

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «_____» _____ г. № _____

г. Магадан

Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Магаданской области от 26 февраля 2014 г. № 151-пп «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Магаданской области», постановлением администрации Магаданской области от 22 августа 2013 г. № 792-па «Об утверждении Перечня государственных программ Магаданской области» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы».

2. Признать утратившими силу:

- постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016 – 2020 годы»;

- постановление Правительства Магаданской области от 18 февраля 2016 г. № 85-пп «О внесении изменений в постановление Правительства

Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 09 июня 2016 г. № 499-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 04 августа 2016 г. № 649-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 30 декабря 2016 г. № 1020-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 30 марта 2017 г. № 236-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 25 мая 2017 г. № 481-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 28 сентября 2017 г. № 861-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 30 ноября 2017 г. № 991-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 15 февраля 2018 г. № 99-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 15 марта 2018 г. № 189-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 12 апреля 2018 г. № 283-пп «О внесении изменений в постановление Правительства

Магаданской области от 08 октября 2015 г. № 707-пп»;

- постановление Правительства Магаданской области от 22 марта 2018 г. № 222-пп «Об утверждении Плана реализации государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы» на период 2018-2020 годов»;

- постановление Правительства Магаданской области от 16 августа 2018 г. № 569-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 22 марта 2018 г. N 222-пп».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Магаданской области Атанову Т.Н.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01 января 2019 года.

Врио губернатора
Магаданской области

С. Носов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Магаданской области
от «__» _____ 2018 г. № ____

«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
НА 2019-2024 ГОДЫ»

ПАСПОРТ
государственной программы Магаданской области «Управление
государственным имуществом Магаданской области»
на 2019-2024 годы»

Наименование государственной программы	Государственная программа Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы» (далее - государственная программа)
Цели государственной программы	повышение эффективности управления государственным имуществом Магаданской области
Задачи государственной программы	<ul style="list-style-type: none">- совершенствование системы учета государственного имущества Магаданской области, оптимизация его состава и структуры;- обеспечение поступлений неналоговых доходов в областной бюджет;- повышение эффективности использования и распоряжения государственным имуществом Магаданской области, в том числе земельными участками;- проведение на территории Магаданской области комплексных кадастровых работ;- описание границ населенных пунктов, муниципальных образований Магаданской области
Ответственный исполнитель государственной программы	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области (далее также – департамент)
Соисполнители государственной программы	отсутствуют
Участники государственной программы	- областное государственное бюджетное учреждение «Магаданский областной эксплуатационный центр» (далее также – ОГБУ «МОЭЦ»);

	<ul style="list-style-type: none"> - областное государственное бюджетное учреждение «Социальная прачечная» (далее также – ОГБУ «Социальная прачечная»); - органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
Подпрограммы государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»; - подпрограмма «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы»
Целевые показатели государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение актуализации реестра государственного имущества Магаданской области; - доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области; - доля земельных участков, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области; - отношение количества проведенных проверок сохранности и использования по назначению областного государственного имущества к числу запланированных проверок; - доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в Прогнозный план приватизации; - доля реализованных объектов приватизации от общего числа объектов, выставленных на продажу; - исполнение бюджетного задания по неналоговым доходам, администрируемым департаментом; - доля земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Магаданской области; - количество муниципальных образований Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства; - количество населенных пунктов Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства
Сроки и этапы реализации государственной программы	<p>2019-2024 годы</p> <p>Этапы реализации государственной программы не выделяются</p>
Ресурсное обеспечение государственной программы	<p>общий объем ресурсного обеспечения реализации государственной программы составляет 1 401 952,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2019 год - 197 621,2 тыс. рублей,</p> <p>2020 год – 197 621,2 тыс. рублей,</p> <p>2021 год - 332 424,1 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 218 276,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 224 680,7 тыс. рублей;</p>

	<p>2024 год - 231 329,0 тыс. рублей из них: средства федерального бюджета (далее – ФБ) - 2 226,6 тыс. рублей, в том числе: 2019 - 937,0 тыс. рублей; 2020 - 1 289,6 тыс. рублей средства областного бюджета (далее – ОБ) - 1 399 725,6 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 196 684,2 тыс. рублей; 2020 год – 196 331,6 тыс. рублей; 2021 год - 332 424,1 тыс. рублей; 2022 год - 218 276,0 тыс. рублей; 2023 год - 224 680,7 тыс. рублей; 2024 год - 231 329,0 тыс. рублей. Финансирование государственной программы за счет средств муниципальных бюджетов и внебюджетных источников не предусмотрено</p>
Ожидаемые результаты реализации государственной программы	<ul style="list-style-type: none"> - приведение структуры и состава государственного имущества в соответствие с задачами и интересами Магаданской области; - получение неналоговых доходов в областной бюджет; - оформление государственной регистрации прав на все областные объекты недвижимости, в том числе на земельные участки; - формирование полных и достоверных сведений об объектах государственного имущества Магаданской области в реестре государственного имущества Магаданской области; - уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и другие виды работ, необходимые для эффективного распоряжения и управления земельными участками, расположенными на территории Магаданской области; - формирование полного и достоверного источника информации о границах муниципальных образований и населенных пунктов и внесение сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости

ПАСПОРТ
подпрограммы «Совершенствование системы управления
в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области»
на 2019-2024 годы»

Наименование подпрограммы	«Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»
Цель подпрограммы	формирование эффективной структуры собственности Магаданской области и совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области, а также обеспечение эффективной деятельности департамента имущественных

	и земельных отношений Магаданской области
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - совершенствование системы учета государственного имущества Магаданской области, оптимизация его состава и структуры; - обеспечение эффективности использования и распоряжения государственным имуществом Магаданской области, в том числе земельными участками; - обеспечение поступлений неналоговых доходов в областной бюджет; - проведение в установленном порядке оценки, кадастровых работ и регистрации прав на объекты недвижимости, находящиеся в казне Магаданской области; - проведение на территории Магаданской области комплексных кадастровых работ
Ответственный исполнитель подпрограммы	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области
Участники подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - областное государственное бюджетное учреждение «Магаданский областной эксплуатационный центр»; - областное государственное бюджетное учреждение «Социальная прачечная»; - органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)
Целевые показатели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение актуализации реестра государственного имущества Магаданской области; - доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области; - доля земельных участков, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области; - отношение количества проведенных проверок сохранности и использования по назначению областного государственного имущества к числу запланированных проверок; - доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в Прогнозный план приватизации; - доля реализованных объектов приватизации от общего числа объектов, выставленных на продажу; - исполнение бюджетного задания по неналоговым доходам, администрируемым департаментом; - доля земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Магаданской области
Сроки и этапы реализации подпрограммы	<p>2019-2024 годы</p> <p>Этапов реализации подпрограммы не предусмотрено</p>
Ресурсное обеспечение	общий объем ресурсного обеспечения подпрограммы составляет 1 393 452,2 тыс. рублей, том числе:

