

В соответствии с Положением о государственной жилищной инспекции Магаданской области, утвержденным постановлением Правительства Магаданской области от 09 января 2014 г. № 12-пп, Инспекция является уполномоченным органом исполнительной власти Магаданской области, основными задачами которой является осуществление в пределах своей компетенции регионального государственного жилищного контроля (надзора) в Магаданской области.

Задачами и целями Инспекции на 2023 году является:

осуществление плановых контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с Планом проверок на 2023 год;

проведение профилактических мероприятий в соответствии с утвержденными Программами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год;

осуществление внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий;

осуществление контроля (надзора) за соблюдением НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда;

предоставление государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Магаданской области, в том числе продление лицензий, выданных до 01.06.2018 года, срок действия которых истекает 01.06.2023 года;

оказание гражданам бесплатной юридической помощи в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции Инспекции;

проведения квалификационных экзаменов физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности;

защита (восстановление) нарушенных прав граждан, в том числе, посредством обращения с исковыми заявлениями в Магаданский городской суд Магаданской области;

рассмотрение дел об административных правонарушениях по протоколам, составленным должностными лицами Инспекции, а также по поступившим материалам из правоохранительных органов;

организация работы органа исполнительной власти по достижению показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Инспекции;

работа по представлению интересов в суде по искам, подаваемым Инспекцией, по административным делам, а также в качестве государственного органа для дачи заключений по судебным делам.