

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ г. № _____

г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 24 июля 2014 г. № 609-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 24 июля 2014 г. № 609-пп «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня государственного имущества Магаданской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень государственного имущества Магаданской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня государственного имущества Магаданской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права

оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень государственного имущества Магаданской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

в пункте 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

в пункте 2 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

в Порядке формирования, ведения, опубликования перечня государственного имущества Магаданской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- в наименовании после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- в пункте 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- в абзаце втором пункта 2 слова «государственных учреждений Магаданской области» заменить словами «государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Магаданской области»;

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Включению в Перечень подлежат объекты недвижимого и движимого государственного имущества Магаданской области, находящегося в казне и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Магаданской области (далее - объекты имущества).

Государственное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным учреждением, может быть включено в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия его учредителя и Департамента.»;

- дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹. Запрещается продажа государственного имущества Магаданской области, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.».

1.2. В Порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень государственного имущества Магаданской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- в наименовании после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- в пункте 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В отношении указанного имущества запрещаются переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Врио губернатора
Магаданской области

С. Носов