ПРОЕКТ

МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «____» _____г. № _____

г. Магадан

О внесении изменений в постановление мэрии города Магадана от 05 октября 2016 г. № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан»

В целях совершенствования нормативной правовой базы, руководствуясь статьей 35.1, 38, 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление мэрии города Магадана от 05 октября 2016 г. № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан» (в редакции постановлений мэрии города Магадана от 10 апреля 2017 г. № 997, от 02 мая 2017 г. № 1278, от 14 июля 2017 г. № 2132, от 20 ноября 2017 г. № 3703, от 21 мая 2018 г. № 1261, от 27 июня 2019 г. № 1826, от 03 декабря 2019 г. № 4022, от 27 декабря 2019 г. № 4344, от 05 октября 2020 г. № 2841) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Утвердить Положение об организации и проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Магадан» в электронной форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.».

1.2. Изложить приложение № 3 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. В приложении № 2 к постановлению «Договор на размещение нестационарного торгового объекта на землях и земельных участках на территории муниципального образования «Город Магадан»:

1.3.1. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Плата по договору перечисляется Хозяйствующим субъектом ежемесячно в размере, указанном в пункте 2.2 Договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным (за декабрь – не позднее 25 декабря текущего года). Платежный документ должен содержать: назначение платежа «Плата по договору на размещение НТО», номер и дату заключения договора, период, за который внесена оплата.».

1.3.2. Дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Расчетный счет, наименование банка и другие банковские реквизиты уточняются Хозяйствующим субъектом самостоятельно в Комитете 1 (один) раз в квартал.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Магадана Троицкого В.Ю.

Глава муниципального образования
«Город Магадан», мэр города Магадана Ю. Гришан

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению мэрии
города Магадана
от _____№ _____

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Магадан» в электронной форме

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) на территории муниципального образования «Город Магадан» путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме (далее – аукцион, электронный аукцион), в соответствии с требованиями, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Магаданской области от 28 января 2016 г. № 23-пп «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Магаданской области», постановлением мэрии города Магадана от 05 октября 2016 г. № 3006 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Магадан».

2. Предметом электронного аукциона является право на заключение договора на размещение НТО на территории муниципального образования «Город Магадан».

3. Организатором электронного аукциона является комитет по управлению муниципальным имуществом города Магадана (далее – организатор аукциона). Организатор аукциона самостоятельно выбирает оператора электронной площадки из числа операторов электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. №

44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - оператор электронной площадки).

4. Проведение аукциона в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

II. Функции организатора электронного аукциона

5. Организатор аукциона заключает договор с оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

6. Организатор аукциона при организации и проведении осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает соблюдение требований законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов Магаданской области и муниципального образования «Город Магадан»;

2) определяет электронную площадку, на которой будет проводиться электронный аукцион;

3) принимает решение о проведении электронного аукциона;

4) определяет начальную (минимальную) ежемесячную плату по договору на размещение НТО;

5) утверждает форму заявки на участие в электронном аукционе (далее - заявка);

6) устанавливает:

- порядок и сроки подачи заявок;
- дату и время рассмотрения заявок;
- дату и время проведения электронного аукциона;
- «шаг аукциона».

7) определяет размер, срок и условия внесения индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами задатка на участие в электронном аукционе (далее соответственно - претенденты, задаток);

8) организует подготовку в порядке, установленном настоящим Положением, извещения о проведении электронного аукциона (изменений в извещение о проведении электронного аукциона) и об итогах такого аукциона, а также размещение информации об электронном аукционе и об итогах такого аукциона на сайте электронной площадки, на сайте мэрии города Магадана magadan.49gov.ru, публикацию в официальном печатном издании газете «Вечерний Магадан» в соответствии с требованиями настоящего Положения;

9) разъясняет по запросу претендента положения извещения о проведении электронного аукциона в порядке и сроки, предусмотренные названным извещением;

10) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов, определяет их соответствие требованиям настоящего Положения и перечню, содержащемуся в извещении о проведении электронного аукциона;

11) принимает решение об отказе от проведения электронного аукциона;

12) принимает по основаниям, установленным настоящим Положением, решение о признании претендентов участниками электронного аукциона (далее - участники) либо об отказе в допуске к участию в электронном аукционе, оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

13) определяет победителя электронного аукциона (далее - победитель) и оформляет протокол об итогах электронного аукциона;

14) производит расчеты с претендентами, участниками и победителем;

15) заключает с победителем или иным участником электронного аукциона договор на размещение нестационарного торгового объекта на землях и земельных участках на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее – договор на размещение НТО) в простой письменной форме;

16) обеспечивает передачу места размещения НТО победителю;

17) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Положением.

