



# **ЗАКОН**

## **МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в отдельные законы Магаданской области**

Принят Магаданской областной Думой 27 ноября 2015 года

**Статья 1.** Внести в Закон Магаданской области от 06 декабря 2004 года № 498-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов труда, проживающих на территории Магаданской области» («Магаданская правда», 2004 г., 15 декабря № 140; приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 31 декабря № 147; 2005 г., 16 марта № 28; 19 апреля № 42; 26 июля № 81; «Магаданская правда», 2006 г., 21 февраля № 18; 18 июля № 78; 12 декабря № 140; приложение к газете «Магаданская правда», 2009 г., 01 июля № 72; 2010 г., 17 марта № 27; 03 августа № 83; 2012 г., 07 ноября № 110; 2013 г., 07 мая № 36; 13 августа № 64; 2014 г., 18 марта № 20; 05 августа № 62; 2015 г., 03 марта № 17) изменение, изложив статью 5 в следующей редакции:

**«Статья 5. Частичная компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг**

Ветеранам труда, указанным в статье 1 настоящего Закона, предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) независимо от вида жилищного фонда в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного постановлением Правительства Магаданской области. Частичная компенсация расходов платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения распространяется на нетрудоспособных членов семьи ветерана труда, совместно с ним проживающих, находящихся на его иждивении либо являющихся неработающими пенсионерами, достигшими возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, дающего право на страховую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях»;

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя

из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади), в том числе нетрудоспособным членам семьи ветерана труда, совместно с ним проживающим, находящимся на его иждивении либо являющимися неработающими пенсионерами, достигшими возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, дающего право на страховую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях»;

платы за коммунальные услуги, предоставленные в жилом помещении и в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме, а также в жилом помещении в домовладении, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

оплаты приобретения и доставки твердого топлива в пределах нормативов потребления, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.».

**Статья 2.** Внести в Закон Магаданской области от 06 декабря 2004 года № 499-ОЗ «О мерах социальной поддержки неработающих старожилов Магаданской области» («Магаданская правда», 2004 г., 15 декабря № 140; приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 31 декабря № 147; 2005 г., 19 апреля № 42; 28 декабря № 149; «Магаданская правда», 2006 г., 12 декабря № 140; 2008 г., 18 июня № 67; приложение к газете «Магаданская правда», 2009 г., 13 мая № 51; 30 декабря № 155; 2010 г., 05 мая № 47; «Магаданская правда», 2010 г., 12 мая № 49; приложение к газете «Магаданская правда», 2013 г., 13 августа № 64; 2014 г., 18 марта № 20; 05 августа № 62; 2015 г., 03 марта № 17) изменение, дополнив статью 5<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 5<sup>1</sup>. Дополнительные меры социальной поддержки одиноко проживающих старожилов Магаданской области в возрасте 65 лет и старше**

Одиноко проживающим старожилам Магаданской области в возрасте 65 лет и старше предоставляется компенсация расходов по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 100 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади).

Порядок компенсации расходов по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается постановлением Правительства Магаданской области.».

**Статья 3.** Внести в пункт 1 статьи 3 Закона Магаданской области от 06 декабря 2004 года № 502-ОЗ «О мерах социальной поддержки тружеников тыла, проживающих на территории Магаданской области» («Магаданская правда», 2004 г., 15 декабря № 140; приложение к газете «Магаданская правда», 2005 г., 16 марта № 28; 19 апреля № 42; 26 июля № 81; «Магаданская правда», 2006 г., 21 февраля № 18; 18 июля № 78; 12 декабря № 140; приложение к газете «Магаданская правда», 2009 г., 01 июля № 72; 2010 г., 17 марта № 27; 2012 г., 07 ноября № 110; 2013 г., 07 мая № 36; 13 августа № 64; 2014 г., 18 марта № 20; 05 августа № 62) следующие изменения:

1. Подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) независимо от вида жилищного фонда в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного постановлением Правительства Магаданской области;

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади);

платы за коммунальные услуги, предоставленные в жилом помещении и в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме, а также в жилом помещении в домовладении, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

оплаты приобретения и доставки твердого топлива в пределах нормативов потребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.».

2. Подпункт 7 признать утратившим силу.

**Статья 4.** Внести в Закон Магаданской области от 28 декабря 2004 года № 519-ОЗ «О мерах социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, проживающих на территории Магаданской области» (приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 29 декабря № 146; 2005 г., 16 марта № 28; 19 апреля № 42; «Магаданская правда», 2005 г., 26 октября № 121; 2006 г., 07 февраля № 12; 21 февраля № 18; приложение к газете «Магаданская правда», 2006 г., 11 апреля № 39; «Магаданская правда», 2006 г., 18 июля № 78; 12 декабря № 140; приложение к газете «Магаданская правда», 2007 г., 13 ноября № 127; 2009 г., 01 июля № 72; «Магаданская правда», 2010 г., 08 декабря № 138; приложение к газете «Магаданская правда», 2011 г., 28 декабря № 154; 2012 г., 07 ноября № 110; 2013 г., 07 мая № 36; 13 августа № 64; 31 декабря № 104; 2014 г., 18 марта № 20; 05 августа № 62) изменение, изложив статью 4 в следующей редакции:

**«Статья 4. Частичная компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг**

Реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий, а также совместно с ними проживающие члены семей имеют право на компенсацию расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) независимо от вида жилищного фонда в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного постановлением Правительства Магаданской области;

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади);

платы за коммунальные услуги, предоставленные в жилом помещении и в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме, а также в жилом помещении в домовладении, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

оплаты приобретения и доставки твердого топлива в пределах нормативов потребления, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.».