подпрограммы	<p>2019 год - 189 121,2 тыс. рублей; 2020 год - 197 621,2 тыс. рублей; 2021 год - 332 424,1 тыс. рублей; 2022 год - 218 276,0 тыс. рублей; 2023 год - 224 680,7 тыс. рублей; 2024 год - 231 329,0 тыс. рублей</p> <p>из них: ФБ – 2 226,6 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 937,0 тыс. рублей; 2020 год - 1 289,6 тыс. рублей, ОБ – 1 391 225,6 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 188 184,2 тыс. рублей; 2020 год - 196 331,6 тыс. рублей; 2021 год - 332 424,1 тыс. рублей; 2022 год - 218 276,0 тыс. рублей; 2023 год - 224 680,7 тыс. рублей; 2024 год - 231 329,0 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - приведение структуры и состава государственного имущества в соответствие с задачами и интересами Магаданской области; - получение неналоговых доходов в областной бюджет; - оформление государственной регистрации прав на все областные объекты недвижимости, в том числе на земельные участки; - формирование полных и достоверных сведений об объектах государственного имущества Магаданской области в реестре государственного имущества Магаданской области; - уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и другие виды работ, необходимые для эффективного распоряжения и управления земельными участками, расположенными на территории Магаданской области

ПАСПОРТ

подпрограммы «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы»

Наименование подпрограммы	«Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы»
Цель подпрограммы	внесение сведений о границах муниципальных образований Магаданской области, границах населенных пунктов Магаданской области в Единый государственный реестр недвижимости
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - описание границ муниципальных образований Магаданской области; - описание границ населенных пунктов Магаданской области
Ответственный исполнитель	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области

подпрограммы	
Участники подпрограммы	не предусмотрены
Целевые показатели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - количество муниципальных образований Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства; - количество населенных пунктов Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2019-2020 годы Этапов реализации подпрограммы не предусмотрено
Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем ресурсного обеспечения подпрограммы за счет средств ОБ составляет 8 500,0 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 8 500,0 тыс. рублей; 2020 год - 0,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование полного и достоверного источника информации о границах муниципальных образований и населенных пунктов и внесение сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости

I. Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы и прогноз развития на перспективу

Управление государственным имуществом Магаданской области является неотъемлемой частью деятельности Правительства Магаданской области по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения Магаданской области.

В соответствии с Законом Магаданской области от 14 февраля 2002 г. № 232-ОЗ «О порядке управлении государственной собственностью Магаданской области» полномочиями по распоряжению государственным имуществом наделены Магаданская областная Дума, губернатор Магаданской области, Правительство Магаданской области, департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области и иные органы исполнительной власти Магаданской области.

В сфере управления областным государственным имуществом создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база. Организован учет областного государственного имущества на основе применения программно-технических средств, проводится работа по оформлению государственной регистрации прав собственности Магаданской области на объекты недвижимости.

Продолжается процесс оптимизации состава и структуры областного государственного имущества, в том числе путем создания, реорганизации, ликвидации областных государственных учреждений, а также приема-передачи юридических лиц и имущественных комплексов при разграничении полномочий между публично-правовыми образованиями Магаданской области. В результате 2016 года количество государственных учреждений уменьшилось с 113 до 110, преобразованы или ликвидированы все государственные унитарные областные предприятия.

По состоянию на 1 июля 2018 года в реестре государственного имущества Магаданской области учтено 141 юридическое лицо, из них: 28 органов государственной власти Магаданской области, один Фонд обязательного медицинского страхования, 110 областных государственных учреждения, в том числе 39 - казенных, 48 - бюджетных, 23 - автономных учреждения. Кроме того, в государственной собственности Магаданской области учитываются пакеты акций ОАО «ТВ-Колыма-Плюс» (92%) и ОАО «Колымский аффинажный завод» (44%) и доля ООО «Туристско-культурный комплекс «Столица – 49» (100%).

Структуру областных государственных учреждений составляют: 35 учреждений здравоохранения, 25 учреждений социальной защиты населения и занятости населения, 20 образовательных учреждения, 12 учреждений культуры, 4 учреждения дорожного хозяйства и транспорта, 2 учреждения физической культуры и спорта, 12 учреждений прочих отраслей.

В реестр государственного имущества Магаданской области по состоянию на 1 июля 2018 года включено:

- объектов недвижимости – 1 146 единиц общей балансовой стоимостью 24 521,2 млн. рублей, остаточной стоимостью 14593,2 млн. рублей (включая автомобильные дороги);

- движимого имущества (стоимостью свыше 200 тыс. рублей) – 3 019 единиц балансовой стоимостью 3 807,2 млн. рублей, остаточной стоимостью 1260,3 млн. рублей;

- транспортных средств и самоходных машин – 1 042 единиц балансовой стоимостью 1 159, 2 млн. рублей, остаточной стоимостью 405, 3 млн. рублей.

В том числе в составе имущества казны Магаданской области учитывается:

- объектов недвижимости - 26 единиц балансовой стоимостью 79,2 млн. рублей, остаточной стоимостью 40,4 млн. рублей;

- движимого имущества - 127 единиц балансовой стоимостью 23,5 млн. рублей, остаточной стоимостью 12,9 млн. рублей;

- акции хозяйственных обществ - 2 пакета (1 024 шт.) общей стоимостью 0,313 млн. рублей;

- доля одного общества с ограниченной ответственностью (100%) общей стоимостью 300,5 млн. рублей.

В собственности Магаданской области зарегистрировано 263 земельных участков общей кадастровой стоимостью 990,5 млн. рублей.

