

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Правительство Магаданской области

Адрес: government@49gov.ru

Кому: Мэрия г. Магадана

Адрес: meria@magadangorod.ru

Кому: Департамент имущественных и земельных отношений

Адрес: depimzo@49gov.ru

Кому: Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области

Адрес: priemnaya@ola49.ru

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

(указывается номер кадастрового квартала)	(указывается адрес кадастрового квартала)
49:09:010008	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан, п. Сокол
49:09:010022	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан, п. Сокол
49:09:030124	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030203	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030205	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030206	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030207	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030208	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030209	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030210	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030211	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030212	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030213	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030301	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030304	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030305	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030412	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030414	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030501	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030511	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030609	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030612	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030613	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030704	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан

[illegible]

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(указывается ТУ Росреестра по субъекту Российской Федерации)

почтовый адрес: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 15/7

адрес электронной почты: 49_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: 8(4132) 608850

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(указывается наименование филиала ППК «Роскадастр» - исполнителя работ)

почтовый адрес филиала: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 16а

номер контактного телефона: 8(4132) 697570 (доб. 2033), 697572

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Барабан Ирина Викторовна</u>	<u>Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>32274</u>	<u>29.10.2014</u>	<u>685000, Магаданс кая область, г. Магадан, ул. Горького, д. 16а</u>	<u>filial@49.kada str.ru</u>	<u>8(4132)697570 (доб. 2033)</u>

адрес электронной почты: filial@49.kadastr.ru
(указывается адрес электронной почты отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

номер контактного телефона: 8(4132) 697570 (доб. 2033)
(указывается номер контактного телефона отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу, расположенный по (указывается наименование филиала ППК «Роскадастр» - исполнителя работ)

адресу: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 16а) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	49:09:010008	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан, п. Сокол	
2	49:09:010022	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан, п. Сокол	
3	49:09:030124	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
4	49:09:030203	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
5	49:09:030205	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
6	49:09:030206	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
7	49:09:030207	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
8	49:09:030208	Российская Федерация, Магаданская	

		область, г. Магадан	В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18-00.
9	49:09:030209	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
10	49:09:030210	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
11	49:09:030211	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
12	49:09:030212	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
13	49:09:030213	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
14	49:09:030301	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
15	49:09:030304	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
16	49:09:030305	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
17	49:09:030412	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
18	49:09:030414	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
19	49:09:030501	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
20	49:09:030511	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
21	49:09:030609	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
22	49:09:030612	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
23	49:09:030613	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
24	49:09:030704	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
25	49:09:030706	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
26	49:09:030711	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
27	49:09:030712	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
28	49:09:030715	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
29	49:09:030803	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
30	49:09:030808	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
31	49:09:030902	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
32	49:09:030903	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	

		область, г. Магадан	
33	49:09:030908	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
34	49:09:030909	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
35	49:09:030912	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
36	49:09:030914	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
37	49:09:030915	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
38	49:09:030922	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
39	49:09:031002	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
40	49:09:031007	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
41	49:09:031016	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
42	49:09:031101	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
43	49:09:031205	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
44	49:09:031403	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
45	49:09:031405	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
46	49:09:031501	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
47	49:09:031601	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
48	49:09:031602	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
49	49:09:031603	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
50	49:09:031604	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
51	49:09:031707	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
52	49:09:031708	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
53	49:09:031709	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
54	49:09:031710	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
55	49:09:031711	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
56	49:09:032001	Российская Федерация, Магаданская	

		область, г. Магадан	
57	49:09:032104	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
58	49:09:032105	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
59	49:09:032109	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
60	49:09:032201	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
61	49:09:030204	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
62	49:01:020201	Российская Федерация, Магаданская область, Ольский муниципальный округ, нп Заречный	
63	49:01:040101	Российская Федерация, Магаданская область, Ольский муниципальный округ, с. Гадля	
64	49:01:020119	Российская Федерация, Магаданская область, Ольский муниципальный округ, п. Ола	

Директор
 филиала ППК «Роскадастр»
 по Магаданской области и
 Чукотскому автономному округу

Г.Н. Курочкина