**Статья 5.** Внести в статью 5 Закона Магаданской области от 28 декабря 2004 года № 523-ОЗ «О статусе многодетной семьи в Магаданской области и мерах ее социальной поддержки» (приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 29 декабря № 146; 2005 г., 16 марта № 28; 19 апреля № 42; «Магаданская правда», 2006 г., 21 февраля № 18; 2008 г., 18 июня № 67; приложение к газете «Магаданская правда», 2009 г., 01 июля № 72; 2011 г., 27 июля № 88; 2012 г., 25 апреля № 47; 26 июня № 71; 2013 г., 13 августа № 64; 12 ноября № 90; 2014 г., 18 марта № 20) следующие изменения:

1. В пункте 2:

1) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) компенсация расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 100 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади)»;

2) дополнить подпунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>) компенсация расходов на оплату коммунальных услуг в размере 30 процентов:

платы за коммунальные услуги, предоставленные в жилом помещении и в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме, а также в жилом помещении в домовладении, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

оплаты приобретения и доставки твердого топлива в пределах нормативов потребления, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, при проживании в домах, не имеющих центрального отопления;».

2. В пункте 3 слова «по оплате» заменить словами «на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и».

**Статья 6.** Внести в Закон Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области» (приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 31 декабря № 147; 2005 г., 16 марта № 28; 2006 г., 11 апреля № 39; 26 декабря № 146; 2007 г., 20 марта № 29; «Магаданская правда», 2007 г., 19 июня № 65; приложение к газете «Магаданская правда», 2007 г., 26 июня № 68; 26 декабря № 146; 2008 г., 29 апреля № 46; 30 декабря № 148; 2009 г., 05 августа № 87; 2010 г., 17 марта № 27; 16 июня № 63; «Магаданская правда», 2010 г., 08 декабря № 138; приложение к газете «Магаданская правда», 2010 г., 28 декабря № 146-147; 2011 г., 28 декабря № 154; 2012 г., 21 марта № 32; 04 декабря № 118; 26 декабря № 124; 2013 г., 07 мая № 36; 12 ноября № 90; 2014 г., 12 марта № 18; 17 июня № 48; 12 августа № 64; 2015 г., 07 апреля № 27; 13 октября № 81) изменение, дополнив статью 3<sup>2</sup> следующего содержания:

**«Статья 3<sup>2</sup>**

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются меры социальной поддержки в виде компенсации расходов по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 100 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади).

2. Порядок компенсации расходов по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается постановлением Правительства Магаданской области.».

**Статья 7.** Внести в Закон Магаданской области от 10 марта 2010 года № 1240-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан» (приложение к газете «Магаданская правда», 2010 г., 17 марта № 27; 2013 г., 13 августа № 64; 31 декабря № 104; 2015 г., 07 апреля № 27) следующие изменения:

1. Дополнить статью 1 подпунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) неработающих инвалидов, проживающих в частном жилищном фонде;

7) семьи, имеющие детей-инвалидов, проживающие в частном жилищном фонде.».

2. Статью 2 изложить в следующей редакции:  
**«Статья 2**

Гражданам, указанным в статье 1 настоящего Закона, предоставляются следующие дополнительные меры социальной поддержки:

1. Частичная компенсация расходов по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, размер которой определяется:

1) гражданам, указанным в подпунктах 1, 2, 5 статьи 1 настоящего Закона, а также в подпункте 4 статьи 1 настоящего Закона, являющимся инвалидами, как разница между суммой начисленных им и нетрудоспособным членам их семей (мужу, жене, несовершеннолетним детям) платежей за общую площадь жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемую жилую площадь) и коммунальные услуги и суммой компенсации по установленным законодательством Российской Федерации и Магаданской области мерам социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг;

2) гражданам, указанным в подпункте 3 статьи 1 настоящего Закона, а также в подпункте 4 статьи 1 настоящего Закона, не являющимся инвалидами, исходя из 50 процентов:

платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади), в том числе совместно проживающим с ними нетрудоспособным членам семьи (мужу, жене, несовершеннолетним детям);

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади), в том числе совместно проживающим с ними нетрудоспособным членам семьи (мужу, жене, несовершеннолетним детям);

платы за коммунальные услуги, предоставленные в жилом помещении и в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме, а также в жилом помещении в домовладении, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утвержденного в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления;

3) гражданам, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 1 настоящего Закона, в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Магаданской области, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади).

2. Компенсация расходов по изготовлению и ремонту зубных протезов (за исключением протезов, изготавливаемых с применением драгоценных металлов и металлокерамики) гражданам, указанным в подпунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона.

Порядок реализации дополнительных мер социальной поддержки устанавливается постановлением Правительства Магаданской области.».

**Статья 8.** Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2016 года.

Губернатор  
Магаданской области

В.П. Печеный

г. Магадан

09 декабря 2015 года

№ 1968-ОЗ