



ЗАКОН

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О неперспективных населенных пунктах Магаданской области

Принят Магаданской областной Думой 22 декабря 2021 года

Настоящий Закон определяет понятие неперспективного населенного пункта Магаданской области, устанавливает критерии признания населенного пункта, расположенного на территории Магаданской области (далее – населенный пункт), неперспективным населенным пунктом Магаданской области, а также предусматривает гарантии гражданам, выезжающим (переселяемым) из неперспективных населенных пунктов Магаданской области.

Статья 1. Понятие неперспективного населенного пункта Магаданской области

Под неперспективным населенным пунктом Магаданской области понимается населенный пункт, не имеющий перспектив дальнейшего социально-экономического развития и соответствующий критериям, установленным статьей 2 настоящего Закона.

Статья 2. Критерии признания населенного пункта неперспективным населенным пунктом Магаданской области

Населенный пункт признается неперспективным населенным пунктом Магаданской области при одновременном соответствии следующим критериям:

а) отсутствие оснований для признания населенного пункта, находящегося в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, закрывающимся в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решения Правительства Магаданской области по согласованию с Правительством Российской Федерации;

б) отсутствие на территории населенного пункта производственных предприятий, социальных, обслуживающих объектов и (или) объектов жизнеобеспечения.

Статья 3. Порядок признания населенного пункта неперспективным населенным пунктом Магаданской области

Населенный пункт признается неперспективным населенным пунктом Магаданской области на основании сведений о его соответствии критериям, установленным статьей 2 настоящего Закона, предоставляемых уполномоченным органом исполнительной власти Магаданской области, и включается в перечень неперспективных населенных пунктов Магаданской области, который утверждается постановлением Правительства Магаданской области.

Статья 4. Гарантии гражданам, выезжающим (переселяемым) из неперспективных населенных пунктов Магаданской области

1. Граждане, выезжающие (переселяемые) из неперспективных населенных пунктов Магаданской области, имеют право на получение находящихся в муниципальной или областной собственности жилых помещений, расположенных на территории Магаданской области.

Граждане, проживающие в жилых помещениях, предоставленных им по договорам социального найма, и выезжающие (переселяемые) из неперспективных населенных пунктов Магаданской области, имеют право на получение расположенных на территории Магаданской области жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

Граждане, проживающие в жилых помещениях, принадлежащих им на праве собственности, и выезжающие (переселяемые) из неперспективных населенных пунктов Магаданской области, имеют право на получение в собственность находящихся в муниципальной или областной собственности жилых помещений, расположенных на территории Магаданской области, в порядке и на условиях, установленных постановлением Правительства Магаданской области.

2. Для целей настоящего Закона к жилым помещениям, расположенным на территории Магаданской области, относятся жилые помещения, строительство или капитальный ремонт которых произведены для переселения граждан из неперспективных населенных пунктов Магаданской области за счет средств областного бюджета в рамках реализации государственных программ Магаданской области.

Статья 5. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

И.о. губернатора
Магаданской области

А.Н. Белозерцев

г. Магадан

30 декабря 2021 года

№ 2671 -ОЗ