

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний,
первый заместитель мэра
города Магадана

_____ **Малашевский А.В.**
«06» декабря 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по проекту решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Магадан»

Количество участников публичных слушаний – 7 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол от 04.12.2019.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Магадан» состоялись 04 декабря 2019 года в МАУК города Магадана «Дом культуры «Энергетик» (пгт. Уптар, улица Красноярская, 10).

Публичные слушания проведены в соответствии со статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 17.11.2006 № 98-Д

Проект решения рассмотрен в полном объеме.

В повестку дня включен вопрос:

Обсуждение проекта решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Магадан».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Предложение Шептухиной Н.В., проживающей в городе Магадане в районе улицы Литейной, о корректировке границы зоны застройки индивидуальными жилыми домами в районе улицы Литейной с включением земельных участков по адресу: ул. Литейная, 17/А и 18/Б, согласно представленной схеме.	Предложение включено в Проект решения. На территории, предложенной к переводу в зону застройки индивидуальными жилыми домами, расположены земельные участки, предоставленные на праве собственности для строительства индивидуальных жилых домов.
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Предложения:	На заседании Магаданской городской Думы

	1. Исключить предложение о внесении изменений в границы зоны индивидуальной жилой застройки и улично-дорожной сети в городе Магадане в районе улицы Гертнера. (Предложение ДСАТЭК)	предложение о корректировке границ всей зоны застройки индивидуальными жилыми домами в городе Магадане в районе улицы Гертнера было рассмотрено и утверждено решением МГД № 95-Д от 03.12.2019.
	2. Исключить предложение о переводе зоны природного ландшафта и части улично-дорожной сети в зону застройки индивидуальными жилыми домами в городе Магадане в районе улицы Пролетарской, 177Д. (Предложение ДСАТЭК, Головин В.А.)	На территории имеется много самовольно возведенных жилых построек. Прилегающая к ручью территория при таянии снега и льда подвержена затоплению. При проведении работ по борьбе с наледью возникают проблемы из-за находящихся вблизи построек. Предлагается более детально проработать данный вопрос, сформировать новое предложение, включить в новый проект решения МГД для рассмотрения на следующих публичных слушаниях.
	3. Исключить предложение о размещении границы территории и защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс жертвам политических репрессий «Маска Скорби» в городе Магадане в районе сопки Крутая и направить письмо в отдел по охране объектов культурного наследия Правительства Магаданской области с предложением об уменьшении защитной зоны. (Предложение ДСАТЭК, Головин В.А.)	Граница защитной зоны от объекта культурного наследия регионального значения частично перекрывает автомобильные дороги местного значения - улицы Транспортную и Речную, что осложняет проведение ремонтных работ на дорогах. Предлагается направить письмо в отдел по охране объектов культурного наследия Правительства Магаданской области с предложением об уменьшении защитной зоны от объекта культурного наследия.
	4. Исключить предложение о размещении границы территории и защитной зоны (расстояние 100 метров) объекта культурного наследия регионального значения «Котельная авторемонтного завода» в городе Магадане по улице Транспортной, 2. (Предложение ДСАТЭК, Головин В.А.)	Защитная зона от объекта культурного наследия регионального значения частично перекрывает автомобильные дороги местного значения - улицы Транспортную и Речную, что осложняет проведение ремонтных работ на дорогах. Предлагается направить письмо в отдел по охране объектов культурного наследия Правительства Магаданской области с предложением об уменьшении защитной зоны от объекта культурного наследия.

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время экспозиции проекта решения Магаданской городской Думы поступило одно предложение от жительницы города Шептухиной Н.В., проживающей в городе Магадане в районе улицы Литейной.

2. Все поступившие предложения, касающиеся рассматриваемого Проекта решения, одобрены большинством участников публичных слушаний. В проект решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Магадан» будут внесены изменения в

соответствии с поступившими предложениями, после чего он будет направлен в Магаданскую городскую Думу для рассмотрения и принятия решения.

3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, соблюдены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний

Л.Н. Демченко