III. Функции оператора электронной площадки

7. Функции оператора электронной площадки определяются регламентом электронной площадки и настоящим Положением.

IV. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке

8. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке определяется регламентом электронной площадки.

V. Требования к претендентам на участие в электронном аукционе

9. Претендентами на участие в электронном аукционе могут быть любые юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном законом порядке, видом деятельности которых является осуществление торговой деятельности, а также предоставление бытовых услуг, предоставление услуг по ремонту и техническому обслуживанию автотранспорта, предоставление услуг общественного питания.

10. Претендент на участие в электронном аукционе не должен находиться в процессе ликвидации или признания его арбитражным судом несостоятельным (банкротом), его деятельность на момент подачи заявки на участие в электронном аукционе не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях Российской Федерации.

11. Кроме указанных в пунктах 9, 10 настоящего положения требований организатор аукциона не вправе устанавливать иные требования к претендентам на участие в электронном аукционе.

VI. Извещение о проведении электронного аукциона

12. Извещение о проведении электронного аукциона опубликовывается организатором аукциона в официальном печатном издании (газета «Вечерний Магадан»), размещается на официальном сайте мэрии города Магадана в сети «Интернет»(magadan.49gov.ru), на электронной площадке не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона.

13. В извещении о проведении аукциона должны быть указаны следующие сведения:

1) наименование организатора электронного аукциона, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, адрес его официального сайта в сети «Интернет», номер контактного телефона, ответственное должностное лицо организатора электронного аукциона;

2) форма торгов: открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта;

3) предмет электронного аукциона;

5) основание для проведения электронного аукциона (решение организатора аукциона);

6) наименование и адрес электронной площадки в сети «Интернет», на которой проводится электронной аукцион (место подачи заявок, место проведения аукциона);

7) адресный ориентир размещения НТО, тип (вид) НТО с указанием его технических характеристик (в том числе параметры, требования к внешнему виду и площади объекта), реализуемой группы товаров;

8) срок действия договора на размещение НТО;

9) начальная (минимальная) ежемесячная цена договора на размещение НТО;

10) сведения о размере, сроках и порядке внесения задатка, реквизитах счета для перечисления задатка, порядке возвращения задатка;

11) требования к претендентам на участие в электронном аукционе;

12) дата и время начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе;

13) порядок подачи заявок на участие в аукционе;

14) «шаг аукциона»;

15) исчерпывающий перечень документов, представляемых претендентами на участие в электронном аукционе, и требования к оформлению документов;

17) дата и время проведения электронного аукциона и срок подведения его итогов;

18) порядок проведения электронного аукциона;

19) порядок определения победителя электронного аукциона;

20) срок заключения договора на размещение НТО с победителем электронного аукциона, единственным участником электронного аукциона;

21) срок, в течение которого организатор электронного аукциона, вправе отказаться от его проведения.

22) условия признания победителя, единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора;

23) порядок и срок отзыва заявок;

24) срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения о проведении электронного аукциона;

25) порядок признания аукциона несостоявшимся.

14. К извещению о проведении электронного аукциона, размещаемому на официальном сайте мэрии города Магадана, сайте электронной площадки, прилагается проект договора на размещение НТО.

15.Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона в любое время до даты окончания приема заявок. Изменение предмета аукциона не допускается. Изменения, вносимые в извещение о проведении электронного аукциона, подлежат размещению в порядке, указанном в пункте 12 настоящего Положения. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня размещения таких изменений до даты электронного аукциона он составлял не менее 30 (тридцать) дней.

16. Организатор аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты его проведения.

17. Извещение об отказе от проведения электронного аукциона размещается организатором аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте мэрии города Магадана (magadan.49gov.ru), на электронной площадке не позднее 1 (одного) рабочего дня после дня его принятия.

18. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение о проведении электронного аукциона, размещенные на электронной площадке, на официальном сайте мэрии города Магадана (magadan.49gov.ru). Организатор электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в извещение, размещенными надлежащим образом.

19. Оператор электронной площадки в срок, установленный регламентом электронной площадки, извещает претендентов об отказе от проведения электронного аукциона и в порядке и сроки, установленные регламентом электронной площадки, производит разблокирование денежных средств, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету претендента.

20. Любое заинтересованное лицо, прошедшее процедуру регистрации на определенной для проведения электронного аукциона электронной площадке, вправе направить посредством функционала электронной площадки запрос о разъяснении положений извещения. Оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного

аукциона.

21. В течение двух рабочих дней, следующих за датой поступления от оператора электронной площадки запроса, организатор электронного аукциона размещает разъяснение положений извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня окончания подачи заявок.

22. Информация, связанная с проведением электронного аукциона, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

23. Информация о результатах электронного аукциона подлежит размещению на официальном сайте мэрии города Магадана (magadan.49gov.ru) и публикации в газете «Вечерний Магадан» не позднее 7 (семи) рабочих дней после подведения итогов электронного аукциона и должна содержать следующие сведения:

1) о предмете аукциона;

2) дате проведения электронного аукциона;

3) о начальной цене предмета электронного аукциона;

4) о цене предмета электронного аукциона, сформированной в ходе аукциона;

5) о победителе электронного аукциона.

VII. Порядок внесения задатка

24. Для участия в электронном аукционе устанавливается требование о предоставлении задатка в размере, установленном в извещении о проведении аукциона.

25. Размер задатка на участие в электронном аукционе устанавливается организатором аукциона в фиксированной сумме, равной 100 % от начальной цены выставляемого на аукцион лота.

26. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуске к участию в электронном аукционе каждый претендент перечисляет на счет оператора электронной площадки задаток в размере, указанном в извещении, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

27. Денежные средства в сумме задатка, установленного в извещении о проведении электронного аукциона, и/или депозита должны быть зачислены на лицевой счет претендента до подачи заявки на участие в аукционе.

28. Задатки возвращаются:

- участникам электронного аукциона, за исключением его победителя;
- претендентам, не допущенным к участию в электронном аукционе;
- участникам электронного аукциона в случае принятия организатором аукциона решения об отказе от проведения электронного аукциона.

29. Разблокирование денежных средств и возврат задатков лицам, указанным в пункте 28 настоящего Положения, осуществляется в порядке и сроки согласно регламенту электронной площадки.

30. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор

на размещение НТО, засчитывается в счет оплаты договора на размещение НТО и подлежит перечислению в установленном порядке оператором электронной площадки на счет, указанный организатором электронного аукциона, в порядке и в сроки согласно регламенту электронной площадки.

31. Победителю, уклонившемуся от заключения договора на размещение НТО по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

VIII. Порядок подачи заявок

32. Подача заявок осуществляется только претендентами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки. Заявка направляется претендентом оператору электронной площадки из личного кабинета претендента.

33. Претендент вправе подать заявку в любое время с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания срока подачи заявок, установленных в извещении.

34. Форма заявки на участие в электронном аукционе устанавливается организатором аукциона.

К заявке на участие в электронном аукционе претенденты представляют следующие документы:

- для претендентов индивидуальных предпринимателей: копию документа, удостоверяющего личность претендента;
- для юридических лиц: документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, к заявке на участие в электронном аукционе должна прилагаться доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка, подготовленная претендентом, составляется на русском языке. Входящие в заявку документы, оригиналы которых выданы претенденту третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться перевод на русский язык. В случае противоречия оригинала и перевода преимущество будет иметь перевод. Все документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

35. Организатор аукциона запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о претендентах в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц,

физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

36. Заявка и прилагаемые к ней документы, установленные пунктом 34 настоящего Положения, направляются претендентом оператору электронной площадки в форме электронных документов, подписанных электронной подписью претендента.

37. Претендент вправе подать одну заявку на участие в электронном аукционе.

38. Подача претендентом заявки является его согласием о блокировании оператором электронной площадки операций по счету такого претендента в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в извещении о проведении электронного аукциона.

39. Оператор электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету претендента, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере задатка, присваивает ей порядковый номер и подтверждает претенденту в порядке и сроки, установленным регламентом электронной площадки, получение заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

39. Оператор электронной площадки вправе отказать претенденту в приеме заявки на участие в аукционе в случаях, установленных регламентом электронной площадки.

40. Претендент вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, указанного в извещении, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В порядке и сроки, установленные регламентом электронной площадки, со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе претендента в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки.

41. Претендент несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

42. Поданные заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона после окончания срока подачи заявок.

IX. Порядок рассмотрения заявок

43. Организатор аукциона рассматривает поступившие от оператора электронной площадки заявки претендентов на участие в электронном аукционе на соответствие их требованиям, установленным настоящим Положением и извещением о проведении электронного аукциона.

44. Рассмотрение заявок проводится организатором электронного аукциона в день и время, указанные в извещении о проведении электронного аукциона. Срок рассмотрения заявок не может превышать 1 (один) рабочий

день.

45. Претендент не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов, указанных в пункте 34 настоящего Положения, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

3) несоответствие требованиям, установленным пунктами 9, 10 настоящего Положения;

4) не подтверждение оператором электронной площадки поступления в установленный срок задатка.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

46. По результатам рассмотрения заявок организатор аукциона оформляет протокол рассмотрения заявок, который должен содержать сведения о претендентах, допущенных к участию в электронном аукционе и признанных участниками электронного аукциона, датах и времени подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в электронном аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Указанный протокол в тот же день направляется оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке.

47. Оператор электронной площадки в срок, установленный регламентом электронной площадки, направляет претендентам, подавшим заявки на участие в нем, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

48. В порядке и сроки, установленные регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам претендентов, не допущенных к участию в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка на участие в данном электронном аукционе.

49. При наличии оснований для признания электронного аукциона несостоявшимся, организатор аукциона принимает соответствующее решение, которое фиксируется в протоколе рассмотрения заявок.

50. Электронный аукцион признается несостоявшимся, если:

1) не подано ни одной заявки;

2) принято решение об отказе в допуске всем претендентам, подавшим заявки;

3) принято решение о допуске к участию только одного претендента.

51. Если единственная заявка на участие в электронном аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям электронного аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить единственному участнику два экземпляра подписанного проекта договора на размещение НТО. При этом договор на размещение

НТО заключается по цене равной начальной (минимальной) цене предмета аукциона.

52. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона в случае, если электронной аукцион был признан несостоявшимся, а также, если претендент, признанный единственным участником электронного аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора на размещение НТО не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор. При этом условия повторного электронного аукциона могут быть изменены.

X. Порядок проведения электронного аукциона

53. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в указанный в извещении о его проведении день и время.

54. Электронный аукцион проводится путем последовательного повышения участниками электронного аукциона начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении такого аукциона, на величину, равную величине «шага аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей не более 10 (десяти) процентов от начальной (минимальной) цены договора, и не изменяется в течение всего аукциона.

55. При проведении электронного аукциона устанавливается время приема предложений участников о цене договора, составляющее 10 (десять) минут от начала проведения электронного аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора.

В случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную (минимальную) цену договора или текущее лучшее предложение о цене договора, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 (десять) минут с момента принятия оператором электронной площадки каждого из таких предложений.

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, обновляется автоматически с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение электронного аукциона, после увеличения начальной (минимальной) цены договора или текущего лучшего предложения о цене договора.

Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене договора не поступило, электронный аукцион автоматически при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

56. В случае если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене договора, предусматривающее повышение начальной (минимальной) цены договора на величину «шага аукциона», данный электронный аукцион признается несостоявшимся.

57. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

58. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона по окончании аукциона, для подведения итогов электронного аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

59. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора на размещение НТО и содержит следующие сведения:

- дату, время начала и окончания электронного аукциона;
- наименование и адрес электронной площадки;
- предмер аукциона;
- начальную (минимальную) цену договора;
- участники, принявшие участие в электронном аукционе;
- фамилия, имя и (при наличии) отчество (для индивидуального предпринимателя), наименование (для юридического лица) победителя аукциона и предложенная им цена предмета аукциона;
- фамилия, имя и (при наличии) отчество (для индивидуального предпринимателя), наименование (для юридического лица) иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- иные необходимые сведения.

60. Протокол об итогах аукциона подписывается организатором аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается организатором аукциона на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки.

61. Оператор электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки после размещения протокола об итогах аукциона направляет в личный кабинет победителя аукциона уведомление с протоколом об итогах, а также размещает в открытой части электронной площадки информацию об итоговой цене предмета аукциона и победителе аукциона.

62. После подведения итогов электронного аукциона оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников, за исключением победителя электронного аукциона.

XI. Заключение договора на размещение НТО по итогам электронного аукциона

63. По итогам электронного аукциона договор на размещение НТО заключается с победителем аукциона либо с иным участником в соответствии с пунктом 51 настоящего Положения.

При заключении договора на размещение НТО с победителем электронного аукциона в проект договора, прилагаемый к извещению о

проведении аукциона, включается цена договора, предложенная победителем электронного аукциона.

При заключении договора на размещение НТО с единственным участником электронного аукциона в проект договора, прилагаемый к извещению о проведении аукциона, включается начальная (минимальная) цена договора.

Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты по договору на размещение НТО.

Стороны подписывают договор на размещение НТО в простой письменной форме.

Договор на размещение НТО полежит заключению в срок не ранее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

64. Победитель аукциона, иной участник аукциона в соответствии с пунктом 51 настоящего Положения, считается уклонившимся от заключения договора, если договор на размещение НТО не подписан им в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта указанного договора.

В случае уклонения или отказе победителя аукциона, иного участника аукциона в соответствии с пунктом 51 настоящего Положения, от заключения в установленный срок договора на размещение НТО, победитель аукциона, иной участник аукциона в соответствии с пунктом 51 настоящего Положения, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Результаты аукциона с единственным участником аннулируются, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

65. Если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения на размещение НТО, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной иным участником аукциона.

66. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора на размещение НТО этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, результаты аукциона аннулируются; организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.