

МАГАДАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 25 декабря 2020 г. № 102-Д

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН»

В целях создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования «Город Магадан», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10, учитывая протоколы публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Город Магадан», руководствуясь статьями 31 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», Магаданская городская Дума решила:

1. Внести в генеральный план муниципального образования «Город Магадан», утвержденный решением Магаданской городской Думы от 26 июля 2006 года № 77-Д «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Магадан» с учетом обновленных материалов 1994 года» «с изменениями, внесенными решениями Магаданской городской Думы от 28 февраля 2013 года № 10-Д, от 23 декабря 2014 года № 101-Д, от 15 июня 2018 года № 164-Д, от 26 декабря 2018 года № 196-Д, от 14 февраля 2019 года № 1-Д, от 11 июня 2019 года № 45-Д, от 8 ноября 2019 года № 81-Д, от 8 ноября 2019 года № 92-Д, от 3 декабря 2019 года № 95-Д, от 16 марта 2020 года № 2-Д, от 15 июня 2020 года № 28-Д, от 7 сентября 2020 года № 46-Д», следующие изменения:

1.1. В части II «Карты генерального плана муниципального образования «Город Магадан»:

1.1.1. Перевести часть зоны застройки средне этажными жилыми домами

в зону застройки малоэтажными жилыми домами в городе Магадане в районе улицы Западной согласно приложению 1 «не приводится») к настоящему решению.

1.1.2. Отобразить границу приаэродромной территории аэродрома Магадан «Сокол» согласно приложению 2 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.3. Внести изменения в границы зон застройки индивидуальными жилыми домами и улично-дорожной сети в городе Магадане в районе улицы Тихой согласно приложению 3 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.4. Перевести зоны природного ландшафта в зоны ведения садоводства и огородничества в городе Магадане в районе Дукчинского шоссе согласно приложению 4 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.5. Перевести часть зоны улично-дорожной сети в зону застройки индивидуальными жилыми домами в городе Магадане в районе Дукчинского шоссе согласно приложению 5 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.6. Перевести часть зоны улично-дорожной сети в зону застройки индивидуальными жилыми домами в городе Магадане в районе улицы Дорожной согласно приложению 6 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.7. Фрагмент карты из генерального плана муниципального образования «Город Магадан», отображающий дорогу местного значения, соединяющую Магаданское шоссе и проектируемую дорогу от улицы Якутской до Колымского шоссе на территории комплексного освоения в городе Магадане в пределах улиц Пролетарской и Колымского шоссе, исключить, согласно приложению 7 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.8. Перевести часть зоны природного ландшафта в производственную зону в городе Магадане в районе улицы Рыбозаводской согласно приложению 8 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.9. Перевести часть зоны улично-дорожной сети в зону застройки индивидуальными жилыми домами в городе Магадане в районе Дукчинского шоссе согласно приложению 9 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.10. Перевести часть общественно - деловой зоны в зону застройки индивидуальными жилыми домами в городе Магадане в районе Дукчинского шоссе согласно приложению 10 «не приводится» к настоящему решению.

1.1.11. Перевести часть общественно-деловой зоны в зону объектов здравоохранения и социальной защиты в городе Магадане в районе Колымского шоссе согласно приложению 11 «не приводится» к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования «обнародования».

Глава муниципального образования
«Город Магадан»
Ю.Ф.ГРИШАН

Председатель
Магаданской городской Думы
С.В.СМИРНОВ
