



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# КРАТКИЙ ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2018 ГОД

Департамент имущественных и земельных отношений  
Магаданской области

# Структура

---

Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области

Отдел экономического планирования, правового и информационного обеспечения

Отдел государственной собственности и приватизации

Отдел аренды имущества

Отдел земельных отношений

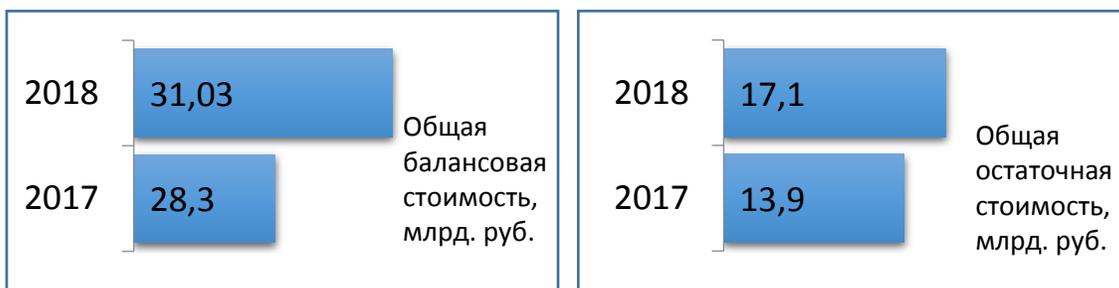
# Итоги деятельности за 2018 год

## Реализация государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области на 2016-2020 годы»

На реализацию программы в областном бюджете на 2018 год предусмотрено **277,2 млн. руб.** Фактически освоено **249,4 млн. руб.** (90%). На содержание аппарата ДИЗО предусмотрено **37,7 млн. руб.**, освоено **37 млн. руб.** (94,4%)

## Реестр государственного имущества Магаданской области

В реестре государственного имущества Магаданской области учтено **137** юридических лиц, имеющее областное имущество (2017 – 141 юридических лиц).



В составе казны Магаданской области учтено **173** объектов имущества (2017 – 166 об.) общей балансовой стоимостью **493 млн. руб.** (2017 – 302 млн. руб.)

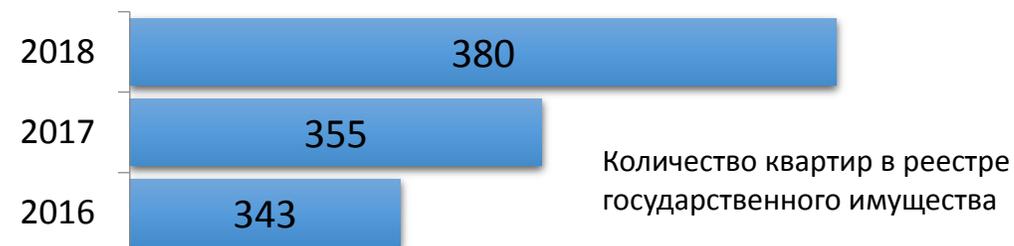
## Регистрация права собственности Магаданской области

Доля зарегистрированных объектов недвижимости



В течение 2018 года зарегистрировано право собственности Магаданской области на **92** объекта недвижимости

