

ГУБЕРНАТОР МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

У К А З

от «_____» _____ г. № _____

г. Магадан

**О внесении изменений в указ Губернатора Магаданской области
от 29 декабря 2022 г. № 225-у**

В соответствии с пунктом 4 части 12 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2022 г. № 616-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в указ Губернатора Магаданской области от 29 декабря 2022 г. № 225-у «Об утверждении административного регламента предоставления министерством природных ресурсов и экологии Магаданской области государственной услуги "Предоставление гражданам земельных участков из состава земель лесного фонда, находящихся в государственной

собственности и расположенных на территории Магаданской области, в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» изложив административный регламент предоставления министерством природных ресурсов и экологии Магаданской области государственной услуги "Предоставление гражданам земельных участков из состава земель лесного фонда, находящихся в государственной собственности и расположенных на территории Магаданской области, в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденный указанным приказом, в редакции согласно приложению к настоящему указу.

2. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

С.К. Носов

Приложение
к указу Губернатора
Магаданской области
от «__» _____ 20__ г.
№ _____

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИНИСТЕРСТВОМ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ИЗ СОСТАВА ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА,
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ И
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ,
В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 1 МАЯ 2016 Г.
№ 119-ФЗ «ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
И РАСПОЛОЖЕННЫХ В АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЕ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ И НА ДРУГИХ ТЕРРИТОРИЯХ СЕВЕРА, СИБИРИ И
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И О
ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ ВОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ
АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

I. Общие положения

Предмет регулирования административного регламента

1. Настоящий административный регламент регламентирует отношения, возникающие в связи с предоставлением министерством природных ресурсов и экологии Магаданской области государственной услуги «Предоставление гражданам земельных участков из состава земель лесного фонда, находящихся в государственной собственности и расположенных на территории Магаданской области, в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других

территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – государственная услуга), определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении государственной услуги.

Круг заявителей

2. Заявителями на предоставление государственной услуги являются граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, являющиеся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей, совместно переселяющиеся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию (далее – заявитель).

2.1. Член семьи, совместно переселяющийся с иностранным гражданином или лицом без гражданства, являющимися участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на постоянное место жительства в Российскую Федерацию, вправе обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в безвозмездное пользование только совместно с указанными иностранным гражданином или лицом без гражданства.

3. Интересы заявителей, указанных в пункте 2 настоящего административного регламента, могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее - представитель).

Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее - профилирование), а также результата, за предоставлением которого обратился заявитель

4. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги.

5. Вариант предоставления государственной услуги (далее - вариант) определяется в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к настоящему административному регламенту, исходя из установленных в таблице 2 приложения № 1 к настоящему административному регламенту признаков заявителя, а также из результата предоставления государственной услуги, за предоставлением которого обратился указанный заявитель.

6. Признаки заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим административным регламентом.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

Наименование государственной услуги

7. Наименование государственной услуги - «Предоставление гражданам земельных участков из состава земель лесного фонда, находящихся в государственной собственности и расположенных на территории Магаданской области, в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ).

Наименование органа предоставляющего государственную услугу

8. Государственная услуга предоставляется министерством природных ресурсов и экологии Магаданской области (далее – министерство).

9. Многофункциональные центры предоставления государственных и

муниципальных услуг (далее - МФЦ) в которых организуется предоставление государственной услуги, могут принять решение об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

Результат предоставления государственной услуги

10. Результатами предоставления государственной услуги являются:

10.1. Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение о подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием

Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – ЕПГУ).

10.2. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение об отказе в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);

- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.3. Отказ в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение об отказе в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, является мотивированное решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- все основания для отказа в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием

ЕПГУ.

10.4. Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

Документом, содержащим решение о подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.5. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

Документом, содержащим решение об отказе в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.6. Отказ в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

Документом, содержащим решение об отказе в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.7. Проект договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение о подготовке проекта договора

аренды земельного участка из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.8. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение об отказе в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;

- основания для отказа в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.9. Отказ в подготовке проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение об отказе в подготовке проекта договора аренды земельного участка, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в подготовке проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.10. Решение о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен

посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.11. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение об отказе в приеме документов, необходимых для подготовки решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в приеме документов, необходимых для подготовки решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен

посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.12. Отказ в подготовке решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение об отказе в подготовке решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в подготовке решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.13. Проект договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение о подготовке проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;

- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);

- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.14. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение об отказе в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием

федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - информационная система);

- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

10.15. Отказ в подготовке проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

Документом, содержащим решение об отказе в подготовке проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда, является решение, содержащее следующие сведения:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу;
- номер и дата решения;
- основания для отказа в подготовке проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Фиксирование факта получения заявителем результата предоставления государственной услуги в информационных системах не осуществляется.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен посредством:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии (далее - информационная система);

- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

Срок предоставления государственной услуги

11. Максимальный срок предоставления государственной услуги, который исчисляется со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство и до момента направления результата предоставления государственной услуги, предусмотренного пунктом 10 настоящего административного регламента, не может превышать 20 рабочих дней, в которые не включен срок приостановления предоставления государственной услуги.

Правовые основания для предоставления государственной услуги

12. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, а также информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов предоставляющих государственные услуги, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников размещены на официальном сайте министерства в региональной информационной системе «Открытый регион» (www.minprirod.49gov.ru), на едином портале государственных и муниципальных услуг (далее – ЕПГУ).

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

13. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

- запрос, содержащий сведения, предусмотренные частью 1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, запрос, содержащий сведения,

предусмотренные частью 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, запрос по форме согласно Приложению № 2 к настоящему административному регламенту;

- копия документа, удостоверяющего личность;
- схема размещения земельного участка (в случае, если заявитель подает запрос о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование через МФЦ или Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (далее - орган регистрации прав), подготовку схемы размещения земельного участка на публичной кадастровой карте в форме электронного документа с использованием информационной системы обеспечивает соответственно МФЦ и орган регистрации прав);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;
- копия свидетельства участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом;
- документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка.

13.1. Перечень документов и информации, которые заявитель предоставляет самостоятельно:

- запрос в соответствии с требованиями части 1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, запрос в соответствии с требованиями части 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, запрос по форме согласно Приложению № 2 к настоящему административному регламенту;
- копия документа, удостоверяющего личность;
- схема размещения земельного участка (в случае, если заявитель подает запрос о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование через МФЦ или орган регистрации прав, подготовку схемы размещения земельного участка на публичной кадастровой карте в форме

электронного документа с использованием информационной системы обеспечивает соответственно МФЦ и орган регистрации прав);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;
- копия свидетельства участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом;
- документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка.

14. Состав и способы подачи запроса о предоставлении государственной услуги:

14.1 Наименование органа, предоставляющего государственную услугу - министерство природных ресурсов и экологии Магаданской области.

14.2. Сведениями, позволяющими идентифицировать заявителя при подаче запроса являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме (далее – ЕСИА);
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность.

14.3. Сведениями, позволяющими идентифицировать представителя заявителя при подаче запроса являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя.

15. Для предоставления государственной услуги получение дополнительных сведений не требуется.

16. Перечень прилагаемых к запросу документов и (или) информации устанавливается в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги.

17. Наименование документов (категорий документов), необходимых для предоставления государственной услуги в соответствии с нормативными

правовыми актами и обязательных для представления заявителями, а также требования к представлению указанных документов (категорий документов):

17.1. Заявление о предоставлении государственной услуги:

- форма запроса в соответствии с требованиями части 1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;
- форма запроса в соответствии с требованиями части 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

Требования, предъявляемые к документу при подаче:

- при подаче запроса в министерство – оригинал;
 - при подаче запроса посредством почтовой связи – оригинал;
 - при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – подписан простой электронной подписью, ключ которой получен заявителем при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг, установленными Правительством Российской Федерации (далее – простая электронная подпись), или усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке (далее – усиленная неквалифицированная электронная подпись);
 - при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ - подписан простой электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью;
 - при подаче запроса через МФЦ - оригинал;
 - при подаче запроса через орган регистрации прав - оригинал.
- 17.2. Документ, удостоверяющий личность:
- паспорт гражданина Российской Федерации;

- паспорт иностранного гражданина;
- иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации;
- документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца.

