпрограммы

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
4.	Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»					
4.1.	Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты молодым семьям	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Определение кредитной организации для обслуживания средств	Невозможность перечисления средств молодым семьям, на заблокированные счета, в связи с отсутствием кредитной организации, обеспечивающей обслуживание средств
4.2.	Формирование единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованиями Магаданской области	Управление по делам молодежи администрации Магаданской; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	2014	2016	Определение количества потенциальных участников подпрограммы	Отсутствие возможности сформировать список потенциальных участников подпрограммы
4.3.	Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Определение количества получателей социальной выплаты	Невозможность определения количества получателей социальных выплат
4.4.	Выдача свидетельств молодым семьям	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Наличие на руках у молодых семей и специалистов документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	Отсутствие подтверждающих документов у молодых семей и специалистов права на получение социальной выплаты
4.5.	Организация информационно-	Управление по делам молодежи	2014	2016	Повышение	Отсутствие

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
	разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	администрации Магаданской			уровня информированнос ти о механизме реализации подпрограммы и количества потенциальных участников	информации у населения о механизме реализации подпрограммы
4.6.	Предоставление социальных выплат молодым семьям	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Приобретение индивидуального жилого помещения	Неисполнение обязательств перед молодыми семьями и специалистами.
5.	Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»					
5.1.	Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	Управление по делам молодежи администрации Магаданской; Научные организации и образовательные организации высшего образования	2014	2016	Определение количества потенциальных участников подпрограммы	Отсутствие возможности сформировать список потенциальных участников подпрограммы
5.2.	Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	2014	2016	Определение количества получателей социальной выплаты	Невозможность определения количества получателей социальных выплат
5.3.	Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	2014	2016	Наличие на руках у молодых ученых документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	Отсутствие подтверждающих документов у молодых ученых права на получение социальной выплаты

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
5.4.	Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	2014	2016	Повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы и количества потенциальных участников	Отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограммы
5.5.	Предоставление социальных выплат молодым ученым	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	2014	2016	Приобретение индивидуального жилого помещения	Неисполнение обязательств перед молодыми учеными.
6.	Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»					
6.1.	Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований на основании предоставленной документации	Департамент строительства администрации Магаданской области; Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	2014	2016	Определение перечня объектов и объема финансирования на соответствующий год	Невозможность сформировать план мероприятий на соответствующий год
6.2.	Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	Департамент строительства администрации Магаданской области	2014	2016	Заключение соглашений с органами местного самоуправления и возможность перечисления субсидии	Отсутствие основания по предоставлению субсидии органам местных самоуправлений
6.3.	Предоставление субсидий муниципальным образованиям	Департамент строительства администрации Магаданской области	2014	2016	Возможность осуществления оплаты за выполненные	Возможность срыва сроков сдачи объектов

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
					работы	
7.	Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»					
7.1.	Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211-ФЗ	Комитет экономики администрации Магаданской области	2014	2016	Признание восьми поселков закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации. Предоставление средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов.	Отсутствие оснований для предоставления средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов. Реализация мероприятий Подпрограммы без дополнительных источников финансирования и как следствие сокращение количества граждан улучшивших жилищные условия
7.2.	Направление заявки в департамент строительства администрации Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	2014	2016	Рассмотрение возможности предоставления средств областного бюджет на реализацию аналогичных муниципальных программ	Отсутствие оснований для предоставления субсидий
7.3.	Предоставление заявки в департамент финансов администрации Магаданской области	Департамент строительства администрации Магаданской области	2014	2016	Рассмотрение возможности предоставления субсидии муниципальным образованиям.	Отсутствие у муниципальных образований финансовой возможности для реализации

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
						аналогичных муниципальных программ
7.4.	Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	2014	2016	Качественный мониторинг реализации Подпрограммы.	Отсутствие возможности своевременной корректировки Подпрограммы в связи с отсутствием объективных данных о реализации Подпрограммы.
7.5.	Строительство, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе реконструкция и капитальный ремонт жилья, предоставление социальных выплат гражданам	Департамент строительства администрации Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	2014	2015	Улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограммы Улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограммы	Отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму Отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму
7.6.	Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	Комитет экономики администрации Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	2014	2016		
8.	Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»					
8.1.	Организация системы работы с молодыми специалистами	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	2014	2016	Адаптация молодых специалистов к особенностям работы в СК	Возможность возникновения затруднений при исполнении молодых специалистов должностных обязанностей

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
8.2.	Организация профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Возможность профессионально й переподготовки кадров СК до 50 человек ежегодно	Отсутствие актуальных навыков и знаний у специалистов СК
8.3.	Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Возможность проведения целевого обучения до 40 человек ежегодно	Снижение темпов развития СК, в связи с отсутствием специалистов СК, применяющих прогрессивные технологии
8.4.	Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	Департамент образования администрации Магаданской области; Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Организация профессионально й ориентацию учащейся молодежи и последующий выбор профессии (специальности)	Снижение уровня поступающих на специальности СК в образовательные организации

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
8.5.	Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	Департамент образования администрации Магаданской области	2014	2016	Обеспечение учебного процесса необходимыми материально-техническими ресурсами	Отсутствие навыка работы с программными комплексами и современным оборудованием
8.6.	Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе ГОУ НПО ПУ-3	Департамент образования администрации Магаданской области	2014	2016	Повышение качества обучения, подготовки, переподготовки и повышения квалификации профессиональных кадров	Снижение качества получаемого профессионального образования
8.7.	Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	Департамент образования администрации Магаданской области; Департамент строительства администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Обеспечение квалифицированными рабочими кадрами предприятий СК	Нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК
8.8.	Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	Департамент образования администрации Магаданской области	2014	2016	Подготовка востребованных на территории области рабочих кадров	Нехватка рабочих кадров узкоспециализированной направленности. Привлечение иногородних и иностранных рабочих

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
8.9.	Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	2014	2016	Обучение специалистов ОМС, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций СК	Отсутствие должного уровня квалификации у специалистов ОМС
8.10.	Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателем	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области	2014	2016	Выявление актуальной потребности предприятий СК в специалистах и рабочих кадрах	Отсутствие объективной информации о потребностях организаций СК
8.11.	Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	Департамент образования администрации Магаданской области; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Стимулирование молодежи к выбору строительных специальностей	Отсутствие мотивации у молодежи в выборе строительных специальностей
8.12.	Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области; Департамент образования	2014	2016	Обеспечение сотрудничества в сфере подготовки и переподготовки квалифицированных строительных кадров	Нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
		администрации Магаданской области; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса				
8.13.	Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального заказа на государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	Департамент образования администрации Магаданской области; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Обеспечение предприятий СК необходимыми специалистами	Нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК
8.14.	Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	Департамент образования администрации Магаданской области	2014	2016	Повышение качества обучения высококвалифици- рованных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	Отсутствие возможности подготовки высококвалифицирован- ных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала
8.15.	Формирование технической базы для проведения (организации) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	2014	2016	Обеспечение учебного процесса необходимыми материально- техническими ресурсами	Отсутствие навыка работы с программными комплексами и современным оборудованием, отсутствие технической возможности

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий
			начало	окон- чание		
1	2	3	4	5	6	7
	самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса					качественного проведения семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к государственной программе
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»			
2.	Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»			
2.1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	Департамент строительства администрации Магаданской области	Ежегодно до 01 апреля
3.	Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»			
3.1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение порядка реализации Подпрограммы в очередном финансовом году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	I квартал 2014 г.
3.2.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение методики распределения субсидий, направленных на реализацию Подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	I квартал 2014 г.

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
3.3.	Постановление администрации Магаданской области	Распределение средств, направленных на реализацию Подпрограммы в очередном финансовом году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	Ежегодно до 01 октября
4.	Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»			
4.1.	Постановление администрации Магаданской области	О порядке реализации Подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	I квартал 2014 г.
5.	Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»			
5.1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	Департамент строительства администрации Магаданской области	Ежегодно до 01 апреля
6.	Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»			
6.1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение перечня населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	Департамент строительства администрации Магаданской области	Ежегодно до 01 апреля

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к государственной программе
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем жителей Магаданской области»
на 2014-2016 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Государственная программа Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»	Всего	1 328,844	227,839	545,045	555,960
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»	Всего	454,704	32,019	270,415	152,270
	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области	135,444	9,209	114,235	12,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	259,280	0,000	129,640	129,640
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	44,980	18,310	21,540	5,130

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	15,000	4,500	5,000	5,500
Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области				
Отбор муниципальных образований Магаданской области	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой для жилищного строительства:					
Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	Всего:	44,980	18,310	21,540	5,130
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	44,980	18,310	21,540	5,130
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инфраструктурой в целях жилищного строительства:					
Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Всего:	135,444	9,209	114,235	12,000
	Департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области	135,444	9,209	114,235	12,000
Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Всего:	259,280	0,000	129,640	129,640
	Департамент строительства администрации Магаданской области	259,280	0,000	129,640	129,640

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области	Всего:	15,000	4,500	5,000	5,500
	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	15,000	4,500	5,000	5,500
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»	Всего	198,250	65,000	65,000	68,250
	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление культуры администрации Магаданской области; Департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области; Комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; Департамент здравоохранения администрации Магаданской области	198,250	65,000	65,000	68,250
Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	Всего:	198,250	65,000	65,000	68,250
	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление культуры администрации Магаданской области; Департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области; Комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; Департамент здравоохранения администрации Магаданской области	198,250	65,000	65,000	68,250

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	Всего	96,000	30,000	32,000	34,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	96,000	30,000	32,000	34,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты молодым семьям	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской				
Формирование единой базы данных о молодых семьях на основании данных, предоставляемых муниципальными образованиями Магаданской области	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской				
Выдача свидетельств молодым семьям	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской				
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по осещению целей и задач Подпрограммы	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской				
Предоставление социальных выплат молодым семьям	Всего	96,000	30,000	32,000	34,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	96,000	30,000	32,000	34,000
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»	Всего	24,000	7,000	8,000	9,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	24,000	7,000	8,000	9,000
	Научные организации и образовательные организации высшего профессионального образования	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы, государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Научные организации и образовательные организации высшего образования	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач Подпрограммы	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Предоставление социальных выплат молодым ученым	Всего	24,000	7,000	8,000	9,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	24,000	7,000	8,000	9,000
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего	398,900	41,600	117,300	240,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	398,900	41,600	117,300	240,000
Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований Магаданской области на основании предоставленной документации	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области;				
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области				
Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	Всего	398,900	41,600	117,300	240,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	398,900	41,600	117,300	240,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»	всего	150,000	50,000	50,000	50,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	150,000	50,000	50,000	50,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211-ФЗ	всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области				
Направление заявки в департамент строительства администрации Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	всего	0,000	0,000	0,000	0,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление заявки в департамент финансов администрации Магаданской области	всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	всего	0,000	0,000	0,000	0,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Строительство, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе реконструкция и капитальный ремонт жилья, предоставление социальных выплат гражданам (по согласованию)	всего	150,000	50,000	50,000	50,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	150,000	50,000	50,000	50,000
Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	всего		0,000	0,000	0,000
	Комитет экономики администрации Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	за счет средств, предоставленных	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы, государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
		на финанси- рование основной деятель- ности			
Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»	Всего	6,990	2,220	2,330	2,440
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	1,760	0,560	0,590	0,610
	Департамент образования администрации Магаданской области	5,230	1,660	1,740	1,830
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация системы работы с молодыми специалистами	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Организация профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации	за счет средств, предоставленных			

Наименование государственной программы, подпрограммы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	Магаданской области	на финансирование основной деятельности			
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	Всего:	5,230	1,660	1,740	1,830
	Департамент образования администрации Магаданской области	5,230	1,660	1,740	1,830
Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе ГОУ НПО ПУ-3	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент образования администрации Магаданской области				
Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент образования администрации Магаданской области				
Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная	Всего:	1,070	0,340	0,360	0,370
	Управление архитектуры и градостроительства	1,070	0,340	0,360	0,370

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	администрации Магаданской области				
Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателями	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области				
Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
	Департамент образования администрации Магаданской области				
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы, государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	Всего: Департамент образования администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
		за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
Формирование технической базы для проведения (организации) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	Всего: Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	0,690	0,220	0,230	0,240
		0,690	0,220	0,230	0,240

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

**к государственной
программе
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем
жителей Магаданской
области»
на 2014-2016 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ)
ОЦЕНКА**

**по всем источникам финансирования на реализацию
государственной программы Магаданской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на
2014-2016 годы»**

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»	всего,	2 289,1 34	581,159	944,485	763,490
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	390,52 0	123,830	130,070	136,620
	областной бюджет	1 328,8 44	227,839	545,045	555,960
	местный бюджет	3,000	1,000	1,000	1,000
	внебюджетные источники	566,77 0	228,490	268,370	69,910
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»	всего,	999,59 4	253,609	531,495	214,490
	в том числе по отдельным источникам				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	454,70 4	32,019	270,415	152,270
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,89 0	221,590	261,080	62,220
Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Отбор муниципальных образований Магаданской области	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства:	всего,	999,59 4	253,609	531,495	214,490
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	454,70 4	32,019	270,415	152,270
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,89 0	221,590	261,080	62,220
Возмещение затрат на уплату	всего,	44,980	18,310	21,540	5,130

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
процентной ставки за пользование кредитами	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	44,980	18,310	21,540	5,130
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства:	всего,	939,614	230,799	504,955	203,86
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	394,724	9,209	243,875	141,64
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,890	221,590	261,080	62,220
Строительство коммунальной инфра-структуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего,	544,890	221,590	261,080	62,220
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,890	221,590	261,080	62,220
Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего,	135,444	9,209	114,235	12,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	135,444	9,209	114,235	12,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Строительство социальной	всего,	259,28	0,000	129,640	129,640

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса		0			
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	259,280	0,000	129,640	129,640
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области	всего,	15,000	4,500	5,000	5,500
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	15,000	4,500	5,000	5,500
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»	всего,	198,250	65,000	65,000	68,250
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	198,250	65,000	65,000	68,250
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование перечня	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	всего,	198,250	65,000	65,000	68,250
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	198,250	65,000	65,000	68,250
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	всего,	96,000	30,000	32,000	34,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	96,000	30,000	32,000	34,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
молодым семьям	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованиями Магаданской области	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Выдача свидетельств молодым семьям	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
освещению целей и задач Подпрограммы	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление социальных выплат молодым семьям	всего,	96,000	30,000	32,000	34,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	96,000	30,000	32,000	34,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»	всего,	24,000	7,000	8,000	9,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	24,000	7,000	8,000	9,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
текущем году	финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач Подпрограммы	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление социальных выплат молодым ученым	всего,	24,000	7,000	8,000	9,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	24,000	7,000	8,000	9,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма «Оказание	всего,	398,90	41,600	117,300	240,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»		0			
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	398,900	41,600	117,300	240,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований на основании предоставленной документации	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	всего,	398,900	41,600	117,300	240,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	398,900	41,600	117,300	240,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»	всего,	543,520	174,830	181,070	187,620
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	390,520	123,830	130,070	136,620
	областной бюджет	150,000	50,000	50,000	50,000
	местный бюджет	3,000	1,000	1,000	1,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211-ФЗ	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Направление заявки в департамент строительства администрации Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление заявки в департамент финансов администрации Магаданской области	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Строительство, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе реконструкция и капитальный ремонт жилья, предоставление социальных выплат гражданам	всего,	153,000	51,000	51,000	51,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	150,000	50,000	50,000	50,000
	местный бюджет	3,000	1,000	1,000	1,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	всего,	390,520	123,830	130,070	136,620
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	390,520	123,830	130,070	136,620
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»	всего,	28,870	9,120	9,620	10,130
	в том числе по отдельным				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	6,990	2,220	2,330	2,440
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	21,880	6,900	7,290	7,690
Организация системы работы с молодыми специалистами	всего,	4,720	1,500	1,570	1,650
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	4,720	1,500	1,570	1,650
Организация профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	всего,	6,300	2,000	2,100	2,200
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	6,300	2,000	2,100	2,200
Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	всего,	3,300	1,000	1,100	1,200
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	3,300	1,000	1,100	1,200
Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций,	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	5,230	1,660	1,740	1,830
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе ГОУ НПО ПУ-3	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	6,300	2,000	2,100	2,200
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	6,300	2,000	2,100	2,200
	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	1,070	0,340	0,360	0,370
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателями	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	всего,	1,260	0,400	0,420	0,440
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	1,260	0,400	0,420	0,440
Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование технической базы для проведения (организации) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	всего,	0,690	0,220	0,230	0,240
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,690	0,220	0,230	0,240
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

ПОДПРОГРАММА

**«Стимулирование программ развития жилищного строительства,
в том числе малоэтажного»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

ПАСПОРТ

**подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного
строительства, в том числе малоэтажного»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» (далее - Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, обеспечивающего дальнейшее повышение доступности жилья для населения, а также развитие индивидуального жилищного строительства
Задачи Подпрограммы	- создание полноценного сбалансированного рынка жилья; - стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства; - создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства; - стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения),

	<p>инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства; - развитие индивидуального жилищного строительства; - оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области; - создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда; - создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке
Ответственный исполнитель Подпрограммы	департамент строительства администрации Магаданской области
Участники Подпрограммы	<p>департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области;</p> <p>департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области;</p> <p>комитет экономики администрации Магаданской</p>

	<p>области;</p> <p>управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области;</p> <p>Магаданское областное государственной автономное учреждение «Управление государственной экспертизы» (далее – МОГАУ «Управление государственной экспертизы»)</p>
<p>Целевые показатели Подпрограммы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - годовой объем ввода жилья; - доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья; - доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья; - объем дополнительного ввода жилья; - количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья
<p>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</p>	<p>2014-2016 годы</p>
<p>Ресурсное обеспечение Подпрограммы</p>	<p>общий объем финансирования Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, а также внебюджетных источников финансирования и составляет 999,594 млн. рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2014 год – 253,609 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета – 32,019 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 221,590 млн. рублей.</p> <p>2015 год – 531,495 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета – 270,415 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 261,080 млн. рублей.</p> <p>2016 год – 214,490 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета – 152,270 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 62,220 млн. рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение объемов жилищного строительства; - системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку; - формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры; - увеличение инвестиций в жилищное строительство;

	<ul style="list-style-type: none"> - снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в т.ч. за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой; - достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.); - увеличение инвестиций в жилищное строительство
--	--

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

Одним из приоритетных направлений [Стратегии](#) социального и экономического развития Магаданской области на период до 2025 года и одной из наиболее важных задач является строительство жилья.

В целях формирования жилой среды, благоприятной для жизнедеятельности человека, устойчивого социально-экономического и пространственного развития поселений области и, в том числе, определения земельных участков, предназначенных для жилой застройки, разработаны и утверждены:

- генеральные планы и правила землепользования и застройки на все поселения Магаданской области, имеющие перспективы развития;
- схемы территориального планирования всех районов Магаданской области;
- схема территориального планирования Магаданской области;
- документация территориального планирования и градостроительного зонирования Магаданской области и пилотного Ольского района приведены к Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19;
- 1 раздел Классификатора цифрового описания объектов федерального, регионального и местного значений, отображаемых на картах документов территориального планирования и градостроительного зонирования Магаданской области и муниципальных образований Магаданской области;
- «[Региональные нормативы](#) градостроительного проектирования Магаданской области»;

- первый этап создания и внедрения двухуровневой (региональный и муниципальный) автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории Магаданской области (АИСОГД МО) в рамках областной целевой программы «Информатизация Магаданской области» на 2011-2013 годы» в 2013 году. В 2014 году в рамках государственной программы «Развитие информационного общества Магаданской области» на 2014-2016 годы» планируется обеспечить доработку АИСОГД МО в части интеграции в СМЭВ, автоматизации процессов предоставления государственных и муниципальных услуг для регионального уровня и для муниципальных образований. Также планируется создать геоинформационный портал Магаданской области для подключения к ресурсам АИСОГД МО иных ведомств, граждан и организаций.

