



## МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

г. Магадан

#### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 48.5 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденных решением Магаданской городской Думы от 25 декабря 2009 г. № 156-Д, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 17 ноября 2006 г. № 98-Д, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке и результаты публичных слушаний, руководствуясь статьями 35.1, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030710:69, площадью 2345 кв.м и условно разрешенный вид «индивидуальный жилой дом» объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:030710:84,



площадью 198 кв.м, расположенных в городе Магадане в районе улицы Подгорная, 7, по обращению Бойко Иоаны Иосифовны.

2. Заявителю обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости путем обращения в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (улица Горького, дом 15/7) с заявлением об учете изменений в части разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комиссии по землепользованию и застройке направить копию настоящего постановления Бойко И.И.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Магадан» в сети Интернет.

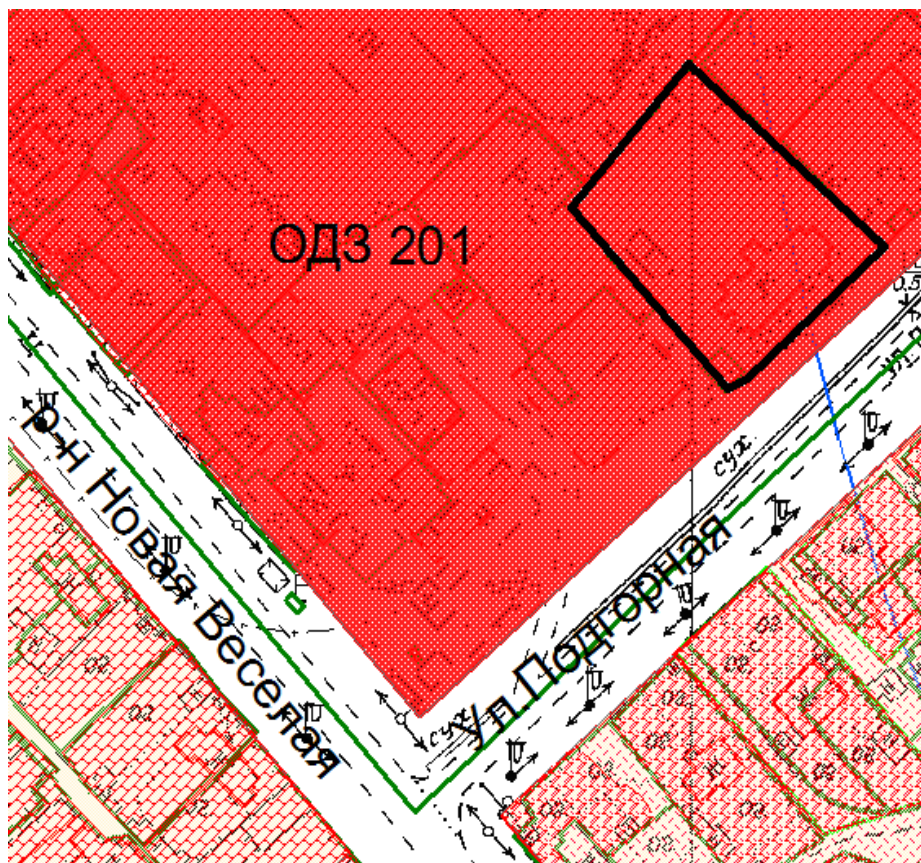
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Магадана Малашевского А.В.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан», мэр города Магадана

Ю. Гришан



Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 49:09:030710:69, площадью 2345 кв.м и объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:030710:84, площадью 198 кв.м, расположенных в городе Магадане в районе улицы Подгорная, 7, по обращению Бойко Иоаны Иосифовны.



- земельный участок с кадастровым номером 49:09:030710:69