Требования, предъявляемые к документу при подаче:

- при подаче запроса в министерство – копия документа;
- при подаче запроса посредством почтовой связи – копия документа;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – не требуется;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – не требуется;
- при подаче запроса через МФЦ – копия документа;
- при подаче запроса через орган регистрации прав – копия документа.

17.3. Схема размещения земельного участка:

- изображение границ образуемого земельного участка на публичной кадастровой карте или кадастровом плане территории с указанием площади образуемого земельного участка.

Требования, предъявляемые к документу при подаче:

- при подаче запроса в министерство – оригинал;
- при подаче запроса посредством почтовой связи – оригинал;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – электронная форма документа;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – электронная форма документа;
- при подаче запроса через МФЦ – оригинал;
- при подаче запроса через орган регистрации прав – оригинал.

В случае, если заявитель подает запрос о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование через МФЦ или орган регистрации прав, подготовку схемы размещения земельного участка на публичной кадастровой

карте в форме электронного документа с использованием информационной системы обеспечивает соответственно МФЦ и орган регистрации прав.

17.4. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя:

- доверенность, выданная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Требования, предъявляемые к документу при подаче:

- при подаче запроса в министерство – оригинал;
- при подаче запроса посредством почтовой связи – оригинал;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – электронная форма документа;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – электронная форма документа;
- при подаче запроса через МФЦ – оригинал;
- при подаче запроса через орган регистрации прав – оригинал.

17.5. Свидетельство участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом:

- свидетельство по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2006 г. № 817 «О свидетельстве участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом».

Требования, предъявляемые к документу при подаче:

- при подаче запроса в министерство – копия документа;
- при подаче запроса посредством почтовой связи – копия документа;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – электронная форма документа;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – электронная форма документа;

- при подаче запроса через МФЦ – копия документа;
- при подаче запроса через орган регистрации прав – копия документа.

17.6. Документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка:

- документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка указанным критериям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1459 «Об установлении критериев использования земельных участков, предоставленных гражданам в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», перечня документов, подтверждающих соответствие использования земельного участка указанным критериям, а также порядка проверки соответствия использования земельных участков таким критериям».

Требования, предъявляемые к документу при подаче:

- при подаче запроса в министерство – оригинал;
- при подаче запроса посредством почтовой связи – оригинал;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – электронная форма документа;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – электронная форма документа;
- при подаче запроса через МФЦ – оригинал;
- при подаче запроса через орган регистрации прав – оригинал.

18. Документы (категории документов), необходимые для предоставления государственной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами и представляемых заявителями по собственной

инициативе, а также требования к представлению указанных документов (категорий документов) отсутствуют.

19. Формы запросов, подаваемых заявителем или его представителем в связи с предоставлением государственной услуги, должны соответствовать требованиям, указанным в пунктах 13.1, 17.1 настоящего административного регламента.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

20. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 2 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос подан лицом, не являющимся гражданином Российской Федерации и не являющимся участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, или членом его семьи, совместно переселяющимся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию;

- запрос подан с нарушением требований, предусмотренных частями 3 и 3.1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- площадь испрашиваемого земельного участка превышает предельный размер, установленный частями 1, 1.1 и 2 статьи 2 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 3 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении в собственность или в аренду земельного

участка, в отношении которого с гражданином заключен договор безвозмездного пользования, подан иным лицом;

- подан запрос о предоставлении в собственность или в аренду земельного участка, договор безвозмездного пользования которым прекращен или признан судом недействительным;

- запрос о предоставлении в собственность или в аренду земельного участка, договор безвозмездного пользования которым заключен с несколькими гражданами, подано совместно с гражданином, право безвозмездного пользования земельным участком которого прекращено по основанию, предусмотренному пунктами 1, 3 - 6 части 1 или частью 3 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду подано с нарушением требований, предусмотренных частью 1, 5 или 13 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- предоставленные документы содержат подчистки, приписки и (или) исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги.

**Исчерпывающий перечень оснований для приостановления
предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении
государственной услуги**

21. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги:

- 1) частичное или полное совпадение местоположения границ земельного участка, образование которого предусмотрено схемой размещения, приложенной к заявлению, с границами местоположения земельного участка (участков) согласно схеме его размещения или схеме его расположения, находящихся на рассмотрении в министерстве на дату поступления запроса;

2) направление другому лицу проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, в отношении которого подан запрос;

3) выявление оснований, предусмотренных подпунктами 1 – 25 пункта 22 настоящего административного регламента;

4) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами земельных участков общего пользования;

5) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами территорий общего пользования;

6) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами территориальной зоны;

7) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами населенного пункта;

8) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами муниципального образования;

9) ограничение доступа к иным земельным участкам в случае образования земельного участка в соответствии со схемой размещения.

21.1. В решении о приостановлении предоставления государственной услуги должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия такого решения.

22. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) испрашиваемый земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

2) испрашиваемый земельный участок предоставлен гражданину до дня

введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства и в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина на такой земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права, за исключением случаев, если такой земельный участок ранее был предоставлен заявителю на основании акта о предоставлении земельного участка, изданного органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания этого акта на момент его издания, и (или) на нем расположены объекты недвижимости, принадлежащие ему на праве собственности;

3) испрашиваемый земельный участок находится в собственности гражданина или юридического лица;

4) на испрашиваемом земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам, юридическим лицам либо находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на условиях сервитута, или объекты, виды которых установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) испрашиваемый земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд;

6) в отношении испрашиваемого земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка и срок действия такого решения не истек;

7) выявлено полное или частичное совпадение местоположения испрашиваемого земельного участка, образование которого предусмотрено схемой размещения земельного участка, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым уполномоченным органом решением об утверждении схемы размещения земельного участка или схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которого не истек;

8) образование испрашиваемого земельного участка в соответствии со схемой его размещения нарушает предусмотренные статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требования к образуемым земельным участкам, за исключением требований к предельным (минимальным и максимальным) размерам земельного участка;

9) испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории, либо испрашиваемый земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории;

10) испрашиваемый земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, либо в отношении такого земельного участка принято решение о проведении аукциона;

11) в отношении испрашиваемого земельного участка поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и решение об отказе в

проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, не принято;

12) в отношении испрашиваемого земельного участка опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

13) испрашиваемый земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

14) испрашиваемый земельный участок указан в лицензии на пользование недрами или находится в границах территории, указанной в такой лицензии, за исключением случаев предоставления в пользование участков недр для регионального геологического изучения недр, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, осуществляемых за счет бюджетных средств, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений углеводородного сырья, либо для сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов;

15) испрашиваемый земельный участок находится на площадях залегания полезных ископаемых, запасы которых поставлены на государственный баланс запасов полезных ископаемых;

16) испрашиваемый земельный участок находится в границах территории, необходимой для разработки участка недр, предлагаемого для предоставления в пользование для разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья) или для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного

сырья), осуществляемых по совмещенной лицензии;

17) испрашиваемый земельный участок расположен в границах территорий, указанных в постановлении Правительства Магаданской области от 18 сентября 2017 г. № 821-пп «Об определении территорий, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ»;

18) на испрашиваемый земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на такой земельный участок государственная собственность не разграничена или он образуется из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

19) испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории опережающего развития, особой экономической зоны или зоны территориального развития;

20) испрашиваемый земельный участок расположен в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Дальнего Востока Российской Федерации;

21) испрашиваемый земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд;