Одним из основных направлений областных жилищных программ, реализовывающихся на территории области, является – обеспечение устойчивого темпа роста строительства жилья, доступного для жителей области.

При достижении указанной цели до настоящего времени градостроительная политика Магаданской области в большей степени была направлена на освоение территорий поселений, в том числе областного центра, путем строительства точечных объектов жилья, взамен снесенного ветхого и аварийного, что не в полной мере обеспечивало решения проблемы улучшения жилищных условий граждан.

Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства на территории поселений Магаданской области требует сбалансированного решения градостроительных, социально-бытовых и жилищно-коммунальных проблем, что предусмотрено новой градостроительной документацией.

Генпланами поселений рассмотрены земельные участки, предназначенные для комплексного освоения развития территории - КОРТ с развитием коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур - под многоэтажную (5 этажей и более), малоэтажную застройку (до 4 этажей) и индивидуальное жилищное строительство (1-3 этажа).

Комплексное освоение развития территории направлено на:

- формирование комплексной жилой среды с обеспечением комфортного проживания (в том числе строительство коммунальной инфраструктуры, дорог и объектов соцкультбыта);
- повышение эффективности использования территории поселения;
- сохранение и увеличение многообразия жилой застройки, отвечающей запросам различных групп населения.

Однако только в городском округе «город Магадан» утверждена Программа инвестиционного развития территории муниципального образования «Город Магадан», которая включает площадки комплексного освоения территории для жилищного строительства с учетом комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, основанных на зафиксированных в генеральном плане муниципального образования «Город Магадан» прогнозах роста объемов жилищного и иных видов строительства.

Муниципальной Программой рассмотрены всего 34 инвестиционных площадки, в том числе 8 крупных площадок комплексного освоения с многоэтажной, малоэтажной жилой застройкой и индивидуальным жилищным строительством (в том числе для многодетных семей) различных классов комфортности. В рамках освоения участков предусмотрено строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, а также объектов общественно-деловой недвижимости коммерческого назначения, паркингов, объектов туристической инфраструктуры для реализации на рынке недвижимости в целях рефинансирования проектов и возврата заемных средств в бюджет.

При анализе сложившейся ситуации строительства жилья в Магаданской области в целом, обозначены некоторые негативные моменты, которые отрицательно влияют на реализацию мероприятий, направленных на развитие территории:

- отсутствие программ комплексного освоения территорий и программ инвестиционного развития поселений;
- недостаток собственных средств предприятий для реализации инвестиционных проектов и низкая инвестиционная привлекательность предприятий из-за больших налоговых обязательств;
- дорогие кредитные ресурсы (высокая доля быстро оборачиваемых ресурсов и, соответственно, низкая доля долгосрочной составляющей);
- длительные сроки реализации инвестиционных проектов;
- отсутствие у предприятий-заемщиков реального залогового обеспечения кредитов.

Настоящая Подпрограмма направлена на сохранение и наращивание объемов жилищного строительства, стимулирование привлечения в него частных инвестиций, продолжение строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры, а также на решение других задач, от которых зависит благополучное развитие территорий поселений области, в том числе строительство жилья.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в развитии массового строительства жилья в Стратегии социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 2094-р, рассмотрены в рамках содействия обеспечению граждан комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами, стимулирование преобразования среды проживания населения. При этом качество и доступность услуг на данных территориях, в том числе в Магаданской области, должны превышать среднероссийский уровень для компенсации неблагоприятных природных, климатических и географических условий проживания населения. Также Стратегией предусмотрено, что для повышения комфортности среды обитания будут использоваться меры государственного регулирования и поддержки комплексной застройки населенных пунктов.

Основной целью Подпрограммы является развитие массового строительства жилья экономкласса на территории Магаданской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, а также развитие индивидуального жилищного строительства.

Достижению цели Подпрограммы будет способствовать решение следующих задач:

- создание полноценного сбалансированного рынка жилья;
- стимулирование органов местного самоуправления к эффективной градостроительной политике, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;
- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной, транспортной (дороги и проезды) и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства;
- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению совместно с организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере коммунального снабжения (тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения), инвестиционных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов на основании соответствующих документов территориального планирования, в том числе с учетом комплексного освоения развития территории (КОРТ) в

целях жилищного строительства, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения КОРТ и поселений, городских округов;

- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства;

- развитие индивидуального жилищного строительства;

- оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в разработке и реализации программ развития жилищного строительства, в том числе за счет строительства жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к поселениям, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным учреждениям Магаданской области и государственным унитарным предприятиям Магаданской области;

- создание фонда жилья социального найма для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих финансовых возможностей для решения данного вопроса, в рамках участия в программах социальной и коммерческой ипотеки, а также формирование маневренного жилищного фонда;

- создание предпосылок для формирования сегмента доходных домов на жилищном рынке.

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров	25	30	32	33
2.	Доля ввода жилья, соответствующего стандартам экономкласса, в общем объеме ввода жилья	%	100	100,0	100,0	90,0
3.	Доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	%	55	60,0	65,0	70,0

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
4.	Объем дополнительного ввода жилья	тыс. кв. метров	12,143	14,571	18,969	8,613
5.	Количество граждан, обеспеченных жильем в результате дополнительного ввода жилья	человек	530	636	828	376

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

- увеличение объемов жилищного строительства;
- системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку;
- формирование эффективных механизмов градорегулирования и развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- увеличение инвестиций в жилищное строительство;
- снижение затрат и рисков строительства жилья экономического класса, в т.ч. за счет содействия в обеспечении земельных участков коммунальной инфраструктурой, а также при необходимости - социальной инфраструктурой;
- достижение уровня соответствия жилищного фонда современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);
- увеличение инвестиций в жилищное строительство.

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годов, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, мер управления рисками с целью минимизации из влияния на достижения целей Подпрограммы

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного и правового регулирования.

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в Таблице № 2.

Таблица № 2

Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка выполнения мероприятий Подпрограммы в отчетном периоде и корректировке на ее основе мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период
Управленческие риски	Эффективность взаимодействия администрации Магаданской области с органами местного самоуправления	Снижение эффективности реализации мероприятий Подпрограммы	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	
Нормативные правовые	Изменение законодательства в жилищной	Сокращение количества реализуемых	Уменьшение количества граждан	Постоянный анализ действующей

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
риски	сфере	мероприятий	улучшивших жилищные условия	нормативной правовой базы. Корректировка мероприятий Подпрограммы в случае внесения изменений в нормативную правовую базу, регламентирующую жилищную сферу
Снижение актуальности мероприятий Подпрограммы				
Риск несвоевременного ввода построенного жилья, инженерной инфраструктуры	Недобросовестное выполнение обязательств органами местного самоуправления качества заказчика, а также подрядных строительных организаций, осуществляющих строительство жилья, инженерной инфраструктуры	Уменьшение площади количества построенного жилья, инженерной инфраструктуры	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	Контроль за качеством строительства и реконструкции жилья и своевременностью ввода жилья

5. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации Подпрограммы

В рамках реализации Подпрограммы планируется проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведение проверки достоверности определения

сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области.

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) МОГАУ «Управление государственной экспертизы» приведен в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

6. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет и внебюджетные источники.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет 999,594 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 253,609 млн. рублей;

2015 год – 531,495 млн. рублей;

2016 год – 214,490 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму приведено в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

Помимо средств областного бюджета на реализацию Подпрограммы предполагается предоставление внебюджетных источников финансирования. Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы приведены в приложении № 4 к настоящей Подпрограмме.

7. Методика оценка эффективности реализации Подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n -го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i + n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого показателя	Единиц а измере ния	Значения целевых показателей		Индивидуальн ый индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленны е на отчетный год ($Z_{рпл}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{рф}$)	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

При проведении оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использованы индикаторы оценки, приведенные в таблице № 4.

Таблица № 4

Предмет оценки	Индикаторы оценки
1	2
Объем ввода жилья	- динамика ввода жилья

Предмет оценки	Индикаторы оценки
1	2
Инвестиции в жилищное строительство	<ul style="list-style-type: none"> - объем инвестиций в жилищное строительство на 1 тыс. жителей; - общий объем кредитов, выданных застройщикам; - доля жилья, построенного на земельных участках, обеспеченных коммунальной инфраструктурой за счет кредитных ресурсов, в общем объеме жилья, введенного в эксплуатацию; - общий объем кредитов, выданных застройщикам
Финансирование обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства	- размер финансирования всего, в том числе с выделением объемов финансирования по источникам финансирования
Открытые аукционы на получение прав, на земельные участки, для жилищного строительства	<ul style="list-style-type: none"> - количество проведенных аукционов; - площадь жилья, которое планируется построить и/или построено на земельных участках, права на которые предоставлены на аукционах
Демонополизация в жилищном строительстве	<ul style="list-style-type: none"> - доля жилья, введенного в текущем году 3 крупнейшими застройщиками, в общем объеме жилищного фонда, введенного в эксплуатацию; - общее количество профессиональных застройщиков, осуществляющих жилищное строительство
Прозрачность системы градорегулирования для застройщиков	число поселений и городских округов, принявших правила землепользования и застройки
Открытость системы градорегулирования для населения	- количество публичных слушаний по проектам документов градостроительного проектирования (генеральные планы, правила землепользования и застройки, документация по планировке территории)

Объем дополнительного ввода жилья на участках КОРТ с указанием адресов строительства приведен в приложении № 5 к настоящей Подпрограмме.

Перечень объектов коммунальной инфраструктуры, предлагаемых для строительства на территориях комплексного освоения и развития в рамках реализации Подпрограммы приведен в приложении № 6 к настоящей Подпрограмме.

8. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках подпрограммы

8.1. Мероприятия Подпрограммы основаны на генеральных планах поселений, в рамках которых рассмотрены земельные участки, предназначенные для комплексного освоения развития территории – КОРТ, с развитием коммунальной, транспортной, и социальной инфраструктур.

Средства областного бюджета предоставляются в виде субсидий, которые могут быть использованы:

- на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами исполнительной власти Магаданской области, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на цели обеспечения коммунальной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса (приложение № 7 к настоящей Подпрограмме);

- на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса (приложение № 8 к настоящей Подпрограмме);

- на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (комплексного обслуживания населения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса (приложение № 9 к настоящей Подпрограмме).

В ходе реализации Подпрограммы отдельные мероприятия могут ежегодно корректироваться на основе анализа полученных результатов реализации Подпрограммы, фактической потребности в средствах на реализацию Подпрограммы и исходя из реальных возможностей источников финансирования.

Формы государственной поддержки, предусмотренные Подпрограммой, будут предоставляться при условии реализации на территории муниципальных образований Магаданской области муниципальной программы развития жилищного строительства, предусматривающей:

- введение упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство;

- разработку документов территориального планирования;

- комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;

- развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья экономкласса;
- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов;
- развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- осуществление мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий;
- строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области будет производиться согласно нижеприведенной методике.

Размер субсидий определяется по формуле:

$$C_i = \frac{OC \times K_i}{OK}.$$

где:

C_i - объем субсидии, предоставляемый бюджету i -го муниципального образования Магаданской области;

OC - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Магаданской области на выполнение Подпрограммы;

K_i - количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в i -ом муниципальном образовании Магаданской области;

OK - общее количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления в целом по Магаданской области.

Основными критериями отбора муниципальных образований Магаданской области для предоставления субсидий на выполнение мероприятий Подпрограммы являются:

- наличие муниципальной программы развития жилищного строительства;

- финансирование за счет местного бюджета затрат на реализацию указанных муниципальных программ.

8.2. Порядок финансирования получателей средств областного бюджета.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между администрацией Магаданской области и местной администрацией муниципального образования Магаданской области.

Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Получатели субсидий несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю Программы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

8.3. Порядок распределения субсидий.

В период 2014-2016 годов распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области осуществляется с учетом пунктов 8.1 и 8.2 настоящего раздела и утверждается постановлением администрации Магаданской области.

Жилье экономкласса, построенное в рамках инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ), может быть использовано для улучшения жилищных условий граждан, получающих государственную поддержку в рамках региональных государственных программ и подпрограмм.

Комплекс мероприятий по реализации Подпрограммы содержит также меры административного характера, которые должны способствовать поддержанию положительного тренда по объемам вводимого жилья на территории области.

Отдельно можно выделить следующие из них:

- формирование земельных участков для строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, из состава земель, находящихся в муниципальной собственности;
- реализация мероприятий по освоению освободившихся земельных участков для нового жилищного строительства в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- предоставление на безвозмездной основе земельных участков под строительство жилого дома или дачи семьям при рождении третьего (или последующего) ребенка;

- обеспечение жильем детей-сирот и инвалидов;

- контроль за деятельностью администраций муниципальных образований Магаданской области по предоставлению земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с приложением №5 к настоящей Подпрограмме;

- заключение Соглашения о сотрудничестве по стимулированию строительства жилья экономкласса между администрацией Магаданской области и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», в целях привлечения финансовых средств на реализацию проектов комплексной жилой застройки, в том числе и малоэтажной, в рамках действующих программ АИЖК «Стимул», «Малоэтажное жилье».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного
строительства, в том числе малоэтажного»
государственной программы Магаданской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственны й исполнитель программы (соисполнител и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы)	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализаци и мероприяти я
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»						
1.	Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	Комитет экономики администрации Магаданской области	2014	2016	Реализация наиболее эффективных инвестиционн ых проектов	Отсутствие отбора влечет за собой реализацию некачественн ых и неэффективн ых инвестицион

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственны й исполнитель программы (соисполнител и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы)	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализаци и мероприяти я
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
						ных проектов
2.	Отбор муниципальных образований Магаданской области	Комитет экономики администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	20 14	201 6	Системное развитие отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)	Отсутствие системного развития отдельных территорий муниципальных образований Магаданской области под комплексную жилую застройку (КОРТ)
3.	Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного строительства.		20 14	201 6	-	-
3. 1.	Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	20 14	201 6	Привлечение частных инвестиций в жилищное строительство и стимулирование государственно-частного партнерства	Отсутствие государственных гарантий может повлечь потерю инвестиционной привлекательности муниципальных образований

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственны й исполнитель программы (соисполнител и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы)	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализаци и мероприяти я
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
3. 2.	Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства.		20 14	201 6	-	-
3. 2. 1	Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	20 14	201 6	Создание развитой коммунально й инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартир ной застройки жильем экономкласса	Невыполнени е данного мероприятия сделает невозможны м привлечение инвестиций в жилищное строительств о и как следствие снизит объемы жилищного строительств а
3. 2. 2	Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области	20 14	201 6	Создание развитой дорожно-транспортной инфраструкту ры нового микрорайона	Отсутствие развитой дорожно-транспортной инфраструкт уры нового микрорайона, как следствие, несоответств ие микрорайона современным

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственны й исполнитель программы (соисполнител и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы)	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализаци и мероприяти я
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
						условиям
3. 2. 3	Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Департамент строительства администрации Магаданской области	20 14	201 6	Создание развитой социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Отсутствие развитой социальной инфраструктуры в новом микрорайоне, как следствие, несоответствие микрорайона современным условиям
4.	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	20 14	201 6	Предотвращение создания на территории области объектов капитального строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил	Возникновение опасности эксплуатации объектов капитального строительства, не отвечающих требованиям технических регламентов, норм и правил

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»

ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
государственных заданий на оказание государственных услуг
(выполнение работ) государственными
автономными учреждениями по Подпрограмме

Код государственной услуги (работы)	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, наименование автономного учреждения	Значение показателя объема услуги (кол-во заключений)			Расходы областного бюджета на оказание государственной услуги (млн. руб.)		
		2014	2015	2016	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»	810	820	830	4,500	5,000	5,500
1.1.	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых	810	820	830	4,500	5,000	5,500

	финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области						
1.1.1.	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»	810	820	830	4,500	5,000	5,500

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме
 «Стимулирование
 программ развития
 жилищного
 строительства, в том числе
 малоэтажного»
 государственной программы
 Магаданской области
 «Обеспечение доступным и
 комфортным жильем жителей
 Магаданской области» на 2014-
 2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

**за счет средств областного бюджета
 подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного
 строительства, в том числе малоэтажного»
 государственной программы Магаданской области «Обеспечение
 доступным и комфортным жильем
 жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том	Всего	454,704	32,019	270,415	152,270
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской	15,000	4,500	5,000	5,500

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
числе малоэтажного»	области				
	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»	0,00 0	0,000	0,00 0	0,00 0
	Департамент дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области	135,444	9,209	114,235	12,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	259,280	0,000	129,640	129,640
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	44,980	18,310	21,540	5,130
	Комитет экономики администрации Магаданской области	0,00 0	0,000	0,00 0	0,00 0
Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области				
Отбор муниципальных образований Магаданской области	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой для жилищного строительства:					
Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	Всего:	44,980	18,310	21,540	5,130
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской	44,980	18,310	21,540	5,130

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	области				
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инфраструктурой в целях жилищного строительства:					
Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Всего:	0,00 0	0,000	0,00 0	0,00 0
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области	0,00 0	0,000	0,00 0	0,00 0
Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Всего:	135,444	9,209	114,235	12,000
	Департамент дорожного хозяйства и транспорта администрации Магаданской области	135,444	9,209	114,235	12,000
Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	Всего:	259,280	0,000	129,640	129,640
	Департамент строительства администрации Магаданской области	259,280	0,000	129,640	129,640
Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое	Всего:	15,000	4,500	5,000	5,500
	МОГАУ «Управление государственной экспертизы»; Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	15,000	4,500	5,000	5,500

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области					

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к подпрограмме
«Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА

по всем источникам финансирования на реализацию подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой	Источник финансирования (наименования источников)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)
---	---	--

		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного»	всего,	999,594	253,609	531,495	214,490
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	454,704	32,019	270,415	152,270
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,890	221,590	261,080	62,220
Отбор инвестиционных проектов комплексного освоения развития территории (КОРТ) в целях жилищного строительства	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Отбор муниципальных образований Магаданской области	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Создание финансовых механизмов обеспечения земельных участков инфраструктурой для жилищного	всего,	999,594	253,609	531,495	214,490
	в том числе по отдельным				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
строительства:	источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	454,704	32,019	270,415	152,270
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,890	221,590	261,080	62,220
Возмещение затрат на уплату процентной ставки за пользование кредитами	всего,	44,980	18,310	21,540	5,130
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	44,980	18,310	21,540	5,130
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Поддержка муниципальных программ по обеспечению земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой в целях жилищного строительства:	всего,	939,614	230,799	504,955	203,86
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	394,724	9,209	243,875	141,64
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,890	221,590	261,080	62,220
Строительство коммунальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего,	544,890	221,590	261,080	62,220
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	544,890	221,590	261,080	62,220
Строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего,	135,444	9,209	114,235	12,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	135,444	9,209	114,235	12,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Строительство социальной инфраструктуры в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	всего,	259,280	0,000	129,640	129,640
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	259,280	0,000	129,640	129,640
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, текущий и	всего,	15,000	4,500	5,000	5,500
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	15,000	4,500	5,000	5,500

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
капитальный ремонт, строительство и реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств областного бюджета Магаданской области		0			0
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем
жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

**ОБЪЕМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВВОДА ЖИЛЬЯ
НА ТЕРРИТОРИЯХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И РАЗВИТИЯ,
предлагаемые в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование
программ развития жилищного
строительства, в том числе малоэтажного» государственной
программы Магаданской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016
годы»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2010 года (млн. рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
г. Магадан								
1	Группа из 8 и 16-квартирных жилых домов каркасно-панельно-го деревянного домостроения по ул. Энергостроителей	2,5	8096 (16 домов)	472,49	4,048	2,024	2,024	
					0,316	0,158	0,158	
2	Жилой микрорайон "Левый берег" с домами каркасно-панельного деревянного домостроения	9,7	8910 (84 дома)	588,0	6,750	2,254	2,324	2,172
					0,588	0,196	0,196	0,196
3	Малоэтажная застройка микрорайона "Нагаево"	2,0	5060 (10 домов)	210,0	3,036	1,518	1,518	
					0,148	0,072	0,076	
4	Квартал малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный	1,2	4860 (10 домов)	277,571	реализация за пределами 2016 года			
5	Территория для размещения жилой застройки по улице Марчеканской	3,4	7274 (10 домов)	352,632	3,140	1,140	1,000	1,000
6	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчеканского шоссе (1 очередь)	1,2	1974 (10 домов)	107,369	1,974	1,974		
					0,107	0,107		
7	Квартал жилой застройки в районе улицы Колымской и	6,0	13764	717,423	6,882		3,441	3,441
					0,358		0,179	0,179