## Предоставление служебных жилых квартир

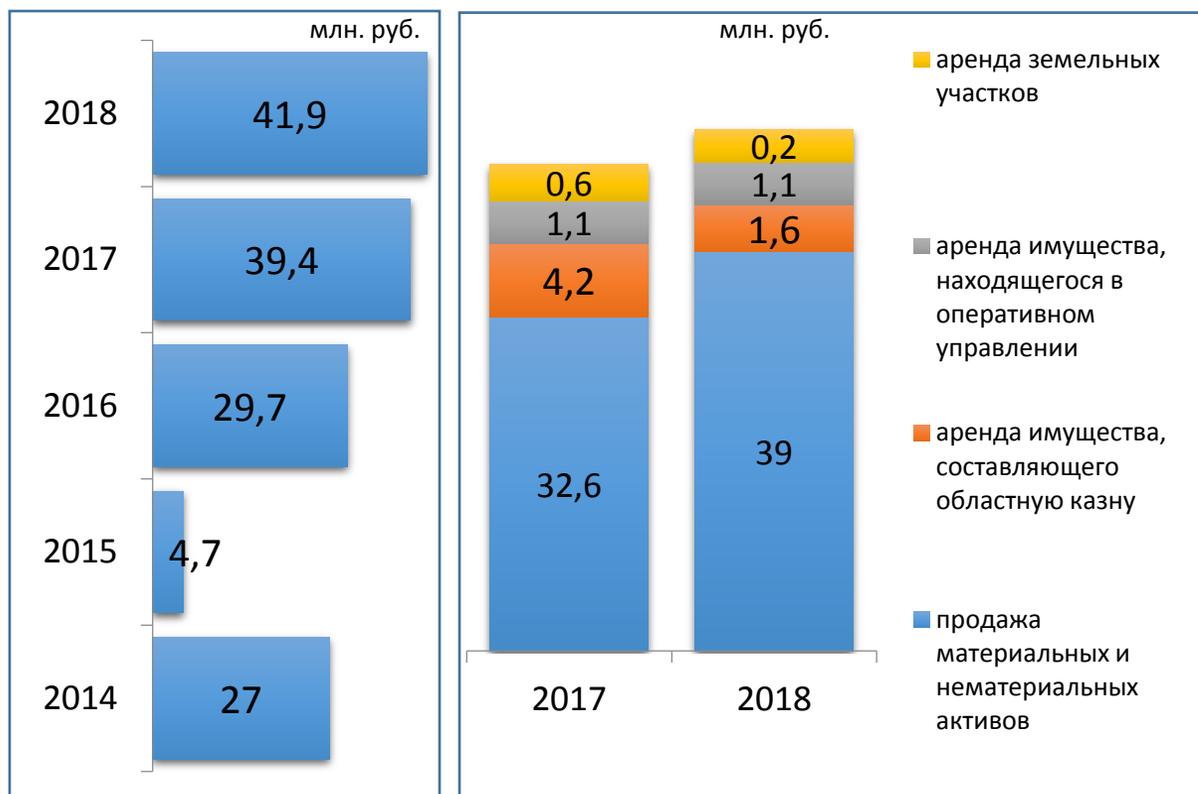


В 2018 году рассмотрено **53** ходатайства органов исполнительной власти области о предоставлении служебных квартир 53 сотрудникам подведомственных учреждений. Все ходатайства удовлетворены

# Итоги деятельности за 2018 год

## Неналоговые доходы от управления и распоряжения государственным имуществом Магаданской области

Обеспечено поступление в областной бюджет в 2018 году **41,9 млн. руб.** (99,1% от планового задания)



## Прогнозный план приватизации

Подлежали приватизации **17** объектов, реализовано **15** объектов государственного имущества



имущественный комплекс «Таватум»



3 объекта недвижимого имущества с земельными участками



спальный корпус в пос. Талая



4 воздушных судна



6 объектов движимого имущества

## Защита имущественных интересов

Департаментом проводилась работа по защите имущественных интересов Магаданской области (**22 судебных дела**) (2017 – 35 судебных дел)

# Итоги деятельности за 2018 год

## Аренда государственного имущества Магаданской области

В аренде находились:

- объекты недвижимости общей площадью **13,2 тыс. кв. м**,
- 1 имущественный комплекс,
- 4 воздушных судна,
- автотранспорт и оборудование



## Аренда государственного имущества Магаданской области субъектами малого предпринимательства

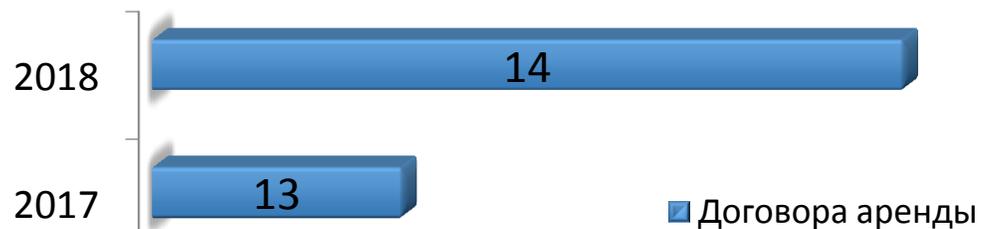
В аренде находились объекты недвижимости:

- помещения общей площадью около **3,5 тыс. кв. м**,
- 1 имущественный комплекс,
- транспортные средства



# Земельные отношения

## Аренда земельных участков



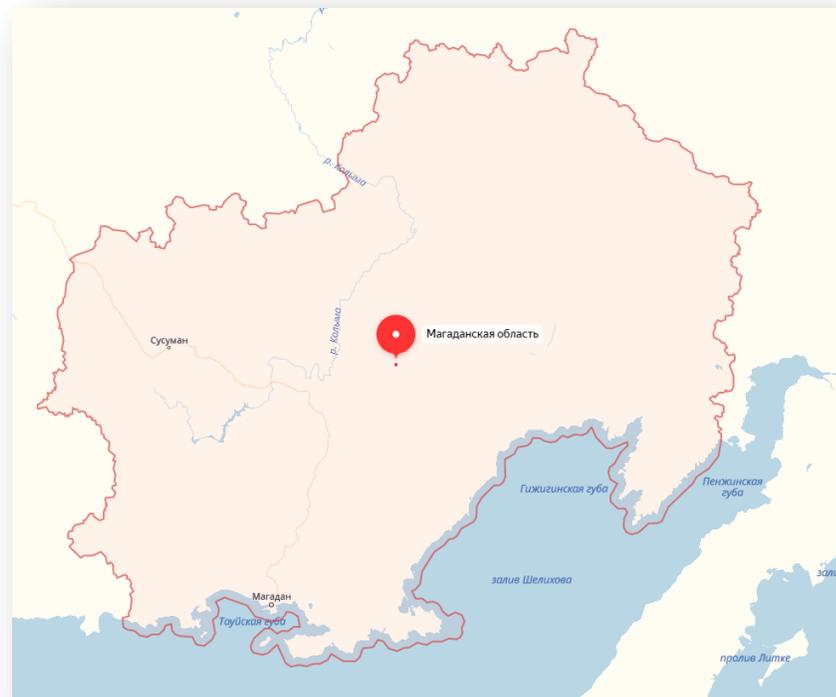
## Перевод земельных участков из одной категории в другую