22) испрашиваемый земельный участок является лесным участком из состава земель лесного фонда и на таком лесном участке расположены особо защитные участки лесов или защитные леса, относящиеся к следующим категориям защитных лесов: леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; леса, расположенные в зеленых зонах; леса, расположенные в лесопарковых зонах; леса, имеющие научное или историко-культурное значение; запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов; нерестоохранные полосы лесов; городские леса;

23) испрашиваемый земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

24) испрашиваемый земельный участок является земельным участком, который не может быть предоставлен в соответствии с Законом Магаданской области от 27 июля 2017 г. № 2192-ОЗ «Об определении территории, в границах которой земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

25) границы испрашиваемого земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой размещения земельного участка, пересекают границы земельного участка, который не может быть предоставлен по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 - 24 настоящего пункта, либо испрашиваемый земельный участок образуется из земель или земельных участков, которые не могут быть предоставлены по указанным основаниям;

26) запрос подан гражданином, с которым ранее в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ заключался договор безвозмездного пользования земельным участком, в том числе с несколькими гражданами, за исключением случаев, если такой договор был признан недействительным в соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ или прекращен в связи с отказом гражданина от договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с частью 21.2, 21.5 или 27 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ либо если земельный участок, ранее предоставленный гражданину на основании договора безвозмездного пользования, предоставлен этому

гражданину в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ в собственность или аренду;

27) отсутствие согласия заявителя с одним из предложенных министерством вариантов схемы размещения земельного участка и перечня земельных участков, которые могут быть предоставлены в безвозмездное пользование, предусмотренных частью 4.1 статьи 6 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, абзацем 2 пункта 77 настоящего административного регламента, в течение 30 дней со дня направления решения о приостановлении предоставления государственной услуги по основаниям, установленным частью 4.1 статьи 6 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, подпунктами 3 – 9 пункта 21 настоящего административного регламента;

28) поступление в уполномоченный орган от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный земельный надзор, или органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном указанными федеральным органом исполнительной власти или органом местного самоуправления по результатам проверки соблюдения требований земельного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

29) поступление в уполномоченный орган от органов государственной власти или государственных учреждений, осуществляющих федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану), федеральный государственный пожарный надзор в лесах, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном соответствующим органом, государственным учреждением по результатам проверки соблюдения требований лесного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием

срок;

30) правообладатель испрашиваемого земельного участка не является гражданином Российской Федерации;

31) несоответствие использования земельного участка установленным в соответствии с частью 28 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ критериям использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование гражданам в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

23. За предоставление государственной услуги государственная пошлина или иная плата законодательством Российской Федерации не предусмотрена.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

24. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче запроса и документов на предоставление государственной услуги составляет пятнадцать минут.

25. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при получении результата государственной услуги составляет пятнадцать минут.

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

26. Срок регистрации запроса, представленного в министерство в ходе личного обращения заявителя или его представителя, составляет один рабочий день со дня его подачи.

27. Срок регистрации запроса, направленного посредством почтовой

связи, составляет один рабочий день со дня его поступления от организации почтовой связи.

27.1. В случае поступления в министерство в один день нескольких заявлений граждан о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование, направленных посредством почтовой связи, их рассмотрение осуществляется в порядке очередности исходя из даты приема почтового отправления оператором почтовой связи.

28. Срок регистрации запроса, направленного в форме электронного документа с использованием информационной системы, составляет один рабочий день со дня его направления.

29. Срок регистрации запроса, направленного в форме электронного документа с использованием ЕПГУ, составляет один рабочий день со дня его направления

30. Срок регистрации запроса, предоставленного в министерство через МФЦ, составляет один рабочий день со дня его получения из МФЦ.

31. Срок регистрации запроса, предоставленного в министерство через орган регистрации прав, составляет один рабочий день со дня его получения из органа регистрации прав.

32. Рассмотрение заявлений граждан о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование осуществляется министерством в порядке их поступления.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

33. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявлений и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также выдача результатов предоставления государственной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей.

За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2020 г. № 115 «О порядке распространения на граждан из числа инвалидов III группы норм части девятой статьи 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется государственная услуга, оборудуется пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Центральный вход в здание министерства должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию:

- наименование;
- местонахождение и юридический адрес;
- режим работы;
- график приема;

- номера телефонов для справок.

Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, оснащаются:

- противопожарной системой и средствами пожаротушения;
- системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;
- средствами оказания первой медицинской помощи;
- туалетными комнатами для посетителей.

Зал ожидания оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения запросов оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

- номера кабинета и наименования отдела;
- фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии), должности ответственного лица за прием документов;
- графика приема заявителей.

Рабочее место каждого должностного лица, ответственного за прием запроса и документов, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Должностное лицо, ответственное за прием запроса и документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества

(последнее - при наличии) и должности.

При предоставлении государственной услуги инвалидам обеспечиваются:

- возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется государственная услуга;
- возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется государственная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, и к государственной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется государственная услуга;
- оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами.

Показатели доступности и качества государственной услуги

34. Основными показателями доступности предоставления государственной услуги являются:

- возможность получения государственной услуги экстерриториально;
- полнота и доступность информации о местах, порядке и сроках предоставления государственной услуги;
- возможность выбора заявителем формы обращения за

предоставлением государственной услуги (лично, посредством почтовой связи, с использованием информационной системы, ЕПГУ, через МФЦ, через орган регистрации прав);

- возможность подачи запроса на получение государственной услуги и документов в электронной форме;

- возможность получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке и ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

- доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

- наличие исчерпывающей информации о порядке и сроках предоставления государственной услуги в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на ЕПГУ;

- возможность предоставления государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги;

- удобство получения результата предоставления государственной услуги.

35. Основными показателями качества предоставления государственной услуги являются:

- своевременное предоставление государственной услуги (отсутствие нарушений сроков предоставления государственной услуги);

- вежливость и компетентность должностных лиц, взаимодействующих с заявителем при предоставлении государственной услуги;

- возможность заявителя оценить качество предоставления государственной услуги;

- информирование заявителей о способах подачи запроса (заявления) и сроках предоставления государственной услуги;

- комфорт в помещениях, в которых предоставляется государственная услуга;

- обеспечение допуска сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

- обеспечение доступа собаки-проводника на объекты (в здания, помещения), в которых предоставляется государственная услуга;
- обеспечение условий беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению) лиц с ограниченными возможностями, в котором предоставляется государственная услуга;
- удобство процедур предоставления государственной услуги, включая процедуры записи на прием, подачи запроса (заявления);
- удовлетворенность заявителей качеством предоставления государственной услуги.

Иные требования к предоставлению государственной услуги

36. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

37. Получение государственной услуги в МФЦ осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации по принципу «одного окна», согласно которым предоставление государственной услуги осуществляется после однократного обращения заявителя с соответствующим запросом, взаимодействие с министерством осуществляется МФЦ без участия заявителя в соответствии с соглашением о взаимодействии.

38. Предоставление государственной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявления посредством почтовой связи, с использованием ЕПГУ, с использованием информационной системы, а также в части возможности получения результата предоставления государственной услуги посредством почтовой связи, посредством электронной почты, с использованием информационной системы, с использованием ЕПГУ.

В информационной системе, доступ к которой обеспечивается посредством официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) содержится информация, указанная в части 1 статьи 3 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

Информационная система с использованием официального сайта обеспечивает возможности, предусмотренные частью 2 статьи 3 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, в том числе:

- подготовки и направления заявителем в министерство в форме электронного документа заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, аренду или собственность, иных документов и сведений, представление которых заявителем в министерство предусмотрено Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, пунктом 13.1 настоящего административного регламента;

- информирования министерством заявителя о решениях, принятых в связи с запросом о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, аренду или собственность;

- направления министерством заявителю проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, аренды или купли-продажи земельного участка, решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, иных документов и сведений, направление которых министерством заявителю предусмотрено Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, настоящим административным регламентом.