Государственная регистрация права собственности Магаданской области на капитальные объекты недвижимости к общему количеству объектов, учитываемых в реестре государственного имущества Магаданской области, составляет 94,3%.

Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Наличие

правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов государственного имущества Магаданской области - важнейшие условия управления областной государственной собственностью. Эти условия приобретают особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности Магаданской области.

Процесс управления областной государственной собственностью постоянно совершенствуется, вместе с тем требуется продолжить работу по преодолению следующих системных проблем:

- наличие в областной государственной собственности имущества, не соответствующего полномочиям Правительства Магаданской области;
- наличие отдельных недостатков в учете имущества, связанных с необходимостью постоянного совершенствования программного обеспечения;
- отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов областной государственной собственности, в том числе на земельные участки;
- несовершенство механизмов управления областной государственной собственностью.

В соответствии с приоритетами государственной политики по совершенствованию системы управления государственным имуществом определены следующие цели управления областным государственным имуществом:

- оптимизация состава и структуры областного государственного имущества, совершенствование системы учета и управления объектами государственного имущества, формирование имущественной основы деятельности областных органов исполнительной власти, а также иных организаций в случаях, установленных нормативными правовыми актами;
- повышение эффективности управления областным государственным имуществом, обеспечение открытости и прозрачности управления собственностью Магаданской области.

Основными прогнозируемыми результатами достижения указанных целей будут:

- обеспечение полноты учета всех объектов областного государственного имущества в реестре государственного имущества Магаданской области к 2024 году и государственной регистрации прав на них к 2024 году;
- осуществление оптимизации состава и структуры государственного имущества Магаданской области с учетом обеспечения полномочий органов государственной власти Магаданской области;
- выполнение бюджетных показателей по поступлениям средств от использования и продажи областного государственного имущества.

Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости

Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости является составной частью задач обеспечения социально-экономического развития страны, решения социальных, экономических и экологических проблем, повышения качества жизни и содействия региональному развитию.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» утверждена федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)».

В указанной программе отмечены как успехи, обеспечивающие создание достоверного (полного и качественного) Единого государственного реестра недвижимости, так и проблемы в данном вопросе, в том числе:

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости

земельных участков, расположенных на территории соответствующего субъекта, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельных участков общего пользования;

- наличие реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

Для решения указанных проблем необходимо проведение комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области.

Мероприятия государственной программы позволят решить данный вопрос и выполнить учетно-регистрационные работы в Магаданской области в установленные сроки в пределах определенного объема, что позволит в период 2019-2024 годов иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование недвижимого имущества.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем обусловлено необходимостью применения комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по исполнителям и ресурсам. Государственная программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности государственного управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории Магаданской области.

Возможность применения механизмов государственно-частного партнерства (в том числе концессионных соглашений) для реализации инфраструктурных проектов не предусмотрена.

II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели, ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации государственной программы

Приоритетами государственной политики Магаданской области в сфере управления и распоряжения областным государственным имуществом являются: законность и открытость деятельности органов государственной власти Магаданской области, подотчетность и подконтрольность, эффективность, целевое использование имущества, закрепленного за органами государственной власти Магаданской области, областными государственными учреждениями, а также переданного в пользование иным юридическим лицам и гражданам, обеспечение условий для развития в области конкуренции и отраслевое управление.

Целью государственной программы является повышение эффективности управления государственным имуществом Магаданской области.

Достижение указанной цели предусматривается в рамках реализации следующих основных задач:

- совершенствование системы учета государственного имущества Магаданской области, оптимизация его состава и структуры;
- обеспечение поступлений неналоговых доходов в областной бюджет;
- повышение эффективности использования и распоряжения государственным имуществом Магаданской области, в том числе земельными участками;
- описание границ населенных пунктов, муниципальных образований Магаданской области;
- проведение на территории Магаданской области комплексных кадастровых работ.

Оптимизация состава областного государственного имущества

В настоящее время управление государственным имуществом Магаданской области строится на принципе соответствия структуры и состава областного государственного имущества задачам и интересам Магаданской области как публично-правового образования Российской Федерации.

Проблемой в данном направлении является наличие имущества, не участвующего в решении задач Магаданской области.

Данная проблема решается в рамках работы по оптимизации состава областного государственного имущества, в том числе посредством последовательного сокращения количества учреждений путем их реорганизации или ликвидации, а также приватизации областного имущества.

Осуществление проверок сохранности и использования по назначению областного государственного имущества обеспечивает эффективность его использования и выявление излишнего неиспользуемого областного государственного имущества.

Приватизация имущества, не участвующего в решении государственных задач Магаданской области, является не только инструментом формирования оптимального областного имущественного комплекса, но и источником доходов областного бюджета.

Работа департамента и отраслевых органов исполнительной власти Магаданской области по выявлению излишнего, неиспользуемого или неэффективно используемого подведомственными им областными государственными учреждениями имущества позволяет принять действенные меры по его оптимизации. На основании предложений отраслевых органов исполнительной власти Магаданской области такое имущество перераспределяется между областными учреждениями, органами исполнительной власти Магаданской области, предлагается к

приватизации, передаче в муниципальную собственность, предоставляется в аренду, вовлекается в хозяйственный оборот на иных условиях или оформляется к списанию.

Учитывая то, что в настоящее время количество областных административных зданий, предназначенных для размещения органов государственной власти Магаданской области и областных государственных учреждений, крайне недостаточно, данные мероприятия позволяют решить вопросы по размещению указанных организаций в помещениях, находящихся в областной государственной собственности, и тем самым обеспечить экономию средств областного бюджета.

Совершенствование системы учета объектов областного государственного имущества

Рациональное управление областным государственным имуществом, оперативное принятие управленческих решений по его эффективному использованию возможно только при наличии полной и достоверной системы учета, содержащей актуальные сведения об объектах областного государственного имущества.

Проблемами в этой области является необходимость постоянного совершенствования программного обеспечения, а также наличие недостатков в обеспечении полного, своевременного и достоверного учета объектов областного государственного имущества, основанного на правоустанавливающих документах. Отсутствие правоустанавливающих документов на отдельные областные объекты недвижимости препятствует принятию решений, связанных с управлением и распоряжением этим имуществом.

По состоянию на 1 июля 2018 года зарегистрировано право собственности Магаданской области на 94,3% общего числа подлежащих государственной регистрации областных объектов недвижимости (без учета земельных участков).

Повышение эффективности использования областных земельных участков

Одной из основных задач в области управления областным государственным имуществом является повышение эффективности использования областных земельных участков.

На передний план выходит эффективное управление и распоряжение областными земельными участками. В настоящее время большинство из них - 95% предоставлены на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования или безвозмездного срочного пользования.

В целях роста поступлений в областной бюджет доходов от платы за землю планируется проведение проверок фактического использования земельных участков на соответствие его разрешенным видам использования. При выявлении земельных участков, которые не используются по их целевому назначению, принимаются меры по прекращению действующих правоотношений по ним и вовлечению их в хозяйственный оборот на новых условиях.

Плановые поступления в областной бюджет платежей от аренды областных земельных участков ежегодно выполняются. Вместе с тем начиная с 2016 года, происходит ежегодное уменьшение поступлений арендной платы. Это обусловлено тем, что областные предприятия, имеющих в активах земельные участки, за которые планировалось взимать арендную плату, реорганизованы в учреждения, и земельные участки предоставлены им в постоянное (бессрочное) пользование.

Подавляющее большинство находящихся в областной собственности земельных участков предоставляется в силу законодательства в постоянное (бессрочное) пользование, а за их использование взимается земельный налог, поступающий в местные бюджеты.

Степень достижения цели и решения задач государственной программы будет оцениваться с помощью целевых показателей:

- обеспечение актуализации реестра государственного имущества

Магаданской области;

- доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области;

- доля земельных участков, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области;

- отношение количества проведенных проверок сохранности и использования по назначению областного государственного имущества к числу запланированных проверок;

- доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в Прогнозный план приватизации;

- доля реализованных объектов приватизации от общего числа объектов, выставленных на продажу;

- исполнение бюджетного задания по неналоговым доходам, администрируемым департаментом;

- количество муниципальных образований Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- количество населенных пунктов Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- доля участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Магаданской области.

Перечисленные целевые показатели являются обобщающими и характеризуют эффективность управления государственным имуществом Магаданской области.

Состав и значение целевых показателей по годам реализации

государственной программы приведены в приложении № 1 к государственной программе.

Состав и значение целевых показателей государственной программы в разрезе муниципальных образований Магаданской области приведены в приложении № 2 к государственной программе.

Ожидаемыми результатами реализации государственной программы являются:

- приведение структуры и состава областного государственного имущества в соответствие с задачами и интересами Магаданской области;
- получение неналоговых доходов в областной бюджет;
- оформление государственной регистрации прав на все областные объекты недвижимости, в том числе на земельные участки;
- формирование полных и достоверных сведений об объектах областного государственного имущества в реестре государственного имущества Магаданской области;
- формирование полного и достоверного источника информации о границах муниципальных образований и населенных пунктов и внесение сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости;
- уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и другие виды работ, необходимые для эффективного распоряжения и управления земельными участками, расположенными на территории Магаданской области.

Срок реализации государственной программы рассчитан на 2019-2024 годы. Этапы реализации не предусматриваются.

III. Перечень подпрограмм и основных мероприятий государственной программы, характеристика и краткое описание каждой подпрограммы

Достижение целей и решение задач государственной программы обеспечивается путем реализации основных мероприятий подпрограмм государственной программы.

Каждая подпрограмма направлена на решение конкретных задач государственной программы. Решение задач государственной программы обеспечивает достижение поставленной цели государственной программы.

В рамках государственной программы реализуются следующие подпрограммы:

- подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»;

- подпрограмма «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы».

Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы» направлена на формирование эффективной структуры собственности Магаданской области и совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области, а также обеспечение эффективной деятельности департамента имущественных и земельных отношений Магаданской области, уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы» включает следующие основные мероприятия:

- обеспечение выполнения функций государственными органами и находящимися в их ведении государственными учреждениями;
- признание прав государственной собственности;

- проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2020 годы)»;
- совершенствование учета государственного имущества, обеспечение эффективности использования и распоряжения государственным имуществом.

Подпрограмма «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы» направлена на внесение сведений о границах муниципальных образований Магаданской области, границах населенных пунктов Магаданской области в Единый государственный реестр недвижимости.

Подпрограмма «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы» включает следующее основное мероприятие:

- выполнение работ по описанию границ.

Перечень подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий подпрограмм государственной программы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов и последствий нереализации, приведен в приложении № 3 к государственной программе.

IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования, а также мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей государственной программы

Реализация мероприятий государственной программы не предусматривает отдельных мер государственного и правового регулирования.

Основными рисками при реализации мероприятий государственной программы являются:

- нарушение сроков финансирования государственной программы по

субъективным факторам;

- недостаток финансовых средств для реализации мероприятий государственной программы;

- нарушение сроков реализации программных мероприятий.

Управление рисками осуществляет ответственный исполнитель государственной программы посредством:

- контроля исполнительской дисциплины участниками мероприятий программы;

- мониторинга реализации программы по отдельным мероприятиям, контрольным событиям;

- использования различных методов анализа для обобщения данных мониторинга целевых показателей.

V. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации государственной программы при оказании государственных услуг (выполнении работ) государственными бюджетными учреждениями, включая субсидии, и прогноз расходов на иные цели в рамках государственной программы

В рамках реализации государственной программы предусматривается участие областного государственного бюджетного учреждения «Магаданский областной эксплуатационный центр», областного государственного бюджетного учреждения «Социальная прачечная» и органов местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области.

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными бюджетными учреждениями по государственной программе приведен в приложении № 4 к настоящей государственной программе.

Прогноз сводных показателей расходов областного бюджета на иные цели государственных бюджетных учреждений государственной

программы приведен в приложении № 5 к настоящей государственной программе.

VI. Ресурсное обеспечение реализации государственной программы

Источником финансирования мероприятий государственной программы является областной и федеральный бюджеты.

Ресурсное обеспечение реализации государственной программы в части расходных обязательств областного бюджета осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Магаданской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее - бюджетные ассигнования) в соответствии с бюджетным законодательством.

Распределение бюджетных ассигнований утверждается законом Магаданской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Общий объем финансирования государственной программы составляет – 1 401 952,2 тыс. руб., в то

м числе:

2019 год - 197 621,2 тыс. рублей;

2020 год - 197 621,2 тыс. рублей;

2021 год - 332 424,1 тыс. рублей;

2022 год - 218 276,0 тыс. рублей;

2023 год - 224 680,7 тыс. рублей;

2024 год - 231 329,0 тыс. рублей,

из них:

ФБ - 2 226,6 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 937,0 тыс. рублей;

2020 год - 1 289,6 тыс. рублей;

ОБ - 1 399 725,6 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 196 684,2 тыс. рублей;
2020 год - 196 331,6 тыс. рублей;
2021 год - 332 424,1 тыс. рублей;
2022 год - 218 276,0 тыс. рублей;
2023 год - 224 680,7 тыс. рублей;
2024 год - 231 329,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования подпрограммы «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы» всего - 1 393 452,2 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 189 121,2 тыс. рублей;
2020 год - 197 621,2 тыс. рублей;
2021 год – 332 424,1 тыс. рублей;
2022 год - 218 276,0 тыс. рублей;
2023 год - 224 680,7 тыс. рублей;
2024 год - 231 329,0 тыс. рублей,

из них:

ФБ - 2 226,6 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 937,0 тыс. рублей;
2020 год - 1 289,6 тыс. рублей;

ОБ –1 391 225,6 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 188 184,2 тыс. рублей;
2020 год - 196 331,6 тыс. рублей;
2021 год – 332 424,1 тыс. рублей;
2022 год - 218 276,0 тыс. рублей;
2023 год - 224 680,7 тыс. рублей;
2024 год - 231 329,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования подпрограммы «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы» всего –8 500,0 тыс. рублей, в том числе ОБ -

8 500,0 тыс. рублей, из них:

2019 год - 8 500,0 тыс. рублей;

2020 год – 0,0 тыс. рублей.

Сведения о ресурсном обеспечении реализации государственной программы за счет бюджетных ассигнований областного бюджета и иных источников финансирования приведены в приложении № 6 к настоящей государственной программе.

VII. Условия предоставления и методика расчета субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области, предоставляемых в рамках государственной программы

В рамках реализации подпрограммы «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы» государственной программы предусмотрено предоставление бюджетам муниципальных образований Магаданской области субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на достижение целей государственной программы.

Целью предоставления субсидий является софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления муниципальных образований, направленных на реализацию мероприятий муниципальных программ по проведению комплексных кадастровых работ.

Критерием отбора муниципальных образований по предоставлению субсидий бюджетам муниципальных образований Магаданской области является наличие в муниципальных программах мероприятий, направленных на проведение комплексных кадастровых работ.

Условиями предоставления указанной субсидии являются:

- наличие соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между администрацией муниципального образования Магаданской области и департаментом, являющимся главным распорядителем бюджетных средств;

- наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств по финансированию мероприятий муниципальной программы, направленных на проведение комплексных кадастровых работ.

Для предоставления субсидии муниципальное образование Магаданской области представляют в департамент заявку с приложением следующих документов:

- копии муниципальной программы в действующей редакции, предусматривающей мероприятия, направленные на проведение комплексных кадастровых работ;

- выписки из решения представительного органа муниципального образования Магаданской области о бюджете муниципального образования Магаданской области;

- заверенных копий муниципального договора, контракта, соглашения, дополнительного соглашения на проведение комплексных кадастровых работ.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Магаданской области, определяется по формуле:

$$PC = \frac{OPC}{OЧКК} \times ЧКК,$$

где:

PC - размер субсидии из областного бюджета, для предоставления бюджету муниципального образования на очередной финансовый год;

OPC - общий размер субсидии, предусмотренный в областном бюджете, подлежащий распределению между бюджетами муниципальных

образований на проведение комплексных кадастровых работ на очередной финансовый год;

ОЧКК - общее число кадастровых кварталов муниципальных образований, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ в очередном году;

ЧКК - число кадастровых кварталов конкретного муниципального образования, в границах которого планируется проведение комплексных кадастровых работ в очередном году.

Перечисление субсидий осуществляется на счета территориальных органов Управления Федерального казначейства по Магаданской области, открытые для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Магаданской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области несут ответственность за нецелевое использование средств субсидий. В случае использования субсидий не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к государственной программе
Магаданской области
«Управление государственным
имуществом Магаданской области»
на 2019-2024 годы»

СОСТАВ И ЗНАЧЕНИЯ
целевых показателей государственной программы (подпрограмм)

Ответственный исполнитель: департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Государственная программа «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы»								
1.	Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»								
1.1.	Обеспечение актуализации реестра государственного имущества Магаданской области	%	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области	%	95	95	95	95	95	95	95
1.3.	Доля земельных участков, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области	%	96	96	96	96	96	96	96
1.4.	Отношение количества проведенных проверок сохранности и использования по назначению областного государственного имущества к числу запланированных проверок	%	100	100	100	100	100	100	100
1.5.	Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в	%	90	90	90	95	95	95	95

	Прогнозный план приватизации								
1.6.	Доля реализованных объектов приватизации от общего числа объектов, выставленных на продажу	%	80	80	80	85	85	90	90
1.7.	Исполнение бюджетного задания по неналоговым доходам, администрируемым департаментом	%	90	90	90	90	90	90	90
1.8.	Доля земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Магаданской области	%	20	40	80	100	-	-	-
2.	Подпрограмма «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы»								
2.1.	Количество населенных пунктов Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства	ед.	20	20	20	-	-	-	-
2.2.	Количество муниципальных образований Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства	ед.	0	9	-	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к государственной программе
Магаданской области
«Управление государственным
имуществом Магаданской
области»
на 2019-2024 годы»

СОСТАВ И ЗНАЧЕНИЯ
целевых показателей государственной программы (подпрограмм) в разрезе муниципальных образований
Магаданской области

Ответственный исполнитель: департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Государственная программа Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы»								
1	Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»								
1.1	Доля земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Магаданской области	%	20	40	80	100	-	-	-