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2010 года (млн. рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Колымского шоссе							
8	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе	5,3	8000	430,105	4,000		2,000	2,000
					0,216		0,108	0,108
	Итого:	31,3	57938 (140 домов)	3155,59	29,830	8,910	12,307	8,613
					1,733	0,533	0,717	0,483
Ольский район								
9	Три 2-этажных 8- квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Ола	0,5	1710 (3 дома)	105,0	1,140	0,570	0,570	
					0,099	0,048	0,051	
10	Три 2-этажных 8- квар-тирных жилых дома из пенобетона в пос. Армань	0,5	1710 (3 дома)	105,0	1,140	0,570	0,570	
					0,099	0,048	0,051	
	Итого:	1,0	3420 (6 домов)	210,0	2,280	1,140	1,140	
					0,198	0,096	0,102	
Хасынский район								
11	Группа 8- квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Юбилейной, пос. Стекольный	0,55	1980 (4 дома)	120,0	0,990	0,495	0,495	
					0,085	0,041	0,044	
12	Группа 8- квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Геологов, пос.	0,55	1980 (4 дома)	120,0	0,990	0,495	0,495	
					0,085	0,041	0,044	

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2010 года (млн. рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Хасын							
	Итого:	1,1	3960 (8 домов)	240,0	1,980 0,170	0,990 0,082	0,990 0,088	
Тенькинский район								
13	Строительство малоэтажных каркасно- панельных деревянных домов в пос. Омчак	0,5	1485 (3 дома)	87,42	1,485	0,495	0,990	
					0,138	0,044	0,094	
	Итого:	0,5	1485 (3 дома)	87,42	1,485 0,138	0,495 0,044	0,990 0,094	
Сусуманский район								
14	Восемь 2- этажных 8- квартирных жилых домов в г. Сусумане (застройка земельных участков по адресам сношенного ветхого жилого фонда)	0,8	4048 (8 домов)	294,72	2,024	1,012	1,012	
					0,208	0,101	0,107	
	Итого:	0,8	4048 (8 домов)	294,72	2,024 0,208	1,012 0,101	1,012 0,107	
Ягоднинский район								
15	Группа 8- квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения в пос. Ягодное	0,7	3542 (7 домов)	196,0	2,530	1,012	1,518	
					0,199	0,077	0,122	
	Итого:	0,7	3542 (7 домов)	196,0	2,530 0,199	1,012 0,077	1,518 0,122	
Северо-Эвенский район								

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2010 года (млн. рублей)	Ввод жилья (тыс. кв. метров) / потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	Группа 8квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения в пос. Эвенск	0,6	3036 (6 домов)	144,0	2,024	1,012	1,012	
					0,136	0,066	0,070	
	Итого:	0,6	3036 (6 домов)	144,0	2,024	1,012	1,012	
					0,136	0,066	0,070	
	Всего:	18,9	41557 (148 домов)	2151,0	42,153	14,571	18,969	8,613
					2,782	0,999	1,300	0,483

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

**к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

**ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ,
предлагаемые для строительства на территориях комплексного
освоения и развития в рамках реализации
подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного
строительства, в том числе малоэтажного»
государственной программы Магаданской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь водимого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
г. Магадан								
1	Группа из 8-и 16-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Энергостроителей	2,5	8096 (16 домов)	53,88	53,88	26,94	26,94	
2	Жилой микрорайон "Левый берег" с домами каркасно-панельного деревянного	9,7	8910 (84 дома)	86,44	86,44	57,63	28,81	

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь водимого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	домостроения							
3	Малоэтажная застройка микрорайона "Нагаево"	2,0	5060 (10 домов)	30,00	30,00	10,00	20,00	
4	Квартал малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный	1,2	4860 (10 домов)	25,00	реализация за пределами 2016 года			
5	Территория для размещения жилой застройки по улице Марчekanской	3,4	7274 (10 домов)	57,21	57,21	22,15	21,30	13,76
6	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе (1 очередь)	1,2	1974 (10 домов)	25,00	25,00	25,00		
7	Квартал жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе	6,0	13764	77,34	64,00		36,58	27,62
8	Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе	5,3	8000	85,46	68,00		47,62	20,84
	Итого:	31,3	57938 (140 домов)	440,33	385,00	141,72	181,25	62,22
Ольский район								
9	Три 2-этажных 8- квартирных жилых дома из	0,5	1710 (3 дома)	14,34	14,34	7,17	7,17	

[illegible]

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь водимого жилья (кв. метров)	Общая стоимость работ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой (млн. рублей)	Потребность в финансировании и предоставлении гарантий по кредитам банка (млн. рублей)			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Восемь 2-этажных 8-квартирных жилых домов в г. Сусумане (застройка земельных участков по адресам сношенного ветхого жилого фонда)	0,8	4048 (8 домов)	38,87	38,87	19,44	19,43	
	Итого:	0,8	4048 (8 домов)	38,87	38,87	19,44	19,43	
Ягоднинский район								
15	Группа 8- квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения в пос. Ягодное	0,7	3542 (7 домов)	26,77	26,77	13,39	13,38	
	Итого:	0,7	3542 (7 домов)	26,77	26,77	13,39	13,38	
Северо-Эвенский район								
16	Группа 8- квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения в пос. Эвенск	0,6	3036 (6 домов)	19,96	19,96	9,98	9,98	
	Итого:	0,6	3036 (6 домов)	19,96	19,96	9,98	9,98	
	Всего:	36,0	77429 (158 домов)	600,03	544,00	221,59	261,08	62,22

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

**к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

**ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТАМИ БАНКА
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
НА ТЕРРИТОРИЯХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И
РАЗВИТИЯ,**

**в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование программ
развития жилищного строительства,
в том числе малоэтажного» государственной программы Магаданской
области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016
годы»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса- дефлятора (млн. рублей),			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	г. Магадан							
1	Объект: Группа из 8-квартирных и 16-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения по ул. Энергостроителей							
	Характеристика объекта:	2,5	8096 (16 домов)	53,88	4,45	2,225	2,225	
2	Объект: Жилой микрорайон "Левый берег" с домами каркасно-панельного деревянного домостроения							
	Характеристика объекта:	9,7	8910 (84 дома)	86,44	7,13	4,75	2,38	

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса- дефлятора (млн. рублей),			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Объект: Малоэтажная застройка микрорайона "Нагаево"							
	Характеристика объекта:	2,0	5060 (10 домов)	30,00	2,48	0,83	1,65	
4	Объект: Квартал малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный							
	Характеристика объекта:	1,2	4860 (10 домов)	25,00	реализация за рамками 2016 года			
5	Объект: Территория для размещения жилой застройки по улице Марчekanской							
	Характеристика объекта:	3,4	7274 (10 домов)	57,21	4,00	1,83	1,76	1,13
6	Объект: Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе (1 очередь)							
	Характеристика объекта:	1,2	1974 (10 домов)	25,00	2,06	2,06		
7	Объект: Квартал жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе							
	Характеристика объекта:	6,0	13764	77,34	5,00		3,02	2,28
8	Объект: Территория для размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе							
	Характеристика объекта:	5,3	8000	85,46	5,00		3,93	1,72
	Итого:	31,3	57938 (140 домов)	440,33	31,00	11,695	14,965	5,13
	Ольский район							
9	Объект: Три 2-этажных 8-квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Ола							
	Характеристика объекта:	0,5	1710 (3 дома)	14,34	1,18	0,59	0,59	
10	Объект: Три 2-этажных 8-квартирных жилых дома из пенобетона в пос. Армань							
	Характеристика объекта:	0,5	1710 (3 дома)	14,34	1,18	0,59	0,59	
	Итого:	1,0	3420 (6 домов)	28,68	2,36	1,18	1,18	
	Хасынский район							
11	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Юбилейной, пос. Стекольный							
	Характеристика объекта:	0,55	1980 (4 дома)	15,83	1,31	0,66	0,65	
12	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно- панельного деревянного домостроения по ул. Геологов, пос. Хасын							
	Характеристика объекта:	0,55	1980 (4 дома)	15,83	1,31	0,66	0,65	

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса- дефлятора (млн. рублей),			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого:	1,1	3960 (8 домов)	31,66	2,62	1,32	1,30	
Тенькинский район								
13	Объект: Три малоэтажных каркасно-панельных деревянных дома в пос. Омчак							
	Характеристика объекта:	0,5	1485 (3 дома)	13,76	1,14	0,57	0,57	
	Итого:	0,5	1485 (3 дома)	13,76	1,14	0,57	0,57	
Сусуманский район								
14	Объект: Восемь 2-этажных 8-квартирных жилых дома в г. Сусумане (застройка земельных участков по адресам снесенного ветхого жилого фонда)							
	Характеристика объекта:	0,8	4048 (8 домов)	38,87	3,21	1,61	1,60	
	Итого:	0,8	4048 (8 домов)	38,87	3,21	1,61	1,60	
Ягоднинский район								
15	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Ягодное							
	Характеристика объекта:	0,7	3542 (7 домов)	26,77	2,21	1,11	1,10	
	Итого:	0,7	3542 (7 домов)	26,77	2,21	1,11	1,10	
Северо-Эвенский район								
16	Объект: Группа 8-квартирных жилых домов каркасно-панельного деревянного домостроения в пос. Эвенск							
	Характеристика объекта:	0,6	3036 (6 домов)	19,96	1,65	0,825	0,825	
	Итого:	0,6	3036 (6 домов)	19,96	1,65	0,825	0,825	
	Всего:	36,0	77429 (158 домов)	600,03	44,00	18,31	21,54	5,13

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

**к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

**АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ,
предлагаемые для строительства на территориях комплексного
освоения и развития,
в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование программ
развития жилищного строительства,
в том числе малоэтажного» государственной программы Магаданской
области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016
годы»**

№ п/п	Наименование объекта строительства	Ориентировочная стоимость строительства в ценах 2010 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей),			
			всего	в том числе по годам:		
				2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объект: Автомобильная дорога к району малоэтажной застройки в микрорайонах "Левый берег" и "Горняк"					
	Характеристика объекта:	62,92	70,681	2,349	68,332	
2.	Объект: Автомобильная дорога к району малоэтажной застройки по ул. Энергостроителей в микрорайоне "Пионерный"					
	Характеристика объекта:	24,26	29,710		29,710	
3.	Объект: Автомобильная дорога к району комплексной малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный, г. Магадан					
	Характеристика объекта:	40,50		реализация за рамками 2016 года		
4.	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки по улице Марчеканской г.					

№ п/п	Наименование объекта строительства	Ориентировочная стоимость строительства в ценах 2010 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей),			
			всего	в том числе по годам:		
				2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
	Магадан					
	Характеристика объекта:	15,70	19,233		9,233	10,00
5.	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе (1 очередь) г. Магадан					
	Характеристика объекта:	5,60	6,86	6,86		
6.	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе г. Магадан					
	Характеристика объекта:	3,40	2,00		1,00	1,00
7.	Объект: Автомобильная дорога к району жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчekanского шоссе, г. Магадан					
	Характеристика объекта:	6,2	2,00		1,00	1,00
8.	Объект: Автомобильная дорога к району комплексной малоэтажной застройки по ул. Юбилейной в пос. Стекольный					
	Характеристика объекта:	1,70	2,480		2,480	
9.	Объект: Автомобильная дорога к району комплексной малоэтажной застройки ул. Геологов в пос. Хасын					
	Характеристика объекта:	1,70	2,480		2,480	
	Всего:	161,98	135,00	9,209	114,235	12,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

**к подпрограмме
«Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства, в том числе
малоэтажного»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

**ОБЪЕКТЫ КОМПЛЕКСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
НАСЕЛЕНИЯ,
предлагаемые для строительства на территориях комплексного
освоения и развития,
в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование программ
развития жилищного строительства,
в том числе малоэтажного» государственной программы Магаданской
области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016
годы»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей),			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки по ул. Энергостроителей, г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	950	58,83	63,44		63,44	
2	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе жилого микрорайона "Левый берег", г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	950	58,83	63,44			63,44
3	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки микрорайона "Нагаево", г. Магадан							
4	Характеристика	0,2	950	58,83	66,00		66,00	

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка (га)	Общая площадь вводимого жилья (кв. метров)	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2011 года (млн. рублей)	Потребность в финансировании, с учетом индекса-дефлятора (млн. рублей),			
					всего	в том числе по годам:		
						2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	объекта:							
4	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки в микрорайоне Солнечный, г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	4860	58,83		реализация за рамками 2016 года		
5	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе жилой застройки по улице Марчеканской г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	7274	58,83		реализация за рамками 2016 года		
6	Объект: Центр предоставления услуг населению в размещения жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчеканского шоссе (1 очередь) г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	1974	58,83		реализация за рамками 2016 года		
7	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе жилой застройки в районе улицы Колымской и Колымского шоссе г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	13764	58,83		реализация за рамками 2016 года		
8	Объект: Центр предоставления услуг населению в жилой застройки в районе улицы Якутской и Марчеканского шоссе, г. Магадан							
	Характеристика объекта:	0,2	8000	58,83		реализация за рамками 2016 года		
9	Объект: Центр предоставления услуг населению в районе комплексной малоэтажной застройки, г. Сусуман							
	Характеристика объекта:	0,2	950	64,71	66,00			66,00
	Итого:	1,8	39672	241,20	259,00		129,64	129,64

ПОДПРОГРАММА

**«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем
категорий граждан, установленных областным законодательством»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

ПАСПОРТ

подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным
законодательством» государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством» (далее – Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством
Задачи Подпрограммы	- пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее - Фонд)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	департамент строительства администрации Магаданской области
Участники Подпрограммы	управление культуры администрации Магаданской области; департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области; комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; департамент здравоохранения администрации Магаданской области;

Целевые показатели Подпрограммы	- количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 198,250 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 65,000 млн. рублей; 2015 год – 65,000 млн. рублей; 2016 год – 68,250 млн. рублей
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы); - осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

В Магаданской области существует необходимость по обеспечению категорий граждан, установленных областным законодательством, жилыми помещениями, предназначенными для временного проживания, в период их работы (службы) в связи с характером трудовых отношений с органом государственной власти Магаданской области, областным государственным учреждением; назначением на государственную должность Магаданской области; избранием на выборную должность в орган государственной власти Магаданской области в соответствии с действующим законодательством.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 г. № 2227-р.

Основной целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми имеются государственные обязательства, в соответствии с действующим законодательством.

Государственные обязательства направлены на обеспечение жильем следующих категорий граждан:

- врачи всех специальностей, приглашенные для работы в государственные учреждения, подведомственные департаменту здравоохранения администрации Магаданской области, а также молодые специалисты;

- дипломированные специалисты, имеющие высокую квалификацию в области образования, культуры, социальной поддержки населения, приглашенные на работу по специальности из других регионов Российской Федерации, заключившие трудовой договор на определенный срок с соответствующим областным государственным учреждением;

- лица, назначенные на государственную должность Магаданской области;

- лица, избранные на выборную должность в орган государственной власти Магаданской области;

- дипломированные специалисты в области физической культуры и спорта, имеющие звание мастер спорта, мастер спорта международного класса, заслуженный мастер спорта, отличник физической культуры, заслуженный работник физической культуры и спорта и молодые специалисты;

- лица, работающие в областных государственных учреждениях, подведомственных департаменту социальной поддержки населения администрации Магаданской области;

- спасатели профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований, работающие в областных государственных учреждениях.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующую задачу:

- пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области (далее - Фонд).

Реализация указанной задачи будет осуществляться путем строительства, долевого строительства жилья по проектной документации, являющейся типовой в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, с учетом климатических условий, привязки к местности жилья экономического класса, отвечающего стандартам и

требованиям жилья экономического класса, установленным [приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 июня 2010 г. N 303 «Об утверждении методических рекомендаций по отнесению жилых помещений к жилью экономического класса», а также путем приобретения жилых помещений в объектах первичного рынка, возводимых с использованием новых технологий, направленных на снижение стоимости в соответствии с действующим законодательством, или путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья при условии отсутствия строительства первичного рынка жилья на территории поселения Магаданской области.

Пообъектное распределение средств областного бюджета на строительство, долевое строительство и приобретение жилых помещений для пополнения Фонда на территории Магаданской области осуществляется на основании постановления администрации Магаданской области, исходя:

- из численности работников государственных учреждений Магаданской области, нуждающихся в служебном жилье;

- из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, установленного органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Магаданской области, определенной уполномоченным Правительством Российской Федерации органом исполнительной власти;

- из состава семьи работника государственного учреждения Магаданской области.

Строительство, долевое строительство и приобретение жилых помещений для пополнения Фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

- обеспечение жилыми помещениями граждан в период их работы (службы);

- осуществление замещения вакансий в органах государственной власти Магаданской области, государственных учреждениях и обеспечение их эффективного функционирования.

Для оценки эффективности Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
	Количество жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан	единиц	12	16	16	18

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годы, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Таблица № 2

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответствен ный исполнитель и соисполните ль	Ожидае мые сроки приняти я
----------	------------------------------------	---	--	--

1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	Департамент строительства администрации Магаданской области	Ежегодно до 1 апреля
----	---	---	---	----------------------

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в Таблице № 3.

Таблица № 3

Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограмма

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации Подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Корректировка мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период

5. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2016 годы составляет 198,250 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 65,000 млн. рублей;

2015 год – 65,000 млн. рублей;

2016 год – 68,250 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму, приведены в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

6. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n -го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i + n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 4.

Таблица № 4

Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого показателя	Едини ца измер ения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленные на отчетный год ($Z_{p\text{пл}}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{p\text{ф}}$)	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к подпрограмме «Выполнение
государственных обязательств
по
обеспечению жильем категорий
граждан,
установленных областным
законодательством»
государственной
программы Магаданской
области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем категорий граждан,
установленных областным законодательством» государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализа ции		Ожидаем ый результат (краткое описание)	Последств ия нереализа ции мероприя тий
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»						
№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель программы	Срок реализа ции	Ожидаем ый результат	Последств ия нереализа	

			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	Департамент строительства администрации Магаданской области	2014	2016	Определение количества объектов и мероприятий	Невозможность оценить потребность в жилых помещениях
2.	Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление культуры администрации Магаданской области; Департамент социальной поддержки населения администрации Магаданской области; Комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; Департамент здравоохранения администрации Магаданской области	2014	2016	Возможность предоставления жилья отдельным категориям граждан	Неисполнение целей и задач Подпрограммы

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Выполнение
государственных обязательств
по
обеспечению жильем категорий
граждан,
установленных областным
законодательством»
государственной
программы Магаданской
области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета
подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем категорий граждан,
установленных областным законодательством» государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»	Всего	198,250	65,000	65,000	68,250
	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление культуры администрации Магаданской области; Департамент социальной	198,250	65,000	65,000	68,250

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	поддержки населения администрации Магаданской области; Комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; Департамент здравоохранения администрации Магаданской области				
Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации администрации Магаданской области;				
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	Всего:	198,250	65,000	65,000	68,250
	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление культуры администрации Магаданской области; Департамент социальной поддержки населения администрации администрации Магаданской области; Комитет по физической культуре, спорту и туризму администрации Магаданской области; Департамент здравоохранения администрации администрации Магаданской области	198,250	65,000	65,000	68,250

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме «Выполнение
государственных обязательств
по
обеспечению жильем категорий
граждан,
установленных областным
законодательством»
государственной
программы Магаданской
области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ)
ОЦЕНКА**

по всем источникам финансирования на реализацию
подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем категорий граждан,
установленных областным законодательством» государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных областным законодательством»	всего,	198,250	65,000	65,000	68,250
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	198,250	65,000	65,000	68,250
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	источники				
Формирование перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Пополнение фонда служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	всего,	198,250	65,000	65,000	68,250
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	198,250	65,000	65,000	68,250
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

ПОДПРОГРАММА

**«Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

ПАСПОРТ

подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» (далее - Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи Подпрограммы	- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья; - обеспечение предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка
Ответственный исполнитель Подпрограммы	управление по делам молодежи администрации Магаданской области
Участники реализации Подпрограммы	органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
Целевые показатели Подпрограммы	- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов

Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 96,000 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 30,000 млн. рублей; 2015 год – 32,000 млн. рублей; 2016 год – 34,000 млн. рублей
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	- обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

В 2004-2013 годах в рамках реализации областных целевых программ «Дом для молодой семьи», «Доступное и комфортное жилье - жителям Магаданской области на 2009-2011 годы» (подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» на 2009-2011 годы»), «Жилище» на 2011-2015 годы» (подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011-2015 годы») улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местного бюджетов 640 молодых семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не имеют возможности оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная

помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Магаданской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с использованием средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан области позволит сформировать экономически активный слой населения.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы».

Основной целью Подпрограммы является государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;
- обеспечение предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка.

В результате реализации подпрограммы 261 молодая семья сможет улучшить жилищные условия с помощью привлечения собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов.

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов	семей	83	85	87	89

Примечание: значение целевого показателя Подпрограммы является прогнозируемым и зависит от объема, периода и соотношения в софинансировании социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, а также количества молодых семей, желающих участвовать в Подпрограмме, и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, и может ежегодно уточняться исходя из утвержденного объема средств соответствующих бюджетов на планируемый год.

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годы, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Сведения об основных мерах правового регулирования
в сфере реализации Подпрограммы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение порядка реализации Подпрограммы в очередном финансовом году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	1 квартал 2014 г.
2.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение методики распределения средств, направленных на реализацию Подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	1 квартал 2014 г.
3.	Постановление администрации Магаданской области	Распределение средств, направленных на реализацию Подпрограммы в очередном финансовом году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	Ежегодно до 1 октября

Для оценки основных рисков Подпрограммы, связанных с наличием объективных и субъективных факторов, риски следует разделить на две категории: внешние и внутренние.

Внешние риски включают в себя:

- изменение федерального законодательства и законодательства Магаданской области в сфере государственной молодёжной политики;
- изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями в сфере государственной молодёжной политики.

К внутренним рискам относятся:

- возможность сокращения финансирования (недофинансирования) или несвоевременное финансирование основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, из бюджета Магаданской области;
- неэффективное использование бюджетных средств, предусмотренных областным бюджетом на соответствующий финансовый год и плановый период на реализацию основных мероприятий Подпрограммы;
- отклонения в достижении результатов, их ожидаемой эффективности из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий Подпрограммы на ситуацию в молодёжной среде;
- коррупционные проявления при реализации Подпрограммы.

Риски могут повлечь за собой невыполнение целей и задач Подпрограммы, срыв программных мероприятий и недостижение целевых показателей.

Для управления рисками используются различные меры.

При управлении рисками, связанными с сокращением финансирования или несвоевременного финансирования из областного бюджета основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, а также неэффективного использования бюджетных средств, ежегодно будет осуществляться:

- корректировка плана мероприятий Подпрограммы с учётом объёма финансирования, предусмотренного в бюджете Магаданской области на соответствующий финансовый год и плановый период;
- перераспределение объёмов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, а также применяться меры финансового контроля.

5. Ресурсное обеспечение реализации государственной Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2016 годы составляет 96,000 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 30,000 млн. рублей;

2015 год – 32,000 млн. рублей;

2016 год – 34,000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий представлено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

6. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i \div n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого	Единица	Значения целевых показателей	Индивидуальный индекс
--------------------------	---------	---------------------------------	-----------------------

		Установлен ные на отчетный год ($Z_{p\text{пл}}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{p\text{ф}}$)	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к подпрограмме «Оказание
поддержки в обеспечении
жильем молодых семей»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственны й исполнитель программы (соисполнител и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы))	Срок реализаци и		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нач ало	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»						
1.	Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты молодым семьям	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Определение кредитной организации для обслуживания средств	Невозможность перечисления средств молодым семьям, на заблокированные счета, в связи с отсутствием кредитной организации, обеспечивающей обслуживание средств
2.	Формирование	Управление по	201	201	Определение	Отсутствие

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный и исполнитель программы (соисполнитель и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы))	Срок реализаци и		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нач ало	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
	единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованияами Магаданской области	делам молодежи администрации Магаданской; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	4	6	количества молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограмм ы	возможности сформировать список молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы
3.	Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Определение количества получателей социальной выплаты	Невозможность определения количества получателей социальных выплат
4.	Выдача свидетельств молодым семьям	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Наличие на руках у молодых семей и специалистов документа, подтверждающего право получения социальной выплаты	Отсутствие подтверждающих документов у молодых семей и специалистов права на получение социальной выплаты
5.	Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	2014	2016	Повышение уровня информированности о механизме реализации подпрограммы	Отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограммы
6.	Предоставление социальных выплат молодым семьям	Управление по делам молодежи	2014	2016	Приобретение индивидуального жилого	Неисполнение обязательств перед молодыми

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственны й исполнитель программы (соисполнител и государственн ой программы, участники государственн ой программы (подпрограмм ы))	Срок реализаци и		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			нач ало	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
		администрации Магаданской			помещения	семьями

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Оказание
поддержки в обеспечении
жильем молодых семей»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета
подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем
жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	Всего	96,000	30,000	32,000	34,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	96,000	30,000	32,000	34,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты молодым семьям	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Формирование единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованиями Магаданской области	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление по делам молодежи администрации администрации Магаданской	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации администрации Магаданской				
Выдача свидетельств молодым семьям	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации администрации Магаданской				
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации администрации Магаданской				
Предоставление социальных выплат молодым семьям	Всего	96,000	30,000	32,000	34,000
	Управление по делам молодежи администрации администрации Магаданской	96,000	30,000	32,000	34,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме 3 «Оказание
поддержки в обеспечении
жильем молодых семей»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА

по всем источникам финансирования на реализацию
подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	всего,	96,000	30,000	32,000	34,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	96,000	30,000	32,000	34,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение конкурсного отбора банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный	0,000	0,000	0,000	0,000
		0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
социальной выплаты молодым семьям	бюджет				
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование единой базы данных о количестве молодых семей, желающих принять участие в реализации Подпрограммы на основании данных, предоставляемых муниципальными образованияами Магаданской области	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых семей - получателей социальных выплат в текущем году	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
Выдача свидетельств молодым семьям	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	источники				
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление социальных выплат молодым семьям	всего,	96,000	30,000	32,000	34,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	96,000	30,000	32,000	34,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

ПОДПРОГРАММА

**«Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

ПАСПОРТ

подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» (далее - Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы
Задачи Подпрограммы	- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий; - стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых; - привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области
Ответственный исполнитель Подпрограммы	управление по делам молодежи администрации Магаданской области
Участники реализации Подпрограммы	научные организации и образовательные организации высшего образования, расположенные на территории Магаданской области, имеющие государственную аккредитацию (по согласованию)
Целевые показатели Подпрограммы	- количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия; - количество свидетельств, выданных молодым ученым; - доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области)

Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 24,000 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 7,000 млн. рублей; 2015 год – 8,000 млн. рублей; 2016 год – 9,000 млн. рублей
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	- улучшение кадрового обеспечения научных организаций и образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Магаданской области, за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

Для создания и обновления кадрового потенциала Магаданской области необходимо обеспечить поддержкой воспроизводство научных и научно-педагогических кадров, в том числе и путем создания системы мотивации научного труда.

Важную роль в подобной системе имеет и такой компонент, как жилье, так как улучшение жилищных условий существенно повышает качество жизни.

В Магаданской области функционирует рынок жилья, однако, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей - семьям с высокими доходами.

На современном этапе появились новые проблемы, требующие обязательного решения, например, проблема обеспечения жильем молодых ученых.

Данную группу населения образуют лица, не достигшие возраста 40 лет, занимающиеся научной и (или) научно-технической деятельностью, выполняющие экспериментальные разработки, прикладные научные исследования, местом работы которых являются научные организации и образовательные организации высшего образования, занимающие

соответствующие должности, имеющие ученые степени или готовящиеся к ее получению.

По ряду объективных причин представители данной группы населения не могут принять участие в реализации программ, направленных на поддержку молодых семей из-за несоответствия предъявляемым требованиям; встать на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилищных помещениях из-за несоответствия критерию "малоимущий", хотя при этом получаемый доход не позволяет им получить доступ на рынок ипотечного кредитования.

Поэтому молодым ученым, с учетом их перспективной общественной значимости, необходима государственная поддержка в улучшении жилищных условий.

Необходимо на областном уровне создать условия для развития и профессионального роста молодых ученых, в том числе решить проблему обеспечения их жильем.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы».

Основной целью Подпрограммы является поддержка молодых ученых, осуществляющих научную деятельность на территории Магаданской области, в решении жилищной проблемы.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- предоставление молодым ученым социальных выплат на улучшение жилищных условий;
- стимулирование дальнейшего профессионального роста молодых ученых;
- привлечение и закрепление молодых ученых на территории Магаданской области.

В результате реализации Подпрограммы улучшится кадровое обеспечение научных организаций и образовательных организаций высшего образования за счет закрепления 18 молодых ученых, обеспеченных доступным и комфортным жильем.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество молодых ученых, улучшивших жилищные условия	чел.	4	5	6	7
2.	Количество свидетельств, выданных молодым ученым	ед.	4	5	6	7
3.	Доля молодых ученых, улучшивших жилищные условия (от общего количества молодых ученых, проживающих на территории Магаданской области)	%	4	5	6	7

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годы, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 2.

Таблица № 2

**Сведения об основных мерах правового регулирования
в сфере реализации Подпрограммы**

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление администрации Магаданской области	О порядке реализации мероприятий Подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	1 квартал 2014 г.

Для оценки основных рисков Подпрограммы, связанных с наличием объективных и субъективных факторов, риски следует разделить на две категории: внешние и внутренние.

Внешние риски включают в себя:

- изменение федерального законодательства и законодательства Магаданской области в сфере государственной молодёжной политики;
- изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями в сфере государственной молодёжной политики.

К внутренним рискам относятся:

- возможность сокращения финансирования (недофинансирования) или несвоевременное финансирование основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, из областного бюджета;
- неэффективное использование бюджетных средств, предусмотренных областным бюджетом на соответствующий финансовый год и плановый период на реализацию основных мероприятий Подпрограммы;
- отклонения в достижении результатов, их ожидаемой эффективности из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий Подпрограммы на ситуацию в молодёжной среде;
- коррупционные проявления при реализации Подпрограммы.

Риски могут повлечь за собой невыполнение целей и задач Подпрограммы, срыв программных мероприятий и недостижение целевых показателей.

Для управления рисками используются различные меры.

При управлении рисками, связанными с сокращением финансирования или несвоевременного финансирования из областного бюджета основных

мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограммы, а также неэффективного использования бюджетных средств, ежегодно будет осуществляться:

- корректировка плана мероприятий Подпрограммы с учётом объёма финансирования, предусмотренного в областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период;
- перераспределение объёмов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, а также применяются меры финансового контроля.

5. Ресурсное обеспечение реализации государственной Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2016 годы составляет 24,000 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 7,000 млн. рублей;

2015 год – 8,000 млн. рублей;

2016 год – 9,000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий представлено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

6. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i + n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

Анализ достижения целевых показателей Подпрограммы

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленные на отчетный год ($Z_{рпл}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{рф}$)	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

7. Участие в реализации мероприятий Подпрограммы общественных, научных и иных организаций

В реализации мероприятий Подпрограммы предусматривается участие научных организаций и образовательных организаций высшего образования,

расположенных на территории Магаданской области, имеющих государственную аккредитацию.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014- 2016 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализаци и		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на ча ло	окон чани е		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»						
2.	Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	Управление по делам молодежи администрации Магаданской; Научные организации и образовательные организации высшего образования	2014	2016	Определение количества молодых ученых	Отсутствие возможности сформировать список молодых ученых
3.	Утверждение списка молодых ученых - получателей	Управление по делам молодежи администрации	2014	2016	Определение количества получателей	Невозможность определения количества

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализаци и		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на ча ло	окон чани е		
1	2	3	4	5	6	7
	социальных выплат в текущем году	Магаданской области			социальной выплаты	получателей социальных выплат
4.	Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	201 4	2016	Наличие на руках у молодых ученых документа, подтверждающего о право получения социальной выплаты	Отсутствие подтверждаю щих документов у молодых ученых права на получение социальной выплаты
5.	Организация информационно- разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач подпрограммы	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	201 4	2016	Повышение уровня информированно сти о механизме реализации подпрограммы и количества потенциальных участников	Отсутствие информации у населения о механизме реализации подпрограмм ы
6.	Предоставление социальных выплат молодым ученым	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	201 4	2016	Приобретение индивидуального жилого помещения	Неисполнение обязательств перед молодыми учеными.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Оказание
поддержки в обеспечении
жильем молодых ученых»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета
подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»
государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем
жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»	Всего	24,000	7,000	8,000	9,000
	Научные организации и образовательные организации высшего образования	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	24,000	7,000	8,000	9,000
Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	области				
	Научные организации и образовательные организации высшего образования	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач Подпрограммы	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Предоставление социальных выплат молодым ученым	Всего	24,000	7,000	8,000	9,000
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	24,000	7,000	8,000	9,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме «Оказание
поддержки в обеспечении
жильем молодых ученых»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА

по всем источникам финансирования на реализацию
подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых ученых»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	всего,	24,000	7,000	8,000	9,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	24,000	7,000	8,000	9,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование единой базы данных о молодых ученых на основании данных, предоставляемых научными организациями и образовательными организациями высшего образования	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

за счет средств, предоставленных

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
		на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Утверждение списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Заключение договора, выдача свидетельств молодым ученым	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых ученых по освещению целей и задач Подпрограммы	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:	0,000	0,000	0,000	0,000
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Подпрограммы	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление социальных выплат молодым ученым	всего,	24,000	7,000	8,000	9,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	24,000	7,000	8,000	9,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

ПОДПРОГРАММА

«Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи Подпрограммы	- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 14 000,0 кв. м; - приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья); - восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
Ответственный исполнитель Подпрограммы	департамент строительства администрации Магаданской области
Участники реализации Подпрограммы	департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области
Целевые	- объем введенного в эксплуатацию жилья;

показатели Подпрограммы	- количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета составляет 398,900 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 41,600 млн. рублей; 2015 год – 117,300 млн. рублей; 2016 год – 240,000 млн. рублей
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда; - ввод в эксплуатацию не менее 14 000 кв. метров жилья

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

В соответствие со [статьей 14](#) Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» переселение из аварийного жилья относится к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований. Собственные доходы высокودотационных местных бюджетов не позволяют выделять достаточный объем средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. Вместе с тем решение проблемы улучшения жилищных условий и качества жизни населения, предотвращения чрезвычайных ситуаций требует значительных расходов. Проблема не может быть решена в пределах одного финансового года и только за счет средств бюджетов муниципальных образований Магаданской области. В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях социального найма жилье удовлетворительного качества. В связи с чем, задачу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предлагается решить в рамках настоящей Подпрограммы за счет средств областного бюджета.

В Магаданской области имеется определенный опыт в решении данной проблемы. Так, с 2008 года на территории Магаданской области осуществлялась реализация областной адресной [программы](#) «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Магаданской области» на 2008-2012 годы», что позволило ввести десятки тысяч квадратных метров жилья, переселить из аварийного жилищного фонда сотни семей. Данный опыт необходимо продолжить.

По состоянию на 1 января 2012 года жилищный фонд в Магаданской области характеризуется показателям, приведенными в таблице № 1.

Таблица № 1

Общая характеристика жилищного фонда в Магаданской области

Показатели	Количество, (тыс. кв. метров)
1. Общая площадь жилых помещений в городских и сельских поселениях, всего	4414,8
в том числе: общая площадь аварийных жилых помещений	144,2
2. Общая площадь жилых помещений в многоквартирных жилых домах в городских и сельских поселениях, всего	3943,0
в том числе: общая площадь аварийных многоквартирных жилых домов	129,3

Процент аварийного жилья в многоквартирных домах в районах Магаданской области значительно дифференцирован – от 1,67% в Тенькинском районе до 50,83% в Среднеканском районе.

Показатели общей площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах по районам Магаданской области, в том числе аварийного жилья, приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

**Общая площадь жилых помещений в многоквартирных жилых домах
в городских поселениях и сельской местности***

	Всего (тыс. кв. м)	В том числе общая площадь аварийных многоквартирных жилых домов (тыс. кв. м)
Всего	3943,0	129,3

	Всего (тыс. кв. м)	В том числе общая площадь аварийных многоквартирных жилых домов (тыс. кв. м)
в том числе:		
г. Магадан	2254,8	16,4
Ольский район	231,4	11,4
Омсукчанский район	147,1	1,8
Северо-Эвенский район	57,1	11,4
Среднеканский район	102,7	22,6
Сусуманский район	381,7	6,5
Тенькинский район	144,0	0,8
Хасынский район	231,6	17,5
Ягоднинский район	392,6	40,9

* «Жилищно-коммунальное хозяйство Магаданской области в 2011 году. Статистический бюллетень» - Магадан, 2012; территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области (Магаданстат).

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Основной целью Подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Для достижения указанной цели предстоит решение следующих основных задач Подпрограммы:

- строительство (реконструкция) жилых помещений (в том числе долевое участие в строительстве) и (или) жилых домов (в том числе завершение начатых строительством многоквартирных жилых домов) в объеме не менее 14 000,0 кв. м;

- приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

- восстановление (ремонт) муниципальных незаселенных (пустующих) квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- снижение объема общей площади аварийного жилищного фонда;
- ввод в эксплуатацию не менее 14 000 кв. метров жилья.

Реализация Подпрограммы позволит переселять от 55 до 100 семей ежегодно из аварийного жилищного фонда.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем введенного в эксплуатацию жилья	тыс. кв. метров	3,0	5,0	3,0	6,0
2.	Количество семей, переселённых из аварийного жилищного фонда	семей	55	80	55	100

В реализации мероприятий Подпрограммы предполагается участие органов местного самоуправления. Сведения о целевых показателях Подпрограммы в разрезе муниципальных образований Магаданской области приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

**Сведения о целевых показателях Подпрограммы
в разрезе муниципальных образований Магаданской области**

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем введенного в эксплуатацию жилья в разрезе Муниципальных образований Магаданской области:	тыс. кв. метров	3,00	5,00	3,00	6,00
1.1.	Город Магадан	тыс. кв. метров	3,00	1,28	1,07	1,78
1.2.	Ольский район	тыс. кв. метров	0,00	0,00	0,43	0,00
1.3.	Омсукчанский район	тыс. кв. метров	0,00	0,00	1,50	0,00

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.4.	Северо-Эвенский район	тыс. кв. метров	0,00	2,70	0,00	0,00
1.5.	Сусуманский район	тыс. кв. метров	0,00	1,02	0,00	1,02
1.6.	Тенькинский район	тыс. кв. метров	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.	Хасынский район	тыс. кв. метров	0,00	0,00	0,00	2,00
1.8.	Ягоднинский район	тыс. кв. метров	0,00	0,00	0,00	1,20

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годы, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 5.

Таблица №5

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение перечня объектов, реализуемых в рамках Подпрограммы, в очередном году	Департамент строительства администрации Магаданской области	Ежегодно до 1 апреля

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в Таблице № 6.

Таблица № 6

Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации Подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Корректировка мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период

5. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет.

Общий объем финансирования за 2014-2016 годы составляет 398,900 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 41,600 млн. рублей;

2015 год – 117,300 млн. рублей;

2016 год – 290,000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму приведены в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

6. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n -го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n -го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n -го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i \div n$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 7.

Наименование целевого показателя	Единиц а измерен ия	Значения целевых показателей		Индивидуальный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленные на отчетный год ($Z_{p\text{пл}}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{p\text{ф}}$)	
1	2	3	4	5
1. Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

7. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках государственной программы

Средства областного бюджета, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, распределяются и используются в следующем порядке.

Субсидии на текущий финансовый год адресно распределяются между муниципальными образованиями Магаданской области, претендующими на получение субсидий, в соответствии с постановлением администрации Магаданской области. Объем средств, предоставляемых одному муниципальному образованию Магаданской области, не может превышать 80% общего объема средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в текущем году.

В целях формирования адресного перечня объектов на текущий финансовый год, устанавливается удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области:

где:

$k_{\text{уд}}$ – удельный вес аварийного жилищного фонда в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области;

D_i – общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными в установленном порядке до 1 января текущего года;

D – общая площадь жилищного фонда в многоквартирных жилых домах, находящихся на территории муниципального образования Магаданской области.

Муниципальному образованию Магаданской области с максимальным удельным весом аварийного жилищного фонда отдается приоритет при формировании адресного перечня объектов на текущий финансовый год и, соответственно, при распределении субсидий.

При наличии на территории муниципального образования Магаданской области многоквартирных домов, состояние которых признано в установленном порядке аварийным и подлежащими сносу, в соответствии с пунктом 38 постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», субсидия может быть предоставлена муниципальному образованию Магаданской области с меньшим удельным весом аварийного жилищного фонда.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Магаданской области, определяется по следующей формуле:

$$V^i = V_1^i + V_2^i + V_3^i,$$

где:

V^i – предельный объём субсидии, предоставляемой i -му муниципальному образованию Магаданской области;

V_1^i – объём субсидии на строительство нового жилья;

V_2^i – объём субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

V_3^i – объём субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

Объёмы субсидий по направлениям (строительство, восстановление, приобретение) определяются по формулам:

1) ,

где:

V_1^i – объём субсидии на строительство нового жилья;

i

п

– площадь квартир в новом строящемся многоквартирном доме, предоставляемых для расселения граждан из аварийного жилищного фонда i -го муниципального образования Магаданской области;

i
ц

– стоимость строительства 1 кв. метра жилья, определяемая на основании проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы;

$$2) \quad V_{\Sigma}^i = \sum K^i,$$

где:

V_{Σ}^i – объём субсидии на восстановление (ремонт) незаселенных (пустующих) квартир муниципального жилищного фонда;

K^i – стоимость восстановления (ремонта) одной незаселённой (пустующей) квартиры i -го муниципального жилищного фонда, определённой на основании сметы, прошедшей государственную экспертизу (в случае необходимости её проведения);

3) ,

где:

V_{Σ}^i – объём субсидии на приобретение жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья);

i
п

– площадь приобретаемых жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке жилья) в i -ом муниципальном образовании Магаданской области;

i
ц

– средняя цена приобретения 1 кв. метра жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе на вторичном рынке), определяемая на основании справки отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования Магаданской области и территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Магаданской области (Магаданстат);

Общий объём субсидий муниципальным образованиям Магаданской области не может превышать общий объём финансирования Подпрограммы, предусмотренный на соответствующий финансовый год.

,

где:

О – объем финансирования по Подпрограмме на соответствующий финансовый год;

V^i – предельный объем субсидии, предоставляемый i-му муниципальному образованию Магаданской области.

Объем предоставляемой муниципальному образованию Магаданской области субсидии может быть увеличен, при наличии подтверждающих документов (в том числе смет, прошедших государственную экспертизу) по следующим причинам:

- удаленность и труднодоступность муниципального образования Магаданской области (увеличение затрат, связанных с доставкой материалов и рабочих);
- необходимость проведения работ по технологическому присоединению к инженерным сетям;
- конструктивные особенности имеющихся у муниципального образования Магаданской области незавершенных строительством жилых домов.

Средства областного бюджета используются органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области только на реализацию мероприятий, включенных в муниципальные программы, цели и задачи которых соответствуют целям и задачам настоящей Подпрограммы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к подпрограмме «Оказание
содействия
муниципальным образованиям
Магаданской области в
переселении
граждан из аварийного
жилищного фонда»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям
Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного
фонда» государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответствен ный исполнитель программы (соисполните ли государствен ной программы, участники государствен ной программы (подпрограм мы))	Срок реализа ции		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализаци и мероприятия
			на ча ло	ок он ча ни е		
1	2	3	4	5	6	7
«Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»						
1.	Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований Магаданской области на основании	Департамент строительства администрации и Магаданской	20 14	20 16	Определение перечня объектов и объема финансирования	Невозможнос ть сформировать план мероприятий

№ п/ п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответствен ный исполнитель программы (соисполните ли государствен ной программы, участники государствен ной программы (подпрограм мы))	Срок реализа ции		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализаци и мероприятия
			на ча ло	ок он ча ни е		
1	2	3	4	5	6	7
	предоставленной документации	области; Департамент жилищно- коммунально го хозяйства и коммунально й энергетики администраци и Магаданской области			на соответствующи й год	на соответствующ ий год
2.	Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	Департамент строительства администраци и Магаданской области	20 14	20 16	Заключение соглашений с органами местного самоуправления и возможность перечисления субсидии	Отсутствие основания по предоставлен ию субсидии органам местных самоуправлен ий
3.	Предоставление субсидий муниципальным образованиям	Департамент строительства администраци и Магаданской области	20 14	20 16	Возможность осуществления оплаты за выполненные работы	Возможность срыва сроков сдачи объектов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Оказание
содействия
муниципальным образованиям
Магаданской области в
переселении
граждан из аварийного
жилищного фонда»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета
подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям
Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного
фонда» государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего	398,90 0	41,60 0	117, 300	240, 000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	398,90 0	41,60 0	117, 300	240, 000
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики	0,000	0,000	0,00 0	0,00 0

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	администрации Магаданской области				
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Распределение средств на планируемый год и отбор муниципальных образований Магаданской области на основании предоставленной документации	Всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики администрации Магаданской области				
Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	Всего	за счет средств, выделенных на осуществление основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	Всего	398,900	41,600	117,300	240,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	398,900	41,600	117,300	240,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме «Оказание
содействия
муниципальным образованиям
Магаданской области в
переселении
граждан из аварийного
жилищного фонда»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ
(СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА**

по всем источникам финансирования на реализацию
подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям
Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного
фонда» государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из аварийного жилищного фонда»	всего,	398,900	41,600	117,300	240,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	398,900	41,600	117,300	240,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Распределение средств на планируемый год и отбор	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
муниципальных образований Магаданской области на основании предоставленной документации	отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Подготовка проектов соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета на софинансирование объектов, находящихся в муниципальной собственности	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	398,900	41,600	117,300	240,000
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	398,900	41,600	117,300	240,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
	всего,	398,900	41,600	117,300	240,000

ПОДПРОГРАММА

**«Содействие муниципальным образованиям в оптимизации
системы расселения в Магаданской области»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

ПАСПОРТ

подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации
системы расселения в Магаданской области»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» (далее – Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения
Задачи Подпрограммы	- оптимизация миграционных процессов; - масштабная консолидация расселения
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Департамент строительства администрации Магаданской области
Участники	комитет экономики администрации Магаданской

реализации Подпрограммы	области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
Целевые показатели Подпрограммы	- количество граждан, улучшивших жилищные условия; - количество населенных пунктов полностью закрытых; - экономия бюджет средств, предоставляемых на содержание поселков
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	общий объем финансирования Подпрограммы из областного бюджета, а также федерального и местных бюджетов и составляет 543,520 млн. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 174,830 млн. рублей, из них средства: федерального бюджета – 123,830 млн. рублей областного бюджета – 50,000 млн. рублей; местного бюджета – 1,000 млн. рублей. 2015 год – 181,070 млн. рублей, из них средства: федерального бюджета – 130,070 млн. рублей областного бюджета – 50,000 млн. рублей; местного бюджета – 1,000 млн. рублей. 2016 год – 187,620 млн. рублей, из них средства: федерального бюджета – 136,620 млн. рублей областного бюджета – 50,000 млн. рублей; местного бюджета – 1,000 млн. рублей
Ожидаемые результаты реализации	- оптимизация системы расселения в Магаданской области; - развитие социальной и инженерной

Подпрограммы	инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области
---------------------	---

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации

Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

В Магаданской области остро стоит проблема расселения граждан, проживающих в населенных пунктах, не имеющих дальнейших перспектив для существования.

В своем большинстве это горняцкие поселки, появившиеся в советские годы во время интенсивной разработки россыпных месторождений золота. Наличие в них градообразующих предприятий, как правило, старательских артелей, обусловило создание рабочих мест, появление объектов социальной и коммунальной инфраструктуры, обеспечивало занятость населения.

В настоящее время с ликвидацией таких градообразующих предприятий в этих населенных пунктах возникли многочисленные проблемы. И люди настойчиво поднимают вопрос по цивилизованному их расселению в рамках действующего федерального законодательства. Успешный опыт проведения такой кампании в области имеется.

С 2005 года в рамках реализации Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Федеральный закон № 125-ФЗ) практически полностью расселено 5 населенных пунктов (с. Кулу Тенькинского района, пос. Спорное, сёла Эльген и Таскан Ягоднинского района, село Усть-Среднекан Среднеканского района). В указанный период предоставлены сертификаты 789 семьям, состоящим из 1 665 граждан, что составляет 97,7 % от общего количества граждан (1 703), проживавших в данных населенных пунктах на момент признания их закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации.

Пилотный проект социального реструктурирования районов Крайнего Севера, одобренный постановлением Правительства Российской Федерации от 03 августа 2001 г. № 577 «О соглашении между Российской Федерацией и международным банком Реконструкции и развития о займе для финансирования пилотного проекта реструктурирования районов Крайнего Севера», осуществляемый в период с 30 октября 2002 года по 31 декабря 2006 года с привлечением средств Всемирного банка реконструкции и развития на территории Сусуманского района. За период его действия реализовали жилищные сертификаты 4 527 семей/ 10 028 человек.

Помимо мероприятий по переселению граждан, осуществляемых в рамках федеральных нормативных правовых актов, на территории области ранее действовали следующие региональные программы:

- областная целевая программа содействия в переселении граждан, проживающих в неперспективных населенных пунктах Магаданской области, на 2003-2007 годы, утвержденная Законом Магаданской области от 07 июля 2003 г. № 373-ОЗ. В Программу содействия в переселении граждан, проживающих в неперспективных населенных пунктах Магаданской области, на 2003-2007 годы вошло 25 населенных пунктов, на ее реализацию было направлено 210,8 млн. рублей, что позволило обеспечить финансовую поддержку при переселении 1 766 семьям или 3 671 гражданину. В период реализации программы завершено переселение граждан из населенных пунктов Заречный и Атарган Ольского района, которые исключены из учетных данных административно-территориального устройства Магаданской области;

- областная целевая программа содействия в переселении граждан – жителей поселка Карамкен Хасынского района Магаданской области, потенциально подвергающегося угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, на 2010-2011 годы, утвержденная постановлением администрации Магаданской области от 16 сентября 2010 г. № 530-па. Всего на осуществление Программы было израсходовано 432 млн. рублей, что позволило приобрести жилье 396 семьям, в том числе 275 семей приобрели жилье в Магаданской области и 121 семья за пределами области.

Кроме этого, осуществлялись муниципальные программы содействия в переселении граждан.

Несмотря на то, что на вышеуказанные мероприятия был направлен достаточно внушительный объем ассигнований из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников, в целом вопрос обеспечения благоустроенным

жилем, расположенным в Магаданской области в населенных пунктах, не имеющих перспектив для своего развития, для населения нашей территории не решен. Перечень населенных пунктов и отдельных микрорайонов г. Сусумана, не имеющих перспектив для своего развития, представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

Перечень населенных пунктов,
не имеющих перспектив для дальнейшего развития

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
1.	Ольский район	поселок Радужный
		поселок Янский
2.	Омсукчанский район	поселок Галимый
		поселок Верхний Балыгычан
3.	Северо-Эвенский район	поселок Чайбуха
4.	Среднеканский район	село Колымское
5.	Сусуманский район	поселок Аркагала
		поселок Беличан
		поселок Буркандья
		поселок Большевик
		поселок Мальдяк
		поселок Усть-Хакчан
		поселок Широкий
		поселок Ударник

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
		поселок Кадыкчан
		поселок Кедровый
		микрорайон Заречье г. Сусуман
		Микрорайон Берелех г. Сусуман
6.	Тенькинский район	поселок Мадаун
		село Кулу
		поселок Транспортный
		поселок им. Гастелло
		поселок Мой-Уруста
		поселок Обо
		село Оротук
7.	Ягоднинский район	поселок Бурхала
		поселок Верхний-Ат-Урях
		поселок им Горького
		поселок Стан-Утиный
		поселок Сенокосный
		поселок Штурмовой
		село Эльген
		село Таскан

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
		Поселок Спорное

Основными признаками населенного пункта, не имеющего перспектив для своего развития, являются:

- отсутствие градообразующего предприятия, т.е. при наличии разного уровня объектов обслуживающей и социальной инфраструктуры в большинстве населенных пунктов нет производственных предприятий, или они имеются, но мощности их используются не полностью. Информация о наличии производственных предприятий, объектов жизнеобеспечения и социального обслуживания приведена в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме;

- низкий уровень занятости населения. Анализ занятости населения населенных пунктов, не имеющих перспектив для своего развития, представлен в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме;

- высокий процент в составе проживающих социально незащищенных групп населения. Информация об удельном весе социально незащищенных групп населения, проживающего в населенных пунктах и отдельных микрорайонах г. Сусумана, не имеющих перспектив для своего развития, представлена в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

- значительные расходы на содержание населенных пунктов, не имеющих перспектив для своего развития. Информация о расходах на содержание населенных пунктов, не имеющих перспектив для своего развития, представлена в приложении № 4 к настоящей Подпрограмме.

Опросы населения Магаданской области показывают, что далеко не все изъявляют желание выехать для постоянного проживания в районы с более благоприятными климатическими условиями. Более 50 % опрошенного населения планирует и далее проживать и трудиться в Магаданской области, однако, при условии создания комфортных условий для жизни, основными из которых являются благоустроенное жилье и трудозанятость.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые

результаты этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в системе расселения определены Стратегией социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 2094-р, согласно которой перспективное развитие системы расселения должно выстраиваться по иерархическому принципу (областной центр – районные центры расселения) с учетом таких особенностей, как формирование перспективных зон опережающего экономического роста (возрождение экономической основы функционирования городов Магадана и Сусумана, поселков Ола, Усть-Омчуг, Эвенск, Омсукчан, Сеймчан, Ягодное и Палатка), сохранение традиционного уклада жизни коренных малочисленных народов Севера посредством поддержки мест их традиционного проживания (особенно в центральных и северо-восточных районах области), формирование предпосылок развития расселенческих структур вдоль формирующих и развивающихся линейных элементов транспортного каркаса, масштабная консолидация сети расселения путем поэтапного сокращения сети 25 неперспективных населенных пунктов.

Основная цель Подпрограммы – оптимизация системы расселения в Магаданской области, как мера улучшения качества жизни населения.

Достижению поставленной цели будет способствовать решение следующих задач:

- оптимизация миграционных процессов;
- масштабная консолидация расселения.

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	граждан	30	50	50	50
2.	Количество населенных пунктов полностью закрытых	населенный пункт	55			24
3.	Экономия бюджет средств, предоставляемых на содержание поселков	млн. руб.	0	5,5	5,5	5,5

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

- оптимизация системы расселения в Магаданской области;
- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Магаданской области.

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годы, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы,

их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 5 к настоящей Подпрограмме.

Выезд граждан в ЦРС.

Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ.

Статьей 9 Федерального закона № 125-ФЗ предусмотрено: «Граждане, выезжающие в соответствии с настоящим Федеральным законом, имеют право приобрести жилые помещения в населенных пунктах субъектов Российской Федерации, находящихся за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей». Следовательно, приобретение жилья в пределах Магаданской области в соответствии с условиями реализации Федерального закона № 125-ФЗ невозможно.

В рамках Федерального закона № 125-ФЗ в период до 01 января 2012 года были признаны закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации пять населенных пунктов, указанных в таблице № 3.

Признание поселка закрывающимся по согласованию с Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 2 Федерального закона № 125-ФЗ до 01 января 2012 года давало право жителям этих населенных пунктов получать жилищные субсидии в первоочередном порядке. С 01 января 2012 года сертификаты для жителей указанных населенных пунктов, не реализовавших свое право, не поступают.

Таблица № 3

Перечень населенных пунктов,
признанных закрывающимися по согласованию
с Правительством Российской Федерации

Наименование населенного пункта	Реквизиты нормативного правового акта Правительства Российской Федерации
1	2
Село Кулу Тенькинского района	распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.11.2004 № 1448-р
Село Спорное Ягоднинского района	
Сёла Эльген, Таскан Ягоднинского района	распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2006 №

Село Среднеканского района	Усть-Среднекан 1258-р
-------------------------------	--------------------------

Это вызвано тем, что с 01 января 2012 года внесены изменения в Федеральный закон № 125-ФЗ, которые исключили из первой категории граждан «жителей закрывающихся населенных пунктов», поскольку вступил в действие Федеральный закон от 17 июля 2011 г. № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ). Действие Федерального закона № 211-ФЗ распространяется на жителей населенных пунктов, признанных закрывающимися по согласованию с Правительством Российской Федерации, после вступления в силу Федерального закона.

В рамках Подпрограммы предполагается расселение населенных пунктов, представленных в таблице № 4.

Таблица № 4

Наименование населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих
1	2	3
Тенькинский район		
Село Кулу	3	0
Ягоднинский район		
Село Эльген	24	0
Село Таскан	10	0
Поселок Спорное	25	0

Расселение населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решения администрации Магаданской области.

Расселение данных населенных пунктов возможно в рамках Федерального закона № 211-ФЗ при условии согласования закрытия этих населенных пунктов Правительством Российской Федерации. Перечень населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решения

администрации Магаданской области, представлен в таблице № 5. Пока закрытие ни одного из указанных поселков Правительством Российской Федерации не согласовано. В настоящий момент внесены изменения в Федеральный закон № 211-ФЗ, наделяющие Правительство Российской Федерации полномочиями по принятию порядка закрытия поселков. Однако пока этот порядок Правительством Российской Федерации не принят, что не позволит признать эти населенные пункты закрываемыми на уровне Правительства Российской Федерации.

Таблица № 5

Перечень населенных пунктов
Магаданской области, закрытие которых
предполагается в рамках Федерального закона № 211-ФЗ

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих
1	2	3
Омсукчанский район		
Поселок Галимый	14	14
Поселок Верхний Балыгчан	101	94
Итого:	115	108
Сусуманский район		
Поселок Большевик	94	30
Поселок Широкий	101	69
Поселок Ударник	34	26
Итого:	229	125
Тенькинский район		
Поселок Транспортный	213	130
Поселок им. Гастелло	84	58
Итого:	297	188
Ягоднинский район		
Поселок Штурмовой	64	20
Итого:	64	20

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих
1	2	3
Всего:	705	441

Оказание содействия муниципальным образованиям в реализации мероприятий по оптимизации системы расселения.

В рамках этого направления предполагается оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области:

- при полном закрытии населенных пунктов, перечень которых указан в таблице № 6.