Рассмотрено **36** ходатайств заинтересованных лиц о переводе **59** земельных участков общей площадью **515,2 га** из одной категории земель в другую

## Описание границ

В 2018 году выполнены работы по описанию границ:

- **20 населенных пунктов** Магаданской области
- **административной границы** Магаданской области с Республикой Саха (Якутия), Камчатским и Хабаровским краями и Чукотским автономным округом



# Функции учредителя подведомственных учреждений

ОГБУ «Магаданский областной эксплуатационный центр»

На финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственной услуги «Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности» в 2018 году предусмотрена субсидия в размере **190 млн. руб.**



Обслуживание и содержание

21

здания и помещения областной собственности

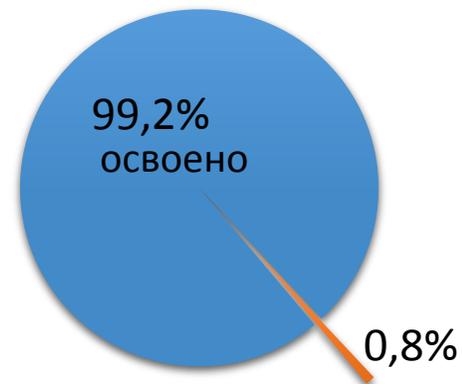
4

объекта муниципальной собственности

22,7 тыс. кв. м

общая площадь обслуживаемых зданий и помещений

Фактически израсходованы средства в сумме **188,6 млн. руб.**



# Функции учредителя подведомственных учреждений

ОГБУ «Социальная прачечная»

На финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственной услуги «Обработка белья для нужд областных учреждений» в 2018 году предусмотрена субсидия в размере **15,2 млн. руб.**



Обработка белья

Фактически израсходованы средства в сумме **14,3 млн. руб.**



16

областных учреждений

124,26 т

белья



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# **ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА 2019 ГОД**

Департамент имущественных и земельных отношений  
Магаданской области

# Цели и задачи департамента имущественных и земельных отношений Магаданской области на 2019 год

ЦЕЛИ

Вовлечение государственного имущества Магаданской области в хозяйственный оборот

Снижение оттока населения в Магаданской области

Создание благоприятных условий для ведения бизнеса в регионе и улучшение инвестиционного климата в Магаданской области

ЗАДАЧИ

Обеспечение системы учета областного имущества (в т. ч. земельных участков)

Организация оценки эффективности использования областного имущества (в т. ч. земельных участков)

Приватизация излишнего неиспользуемого областного имущества (в т. ч. земельных участков)

Передача в возмездное и безвозмездное пользование имущества (в т. ч. земельных участков)

Реализация Федерального закона от 01 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Увеличение количества объектов имущества в перечнях государственного имущества Магаданской области, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Выполнение мероприятий по описанию границ 5 населенных пунктов

Выполнение мероприятий по описанию границ 9 муниципальных образований

Проведение комплексных кадастровых работ в границах 106 кадастровых кварталов

# Целевые показатели деятельности в 2019 году

## ЦЕЛЬ 1. Вовлечение государственного имущества Магаданской области в хозяйственный оборот

100%

Доля актуализированных сведений в реестре государственного имущества Магаданской области

95%

Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области

96%

Доля земельных участков, в отношении которых проведена процедура регистрации права собственности Магаданской области

90%

Исполнение бюджетного задания по неналоговым доходам, администрируемым департаментом

100%

Отношение количества проведенных проверок сохранности и использования по назначению областного государственного имущества к числу запланированных проверок

96%

Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в Прогнозный план приватизации

90%

Доля реализованных объектов приватизации от общего числа объектов, выставленных на продажу

# Целевые показатели деятельности в 2019 году

## ЦЕЛЬ 2. Снижение оттока населения и увеличение качества жизни населения на Дальнем Востоке

1600

Количество предоставленных земельных участков по программе «Дальневосточный гектар»

500

Количество освоенных земельных участков по программе «Дальневосточный гектар»



## Целевые показатели деятельности в 2019 году

### ЦЕЛЬ 3. Создание благоприятных условий для ведения бизнеса в регионе и улучшение инвестиционного климата в Магаданской области

41

Количество объектов имущества в перечнях государственного имущества Магаданской области, предназначенного для предоставления СМП

5

Количество населенных пунктов Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства

40%

Доля земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства РФ, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, расположенных на территории Магаданской области

9

Количество муниципальных образований Магаданской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства