



МЭРИЯ ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ г. № _____

г. Магадан

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Магадан», утвержденные
постановлением мэрии города Магадана от 8 сентября 2021 г. № 3015**

В целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования «Город Магадан», эффективного землепользования и застройки, планировки территории города, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 35.1 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», мэрия города Магадана **постановляет:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные постановлением мэрии города Магадана от 8 сентября 2021 г. № 3015, следующие изменения:

1.1. В части III «Градостроительные регламенты муниципального образования «Город Магадан»:

1.1.1. Пункт 1 статьи 70 (основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства) главы 14 дополнить строкой 6 следующего содержания:

6	Водный транспорт	7.3	Искусственно созданные для судоходства внутренние водные пути, объекты капитального строительства внутренних водных путей, морские порты, речные порты, причалы, пристани, гидротехнические сооружения, навигационное оборудование и другие объекты, необходимые для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	Не подлежит установлению. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с водным законодательством Российской Федерации
---	------------------	-----	--	--

1.1.2. Пункт 1 статьи 82 (основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства) главы 18 дополнить строкой 5 следующего содержания:

5	Историко-культурная деятельность	9.3	Объекты капитального строительства предназначенные для сохранения и изучения объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	Не подлежит установлению. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с водным законодательством Российской Федерации
---	----------------------------------	-----	--	--

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте мэрии города Магадана.