	в том числе:								
1.1.1	Город Магадан	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.2	Ольский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.3	Омсукчанский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.4	Северо-Эвенский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.5	Среднеканский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.6	Сусуманский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.7	Тенькинский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.8	Хасынский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-
1.1.9	Ягоднинский городской округ	%	20	40	80	100	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к государственной программе
Магаданской области
«Управление государственным
имуществом Магаданской
области»
на 2019-2024 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ И ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, участники государственной программы (подпрограммы)	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы»						
1.	Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»					
1.1.	Основное мероприятие «Обеспечение выполнения функций государственными органами и находящимися в их ведении государственными учреждениями»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области; ОГБУ «МОЭЦ»; ОГБУ «Социальная прачечная»	2019	2024	обеспечение выполнения целей, задач и показателей государственной программы в целом, в разрезе подпрограмм	невыполнение целей, задач и показателей государственной программы в целом, в разрезе подпрограмм
1.1.1.	Мероприятие «Расходы на выплаты	департамент	2019	2024	обеспечение выплат по	необеспечение выплат по

	по оплате труда работников государственных органов»	имущественных и земельных отношений Магаданской области			оплате труда работников государственных органов	оплате труда работников государственных органов
1.1.2.	Мероприятие «Расходы на обеспечение функций государственных органов»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	обеспечение выплат на осуществление функций государственных органов	необеспечение выплат на осуществление функций государственных органов
1.1.3.	Мероприятие «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) государственных бюджетных учреждений»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области; ОГБУ «МОЭЦ»; ОГБУ «Социальная прачечная»	2019	2024	обеспечение деятельности (оказание услуг) государственными бюджетными учреждениями	необеспечение деятельности (оказание услуг) государственными бюджетными учреждениями
1.1.4.	Мероприятие «Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа при переезде лиц (работников), а также членов их семей при заключении (расторжении) трудовых договоров с организациями, финансируемыми из областного бюджета, расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях»: - в государственных органах; - в бюджетных учреждениях	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области; ОГБУ «МОЭЦ»; ОГБУ «Социальная прачечная»	2019	2024	обеспечение выплат компенсаций расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа при переезде лиц (работников), а также членов их семей при заключении (расторжении) трудовых договоров с организациями, финансируемыми из областного бюджета в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	необеспечение выплат компенсаций расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа при переезде лиц (работников), а также членов их семей при заключении (расторжении) трудовых договоров с организациями, финансируемыми из областного бюджета в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях

1.1.5.	<p>Мероприятие «Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из областного бюджета, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в государственных органах; - в бюджетных учреждениях 	<p>департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области; ОГБУ «МОЭЦ»; ОГБУ «Социальная прачечная»</p>	2019	2024	<p>обеспечение выплат компенсаций расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из областного бюджета, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях</p>	<p>необеспечение выплат компенсаций расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из областного бюджета, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях</p>
1.1.6.	<p>Мероприятие «Целевые субсидии»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - целевая субсидия бюджетному учреждению на приобретение основных средств; - целевая субсидия бюджетному учреждению на капитальный ремонт 	<p>департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области; ОГБУ «МОЭЦ»; ОГБУ «Социальная прачечная»</p>	2019	2024	<p>приобретение основных средств, необходимых для осуществления деятельности учреждения, проведение капитального ремонта зданий и помещений, находящихся в областной собственности</p>	<p>ухудшение обслуживания находящихся в оперативном управлении зданий, помещений, ухудшение технических характеристик зданий, помещений</p>
1.2.	<p>Основное мероприятие «Оценка недвижимости, признание прав государственной собственности»</p>	<p>департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</p>	2019	2024	<p>оформление государственной регистрации прав на недвижимое имущество, находящегося в казне Магаданской области и вовлечение его в</p>	<p>невозможность управления и распоряжения недвижимым государственным имуществом, находящимся в казне</p>

					хозяйственный оборот	Магаданской области
1.2.1.	Мероприятие «Осуществление мероприятий по оценке, кадастровым работам и регистрации прав на объекты недвижимости, находящиеся в казне Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	оформление государственной регистрации прав на недвижимое имущество, находящегося в казне Магаданской области и вовлечение его в хозяйственный оборот	невозможность управления и распоряжения недвижимым государственным имуществом, находящимся в казне Магаданской области
1.3.	Основное мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2020 годы)»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области (по согласованию)	2019	2021	уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков	отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости полных, достоверных сведений о земельных участках, расположенных на территории Магаданской области, невыполнение требований Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
1.3.1.	Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, органы местного самоуправления муниципальных	2019	2021	уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в	отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости полных, достоверных сведений о земельных участках, расположенных на территории Магаданской

		образований Магаданской области (по согласованию)			сведения Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков	области, невыполнение требований Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
1.4.	Основное мероприятие «Совершенствование учета государственного имущества, обеспечение эффективности использования и распоряжения государственным имуществом»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	обеспечение эффективного управления и распоряжения государственным имуществом	невозможность эффективного управления и распоряжения областным государственным имуществом
1.4.1.	Мероприятие «Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в областной государственной собственности, и ведение реестра государственного имущества Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	оформление государственной регистрации прав на недвижимое имущество на все областные объекты недвижимости;	невозможность управления и распоряжения областным государственным имуществом
1.4.2.	Мероприятие «Формирование полных и достоверных сведений об объектах государственного имущества Магаданской области в реестре государственного имущества Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	полные и достоверные сведения об объектах государственного имущества Магаданской области в реестре государственного имущества Магаданской области	отсутствие достоверных сведений о составе областного государственного имущества и, как следствие, невозможность принятия оперативных управленческих решений
1.4.3.	Мероприятие «Осуществление	департамент	2019	2024	приведение структуры и	снижение эффективности

	проверок сохранности и использования по назначению государственного имущества Магаданской области»	имущественных и земельных отношений Магаданской области			состава областного имущества в соответствии с задачами и интересами Магаданской области, получение неналоговых доходов в областной бюджет	использования областного государственного имущества; излишние, нерациональные затраты на содержание областного имущества, не участвующего в реализации задач и интересов Магаданской области
1.4.4.	Мероприятие «Приватизация государственного имущества Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	приведение структуры и состава областного имущества в соответствии с задачами и интересами Магаданской области, получение неналоговых доходов в областной бюджет	наличие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; недополучение средств в областной бюджет от продажи областного государственного имущества
1.4.5.	Мероприятие «Обеспечение выполнения плановых показателей доходов областного бюджета от аренды государственного имущества Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	получение неналоговых доходов в областной бюджет	недополучение средств в областной бюджет от аренды областного государственного имущества
1.4.6.	Мероприятие «Обеспечение выполнения плановых показателей доходов областного бюджета от арендной платы за областные	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	получение неналоговых доходов в областной бюджет	недополучение средств в областной бюджет от аренды областного государственного

	земельные участки»					имущества
1.4.7.	Мероприятие «Вовлечение земельных участков, находящихся в государственной собственности Магаданской области, в хозяйственный оборот»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2024	получение неналоговых доходов в областной бюджет	недополучение средств в областной бюджет от использования земельных участков
2.	Подпрограмма «Описание границ муниципальных образований и границ населенных пунктов Магаданской области» на 2019-2020 годы»					
2.1.	Основное мероприятие «Выполнение работ по описанию границ»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2020	получение описания границ населенных пунктов Магаданской области; муниципальных образований Магаданской области	неисполнение требований градостроительного и земельного законодательства
2.1.1.	Мероприятие «Выполнение работ по описанию границ населенных пунктов Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2020	получение описания границ населенных пунктов Магаданской области	неисполнение требований градостроительного и земельного законодательства
2.1.2.	Мероприятие «Выполнение работ по описанию границ муниципальных образований Магаданской области»	департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	2019	2019	получение описания границ муниципальных образований Магаданской области	неисполнение требований градостроительного и земельного законодательства

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к государственной программе
Магаданской области
«Управление государственным
имуществом Магаданской
области»
на 2019-2024 годы»

**ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ)
государственными бюджетными учреждениями
по государственной программе**

Код государст венной услуги (работы)	Наименование подпрограммы (основного мероприятия), показателя объема услуги	Значение показателя объема услуги						Расходы областного бюджета на оказание государственной услуги (тыс. рублей)					
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»												
	Основное мероприятие «Обеспечение выполнения функций государственными органами и находящимися в их ведении государственными учреждениями»												
	Областное государственное бюджетное учреждение «Магаданский областной эксплуатационный центр»												

28.058.0	Государственная услуга «Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности» (административные здания) (значение показателя объема услуги - кв. м)	22 484,2	22 484,2	22 484,2	22 484,2	22 484,2	22 484,2	123 994,9	132 494,9	231 828,7	143 306,0	149 038,7	155 000,0
	Областное государственное бюджетное учреждение «Социальная прачечная»												
28.058.0	Государственная услуга «Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности» (другие виды имущества) (значение показателя объема услуги - кг)	124 200,0	124 200,0	124 200,0	124 200,0	124 200,0	124 200,0	15 280,0	15 280,0	19 328,1	16 526,0	17 188,0	17 875,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к государственной программе

**Магаданской области
«Управление государственным
имуществом Магаданской
области»
на 2019-2024 годы»**

**ПРОГНОЗ
сводных показателей расходов областного бюджета на иные цели государственных
бюджетных учреждений по государственной программе**

№ п/п	Наименование подпрограммы, государственного бюджетного учреждения, иной цели	Расходы областного бюджета (тыс. рублей)					
		2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подпрограмма «Совершенствование системы управления в сфере имущественно-земельных отношений Магаданской области» на 2019-2024 годы»	10 250,2	7 817,2	43 510,0	18 250,0	18 250,0	18 250,0
	Областное государственное бюджетное учреждение «Магаданский областной эксплуатационный центр»	8 890,2	7 457,2	42 560,0	17 300,0	17 300,0	17 300,0
	Целевая субсидия на приобретение основных средств	114,0	114,0	480,0	200,0	200,0	200,0
	Целевая субсидия на капитальный ремонт	6 696,2	5 263,2	40 000,0	15 000,0	15 000,0	15 000,0
	Целевая субсидия на компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа при переезде лиц (работников), а также членов их семей при заключении (расторжении) трудовых договоров с организациями, финансируемыми из областного бюджета,	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

	расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях						
	Целевая субсидия на компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из областного бюджета, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	1 980,0	1 980,0	1980,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
	Областное государственное бюджетное учреждение «Социальная прачечная»	1 360,0	1 360,0	950,0	950,0	950,0	950,0
	Целевая субсидия на приобретение основных средств	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
	Целевая субсидия на компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из областного бюджета, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	960,0	960,0	550,0	550,0	550,0	550,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к государственной программе
Магаданской области
«Управление государственным
имуществом Магаданской
области»
на 2019-2024 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации государственной программы
«Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы»
за счет средств областного бюджета и иных источников финансирования
 Ответственный исполнитель: департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области

Наименование государственной программы, подпрограммы, основных мероприятий, мероприятий, подмероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник государственной программы	Источники финансирования	Объем бюджетных ассигнований и иных источников финансирования, тыс. рублей						
			всего:	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2		3	4	5	6	7	8	9
Государственная программа «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы»	Департамент имущественных и земельных отношений, Магаданской области, в том числе:	Всего:	1 401 952,2	197 621,2	197 621,2	332 424,1	218 276,0	224 680,7	231 329,0
		ФБ	2 226,6	937,0	1 289,6	0,0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	1 399 725,6	196 684,2	196 331,6	332 424,1	218 276,0	224 680,7	231 329,0
		МБ	0,0	0	0	0	0	0	0
		ВБИ	0,0	0	0	0	0	0	0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	1 046 470,6	132 885,1	139 952,1	274 388,7	160 606,0	166 338,7	172 300,0
	ОГБУ "Социальная	ОБ	107 997,1	16 640,0	16 640,0	20 278,1	17 476,0	18 138,0	18 825,0

	прачечная"								
1. Подпрограмма "Совершенствование системы управления в сфере имущественно- земельных отношений Магаданской области" на 2019 -2024 годы"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	Всего:	1 393 452,2	189 121,2	197 621,2	332 424,1	218 276,0	224 680,7	231 329,0
		ФБ	2 226,6	937,0	1 289,6	0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	1 391 225,6	188 184,2	196 331,6	332 424,1	218 276,0	224 680,7	231 329,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	1 046 470,6	132 885,1	139 952,1	274 388,7	160 606,0	166 338,7	172 300,0
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	107 997,1	16 640,0	16 640,0	20 278,1	17 476,0	18 138,0	18 825,0
1.1.Основное мероприятие "Обеспечение выполнения функций государственными органами и находящимися в их ведении государственными учреждениями"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	1 389 037,0	188 030,1	195 097,1	332 224,1	218 076,0	224 480,7	231 129,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	1 046 470,6	132 885,1	139 952,1	274 388,7	160 606,0	166 338,7	172 300,0
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	107 997,1	16 640,0	16 640,0	20 278,1	17 476,0	18 138,0	18 825,0
1.1.1. Мероприятие "Расходы на выплаты по оплате труда работников государственных органов"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	217 923,6	35 797,9	35 797,9	34 925,8	37 134,0	37 134,0	37 134,0
1.1.2. Мероприятие "Расходы на обеспечение функций государственных органов"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	11 003,7	1 806,1	1 806,1	1 671,5	1 900,0	1 910,0	1 910,0
1.1.3. Мероприятие	Департамент	ОБ	1 037 140,3	139 274,9	147 774,9	251 156,8	159 832,0	166 226,7	172 875,0

"Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) государственных бюджетных учреждений"	имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:								
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	935 663,2	123 994,9	132 494,9	231 828,7	143 306,0	149 038,7	155 000,0
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	101 477,1	15 280,0	15 280,0	19 328,1	16 526,0	17 188,0	17 875,0
1.1.4 Мероприятие "Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа при переезде лиц (работников), а также членов их семей при заключении (расторжении) трудовых договоров с организациями, финансируемыми из областного бюджета, расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	1 202,0	161,0	161,0	220,0	220,0	220,0	220,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	600,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1.1.4.1.В государственных органах	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	602,0	61,0	61,0	120,0	120,0	120,0	120,0
1.1.4.2.В бюджетных учреждениях	Департамент имущественных и земельных отношений	ОБ	600,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

	Магаданской области, в том числе:								
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	600,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1.1.5. Мероприятие "Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из областного бюджета, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	21 100,0	3 780,0	3 780,0	3 370,0	3 390,0	3 390,0	3 390,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	11 940,0	1 980,0	1 980,0	1 980,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	4 120,0	960,0	960,0	550,0	550,0	550,0	550,0
1.1.5.1. В государственных органах	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	5 040,0	840,0	840,0	840,0	840,0	840,0	840,0
1.1.5.2. В бюджетных учреждениях	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	16 060,0	2 940,0	2 940,0	2 530,0	2 550,0	2 550,0	2 550,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный"	ОБ	11 940,0	1 980,0	1 980,0	1 980,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0

	центр"								
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	4 120,0	960,0	960,0	550,0	550,0	550,0	550,0
1.1.6. Мероприятие "Целевые субсидии"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	100 667,4	7 210,2	5 777,2	40 880,0	15 600,0	15 600,0	15 600,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	98 267,4	6 810,2	5 377,2	40 480,0	15 200,0	15 200,0	15 200,0
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	2 400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
1.1.6.1. Подмероприятие "Целевая субсидия бюджетному учреждению на приобретение основных средств"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	3 708,0	514,0	514,0	880,0	600,0	600,0	600,0
	ОГБУ "Магаданский областной эксплуатационный центр"	ОБ	1 308,0	114,0	114,0	480,0	200,0	200,0	200,0
	ОГБУ "Социальная прачечная"	ОБ	2 400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
1.1.6.2. Подмероприятие "Целевая субсидия бюджетному учреждению на капитальный ремонт"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, в том числе:	ОБ	96 959,4	6 696,2	5 263,2	40 000,0	15 000,0	15 000,0	15 000,0
	ОГБУ "Магаданский областной	ОБ	96 959,4	6 696,2	5 263,2	40 000,0	15 000,0	15 000,0	15 000,0

	эксплуатационный центр"								
1.2. Основное мероприятие "Оценка недвижимости, признание прав государственной собственности"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	900,0	50,0	50,0	200,0	200,0	200,0	200,0
1.2.1. Мероприятие "Осуществление мероприятий по оценке, кадастровым работам и регистрации прав на объекты недвижимости, находящиеся в казне Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	900,0	50,0	50,0	200,0	200,0	200,0	200,0
1.3. Основное мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2020 годы)»	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	Всего:	3 515,2	1 041,1	2 474,1	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	2 226,6	937,0	1 289,6	0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	1 288,6	104,1	1 184,5	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.1. Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ»	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	Всего:	3 515,2	1 041,1	2 474,1	0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	2 226,6	937,0	1 289,6	0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	1 288,6	104,1	1 184,5	0	0,0	0,0	0,0
1.4. Основное мероприятие «Совершенствование учета государственного	Департамент имущественных и земельных отношений	ОБ	0	0	0	0	0	0	0

имущества, обеспечение эффективности использования и распоряжения государственным имуществом»	Магаданской области								
1.4.1.Мероприятие "Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в областной государственной собственности, и ведение реестра государственного имущества Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0
1.4.2.Мероприятие "Формирование полных и достоверных сведений об объектах государственного имущества Магаданской области в Реестре государственного имущества Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.Мероприятие "Осуществление проверок сохранности и использования по назначению государственного"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0

имущества Магаданской области"									
1.4.4.Мероприятие "Приватизация государственного имущества Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0
1.4.5.Мероприятие "Обеспечение выполнения плановых показателей доходов областного бюджета от аренды государственного имущества Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0
1.4.6.Мероприятие "Обеспечение выполнения плановых показателей доходов областного бюджета от арендной платы за областные земельные участки"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0
1.4.7.Мероприятие "Вовлечение земельных участков, находящихся в государственной собственности Магаданской области, в хозяйственный оборот"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	0	0	0	0	0	0	0
2. Подпрограмма "Описание границ муниципальных	Департамент имущественных и земельных отношений	ОБ	8 500,0	8 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

образований и границ населенных пунктов Магаданской области на 2019-2020 годы"	Магаданской области								
2.1.Основное мероприятие «Выполнение работ по описанию границ»	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	8 500,0	8 500,0	0	0,0	0,0	0	0
2.1.1. Мероприятие "Выполнение работ по описанию границ населенных пунктов Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	3 500,0	3 500,0	0	0,0	0,0	0	0
2.1.2. Мероприятие "Выполнение работ по описанию границ муниципальных образований Магаданской области"	Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области	ОБ	5 000,0	5 000,0	0	0	0,0	0	0