В случае направления заявления в форме электронного документа с использованием информационной системы:

- личность заявителя устанавливается путем подтверждения учетной записи в ЕСИА;

- формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы, в том числе путем автозаполнения полей формы из профиля заявителя в ЕСИА, без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме;

- сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя или его

представителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

- форматно-логическая проверка формируемого заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

Для предоставления государственной услуги посредством личного кабинета с использованием информационной системы заявитель авторизуется посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА, заполняет заявление о предоставлении государственной услуги с использованием интерактивной формы заявления в электронном виде, в которой указывает сведения, необходимые для получения государственной услуги и прикрепляет электронные файлы, соответствующие требованиям, установленным пунктом 38 настоящего административного регламента.

Заполненный запрос о предоставлении государственной услуги отправляется заявителем в министерство. При авторизации в ЕСИА запрос о предоставлении государственной услуги считается подписанным простой электронной подписью заявителя.

Уведомление о результате предоставления государственной услуги направляется в личный кабинет заявителя с использованием информационной системы в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица министерства.

39. Электронные документы представляются в следующих форматах:

- a) pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, tiff – для документов с текстовым

содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием;

б) sig – для документов, содержащих открепленную усиленную квалифицированную электронную подпись.

Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

- «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

- «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

- сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

- количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать:

- возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;

- для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень вариантов предоставления государственной услуги, включающий в том числе варианты предоставления государственной услуги, необходимый для исправления

допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах и созданных реестровых записях, для выдачи дубликата документа, выданного по результатам предоставления государственной услуги, в том числе исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче такого дубликата, а также порядок оставления запроса заявителя о предоставлении государственной услуги без рассмотрения

40. Настоящий раздел содержит состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур для следующих вариантов предоставления государственной услуги:

40.1. Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда:

Вариант 1. физическое лицо лично или через своего представителя.

40.2. Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать:

Вариант 2. физическое лицо лично или через своего.

40.3. Проект договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда:

Вариант 3. физическое лицо лично или через своего представителя.

40.4. Решение о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно:

Вариант 4. физическое лицо лично или через своего представителя.

40.5. Проект договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда:

Вариант 5. физическое лицо лично или через своего представителя.

Описание административной процедуры профилирования заявителя

41. Вариант предоставления государственной услуги определяется в зависимости от результата предоставления услуги за предоставлением

которой обратился заявитель.

Описание вариантов предоставления государственной услуги

Вариант 1

42. Результат предоставления государственной услуги:

42.1. Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

42.2. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

42.3. Отказ в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда.

43. Перечень административных процедур при предоставлении государственной услуги:

- прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги;
- получение дополнительных сведений от заявителя.

Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги

44. Для предоставления государственной услуги необходимо предоставление следующих документов и сведений:

44.1. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- запрос в соответствии с требованиями части 1 статьи 4 Федерального

закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- копия документа, удостоверяющего личность;
- копия свидетельства участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом (в случае, если заявителем является иностранный гражданин (граждане), лицо (лица) без гражданства, являющиеся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей, совместно переселяющиеся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, представителем заявителя).

45. Способы подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

- лично в министерство;
- посредством почтовой связи;
- в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- в форме электронного документа с использованием ЕПГУ;
- через МФЦ;
- через орган регистрации прав.

46. Способы установления личности (идентификации) заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании

подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность.

46.1. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя.

47. Запрос и прилагаемые документы могут быть поданы представителем заявителя, действующим на основании документа,

подтверждающего полномочия представителя заявителя.

48. Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме документов:

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 2 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос подан лицом, не являющимся гражданином Российской Федерации и не являющимся участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, или членом его семьи, совместно переселяющимся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию;

- запрос подан с нарушением требований, предусмотренных частями 3 и 3.1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- площадь испрашиваемого земельного участка превышает предельный размер, установленный частями 1, 1.1 и 2 статьи 2 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

49. Подача запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления варианта государственной услуги в иные органы исполнительной власти Магаданской области отсутствует.

50. Возможность получения государственной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявления посредством почтовой связи, с использованием ЕПГУ, с использованием информационной системы, а также в части возможности получения результата предоставления государственной услуги посредством почтовой связи, посредством электронной почты, с использованием информационной системы, с использованием ЕПГУ.

51. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимой для предоставления варианта государственной услуги указан в

пунктах 26 – 31 настоящего административного регламента.

Межведомственное информационное взаимодействие

52. Для получения государственной услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

52.1. Межведомственный запрос «О предоставлении сведений, предусмотренных пунктами 1 – 24 статьи 1 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ», направляемый в орган регистрации прав.

В межведомственном запросе указываются следующие сведения:

- наименование органа, направляющего межведомственный запрос;
- наименование органа, в адрес которого направляется межведомственный запрос;
- наименование государственной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации;
- указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;
- сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные административным регламентом предоставления государственной услуги, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и (или) информации;
- контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;
- дата направления межведомственного запроса;
- фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи;
- информация о факте получения согласия, предусмотренного частью 5

статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ) (при направлении межведомственного запроса в случае, предусмотренном частью 5 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ).

Основанием для направления запроса является заявление заявителя.

Запрос направляется в течение одного рабочего дня с даты получения заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не может превышать пять рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган, предоставляющий документ и информацию.

Приостановление предоставления государственной услуги

53. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

54. Критерии принятия решения о предоставлении государственной услуги:

- отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

55. Критерии для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги:

- испрашиваемый земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

- испрашиваемый земельный участок предоставлен гражданину до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения

личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства и в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина на такой земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права, за исключением случаев, если такой земельный участок ранее был предоставлен заявителю на основании акта о предоставлении земельного участка, изданного органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания этого акта на момент его издания, и (или) на нем расположены объекты недвижимости, принадлежащие ему на праве собственности;

- испрашиваемый земельный участок находится в собственности гражданина или юридического лица;

- на испрашиваемом земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам, юридическим лицам либо находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на условиях сервитута, или объекты, виды которых установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

- испрашиваемый земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд;

- в отношении испрашиваемого земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка и срок действия такого решения не истек;

- выявлено полное или частичное совпадение местоположения

испрашиваемого земельного участка, образование которого предусмотрено схемой размещения земельного участка, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым уполномоченным органом решением об утверждении схемы размещения земельного участка или схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которого не истек;

- образование испрашиваемого земельного участка в соответствии со схемой его размещения нарушает предусмотренные статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требования к образуемым земельным участкам, за исключением требований к предельным (минимальным и максимальным) размерам земельного участка;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории, либо испрашиваемый земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории;

- испрашиваемый земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, либо в отношении такого земельного участка принято решение о проведении аукциона;

- в отношении испрашиваемого земельного участка поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8

статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, не принято;

- в отношении испрашиваемого земельного участка опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

- испрашиваемый земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

- испрашиваемый земельный участок указан в лицензии на пользование недрами или находится в границах территории, указанной в такой лицензии, за исключением случаев предоставления в пользование участков недр для регионального геологического изучения недр, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, осуществляемых за счет бюджетных средств, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений углеводородного сырья, либо для сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов;

- испрашиваемый земельный участок находится на площадях залегания полезных ископаемых, запасы которых поставлены на государственный баланс запасов полезных ископаемых;

- испрашиваемый земельный участок находится в границах территории, необходимой для разработки участка недр, предлагаемого для предоставления в пользование для разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья) или для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья), осуществляемых по совмещенной лицензии;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах

территорий, указанных в постановлении Правительства Магаданской области от 18 сентября 2017 г. № 821-пп «Об определении территорий, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ»;

- на испрашиваемый земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на такой земельный участок государственная собственность не разграничена или он образуется из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития, особой экономической зоны или зоны территориального развития;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Дальнего Востока Российской Федерации;

- испрашиваемый земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд;

- испрашиваемый земельный участок является земельным участком из состава земель лесного фонда и на таком земельном участке расположены особо защитные участки лесов или защитные леса, относящиеся к следующим категориям защитных лесов: леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; леса, расположенные в зеленых зонах; леса, расположенные в лесопарковых зонах; леса, имеющие научное или историко-культурное значение; запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов; нерестоохранные полосы лесов; городские леса;

- испрашиваемый земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования,

территории общего пользования;

- испрашиваемый земельный участок является земельным участком, который не может быть предоставлен в соответствии с Законом Магаданской области от 27 июля 2017 г. № 2192-ОЗ «Об определении территории, в границах которой земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- границы испрашиваемого земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой размещения земельного участка, пересекают границы земельного участка, который не может быть предоставлен по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 - 25 настоящего пункта, либо испрашиваемый земельный участок образуется из земель или земельных участков, которые не могут быть предоставлены по указанным основаниям;

- запрос подан гражданином, с которым ранее в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ заключался договор безвозмездного пользования земельным участком, в том числе с несколькими гражданами, за исключением случаев, если такой договор был признан недействительным в соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ или прекращен в связи с отказом гражданина от договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с частью 21.2, 21.5 или 27 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ либо если земельный участок, ранее предоставленный гражданину на основании договора безвозмездного пользования, предоставлен этому гражданину в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ в собственность или аренду.

56. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги, исчисляемый со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство, не должен превышать двадцать рабочих дней.

Предоставление результата государственной услуги

57. Способы предоставления результата государственной услуги:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

58. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство.

59. Результат государственной услуги предоставляется заявителю независимо от места жительства или пребывания.

Получение дополнительных сведений от заявителя

60. Для предоставления государственной услуги получение дополнительных сведений не предусмотрено.

Максимальный срок предоставления государственной услуги

61. Максимальный срок предоставления государственной услуги в

соответствии с вариантом предоставления государственной услуги не должен превышать двадцати рабочих дней.

Вариант 2

62. Результат предоставления государственной услуги:

62.1. Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

62.2. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

62.3. Отказ в подготовке проекта договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать.

63. Перечень административных процедур при предоставлении государственной услуги:

- прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги;
- получение дополнительных сведений от заявителя.

Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги

64. Для предоставления государственной услуги необходимо предоставление следующих документов и сведений:

64.1. Документы, которые заявитель должен представить

самостоятельно:

- запрос в соответствии с требованиями части 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- копия документа, удостоверяющего личность;

- схема размещения земельного участка (в случае, если заявитель подает запрос о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование через МФЦ или орган регистрации прав, подготовку схемы размещения земельного участка на публичной кадастровой карте в форме электронного документа с использованием информационной системы обеспечивает соответственно МФЦ и орган регистрации прав);

- копия свидетельства участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом (в случае, если заявителем является иностранный гражданин (граждане), лицо (лица) без гражданства, являющиеся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей, совместно переселяющиеся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, представителем заявителя).

65. Способы подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

- лично в министерство;

- посредством почтовой связи;

- в форме электронного документа с использованием информационной системы;

- в форме электронного документа с использованием ЕПГУ;

- через МФЦ;

- через орган регистрации прав.

66. Способы установления личности (идентификации) заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность.

66.1. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя.

67. Запрос и прилагаемые документы могут быть поданы представителем заявителя, действующим на основании документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя.

68. Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме документов:

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 2 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос подан лицом, не являющимся гражданином Российской Федерации и не являющимся участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, или членом его семьи, совместно переселяющимся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию;

- запрос подан с нарушением требований, предусмотренных частями 3 и 3.1 статьи 4 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- площадь испрашиваемого земельного участка превышает предельный размер, установленный частями 1, 1.1 и 2 статьи 2 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

69. Подача запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления варианта государственной услуги в иные органы исполнительной власти Магаданской области отсутствует.

70. Возможность получения государственной услуги по

экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявления посредством почтовой связи, с использованием ЕПГУ, с использованием информационной системы, а также в части возможности получения результата предоставления государственной услуги посредством почтовой связи, посредством электронной почты, с использованием информационной системы, с использованием ЕПГУ.

71. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимой для предоставления варианта государственной услуги указан в пунктах 26 – 31 настоящего административного регламента.

Межведомственное информационное взаимодействие

72. Для получения государственной услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

72.1. Межведомственный запрос «О предоставлении сведений, предусмотренных пунктами 1 – 24 статьи 1 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ», направляемый в орган регистрации прав.

В межведомственном запросе указываются следующие сведения:

- наименование органа, направляющего межведомственный запрос;
- наименование органа, в адрес которого направляется межведомственный запрос;
- наименование государственной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации;
- указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;
- сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные административным регламентом предоставления государственной услуги, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и

(или) информации;

- контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;

- дата направления межведомственного запроса;

- фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи;

- информация о факте получения согласия, предусмотренного частью 5 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ (при направлении межведомственного запроса в случае, предусмотренном частью 5 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ).

Основанием для направления запроса является заявление заявителя.

Запрос направляется в течение одного рабочего дня с даты получения заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не может превышать пять рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган, предоставляющий документ и информацию.

Приостановление предоставления государственной услуги

73. Перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги:

- 1) частичное или полное совпадение местоположения границ земельного участка, образование которого предусмотрено схемой размещения, приложенной к заявлению, с границами местоположения земельного участка (участков) согласно схеме его размещения или схеме его расположения, находящихся на рассмотрении в министерстве на дату поступления запроса;

- 2) если на дату поступления запроса о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование в отношении такого участка уже направлен проект договора другому лицу, подавшему запрос ранее;

3) выявление оснований, предусмотренных подпунктами 1 – 25 пункта 22 настоящего административного регламента;

4) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами земельных участков общего пользования;

5) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами территорий общего пользования;

6) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами территориальной зоны;

7) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами населенного пункта;

8) пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с границами муниципального образования;

9) ограничение доступа к иным земельным участкам в случае образования земельного участка в соответствии со схемой размещения.

74. Предоставление государственной услуги по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 73 настоящего административного регламента, приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы размещения земельного участка либо схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, либо до принятия решения об отказе в утверждении соответствующей схемы, для осуществления следующих административных действий:

- принятие решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы размещения земельного участка либо схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане

территории;

- принятие решения об отказе в утверждении направленной или представленной ранее схемы размещения земельного участка либо схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

75. Предоставление государственной услуги по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 73 настоящего административного регламента, приостанавливается до подписания проекта договора безвозмездного пользования земельным участком или до признания договора безвозмездного пользования земельным участком незаключенным, другим лицом, подавшим запрос ранее, для осуществления следующих административных действий:

- получение подписанного другим лицом, подавшим запрос ранее, проекта договора безвозмездного пользования земельным участком;

- признание договора безвозмездного пользования земельным участком с другим лицом, подавшим запрос ранее, незаключенным.

76. Предоставление государственной услуги по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 73 настоящего административного регламента, приостанавливается до получения документов и (или сведений), подтверждающих наличие или отсутствие оснований, предусмотренных пунктами 1 – 24 статьи 7 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, подпунктами 1 – 25 пункта 22 настоящего административного регламента, для осуществления следующих административных действий.

- направление запроса в орган регистрации прав с использованием межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия для получения сведений, предусмотренных пунктами 1 – 24 статьи 7 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, подпунктами 1 – 25 пункта 22 настоящего административного

регламента.