Таблица № 6

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
1.	Ольский район	пос. Радужный
		пос. Янский
2.	Омсукчанский район	пос. Галимый
		пос. Верхний Балыгычан
3.	Сусуманский район	пос. Аркагала
		пос. Беличан
		пос. Буркандья
		пос. Большевик
		пос. Мальдяк
		пос. Усть-Хакчан
		пос. Широкий
		пос. Ударник

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
		пос. Кадыкчан
		пос. Кедровый
		мкр. Заречье г.Сусуман
		мкр. Берелех г.Сусуман
4.	Среднеканский район	с. Колымское
5.	Северо-Эвенский район	пос. Чайбуха
6.	Тенькинский район	с. Кулу
		пос. Мадаун
		пос. Транспортный
		пос. им. Гастелло
		пос. Мой-Уруста
		пос. Обо
		с. Оротук
7.	Ягоднинский район	пос. Бурхала
		пос. Верхний-Ат-Урях
		пос. им Горького
		пос. Стан-Утиный
		пос. Сенокосный
		пос. Штурмовой
		с. Эльген
		с. Таскан

№ п/п	Наименование района	Наименование населенного пункта
1	2	3
		пос. Спорное

- при частичном переселении граждан из отдельных населенных пунктов, указанных в таблице № 7.

Таблица № 7

Перечень населенных пунктов

не предполагаемых к полному закрытию

жителям которых будет оказано содействие в переселении

Название населенно го пункта	Число зарегистри- рованных		Число жителей, желающи х выехать		Семьи с детьми, желающие выехать		Пенсионеры и инвалиды, желающие выехать в другие населенные пункты	
	чел.	сем ей	чел.	сем.	сем .	удельны й вес в % от общего числа прожива -ющих сем.	чел .	удельный вес в % от общего числа проживающи х чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Тенькинский район								
Поселок Омчак	1049	452	285	105	58	12,8	4	5
Ольский район								
Поселок Ямск	132	61	52	29	8	13		
Хасынский район								
Поселок	459	261	348	229	44	96	120	94

Атка								
Поселок Хасын	470	210	177	83	29	14	32	15
Поселок Стекольный	2001	667	20	12	-	-	-	-
	2930	1138	545	324	73	6	152	5
Итого:	4111	1651	882	458	139	8	156	4

**4. Характеристика мер государственного и правового регулирования,
а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния
на достижение целей Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы предполагается осуществление мер правового регулирования, представленных в таблице № 8.

Таблица № 8

№ п/ п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемы е сроки принятия
1.	Постановление администрации Магаданской области	Утверждение перечня населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году	Департамент строительства администрации Магаданской области	Ежегодно до 15 апреля

5. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является федеральный, областной и **местный бюджеты.**

Объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования на 2014-2016 годы составляет 543,520 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 174,830 млн. рублей;

2015 год – 181,070 млн. рублей;

2016 год – 187,620 млн. рублей.

Объем финансирования за счет средств областного бюджета на 2014-2016 годы составляет 150,000 млн. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 50,000 млн. рублей;

2015 год – 50,000 млн. рублей;

2016 год – 50,000 млн. рублей.

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета Подпрограммы с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму приведено в приложении № 6 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы представлены в приложении № 7 к настоящей Подпрограмме.

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в Таблице № 9.

Таблица № 9

Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Финансовый риск	Уровень финансирования мероприятий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляемых мероприятий	Оценка выполнения мероприятий Подпрограммы в отчетном периоде и корректировка на ее основе мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период
Управленческие риски	Эффективность взаимодействия администрации Магаданской области с органами местного самоуправления	Снижение эффективности реализации мероприятий Подпрограммы	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	
Нормативные правовые риски	Изменение законодательства в	Сокращение количества реализуемых	Уменьшение количества граждан	Постоянный анализ действующе

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
Снижение актуальности мероприятий Подпрограммы	жилищной сфере	мероприятий	улучшивших жилищные условия	й нормативно й правовой базы. Корректиров ка мероприяти й Подпрограм мы в случае внесения изменений в нормативну ю правовую базу, регламентир ующую жилищную сферу
Риск несвоевременного ввода построенного или реконструируемого жилья	Недобросовестное выполнения обязательств подрядных строительных организаций, осуществляющих строительство или реконструкцию	Уменьшение площади количества построенного или реконструируемого жилья, передаваемого гражданам участникам	Уменьшение количества граждан улучшивших жилищные условия	Контроль за качеством строительства и реконструкции жилья и своевременностью ввода жилья

Наименование рисков	Источники возникновения риска	Характер влияния на ход и результаты реализации подпрограммы	Качественная оценка факторов рисков	Способ преодоления риска
1	2	3	4	5
	жилья	Подпрограммы		

6. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = \frac{Z_{рф}}{Z_{рпл}} \times 100\%,$$

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i \div n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице №10.

Таблица № 10

Наименование целевого показателя	Едини ца измере ния	Значения целевых показателей		Индивидуальн ый индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленн ые на отчетный год ($Z_{p\text{пл}}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{p\text{ф}}$)	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

7. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках подпрограммы

7.1. В рамках настоящей Подпрограммы предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (городского округа, муниципального района, городского или сельского поселения) (далее – органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области), претендующие на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю Подпрограммы в срок до 01 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы цели, которой направлены на цели, аналогичные целям, определенным Подпрограммой.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между администрацией Магаданской области и местной администрацией муниципального образования Магаданской области. Перечисление субсидий осуществляется в местные бюджеты на счета органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению, соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области представляют ответственному исполнителю Подпрограммы отчет о целевом использовании субсидий ежеквартально, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Магаданской области утверждается постановлением администрации Магаданской области.

7.2. Субсидии могут быть использованы на реализацию следующих мероприятий:

7.2.1. Предоставление социальной выплаты, осуществляемой безналичным путем гражданам, изъявившим желание сменить место жительства. Расчет размера социальной выплаты, осуществляемой из средств субсидии, предоставленной из областного бюджета, осуществляется с учетом нижеуказанных норм:

- для приобретения жилья в пределах Магаданской области, за исключением г. Магадана:

для граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и в собственности на территории Магаданской области, за исключением жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}),$$

для граждан, имеющих жилые помещения на территории Магаданской области в собственности, за исключением г. Магадана (кроме жилых помещений в населенном пункте, из которого гражданин выезжает), расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,2, \text{ где}$$

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Магаданской области, выбранного гражданином для постоянного проживания, устанавливаемый органом местного самоуправления,

РЖ – размер общей площади жилого помещения составляет:

а) для одиноко проживающего гражданина – 33 кв. метра;

а) для семьи, состоящей из 2 человек – 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, – по 18 кв. метров на одного человека.

- для приобретения жилых помещений в пределах г. Магадана: для пенсионеров и инвалидов первой и второй группы, не имеющих жилых помещений в пользовании и (или) в собственности в г. Магадане, расчет размера социальной выплаты определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}$$

для иных категорий граждан, не имеющих жилых помещений в пользовании и (или) в собственности в г. Магадане, расчет размера социальной выплаты определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,5$$

для граждан, имеющих жилые помещения в собственности на территории г. Магадана, расчет размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,2$$

Н – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилых помещений по Магаданской области, определяемая ежеквартально Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на дату выдачи свидетельств.

РЖ – размер общей площади жилого помещения составляет:

а) для одиноко проживающего гражданина – 33 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 2 человек – 42 кв. метра;

в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, – по 18 кв. метров на одного человека.

Условием предоставления социальной выплаты гражданам является их постоянное или преимущественное проживание в населенных пунктах, входящих в Подпрограмму на дату вступления в силу муниципального правового акта, утверждающего аналогичную муниципальную программу.

Предоставление социальной выплаты подтверждается выдачей органом местного самоуправления муниципального образования Магаданской области гражданину свидетельства. Срок действия свидетельства 9 месяцев. Выдача свидетельства осуществляется после дачи гражданином обязательства о сдаче (передаче) жилого помещения, при этом:

граждане, проживающие в жилом помещении по договору социального найма, предоставляют обязательство о расторжении договора социального найма;

граждане, имеющие жилые помещения на территории населенного пункта, входящего в Подпрограмму, принадлежащие им и выезжающим с ними членам семьи на праве собственности, предоставляют обязательство о сдаче (передаче) жилого помещения путем подписания договора отчуждения в пользу администрации муниципального образования;

граждане, имеющие жилые помещения на территории населенных пунктов, входящих в Подпрограмму, находящиеся в долевой собственности, принадлежащие им и выезжающим с ними членам семьи, предоставляют обязательство о сдаче (передаче) доли собственности путем подписания договора отчуждения в пользу администрации муниципального образования поселения;

граждане, имеющие жилые помещения на территории населенных пунктов, входящих в Подпрограмму, находящиеся в общей собственности, принадлежащие им и выезжающим с ними членам семьи, предоставляют

обязательство о сдаче (передаче) доли собственности путем выделения из него доли и подписания договора отчуждения в пользу администрации муниципального образования;

граждане, проживающие в населенных пунктах, входящих в Подпрограмму, и не имеющие жилых помещений в собственности либо в социальном найме, предоставляют обязательство об освобождении занимаемой жилой площади (жилого помещения) о снятии с регистрационного учета.

7.2.2. Социальные выплаты, предоставленные из средств субсидии, могут быть использованы:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если семья или член семьи, участника Подпрограммы является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой семьи;

в) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

г) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

д) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае приобретения жилья, без привлечения кредитных или заемных средств, стоимость которого превышает размер социальной выплаты, гражданин вправе использовать собственные средства либо средства иных источников финансирования, которые должны быть внесены до перечисления социальной выплаты.

Для оплаты жилого помещения гражданин – получатель свидетельства должен представить в орган местного самоуправления муниципального образования Магаданской области по месту регистрации, документы, подтверждающие совершение сделки, предусмотренной подпунктами «а»-«д» настоящего пункта. Перечень документов определяется органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области.

В случае, если приобретаемое жилое помещение по стоимости ниже расчётной величины социальной выплаты, выплата производится не выше размера стоимости приобретаемого жилого помещения.

7.2.3. На строительство жилья, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья.

Субсидии, предоставляемые бюджетам муниципальных образований Магаданской области, могут быть использованы органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области на строительство жилья, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья. Указанное жилье предоставляется органом местного самоуправления гражданину в соответствии с договором социального найма в установленном законодательством порядке. Предоставляемое гражданам жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям.

За гражданами сохраняется право на получение жилищных субсидий, предоставляемых в рамках Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ с учетом норм, предусмотренных постановлением администрации

Магаданской области от 16 мая 2013 г. № 427-па «О порядке реализации на территории Магаданской области в 2013-2015 годах подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным жилищным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы».

7.3. Методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках подпрограммы

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, претендующих на получение субсидий из областного бюджета, представляют ответственному исполнителю подпрограммы в срок до 1 марта текущего года заявки на предоставление субсидий в очередном году с приложением утвержденной муниципальной программы, цели которой направлены на цели, аналогичные целям, определенным подпрограммой.

Размер субсидий бюджетам муниципальных образований Магаданской области определяется по формуле:

$$C_i = \frac{OC \times P_i}{\sum P_i}, \text{ где:}$$

C_i - объем субсидии, предоставляемый бюджету i -го муниципального образования, тыс. рублей;

OC - общий объем субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований в очередном году, тыс. рублей;

P_i – расчетная стоимость размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, i -го муниципального образования, включенного в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках подпрограммы в очередном году, определяемых по формуле:

$$P_i = S_i \times T,$$

где:

S_i - общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области;

T - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области.

Общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане расселяемого населенного пункта Магаданской области (S_i), определяется исходя из нормативов:

а) для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 2 человек, - 42 кв. метра;

в) для семьи, состоящей из 3 или более человек, - по 18 кв. метров на одного человека.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в Магаданской области (T) определяется исходя из устанавливаемой Министерством регионального развития Российской Федерации для каждого субъекта Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на второй квартал года, предшествующего очередному, и индексов-дефляторов, устанавливаемых Министерством экономического развития Российской Федерации по виду экономической деятельности "Строительство".

$\sum P_i$ – общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году.

Общий размер расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в

рамках Подпрограммы в очередном году, определяется суммированием размеров расчетной стоимости размера социальных выплат, строительства жилья, выкупа жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе для реконструкции и капитального ремонта жилья, i -х муниципальных образований, включенных в перечень населенных пунктов, расселяемых в рамках Подпрограммы в очередном году (P_i).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ИНФОРМАЦИЯ

о наличии производственных предприятий,

объектов жизнеобеспечения и социального обслуживания

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
Ольский район					
Поселок Радужный	Южные электрические сети	12	нет	нет	котельная, электростанция
	Радиостанция № 7	33			

пос. Радужный

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
	ФГУП «РТС филиал Дальневосточный региональный центр				
	ФГУП «Производ- ственно- техническое управление морской связи» Магаданский филиал радиоцентра	7			
Поселок Янский	Арманская рыбопромыш- ленная группа		нет	нет	
Омсукчанский район					
Поселок Галимый	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Верхний Балыгычан	нет	нет	нет	нет	нет
Северо-Эвенский район					
Село Чайбуха	нет	нет	нет	нет	нет
Среднеканский район					
Село Колымское	ДО «Пристань- Сеймчан»	0	нет	нет	нет
	ООО	0			

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
	«Магаданнефто»				
	ИП Кобзарева	3			
Сусуманский район					
Поселок Аркагала	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Беличан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Большевик	ООО «Чай-Урья»	197			
Поселок Буркандья	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Кадыкчан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Мальдяк	ООО «Мальдяк»	140	магазин «Дива»		нет
	ООО «Элита»	91			
Поселок Усть-Хакчан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Широкий	прииск Исток	115	магазин «Лада»		
	ООО «Монолит»	102	ООО «Широкий»		
	ООО «Труд 2»	276			
Поселок Ударник	ООО «Практик и К»	86			
Поселок Кедровый	Филиал ЦЭС ОАО «Магаданэнерго»	194	нет		филиал магазина «Светлана»

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
Микрорайон Заречье г. Сусуман	ОАО «Сусуманская дорожная компания»	82	нет	нет	магазин «Надежда»
	МУП «АВТО»	10	нет	нет	Котельная ТСХ «Заречье», водозабор
Микрорайон Берелех г. Сусуман	филиал ЦЭС ОАО «Магаданэнерго»	59	нет	нет	магазин «Восток»
					магазин «Виразж»
					магазин «Исток»
					котельная водозабор
Тенькинский район					
Поселок Транспортный	«Тенька- трансавто»	4	ФАП МОГБУЗ ТЦРБ	1	котельная водозабор, водопроводные сети, обслуживаемые МУП «Тенька- теплосеть» электрические сети, 6 подстанций, обслуживаемых ООО «Сервис Норд»
			УФСП Магаданской области почтовое отделение в пос. Транс-портный	1	
			Магазин	2	
			участок МУП «Тенькатеплосеть» администра-ции МО «поселок Усть- Омчуг» Тенькинского района	18	
Поселок	ООО «Дражник»	18	магазин	2	

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
им. Гастелло	ОАО «ЗРК Павлик»		магазин	2	
Поселок Мадаун	ОАО «Тенькинская дорожная компания»	5	ФАП МОГБУЗ ТЦРБ	1	Котельная, ДЭС; водозабор, тепловые сети, обслуживаемые МУП «Тенька- теплосеть»
	ООО «Магаданская дорожная компания»	7	УФСП Магаданской области почтовое отделение в пос. Мадаун	1	
	ООО «Магдавен»	2	МБУК «ЦКС»	2	
	МУП «Тенька- теплосеть»	20	администра-ция МО «поселок Мадаун»	3	
			магазин	1	
			магазин	1	
Поселок Обо	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Мой-Уруста	нет	нет	нет	нет	нет
Село Оротук	нет	нет	нет	нет	нет
Село Кулу	нет	нет	нет	нет	нет
Ягоднинский район					
Поселок Бурхала	ООО «Профиль»	14	администра-ция МО «поселок Бурхала»	9	котельная

Наименование населенного пункта	Производственные предприятия		Социальные и обслуживающие объекты		Объекты жизнеобеспечения
	название	число занятых	название	число занятых	
1	2	3	4	5	6
	ООО «Корунд»	2	фельдшерско- акушерский пункт	2	
	ОО «Тора»	10	МБУ ДДВ МШВ «Начальная школа – детский сад»	14	
	ООО «Юго- Западная»	5	магазины	4	
	ООО «Днепр»	0			
Поселок Верхний-Ат- Урях	-	-	-	-	
Поселок им. Горького					
Поселок Стан-Утиный	ООО «Утинка»	30			
Поселок Сенокосный	ООО «Теплоэнергия»	10	магазин	2	котельная
Поселок Штурмовой	ООО «Новый путь»	38			
Село Эльген	нет	нет	нет	нет	нет
Село Таскан	нет	нет	нет	нет	нет
Поселок Спорное	нет	нет	нет	нет	нет

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

АНАЛИЗ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

**населенных пунктов, не имеющих перспектив
для дальнейшего развития**

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
Ольский район				
Поселок Радужный	158	167	122	73
Поселок Янский	70	45	12	27
Итого:	228	212	134	63
Омсукчанский район				

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
Поселок Галимый	14	14	4	29
Поселок Верхний Балыгчан	101	94	44	47
Итого:	115	108	48	44
Северо-Эвенский район				
Поселок Чайбуха	75	1	0	0
Среднеканский район				
Село Колымское	16	19	3	16
Сусуманский район				
Поселок Аркагала	7	0	0	0
Поселок Беличан	13	0	0	0
Поселок Буркандья	2	0	0	0
Поселок Большевик	94	30	16	53
Поселок Мальдяк	53	49	25	51
Поселок Усть-Хакчан	13	3	0	0
Поселок Широкий	101	69	49	71
Поселок Ударник	34	26	23	88
Поселок Кадыкчан	47	0	0	0
Поселок Кедровый	112	72	42	58
Микрорайон За-речье г. Сусуман	115	95	65	68
Микрорайон Берелех	618	554	203	37
Итого:	1209	898	423	47

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
Тенькинский район				
Село Кулу	0	0	0	
Поселок Мадаун	173	103	52	50
Поселок Транспортный	213	130	104	80
Поселок им. Гастелло	84	58	43	74
Поселок Мой-Уруста	4	3	1	33
Поселок Обо	4	4	2	50
Село Оротук	23	18	4	22
Итого:	504	316	206	65
Ягоднинский район				
Поселок Бурхала	358	358	123	34,3
Поселок Верхний-Ат-Урях	12	0	0	0
Поселок им. Горького	17	0	0	0
Поселок Стан-Утиный	110	9	6	67
Поселок Сенокосный	249	249	147	59
Поселок Штурмовой	64	20	18	90
Село Эльген	24	0	0	0
Село Таскан	10	0	0	0

Название населенного пункта	Число зарегистрированных	Численность фактически проживающих	Численность работающих	Удельный вес занятых % от фактически проживающих
1	2	3	4	5
Поселок Спорное	25	0	0	0
Итого:	869	636	294	46
Всего:	3016	2190	1108	51

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

УДЕЛЬНЫЙ ВЕС

**социально незащищенных групп населения, проживающих в населенных
пунктах,**

не имеющих перспектив для дальнейшего развития

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества прожи- вающих	кол-во	удельный вес % от общего количества прожи- вающих
1	2	3	4	5	6	7

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего коли- чества прожи- вающих	кол-во	удельный вес % от общего количества прожи- вающих
1	2	3	4	5	6	7
Ольский район						
Поселок Радужный	167	76	51	30,5	15	19,7
Поселок Янский	45	42	28	42,2	10	23,8
Итого:	212	118	79	37,26	25	21,19
Омсукчанский район						
Поселок Галимый	14	3	14	100		входят в состав семьи пенсионеров
Поселок Верхний Балыгычан	94	44	41	44	27	61
Итого:	108	47	55	50,9	27	57
Северо-Эвенский район						
Поселок Чайбуха	1	1	0	0	0	
Среднеканский район						
Село Колымское	19	16	8	42		
Сусуманский район						
Поселок Аркагала	0	0	0	0	0	0
Поселок Беличан	0	0	0	0	0	0

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества прожи- вающих	кол-во	удельный вес % от общего количества прожи- вающих
1	2	3	4	5	6	7
Поселок Большевик	30	8	8	27	0	0
Поселок Буркандья	0	0	0	0	0	0
Поселок Мальдяк	49	34	27	55,1	3	9
Поселок Усть-Хакчан	3	2	3	100	0	0
Поселок Широкий	69	49	36	52,2	3	6
Поселок Ударник	26	23	12	46,2	0	0
Поселок Кадыкчан	0	0	0	0	0	0
Поселок Кедровый	72	34	26	36	7	21
Микрорайон Заречье г. Сусуман	95	44	24	25	8	18
Микрорайон Берелех г. Сусуман	554	235	134	24	53	23
Итого:	898	429	270	30	74	17
Тенькинский район						
Село Кулу	0	0	0	0	0	0
Поселок Мадаун	103	52	52	50	7	13
Поселок Транспортный	130	67	67	52	15	22
Поселок им. Гастелло	58	32	31	53	7	23
Поселок Мой-Уруста	3	2	2	67		
Поелок Обо	4	3	1	25		

Наименование населенного пункта	Численность фактически проживающих		Пенсионеры и инвалиды		Семьи с детьми	
	чел.	семей	чел.	удельный вес % от общего количества прожи- вающих	кол-во	удельный вес % от общего количества прожи- вающих
1	2	3	4	5	6	7
Поселок Оротук	18	15	14	78	0	0
Итого:	316	171	167	53	29	17
Ягоднинский район						
Поселок Бурхала	358	168	93	25,9	29	8,1
Поселок Верхний- Ат-Урях	0	0	0	0	0	0
Поселок им. Горького	0	0	0	0	0	0
Поселок Стан-Утиный	9	8	3	33		
Поселок Сенокосный	249	131	102	40,9	18	20,9
Поселок Штурмовой	20	15	18	90	0	0
Село Эльген	0	0	0	0	0	0
Село Таскан	0	0	0	0	0	0
Село Спорное	0	0	0	0	0	0
Итого:	636	277	216	34	47	17
Всего:	2 190	1 059	795	36	202	19

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ИНФОРМАЦИЯ

о расходах на содержание населенных пунктов,
не имеющих перспектив для дальнейшего развития

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Ольский район					
Поселок	14,145	0	14,030	0	0,115

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Радужный					
Поселок Янский	0	0	0	0	0
Итого:	14,145	0	14,030	0	0,115
Омсукчанский район					
Поселок Галимый	0	0	0	0	0
Поселок Верхний Балыгычан	0	0	0	0	0
Северо-Эвенский район					
Поселок Чайбуха	1,386	0	0	1,386	0
Среднеканский район					
Село Колымское	1,609	0	0	1,144	0,465
Сусуманский район					
Поселок Аркагала	0	0	0	0	0

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Поселок Беличан	0	0	0	0	0
Поселок Большевик	8,731	0	3,205	0	5,526
Поселок Буркандья	0	0	0	0	0
Поселок Мальдяк	3,100	0	0	0	3,100
Поселок Усть-Хакчан	0	0	0	0	0
Поселок Широкий	6,240	0	1,285	3,805	1,150
Поселок Ударник					
Поселок Кадыкчан	0	0	0	0	0
Поселок Кедровый	49,870	0	0	0	49,870
Город Сусуман мкр. Берелех	56,505		48,705		7,800

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Город Сусуман мкр.Заречье	13,200	0	13,200	0	0
Итого:	137,646	0	66,395	3,805	67,446
Тенькинский район					
Село Кулу	0	0	0	0	0
Поселок Мадаун	64,994	9,211	47,958	7,825	
Поселок Транспортный и поселок им. Гастелло	36,576	1,196	29,833	3,815	1,732
Поселок Мой- Уруста	0	0	0	0	0
Поселок Обо	0	0	0	0	0
Село Оротук	5,806		2,519	1,569	1,718
Итого:	107,376	10,407	80,310	13,209	3,450
Ягоднинский район					
Поселок Бурхала	37,744	8,057	21,905	6,820	0,962

Наименование населенного пункта	Затраты на содержание населенного пункта (млн. рублей),				
	всего	в том числе:			
		бюджетных учреждений	ЖКХ	органов местного самоуправления	прочие
1	2	3	4	5	6
Поселок Верхний-Ат- Урях	0	0	0	0	0
Поселок им. Горького	0	0	0	0	0
Поселок Стан-Утиный	0	0	0	0	0
Поселок Сенокосный	45,056		22,050	18,422	4,584
Поселок Штурмовой	0	0	0	0	0
Село Эльген	0	0	0	0	0
Село Таскан	0	0	0	0	0
Поселок Спорное	0	0	0	0	0
Итого:	82,800	8,057	43,955	25,242	5,546
Всего:	344,962	18,464	204,690	44,786	77,022

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» государственной программы Магаданской области

«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

№ п / п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы,	Ответственный исполнитель программы (соисполнители)	Срок реализац ии	Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
------------------	---	--	------------------------	---	--

			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»						
1.	Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211-ФЗ	Комитет экономики администрации Магаданской области	20 14	201 6	Признание восьми поселков закрывающим ися по согласованию с Правительством Российской Федерации. Предоставление средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов.	Отсутствие оснований для предоставления средств федерального бюджета для оплаты жилищных сертификатов. Реализация мероприятий Подпрограммы без дополнительных источников финансирования и как следствие сокращение количества граждан улучшивших жилищные условия
2.	Направление заявки в департамент строительства администрации Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	20 14	201 6	Рассмотрение возможности предоставления средств областного бюджет на реализацию аналогичных муниципальных программ	Отсутствие оснований для предоставления субсидий
3.	Предоставление заявки в департамент финансов администрации	Департамент строительства администрации Магаданской	20 14	201 6	Рассмотрение возможности предоставления субсидии муниципальны	Отсутствие у муниципальных образований финансовой возможности для

№ п / п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственно й программы, участники государственно й программы (подпрограмм ы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятии
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
	Магаданской области	области			м образованиям.	реализации аналогичных муниципальных программ
4.	Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	Органы местного самоуправлени я муниципальных образований Магаданской области	20 14	201 6	Качественный мониторинг реализации Подпрограмм ы.	Отсутствие возможности своевременной корректировки Подпрограммы в связи с отсутствием объективных данных о реализации Подпрограммы.
5.	Строительство, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе	Департамент строительства администрации Магаданской области, органы местного самоуправлени я	20 14	201 6	Улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограмм ы	Отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму

№ п / п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственно й программы, участники государственно й программы (подпрограмм ы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятии
			на ча ло	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
	реконструкция и капитальный ремонт жилья, предоставление социальных выплат гражданам	муниципальных образований Магаданской области				
6.	Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	Комитет экономики администрации Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	20 14	201 6	Улучшение жилищных условий граждан участников Подпрограмм ы	Отсутствие возможности улучшения жилищных условий у граждан жителей населенных пунктов, входящих в Подпрограмму

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета

подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации
системы расселения в Магаданской области»

государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016

1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»	всего	150,000	50,000	50,000	50,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	150,000	50,000	50,000	50,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211-ФЗ	всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области				
Направление заявки в департамент строительства администрации Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	всего	0,000	0,000	0,000	0,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление заявки в департамент финансов администрации Магаданской области	всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании	всего	0,000	0,000	0,000	0,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
средств субсидии	Магаданской области				
Строительство, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе реконструкция и капитальный ремонт жилья, предоставление социальных выплат гражданам	всего	150,000	50,000	50,000	50,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	150,000	50,000	50,000	50,000
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	всего	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Комитет экономики администрации Магаданской области				
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области				

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

**к подпрограмме «Содействие
муниципальным образованиям
в оптимизации системы
расселения
в Магаданской области»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА

по всем источникам финансирования на реализацию
 подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации
 системы расселения в Магаданской области» государственной программы
 Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
 жителей
 Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016

1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области»	всего,	543,520	174,830	181,070	187,620
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	390,520	123,830	130,070	136,620
	областной бюджет	150,000	50,000	50,000	50,000
	местный бюджет	3,000	1,000	1,000	1,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Взаимодействие с федеральными органами государственной власти по вопросу внесения изменений в статью 9 Федерального закона 211- ФЗ	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Направление заявки на предоставление субсидий в очередном году	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Направление заявки в департамент строительства администрации Магаданской области на предоставление субсидий в очередном году	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление заявки в департамент финансов администрации Магаданской области	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных			

на финансирование основной

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
		деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области отчетов о целевом использовании средств субсидии	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Строительство, выкуп жилья, расположенного в иных населенных пунктах Магаданской области на первичном и вторичном рынке, в том числе	всего,	153,000	51,000	51,000	51,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
реконструкция и капитальный ремонт жилья, предоставление социальных выплат гражданам	областной бюджет	150,000	50,000	50,000	50,000
	местный бюджет	3,000	1,000	1,000	1,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Предоставление жилищных субсидий гражданам в рамках реализации Федерального закона № 125-ФЗ и Федерального закона № 211-ФЗ	всего,	390,520	123,830	130,070	136,620

	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	390,520	123,830	130,070	136,620
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

ПОДПРОГРАММА

**«Кадровое обеспечение задач строительства»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»**

ПАСПОРТ

подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства»
государственной программы Магаданской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства» (далее – Подпрограмма)
Цели Подпрограммы	- создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства
Задачи Подпрограммы	- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области; - совершенствование системы профессиональной подготовки, стажировки, переподготовки и повышения квалификации работников строительного комплекса, расширение подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные

	<p>организации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ; - совершенствование системы начального профессионального образования строительного профиля; - построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях
Ответственный исполнитель Подпрограммы	управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области
Участники реализации Подпрограммы	<p>департамент строительства администрации Магаданской области;</p> <p>управление по делам молодежи администрации Магаданской области;</p> <p>департамент образования администрации Магаданской области;</p> <p>управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области;</p> <p>органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)</p> <p>учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса (по согласованию)</p>
Целевые показатели Подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - годовой объем ввода жилья (тыс. кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей); - наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих

	<p>трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования);</p> <ul style="list-style-type: none"> - годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (обучение, переподготовка, повышение квалификации); - расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014-2016 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	<p>общий объем финансирования Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, а также внебюджетных источников финансирования и составляет 28,870 млн. рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2014 год – 9,120 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета – 2,220 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 6,900 млн. рублей.</p> <p>2015 год – 9,620 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета – 2,330 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 7,290 млн. рублей.</p> <p>2016 год – 10,130 млн. рублей, из них:</p> <p>средства областного бюджета – 2,440 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 7,690 млн. рублей</p>

<p>Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу; - обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих; - снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования); - усиление профориентационной работы среди молодежи; - увеличение количества лиц с высшим профессиональным и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях; - сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса; - повышение профессионального уровня работников строительного комплекса; - закрепление молодых специалистов на территории области
--	---

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации

Подпрограммы и прогноз развития на перспективу

Важнейшим фактором успешного развития строительного комплекса (далее – СК) Магаданской области является обеспеченность квалифицированными кадрами.

В настоящее время строительная отрасль Магаданской области функционирует в сложных экономических и природно-климатических условиях, которые требуют от специалистов высокого профессионализма, знания современных достижений строительной науки и новейших технологий как в области производства, так и управления. Это требует постоянного обновления знаний работающих. Проблема кадрового обеспечения СК особенно обострилась в период становления рыночной

экономики, когда в последние 15 - 20 лет строительство оказалось самой уязвимой отраслью экономики, негативные процессы стали носить устойчивый, хронический характер.

Улучшение ситуации в строительном комплексе Магаданской области наблюдалось с 2005 года. Однако за период 2008-2010 годов среднесписочная численность работников строительного комплекса снизилась на 15,2%:

в 2008 году - 4059 человек, что составляет 133,96% к 2005 году;

в 2009 году – 3641 человек, что составляет 89,7% к 2008 году;

в 2010 году - 3444 человек, что составляет 94,6% к 2009 году.

В связи с мировым финансовым кризисом многим инвесторам пришлось пересмотреть свои инвестиционные стратегии во всех направлениях экономики области, что привело к снижению доходов потребителей и растущей конкуренцией и, как следствие, падение численности работников и объемов производства строительного комплекса.

Особенностью современного состояния обеспеченности кадрами строительного комплекса является то, что строительный сектор экономики по-прежнему продолжает испытывать значительный недостаток в квалифицированных работниках по отдельным профессиям рабочих и специалистов: каменщик, облицовщик-плиточник, плотник, штукатур, маляр, монтажник, кровельщик, слесарь-сантехник, слесарь-ремонтник, столяр, токарь и др.

Анализ регистрируемого рынка труда позволяет сделать вывод о том, что спрос в строительной отрасли превышает предложение. Так, по состоянию на 01 октября 2013 года на учете в органах службы занятости Магаданской области состоит 58 человек, имеющих строительную специальность, желающих трудоустроиться по специальности. Вместе с тем количество вакансий на специалистов и рабочих специальностей в сфере строительства превышает предложение и составляет 1091 вакансию, которые заявлены в основном под замещение иностранными работниками.

Управлением государственной службы занятости население администрации Магаданской области (далее - УГСЗН АМО) ежемесячно проводится мониторинг привлечения и использования иностранных работников в территориальном и отраслевом разрезе. Профессиональный состав иностранных работников строительной отрасли в основном соответствует структуре потребности в рабочей силе предприятий и организаций региона. УГСЗН АМО с целью удовлетворения спроса работодателей на рабочую силу проводит постоянную работу по изучению кадровой потребности хозяйствующих субъектов строительной отрасли,

находящихся на территории Магаданской области, сведения о потребности в работниках, востребованных в строительной отрасли, размещаются на информационном портале «Работа в России».

Кроме того, в соответствии с выявленной потребностью органы службы занятости оказывают услуги по направлению безработных граждан на профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации по профессиям (специальностям) строительной отрасли, востребованным на рынке труда региона. Так, в 2011 году по профессиям строительной отрасли подготовлено – 187 человек, в 2012 году – 179 человек, в 2013 году -144 человека.

Курсовое обучение безработных граждан по данным профессиям (специальностям) производится на базе учебных заведений Магаданской области: ГОУ НПО «Профессиональный лицей №1», ГОУ НПО «Профессиональный лицей №2», ГОУ НПО «Профессиональное училище №3», МОГАУ НПО «Профессиональное училище №12», НОУ НПО ОТШ РОСТО (ДОСААФ), НОУ ДО УПЦ «Набат», УПК ОАО «Сусуманзолото», ГОУ ВПО «Северо-Восточный государственный университет».

Обучение безработных граждан в данных учебных заведениях осуществляется по следующим профессиям (специальностям): слесарь-электромонтажник, слесарь по ремонту автомобилей, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования, электросварщик ручной сварки, электрогазосварщик, столяр строительный, плотник, маляр строительный, штукатур, слесарь-сантехник, каменщик, газорезчик, машинист погрузочно-доставочной машины, машинист бульдозера, машинист погрузочной машины, водители разных категорий, по программе «сметное дело».

Осложняет решение проблемы эффективной подготовки безработных граждан по профессиям (специальностям) строительного сектора – отсутствие курсовой подготовки в учебных заведениях Магаданской области по многим профессиям, востребованным на рынке труда региона и у работодателей, привлекающих и использующих труд иностранных работников: токарь, облицовщик-плиточник, кровельщик, машинист экскаватора, монтажник, машинист автокрана, арматурщик, битумщик, бетонщик и т.д.

Подготовку кадров на территории Магаданской области по строительным специальностям осуществляют: ГОУ НПО «Профессиональное училище №3», МОГАУ НПО «Профессиональное училище №12», ГБОУ СПО МО «Магаданский политехнический техникум», ФГОУ ВПО «Северо-Восточный государственный университет».

Весьма актуальной является проблема повышения уровня подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов строительного профиля всех уровней образования – начального, среднего и, в особенности, высшего. Однако существующая учебно-лабораторная база строительных специальностей политехнического института СВГУ была сформирована в период до 1990 года, к настоящему моменту устарела физически и морально и нуждается в полномасштабном обновлении и расширении. Абсолютно необходимой представляется существенное укрепление материально-технической базы учебных заведений, создание специализированных лабораторий, позволяющих изучать не только современные, но и перспективные строительные технологии и материалы, знакомиться и получать первичные практические навыки работы с современными высокотехнологичными машинами, станками и оборудованием. Особое место занимают вопросы полноценного информационного обеспечения учебного процесса – как традиционными источниками в печатной форме, так и, в большей степени, источниками на основе компьютерных технологий – специализированные программы, базы данных, мультимедийные учебные курсы и т.д. Результатом данной модернизации станет повышение качества учебного процесса, его приведение к современным требованиям, существенное расширение возможностей университета по переподготовке и повышению квалификации действующих специалистов строительного комплекса региона.

Немаловажным является и вопрос поддержания соответствующего современным требованиям уровня подготовки профессорско-преподавательского состава, который осложняется высокой степенью изоляции Магаданской области от крупных строительных центров России, что затрудняет своевременное восприятие передового опыта и перспективных тенденций в строительном проектировании и производстве. Решение данного вопроса возможно только при условии организации планомерного повышения квалификации преподавателей в ведущих ВУЗах страны, на современных предприятиях строительной индустрии, в крупных проектных и научно-исследовательских институтах строительного направления. С целью безусловного выполнения требований Федеральных государственных образовательных стандартов в части необходимой квалификации профессорско-преподавательского состава (не менее 60% преподавателей дисциплин профессионального цикла – с учеными

степенями и званиями, из них не менее 8% докторов наук) необходимо существенное расширение возможностей для научных командировок и стажировок, для проведения экспериментальных исследований на современной технологической базе, для участия в ведущих научно-технических конференциях в России и за рубежом.

Весьма значимой, особенно в среднесрочной и долгосрочной перспективе, является проблема увеличения среднего возраста профессорско-преподавательского состава ВУЗа, сопровождаемая консервацией содержания и методов обучения, затруднением проникновения в учебный процесс современных строительных технологий. Главная причина – явно недостаточное материальное обеспечение преподавателей, когда разница между уровнем оплаты молодого специалиста в ВУЗе и на производстве для Магаданской области составляет от 2 до 4 раз, и по мере служебного роста она только возрастает. Соответственно, выпускники, даже имеющие склонность и способности к научной и педагогической работе, не видят для себя перспективы в преподавательской деятельности. Переломить ситуацию возможно только за счет приближения (а для высококвалифицированных преподавателей – и некоторого превышения) уровня оплаты труда профессорско-преподавательского состава к уровню оплаты работников в промышленности.

Таким образом, основными проблемами кадрового обеспечения строительной отрасли являются:

- старение кадров основных специальностей на предприятиях (доля численности специалистов в возрасте до 30 лет составляет всего 20 - 25% от общего числа специалистов, работающих в строительных организациях);
- сохранение текучести кадров;
- необходимость обеспечения как абсолютного роста числа занятых в строительном комплексе в целом, так и увеличения числа работающих специалистов, улучшение их качественного состава и профессионального уровня;
- недостаточный уровень профессиональной подготовки кадров, что имеет ключевое значение, как для подъема строительной отрасли Магаданской области, так и для ее вливания в общероссийский строительный рынок;
- отсутствие нормативно-правовой базы по направлению и закреплению молодых специалистов в отрасль (проблема закрепления в

центральных районах области молодых специалистов остается достаточно острой);

- недостаточное внедрение современных производственных и информационных технологий;

- снижающийся потенциал научно-педагогических школ;

- несмотря на сохраняющиеся объемы подготовки молодых специалистов в строительных образовательных образованиях, прибытие их на работу в строительный комплекс составляет не более 65% от выпуска;

- морально устаревшие материально-техническое и учебно-методическое обеспечение учебного процесса;

- старение кадрового обеспечения системы образования (из-за падения престижности профессии педагога и преподавателя);

- отсутствие курсовой подготовки в учебных заведениях Магаданской области по многим профессиям, востребованным на рынке труда области и у работодателей, привлекающих и использующих труд иностранных работников;

- отсутствие системного взаимодействия между образовательными образованиями и работодателями по развитию кадрового потенциала отрасли с привлечением материальных и финансовых ресурсов бизнес-структур в образовательную сферу;

- отсутствие эффективной подготовки безработных граждан по профессиям (специальностям) строительного сектора;

- несогласованность объемов, профилей и уровня подготовки рабочих и специалистов, то есть неразвитость систем непрерывного профессионального образования;

- отсутствие на территории Магаданской области саморегулируемых организаций (СРО) изыскателей, проектировщиков, строителей, т.к. все организации СК вступили в СРО различных регионов Российской Федерации;

- отсутствие на территории Магаданской области профессионального объединения строителей.

Создание условий для восполнения дефицита высококвалифицированных кадров и полного обеспечения потребности в подготовке соответствующих специалистов на базе образовательных организаций строительного профиля является одним из определяющих

факторов обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства и роста объемов строительства в целом на территории Магаданской области.

2. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты этапы и сроки реализации Подпрограммы

Приоритеты государственной политики в системе кадрового обеспечения строительства определены Стратегией социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 2094-р (далее – Стратегия), согласно которой, для формирования образовательных организаций по подготовке кадров, необходимых рабочих профессий и специалистов среднего звена, по приоритетным направлениям социально-экономического развития Забайкальского края необходимо укрепление учебно-производственной базы систем начального и среднего профессионального образования. Кроме того, Стратегией определено, что развитие строительного комплекса субъектов Российской Федерации, расположенных на территории Дальнего Востока и Байкальского региона, является первоочередной задачей в связи с целями и задачами настоящей Стратегии. Это необходимо для создания материальной базы для дальнейшего развития всех отраслей производственной сферы и повышения комфортности условий проживания населения. Рост объемов строительной индустрии находится в прямой зависимости от инвестиционной деятельности и одновременно выступает в регионе в качестве лимитирующего фактора реализации инвестиционных проектов.

Целью Подпрограммы является создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительного комплекса Магаданской области для обеспечения устойчивого роста ввода объемов жилищного строительства.

Достижение указанной цели возможно путем решения следующих задач:

- разработка и реализация комплекса мер, направленных на решение проблемы закрепления кадров в строительном комплексе Магаданской области.

- совершенствование системы профессиональной подготовки, стажировки, переподготовки и повышения квалификации работников строительного комплекса, расширение подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров. Организация работ по созданию резерва из числа высококвалифицированных специалистов, выпускников образовательных организаций, способных возглавить строительные организации.

- совершенствование профориентационной работы с учащимися образовательных школ;

- совершенствование системы начального профессионального образования строительного профиля;

- построение системы взаимодействия «Государство-ВУЗ-Компания-Студент» на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности в целях удовлетворения потребностям строительного бизнеса в новых профессиях и специальностях.

Следует также отметить, что при росте объемов строительства жилья, увеличение выпуска специалистов можно планировать на уровне 120%. Одновременно предполагается вести работу в вузовском секторе по внедрению инновационных образовательных программ для обучающихся (в т.ч. повышение квалификации, переподготовка), а в строительном комплексе по разработке и освоению инновационных подходов в проектировании, организации и управлении строительным производством, при этом увеличение объемов выполнения строительных работ не потребует значительного увеличения количества работающих в отрасли и будет осуществляться также за счет ежегодного увеличения производительности труда.

Для оценки эффективности Подпрограммы будут использоваться целевые показатели, состав и значение которых приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Состав и значение целевых показателей Подпрограммы

№ п/ п	Целевой показатель (наименование)	Едини ца измер ения	Значение целевых показателей			
			2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Годовой объем ввода жилья (кв. метров общей площади жилья и количество жилых единиц), в том числе жилья экономкласса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей)	тыс. кв. метро в	25	30	32	33
2.	Наличие в Магаданской области специалистов строительных специальностей, осуществляющих трудовую деятельность по специальности (различного уровня образования)	челов ек	4228	4375	4527	4753
3.	Годовой объем выпуска специалистов строительных специальностей (различного уровня и формы образования) (обучение, переподготовка, повышение квалификации)	челов ек	345	363	381	400
4.	Расчетная потребность Магаданской области в специалистах строительных специальностей (различного уровня образования)	челов ек	1425	1464	1503	1578

Реализация данной Подпрограммы позволит, за счет концентрации сил и средств, вывести на качественно новый уровень подготовку кадров для строительной отрасли региона, гарантировать его соответствие современным требованиям. Северо-Восточный государственный

университет, как единственный в области центр подготовки инженеров-строителей, а также образовательные организации по строительной специальности имеют достаточный опыт обучения специалистов, в полной мере обладают организационным и педагогическим потенциалом, необходимым для успешного решения поставленных задач по обеспечению строительного комплекса региона квалифицированными кадрами. Таким образом, влияние организационных факторов на риски реализации мероприятий минимально.

Успех реализации Подпрограммы зависит не только от ритмичности и полноты финансирования, предусмотренных Подпрограммой мероприятий, но и от скоординированных совместных действий участников строительного комплекса базирующихся на принципах государственно-частного партнерства и корпоративной солидарности для удовлетворения потребности строительного комплекса в требуемом количестве работников, а также в новых профессиях и специальностях в целях реализации областной программы строительства жилья.

Реализация Подпрограммы позволит улучшить качественный состав руководителей и специалистов, увеличить долю дипломированных специалистов в первую очередь за счет привлечения молодых специалистов для работы в строительных организациях, что позволит снизить потребность в кадрах, заполнить имеющиеся вакансии.

Система профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации повысит профессиональный уровень путем обновления знаний работающих руководителей и специалистов в пределах 10% от их общей численности рабочих кадров.

Информационное обеспечение реализации мероприятий Подпрограммы позволит комплексно отслеживать и оценивать кадровую ситуацию в СК, находить и рекомендовать пути ее оздоровления на конкретных положительных примерах работы строительных организаций.

Модернизация материально-технической базы образовательных организаций даст возможность улучшить качество подготовки специалистов, квалифицированных рабочих кадров.

Повышение уровня кадрового обеспечения строительного производства повлечет увеличение объемов строительно-монтажных работ,

что, в свою очередь, позволит повысить уровень заработной платы работников строительного комплекса за период действия Подпрограммы на 1,5-3%.

Предоставление социальных гарантий молодым специалистам дополнительно к выплачиваемой заработной плате повысит уровень их финансового обеспечения на 15-20% в течение первых двух лет работы.

Совершенствование системы начального профессионального образования позволит обеспечить трудовыми ресурсами внедряемые современные технологии, технику, повысить профессиональную востребованность среди молодежи.

Расширение подготовки рабочих кадров позволит восполнить дефицит и создать новые рабочие места, включая обслуживание новой высокопроизводительной техники и оборудования.

Ожидаемые основные результаты реализации Подпрограммы:

- повышение качественного состава руководителей и специалистов строительного комплекса, уровень их профессиональной подготовленности к решению организационных и производственных задач в современных условиях, готовность к работе на перспективу;
- обеспечение дальнейшего увеличения численности дипломированных специалистов, занимающих должности в организациях строительного комплекса, и высококвалифицированных рабочих;
- снижение среди специалистов доли практиков (лиц, не имеющих высшего или среднего профессионального образования);
- усиление профориентационной работы среди молодежи;
- увеличение количества лиц с высшим профессиональным и средним профессиональным образованием, работающих на должностях руководителей в строительных организациях;
- сокращение текучести среди руководителей и специалистов организаций строительного комплекса;
- повышение профессионального уровня работников строительного комплекса;

- закрепление молодых специалистов на территории области.

Реализация Подпрограммы предусмотрена в период 2014-2016 годы, без распределения на этапы.

3. Перечень основных мероприятий Подпрограммы, их характеристика

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленных задач предполагается реализация мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер государственного регулирования.

В рамках Подпрограммы не предполагается осуществление мер правового регулирования.

Риски реализации Подпрограммы и меры по управлению этими рисками представлены в Таблице № 2.

Таблица № 2

Информация о рисках и мерах управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы

Наименование	Источник и возникно	Характер влияния на ход и результаты реализации	Качественная оценка факторов	Способ преодоления
--------------	---------------------	---	------------------------------	--------------------

рисков	вения риска	подпрограммы	рисков	риска
1	2	3	4	5
Финанс овый риск	Уровень финансир ования мероприя тий	Дефицит средств областного бюджета	Уменьшение количества осуществляе мых мероприятий	Оценка выполнения мероприятий Подпрограммы в отчетном периоде и корректировка на ее основе мероприятий, объемов финансирования и целевых показателей на предстоящий период

5. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы

Источником финансирования Подпрограммы является областной бюджет, а также внебюджетные источники финансирования.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет 28,870 млн. рублей,

в том числе по годам:

2014 год – 9,120 млн. рублей, из них:

средства областного бюджета – 2,220 млн. рублей;

внебюджетные источники – 6,900 млн. рублей.

2015 год – 9,620 млн. рублей, из них:

средства областного бюджета – 2,330 млн. рублей;

внебюджетные источники – 7,290 млн. рублей.

2016 год – 10,130 млн. рублей, из них:

средства областного бюджета – 2,440 млн. рублей;

внебюджетные источники – 7,690 млн. рублей

Ресурсное обеспечение за счет средств областного бюджета с указанием мероприятий, входящих в Подпрограмму, приведено в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка по всем источникам финансирования на реализацию Подпрограммы приведены в приложении № 3 к настоящей Подпрограмме.

6. Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно. Критерием оценки является достижение установленных Подпрограммой целевых показателей.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется в два этапа:

- на первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Подпрограммой значениями и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

$$i_n = \frac{Z_{рф}}{Z_{рпл}} \times 100\%,$$

где:

i_n - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, %;

$Z_{рф}$ - фактически достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

$Z_{рпл}$ - установленные в Подпрограмме значения n-го целевого показателя на отчетный год.

- на втором этапе определяют средний индекс достижения целевого показателя по следующей формуле:

$$I = \sum_{i=1}^n i \div n,$$

где:

I - средний индекс достижения целевых показателей;

n - число целевых показателей Подпрограммы;

\sum - знак сложения (сигма), обозначающий, что все значения индивидуальных индексов целевых показателей необходимо просуммировать.

Анализ достижения установленных Подпрограммой целевых показателей осуществляется по форме, приведенной в таблице № 3.

Таблица № 3

Наименование целевого показателя	Единиц а измере ния	Значения целевых показателей		Индивидуаль ный индекс достижения целевого показателя (%) (in)
		Установленны е на отчетный год ($Z_{p\text{пл}}$)	Фактически достигнутые за отчетный год ($Z_{p\text{ф}}$)	
1	2	3	4	5
1.Целевой показатель				
2. Целевой показатель				
Итого				
Средний индекс (I)				

7. Участие в реализации мероприятий Подпрограммы общественных, научных и иных организаций

В реализации мероприятий Подпрограммы предусматривается участие учебных заведений, предприятий и организаций строительного комплекса.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме «Кадровое
обеспечение задач
строительства» государственной
программы Магаданской
области

«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства»
государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства»						
1.	Организация системы работы с молодыми специалистами	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	201 4	2016	Адаптация молодых специалистов к особенностям работы в СК	Возможность возникновения затруднений при исполнении молодых специалистов должностных обязанностей
2.	Организация профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительст ва администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного	201 4	2016	Возможность профессиональ ной переподготовк и кадров СК до 50 человек ежегодно	Отсутствие актуальных навыков и знаний у специалистов СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
		комплекса				
3.	Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительст ва администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	2014	2016	Возможность проведения целевого обучения до 40 человек ежегодно	Снижение темпов развития СК, в связи с отсутствием специалистов СК, применяющих прогрессивные технологии

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
4.	Совершенствование профориентационно й работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в передовые предприятия СК	Департамент образования администрации Магаданской области; Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	201 4	2016	Организация профессиональ ной ориентацию учащейся молодежи и последующий выбор профессии (специальности)	Снижение уровня поступающих на специальности СК в образовательны е организации

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
5.	Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	Департамент образования администрации Магаданской области	2014	2016	Обеспечение учебного процесса необходимыми материально-техническими ресурсами	Отсутствие навыка работы с программными комплексами и современным оборудованием
6.	Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе ГОУ НПО ПУ-3	Департамент образования администрации Магаданской области	2014	2016	Повышение качества обучения, подготовки, переподготовки и повышения квалификации профессиональных кадров	Снижение качества получаемого профессионального образования
7.	Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	Департамент образования администрации Магаданской области; Департамент строительства администрации Магаданской	2014	2016	Обеспечение квалифицированными рабочими кадрами предприятий СК	Нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
		области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса				
8.	Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	Департамент образования администрации Магаданской области	201 4	2016	Подготовка востребованны х на территории области рабочих кадров	Нехватка рабочих кадров узкоспециализи рованной направленности . Привлечение иногородних и иностраннных рабочих.
9.	Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительст ва администрации	201 4	2016	Обучение специалистов ОМС, в компетенции которых находятся вопросы градостроитель ства, а также представители	Отсутствие должного уровня квалификации у специалистов ОМС

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
	самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	Магаданской области			й организаций СК	
10.	Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателями	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области	2014	2016	Выявление актуальной потребности предприятий СК в специалистах и рабочих кадрах	Отсутствие объективной информации о потребностях организаций СК
11.	Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	Департамент образования администрации Магаданской области; Органы местного самоуправления муниципальных	2014	2016	Стимулирование молодежи к выбору строительных специальностей	Отсутствие мотивации у молодежи в выборе строительных специальностей

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
		образований Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса				
12.	Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	Департамент строительства администрации Магаданской области; Управление архитектуры и градостроительст ва администрации Магаданской области; Департамент образования администрации Магаданской	201 4	2016	Обеспечение сотрудничества в сфере подготовки и переподготовк и квалифицирова нных строительных кадров	Нехватка квалифицирова нных рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	ок нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
		области; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области; Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса				
13.	Внедрение механизма и обеспечения формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	Департамент образования администрации Магаданской области; Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области; Учебные	2014	2016	Обеспечение предприятий СК необходимыми специалистами	Нехватка квалифицированных рабочих кадров на предприятиях СК

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
		заведения, предприятия и организации строительного комплекса				
14.	Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифициро ванных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	Департамент образования администрации Магаданской области	201 4	2016	Повышение качества обучения высококвалифи цированных рабочих строительных специальносте й и младшего звена технического персонала	Отсутствие возможности подготовки высококвалифи цированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала
15.	Формирование технической базы для проведения (организации) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного	Управление архитектуры и градостроительст ва администрации Магаданской области	201 4	2016	Обеспечение учебного процесса необходимыми материально- техническими ресурсами	Отсутствие навыка работы с программными комплексами и современным оборудованием , отсутствие технической возможности качественного

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы (при наличии), отдельного мероприятия (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Срок реализац ии		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			на чал о	око нча ние		
1	2	3	4	5	6	7
	самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса					проведения семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к подпрограмме «Кадровое
обеспечение задач
строительства» государственной
программы Магаданской
области**

**«Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-
2016 годы»**

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

за счет средств областного бюджета

подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства»

государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Кадровое обеспечение	Всего	6,990	2,220	2,330	2,440
	Управление	1,760	0,560	0,590	0,610

архитектуры и

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
задач строительства»	градостроительства администрации Магаданской области				
	Департамент образования администрации Магаданской области	5,230	1,660	1,740	1,830
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Органы местного самоуправления муниципальных	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	образований Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация системы работы с молодыми специалистами	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление по делам молодежи администрации Магаданской области				
Организация профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации специалистов организаций СК по направлениям производственной деятельности	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации	за счет средств, предоставленных на финансирование основной			

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
передовые предприятия СК	Магаданской области	деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	Всего:	5,230	1,660	1,740	1,830
	Департамент образования администрации Магаданской области	5,230	1,660	1,740	1,830
Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной			
	Департамент				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
строительного профиля» на базе ГОУ НПО ПУ-3	образования администрации Магаданской области	деятельности			
Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент строительства администрации Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Департамент образования администрации Магаданской области				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	Всего:	1,070	0,340	0,360	0,370
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	1,070	0,340	0,360	0,370
Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателями	Всего:	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление государственной службы занятости населения администрации Магаданской области				
Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент строительства администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области				
	Департамент образования администрации Магаданской области				
	Органы местного самоуправления	0,000	0,000	0,000	0,000

муниципальных образований

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	Магаданской области				
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000
	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
	Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области	0,000	0,000	0,000	0,000
	Учебные заведения, предприятия и организации строительного комплекса	0,000	0,000	0,000	0,000
Способствование дальнейшему	Всего:	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ (при наличии), отдельных мероприятий (при наличии)	Ответственный исполнитель программы (соисполнители государственной программы, участники государственной программы (подпрограммы))	Расходы областного бюджета по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	Департамент образования администрации Магаданской области	за счет средств, предоставленных на финансирование основной деятельности			
Формирование технической базы для проведения (организации) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	Всего:	0,690	0,220	0,230	0,240
	Управление архитектуры и градостроительства администрации Магаданской области	0,690	0,220	0,230	0,240

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к подпрограмме «Кадровое
обеспечение задач
строительства»
государственной программы
Магаданской области
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем
жителей Магаданской
области» на 2014-2016 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА

по всем источникам финансирования на реализацию
подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства»
государственной программы Магаданской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей
Магаданской области» на 2014-2016 годы»

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Кадровое обеспечение	всего,	28,870	9,120	9,620	10,130
	в том числе по				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
задач строительства»	отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	6,990	2,220	2,330	2,440
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	21,88	6,900	7,290	7,690
Организация системы работы с молодыми специалистами	всего,	4,720	1,500	1,570	1,650
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	4,720	1,500	1,570	1,650
Организация профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации специалистов организаций СК по направлениям	всего,	6,300	2,000	2,100	2,200
	в том числе по отдельным источникам				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
производственной деятельности	финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	6,300	2,000	2,100	2,200
Организация проведения тематических семинаров (целевого обучения) с руководителями, специалистами и рабочими организаций СК по актуальным проблемам строительного производства (в том числе с возможностью выезда за пределы Магаданской области) с целью освоения прогрессивных технологий	всего,	3,300	1,000	1,100	1,200
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	3,300	1,000	1,100	1,200
Совершенствование профориентационной работы с учащимися школ, включая проведение лекций, ознакомительные поездки в	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
передовые предприятия СК	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Укрепление материально-технической базы образовательных организаций строительного профиля, осуществляющих подготовку рабочих кадров	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	5,230	1,660	1,740	1,830
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Осуществление работы по формированию «Ресурсного центра по подготовке рабочих кадров строительного профиля» на базе ГОУ НПО ПУ-3	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Организация целевой подготовки рабочих кадров в профессиональных училищах строительного профиля из числа молодежи	всего,	6,300	2,000	2,100	2,200
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	6,300	2,000	2,100	2,200
Расширение подготовки рабочих кадров (каменщиков, сварщиков, бетонщиков и др.) в образовательных организациях строительного профиля	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Проведение (организация) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	1,070	0,340	0,360	0,370
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Осуществление ежегодного анализа потребности СК в специалистах и рабочих кадрах по официально заявленной потребности в органы службы занятости работодателями	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Повышение привлекательности строительной профессии через проведение ежегодных конкурсов профессионального мастерства	всего,	1,260	0,400	0,420	0,440
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	1,260	0,400	0,420	0,440
Способствование развитию социального партнерства между предприятиями и организациями СК области и учебными заведениями	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Внедрение механизма и обеспечение формирования регионального государственного заказа на подготовку необходимых специалистов строительной отрасли	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Способствование дальнейшему развитию учебных центров по подготовке, на новой технической основе высококвалифицированных рабочих строительных специальностей и младшего звена технического персонала	всего,	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Формирование технической	всего,	0,690	0,220	0,230	0,240

Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы (при наличии), мероприятия ведомственной целевой программы, отдельных мероприятий (при наличии)	Источник финансирования (наименования источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации государственной программы (подпрограммы) (млн. рублей)			
		Всего	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
базы для проведения (организации) семинаров и (или) курсов повышения квалификации по направлению «Градостроительная деятельность» для специалистов органов местного самоуправления, в компетенции которых находятся вопросы градостроительства, а также представителей организаций строительного комплекса	в том числе по отдельным источникам финансирования:				
	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	областной бюджет	0,690	0,220	0,230	0,240
	местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000