77. Предоставление государственной услуги по основаниям, предусмотренным подпунктами 3 – 9 пункта 73 настоящего административного регламента, приостанавливается до получения согласия заявителя с одним из возможных вариантов схемы размещения земельного участка или до принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги для осуществления следующих административных действий:

- направление заявителю возможных вариантов схемы размещения земельного участка (в том числе с возможным уменьшением площади земельного участка), исключающих обстоятельства, повлекшие приостановление рассмотрения заявления, а также перечня земельных участков, которые могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

78. Основанием для возобновления предоставления государственной услуги являются:

78. 1 По основаниям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 73 настоящего административного регламента:

- утверждение направленной или представленной ранее схемы размещения земельного участка либо схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, либо отказ в утверждении соответствующей схемы;

78.2. По основаниям, предусмотренным подпунктами 3 – 9 пункта 73 настоящего административного регламента:

- получение документов и (или) сведений из органа регистрации прав. Подтверждающих наличие или отсутствие оснований, предусмотренных пунктами 1 – 24 статьи 7 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, подпунктами 1 – 25 пункта 22 настоящего административного регламента;

- получение согласия заявителя с одним из возможных вариантов схемы размещения земельного участка (в том числе с возможным уменьшением

площади земельного участка), исключаящих обстоятельства, повлекшие приостановление рассмотрения заявления, а также перечня земельных участков, которые могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

79. Критерии принятия решения о предоставлении государственной услуги:

- отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

80. Критерии для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги:

- испрашиваемый земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

- испрашиваемый земельный участок предоставлен гражданину до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства и в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина на такой земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права, за исключением случаев, если такой земельный участок ранее был предоставлен заявителю на основании акта о предоставлении земельного участка, изданного органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания этого акта на момент его издания, и (или) на нем расположены объекты недвижимости, принадлежащие ему на праве

собственности;

- испрашиваемый земельный участок находится в собственности гражданина или юридического лица;

- на испрашиваемом земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам, юридическим лицам либо находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на условиях сервитута, или объекты, виды которых установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

- испрашиваемый земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд;

- в отношении испрашиваемого земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка и срок действия такого решения не истек;

- выявлено полное или частичное совпадение местоположения испрашиваемого земельного участка, образование которого предусмотрено схемой размещения земельного участка, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым уполномоченным органом решением об утверждении схемы размещения земельного участка или схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которого не истек;

- образование испрашиваемого земельного участка в соответствии со схемой его размещения нарушает предусмотренные статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требования к образуемым земельным участкам, за исключением требований к предельным (минимальным и максимальным) размерам земельного участка;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах

территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории, либо испрашиваемый земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории;

- испрашиваемый земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, либо в отношении такого земельного участка принято решение о проведении аукциона;

- в отношении испрашиваемого земельного участка поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, не принято;

- в отношении испрашиваемого земельного участка опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

- испрашиваемый земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

- испрашиваемый земельный участок указан в лицензии на пользование

недрами или находится в границах территории, указанной в такой лицензии, за исключением случаев предоставления в пользование участков недр для регионального геологического изучения недр, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, осуществляемых за счет бюджетных средств, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений углеводородного сырья, либо для сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов;

- испрашиваемый земельный участок находится на площадях залегания полезных ископаемых, запасы которых поставлены на государственный баланс запасов полезных ископаемых;

- испрашиваемый земельный участок находится в границах территории, необходимой для разработки участка недр, предлагаемого для предоставления в пользование для разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья) или для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья), осуществляемых по совмещенной лицензии;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах территорий, указанных в постановлении Правительства Магаданской области от 18 сентября 2017 г. № 821-пп «Об определении территорий, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ»;

- на испрашиваемый земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на такой земельный участок государственная собственность не разграничена или он образуется из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития, особой

экономической зоны или зоны территориального развития;

- испрашиваемый земельный участок расположен в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Дальнего Востока Российской Федерации;

- испрашиваемый земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд;

- испрашиваемый земельный участок является земельным участком из состава земель лесного фонда и на таком земельном участке расположены особо защитные участки лесов или защитные леса, относящиеся к следующим категориям защитных лесов: леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; леса, расположенные в зеленых зонах; леса, расположенные в лесопарковых зонах; леса, имеющие научное или историко-культурное значение; запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов; нерестоохраняемые полосы лесов; городские леса;

- испрашиваемый земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

- испрашиваемый земельный участок является земельным участком, который не может быть предоставлен в соответствии с Законом Магаданской области от 27 июля 2017 г. № 2192-ОЗ «Об определении территории, в границах которой земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- границы испрашиваемого земельного участка, который предстоит

образовать в соответствии со схемой размещения земельного участка, пересекают границы земельного участка, который не может быть предоставлен по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 - 25 настоящего пункта, либо испрашиваемый земельный участок образуется из земель или земельных участков, которые не могут быть предоставлены по указанным основаниям;

- запрос подан гражданином, с которым ранее в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ заключался договор безвозмездного пользования земельным участком, в том числе с несколькими гражданами, за исключением случаев, если такой договор был признан недействительным в соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ или прекращен в связи с отказом гражданина от договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с частью 21.2, 21.5 или 27 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ либо если земельный участок, ранее предоставленный гражданину на основании договора безвозмездного пользования, предоставлен этому гражданину в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ в собственность или аренду;

- отсутствие согласия заявителя с одним из предложенных министерством вариантов схемы размещения земельного участка и перечня земельных участков, которые могут быть предоставлены в безвозмездное пользование, предусмотренных частью 4.1 статьи 6 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, абзацем 2 пункта 77 настоящего административного регламента, в течение 30 дней со дня направления решения о приостановлении предоставления государственной услуги по основаниям, установленным частью 4.1 статьи 6 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ, подпунктами 3 – 9 пункта 21 настоящего административного регламента.

81. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги, исчисляемый со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления

государственной услуги, в министерство, не должен превышать двадцать рабочих дней, в которые не включен срок приостановления предоставления государственной услуги.

Предоставление результата государственной услуги

82. Способы предоставления результата государственной услуги:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

83. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий двадцати рабочих дней, в которые не включен срок приостановления предоставления государственной услуги, со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство.

84. Результат государственной услуги предоставляется заявителю независимо от места жительства или пребывания.

Получение дополнительных сведений от заявителя

85. Для предоставления государственной услуги получение дополнительных сведений не предусмотрено.

Максимальный срок предоставления государственной услуги

86. Максимальный срок предоставления государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги не должен

превышать двадцати рабочих дней, в которые не включен срок приостановления предоставления государственной услуги.

Вариант 3

87. Результат предоставления государственной услуги:

87.1. Проект договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

87.2. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

87.3. Отказ в подготовке проекта договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда.

88. Перечень административных процедур при предоставлении государственной услуги:

- прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги;
- получение дополнительных сведений от заявителя.

Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги

89. Для предоставления государственной услуги необходимо предоставление следующих документов и сведений:

89.1. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- запрос в соответствии с требованиями части 2 статьи 10 Федерального

закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- копия документа, удостоверяющего личность;
- документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, представителем заявителя).

90. Способы подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

- лично в министерство;
- посредством почтовой связи;
- в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- в форме электронного документа с использованием ЕПГУ;
- через МФЦ;
- через орган регистрации прав.

91. Способы установления личности (идентификации) заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность.

91.1. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя.

92. Запрос и прилагаемые документы могут быть поданы представителем заявителя, действующим на основании документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя.

93. Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме документов:

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 3 статьи

10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении в аренду земельного участка, в отношении которого с гражданином заключен договор безвозмездного пользования, подан иным лицом;

- подан запрос о предоставлении в аренду земельного участка, договор безвозмездного пользования которым прекращен или признан судом недействительным;

- запрос о предоставлении в аренду земельного участка, договор безвозмездного пользования которым заключен с несколькими гражданами, подано совместно с гражданином, право безвозмездного пользования земельным участком которого прекращено по основанию, предусмотренному пунктами 1, 3 - 6 части 1 или частью 3 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении земельного участка в аренду подано с нарушением требований, предусмотренных частью 1, 5 или 13 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

94. Подача запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления варианта государственной услуги в иные органы исполнительной власти Магаданской области отсутствует.

95. Возможность получения государственной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявления посредством почтовой связи, с использованием ЕПГУ, с использованием информационной системы, а также в части возможности получения результата предоставления государственной услуги посредством почтовой связи, посредством электронной почты, с использованием информационной системы, с использованием ЕПГУ.

96. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимой для предоставления варианта государственной услуги указан в пунктах 26 – 31 настоящего административного регламента.

Межведомственное информационное взаимодействие

97. Для предоставления государственной услуги направление межведомственных информационных запросов не предусмотрено.

Приостановление предоставления государственной услуги

97. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

98. Критерии принятия решения о предоставлении государственной услуги:

- отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

99. Критерии для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги:

- поступление в уполномоченный орган от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный земельный надзор, или органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном указанными федеральным органом исполнительной власти или органом местного самоуправления по результатам проверки соблюдения требований земельного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

- поступление в уполномоченный орган от органов государственной власти или государственных учреждений, осуществляющих федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану), федеральный государственный пожарный надзор в лесах, информации и документов,

подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном соответствующим органом, государственным учреждением по результатам проверки соблюдения требований лесного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

- правообладатель испрашиваемого земельного участка не является гражданином Российской Федерации;

- несоответствие использования земельного участка установленным в соответствии с частью 28 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ критериям использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование гражданам в соответствии с настоящим Федеральным законом.

100. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги, исчисляемый со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство, не должен превышать двадцать рабочих дней.

Предоставление результата государственной услуги

101. Способы предоставления результата государственной услуги:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

102. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство.

103. Результат государственной услуги предоставляется заявителю независимо от места жительства или пребывания.

Получение дополнительных сведений от заявителя

104. Для предоставления государственной услуги получение дополнительных сведений не предусмотрено.

Максимальный срок предоставления государственной услуги

105. Максимальный срок предоставления государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги не должен превышать двадцати рабочих дней.

Вариант 4

106. Результат предоставления государственной услуги:

106.1. Решение о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

106.2. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

106.3. Отказ в подготовке решения о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно.

107. Перечень административных процедур при предоставлении государственной услуги:

- прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;

- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги;
- получение дополнительных сведений от заявителя.

**Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых
для предоставления государственной услуги**

108. Для предоставления государственной услуги необходимо предоставление следующих документов и сведений:

108.1. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- запрос в соответствии с требованиями части 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;
 - копия документа, удостоверяющего личность;
 - документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка;
 - документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, представителем заявителя).
109. Способы подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:
- лично в министерство;
 - посредством почтовой связи;
 - в форме электронного документа с использованием информационной системы;
 - в форме электронного документа с использованием ЕПГУ;
 - через МФЦ;
 - через орган регистрации прав.

110. Способы установления личности (идентификации) заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность.

110.1. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя.

111. Запрос и прилагаемые документы могут быть поданы представителем заявителя, действующим на основании документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя.

112. Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме документов:

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 3 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении в собственность земельного участка, в отношении которого с гражданином заключен договор безвозмездного пользования, подан иным лицом;

- подан запрос о предоставлении в собственность земельного участка, договор безвозмездного пользования которым прекращен или признан судом недействительным;

- запрос о предоставлении в собственность земельного участка, договор безвозмездного пользования которым заключен с несколькими гражданами, подано совместно с гражданином, право безвозмездного пользования земельным участком которого прекращено по основанию, предусмотренному пунктами 1, 3 - 6 части 1 или частью 3 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении земельного участка в собственность подано с нарушением требований, предусмотренных частью 1, 5 или 13 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

113. Подача запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления варианта государственной услуги в иные органы исполнительной власти Магаданской области отсутствует.

114. Возможность получения государственной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявления посредством почтовой связи, с использованием ЕПГУ, с использованием информационной системы, а также в части возможности получения результата предоставления государственной услуги посредством почтовой связи, посредством электронной почты, с использованием информационной системы, с использованием ЕПГУ.

115. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимой для предоставления варианта государственной услуги указан в пунктах 26 – 31 настоящего административного регламента.

Межведомственное информационное взаимодействие

116. Для предоставления государственной услуги направление межведомственных информационных запросов не предусмотрено.

Приостановление предоставления государственной услуги

117. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

118. Критерии принятия решения о предоставлении государственной услуги:

- отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

119. Критерии для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги:

- поступление в уполномоченный орган от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный земельный надзор, или органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном указанными федеральным органом исполнительной власти или органом местного самоуправления по результатам проверки соблюдения требований земельного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

- поступление в уполномоченный орган от органов государственной власти или государственных учреждений, осуществляющих федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану), федеральный государственный пожарный надзор в лесах, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном соответствующим органом, государственным учреждением по результатам проверки соблюдения требований лесного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

- правообладатель испрашиваемого земельного участка не является гражданином Российской Федерации;

- несоответствие использования земельного участка установленным в соответствии с частью 28 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ критериям использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование гражданам в соответствии с настоящим Федеральным законом.

120. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги, исчисляемый со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления

государственной услуги, в министерство, не должен превышать двадцать рабочих дней.

Предоставление результата государственной услуги

121. Способы предоставления результата государственной услуги:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

122. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство.

123. Результат государственной услуги предоставляется заявителю независимо от места жительства или пребывания.

Получение дополнительных сведений от заявителя

124. Для предоставления государственной услуги получение дополнительных сведений не предусмотрено.

Максимальный срок предоставления государственной услуги

125. Максимальный срок предоставления государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги не должен превышать двадцати рабочих дней.

Вариант 5

126. Результат предоставления государственной услуги:

126.1. Проект договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

126.2. Отказ в приеме документов, необходимых для подготовки проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

126.3. Отказ в подготовке проекта договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда.

127. Перечень административных процедур при предоставлении государственной услуги:

- прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги;
- получение дополнительных сведений от заявителя.

Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги

128. Для предоставления государственной услуги необходимо предоставление следующих документов и сведений:

128.1. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- запрос в соответствии с требованиями части 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;
- копия документа, удостоверяющего личность;
- документы, подтверждающие соответствие использования земельного участка;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, представителем заявителя).

129. Способы подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

- лично в министерство;
- посредством почтовой связи;
- в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- в форме электронного документа с использованием ЕПГУ;
- через МФЦ;
- через орган регистрации прав.

130. Способы установления личности (идентификации) заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;
- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность;
- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность.

130.1. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя являются:

- при подаче запроса в министерство – сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса посредством почтовой связи - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием информационной системы – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса в форме электронного документа с использованием ЕПГУ – сведения, сформированные при создании подтвержденной учетной записи в ЕСИА;

- при подаче запроса через МФЦ - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя;

- при подаче запроса через орган регистрации прав - сведения, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность, документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя.

131. Запрос и прилагаемые документы могут быть поданы представителем заявителя, действующим на основании документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя.

132. Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме документов:

- запрос не соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- к запросу не приложены документы, предусмотренные частью 3 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении в собственность земельного участка, в отношении которого с гражданином заключен договор безвозмездного пользования, подан иным лицом;

- подан запрос о предоставлении в собственность земельного участка, договор безвозмездного пользования которым прекращен или признан судом недействительным;

- запрос о предоставлении в собственность земельного участка, договор безвозмездного пользования которым заключен с несколькими гражданами, подано совместно с гражданином, право безвозмездного пользования земельным участком которого прекращено по основанию, предусмотренному пунктами 1, 3 - 6 части 1 или частью 3 статьи 9 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ;

- запрос о предоставлении земельного участка в собственность подано с нарушением требований, предусмотренных частью 1, 5 или 13 статьи 10 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ.

133. Подача запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления варианта государственной услуги в иные органы исполнительной власти Магаданской области отсутствует.

134. Возможность получения государственной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявления посредством почтовой связи, с использованием ЕПГУ, с использованием информационной системы, а также в части возможности получения результата предоставления государственной услуги посредством почтовой связи, посредством электронной почты, с использованием информационной системы, с использованием ЕПГУ.

135. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимой для предоставления варианта государственной услуги указан в пунктах 26 – 31 настоящего административного регламента.

Межведомственное информационное взаимодействие

136. Для предоставления государственной услуги направление межведомственных информационных запросов не предусмотрено.

Приостановление предоставления государственной услуги

137. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

138. Критерии принятия решения о предоставлении государственной услуги:

- отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

139. Критерии для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги:

- поступление в уполномоченный орган от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный земельный надзор, или органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном указанными федеральным органом исполнительной власти или органом местного самоуправления по результатам проверки соблюдения требований земельного законодательства, не были устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

- поступление в уполномоченный орган от органов государственной власти или государственных учреждений, осуществляющих федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану), федеральный государственный пожарный надзор в лесах, информации и документов, подтверждающих, что допущенные правообладателем испрашиваемого земельного участка нарушения, указанные в предписании, выданном соответствующим органом, государственным учреждением по результатам проверки соблюдения требований лесного законодательства, не были

устранены таким правообладателем в установленный этим предписанием срок;

- правообладатель испрашиваемого земельного участка не является гражданином Российской Федерации;

- несоответствие использования земельного участка установленным в соответствии с частью 28 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ критериям использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование гражданам в соответствии с настоящим Федеральным законом.

140. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги, исчисляемый со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство, не должен превышать двадцать рабочих дней.

Предоставление результата государственной услуги

141. Способы предоставления результата государственной услуги:

- получения заявителем лично в министерстве;
- направления почтовым отправлением по адресу, содержащемуся в заявлении;
- направления по адресу электронной почты, содержащемуся в заявлении;
- направления в форме электронного документа с использованием информационной системы;
- направления в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

142. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня поступления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство.

143. Результат государственной услуги предоставляется заявителю независимо от места жительства или пребывания.

Получение дополнительных сведений от заявителя

144. Для предоставления государственной услуги получение дополнительных сведений не предусмотрено.

Максимальный срок предоставления государственной услуги

145. Максимальный срок предоставления государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги не должен превышать двадцати рабочих дней.

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, а также принятием ими решений

146. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий и сроков исполнения административных процедур по предоставлению государственной услуги осуществляется путем наблюдения за соблюдением порядка рассмотрения запросов заявителей, оценки полноты и объективности рассмотрения таких запросов, обоснованности и законности предлагаемых для принятия решений.

147. Текущий контроль осуществляется постоянно ответственным должностным лицом за контроль за предоставлением государственной услуги - начальником отдела использования и воспроизводства лесов, государственного лесного реестра управления лесного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Магаданской области или лицом, исполняющим его обязанности, а также министром природных ресурсов и экологии Магаданской области или лицом, исполняющим его

обязанности, заместителем министра природных ресурсов и экологии Магаданской области – руководителем управления лесного хозяйства посредством осуществления проверок соблюдения и исполнения должностными лицами, ответственными за выполнение административных процедур по предоставлению государственной услуги, положений настоящего административного регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

148. При выявлении в ходе текущего контроля нарушений установленного административным регламентом порядка предоставления государственной услуги или требований законодательства Российской Федерации начальник отдела использования и воспроизводства лесов, государственного лесного реестра управления лесного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Магаданской области или лицо, исполняющее его обязанности, дает указания по устранению выявленных нарушений при их наличии, а также контролирует их исполнение.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления государственной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления государственной услуги

149. Контроль за полнотой и качеством предоставления государственной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок соблюдения административных процедур при предоставлении государственной услуги, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение обращений, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на действия (бездействие) должностных лиц министерства.

150. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления государственной услуги устанавливаются нормативными актами министерства.

**Ответственность должностных лиц министерства за решения и действия
(бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе
предоставления государственной услуги**

151. Должностные лица, ответственные за предоставление государственной услуги, несут персональную ответственность за осуществление каждой административной процедуры по предоставлению государственной услуги, указанной в настоящем административном регламенте.

152. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушения положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, виновные должностные лица, ответственные за предоставление государственной услуги, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Требования к порядку и формам контроля за предоставлением
государственной услуги, в том числе со стороны граждан, их
объединений и организаций**

153. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением государственной услуги путем получения информации о ходе предоставления государственной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право:

- направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления государственной услуги;
- вносить предложения о мерах по устранению нарушений настоящего административного регламента.

154. Должностные лица министерства принимают меры к прекращению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

Информация о результатах рассмотрения замечаний и предложений граждан, их объединений и организаций доводится до сведения лиц,

направивших эти замечания и предложения.

155. Общественный контроль за предоставлением государственной услуги осуществляется в формах общественного мониторинга, общественной проверки, общественной экспертизы, в иных формах, не противоречащих Федеральному закону от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», а также в таких формах взаимодействия институтов гражданского общества с государственными органами и органами местного самоуправления, как общественные обсуждения, общественные (публичные) слушания и другие формы взаимодействия. Общественный контроль может осуществляться одновременно в нескольких формах.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных служащих, работников

Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы

156. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления государственной услуги, на официальном сайте министерства в региональной информационной системе «Открытый регион» (www.minprirod.49gov.ru), в информационной системе, а также предоставляется в устной форме по телефону и (или) на личном приеме либо в письменной форме почтовым отправлением по адресу, указанному заявителем (представителем заявителя).

Формы и способы подачи заявителем жалобы

157. Формы жалобы и способы ее подачи:

- в форме документа на бумажном носителе - передается непосредственно в министерство, МФЦ, орган регистрации прав.

- в форме документа на бумажном носителе - направляется посредством почтового отправления в адрес министерства, МФЦ, орган регистрации прав.

Приложение № 1
к административному регламенту
предоставления министерством
природных ресурсов и экологии
Магаданской области государственной
услуги «Предоставление гражданам
земельных участков из состава земель
лесного фонда, находящихся в
государственной собственности и
расположенных на территории
Магаданской области, в соответствии с
Федеральным законом от 1 мая 2016 г.
№ 119-ФЗ «Об особенностях
предоставления гражданам земельных
участков, находящихся в
государственной или муниципальной
собственности и расположенных в
Арктической зоне Российской
Федерации и на других территориях
Севера, Сибири и Дальнего Востока
Российской Федерации, и о внесении
изменений в отдельные
законодательные акты Российской
Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

признаков заявителей, а также комбинации значений признаков, каждая
из которых соответствует одному варианту предоставления услуги

Таблица 1. Перечень признаков заявителей

№ п/п	Признак заявителя	Значения признака заявителя
Результат «Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда»		
1.	Физическое лицо	заявитель лично или через своего представителя
Результат «Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать»		
2.	Физическое лицо	заявитель лично или через своего

		представителя
Результат «Проект договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда»		
3.	Физическое лицо	заявитель лично или через своего представителя
Результат «Решение о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно»		
4.	Физическое лицо	заявитель лично или через своего представителя
Результат «Проект договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда»		
5.	Физическое лицо	заявитель лично или через своего представителя

Таблица 2. Комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления услуги

№ вариант а	Комбинация значений признаков
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель «Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда»	
<u>1.</u>	Физическое лицо; заявитель лично или через своего представителя
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель «Проект договора безвозмездного пользования земельным участком из состава земель лесного фонда, который предстоит образовать»	
<u>2.</u>	Физическое лицо; заявитель лично или через своего представителя
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель «Проект договора аренды земельного участка из состава земель лесного фонда»	

<u>3.</u>	Физическое лицо; заявитель лично или через своего представителя
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель «Решение о предоставлении земельного участка из состава земель лесного фонда в собственность бесплатно»	
4.	Физическое лицо; заявитель лично или через своего представителя
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель «Проект договора купли-продажи земельного участка из состава земель лесного фонда»	
5.	Физическое лицо; заявитель лично или через своего представителя
