

**СОГЛАСОВАНО:**Заместитель председателя  
Правительства Магаданской области

\_\_\_\_\_ Ю.А. Бодяев

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

**Перспективный план мероприятий на 2019 год  
департамента имущественных и земельных отношений Магаданской области**

№№ п/п	Содержание	Срок исполнения	Ответственные
1.	<b>Мероприятия, проводимые:</b>		
1.1.	<i>Губернатором Магаданской области и Правительством Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
1.2.	<i>Департаментом имущественных и земельных отношений Магаданской области:</i>		
1.2.1.	Актуализация базы данных «Реестр государственного имущества Магаданской области», предоставление информации из реестра заинтересованным лицам	в течение года	Н.Г. Харченко
1.2.2.	Закрепление государственного имущества Магаданской области на праве оперативного управления	в течение года	Н.Г. Харченко
1.2.3	Заключение договоров:		
	- аренды, безвозмездного пользования, хранения государственного имущества Магаданской области	в течение года	Е.И. Арыштаева
	- аренды земельных участков, находящихся в областной собственности	в течение года	Т.И.Попова
	- на выполнение кадастровых работ и работа с подрядчиками по выполнению условий договоров	в течение года	Т.И.Попова
1.2.4	Обеспечение:		
	- защиты имущественных прав и интересов Магаданской области в отношении областного имущества	в течение года	О.А. Соина И.И. Притуло
	- представления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу документов на государственную регистрацию права собственности Магаданской области на объекты недвижимости казны Магаданской области и земельные участки.	в течение года	Н.Г. Харченко Т.И.Попова
1.2.5	Определение перечня кандидатур представителей области в советы директоров и ревизионные комиссии ОАО с государственной долей собственности	февраль-март	Н.Г. Харченко

1.2.6	Организация и проведение:		
	- продажи государственного имущества Магаданской области на аукционе (посредством публичного предложения, без объявления цены) в соответствии с принятыми решениями об условиях приватизации	в течение года	Е.И. Арыштаева
	- торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования государственного имущества Магаданской области	по мере необходимости	Е.И. Арыштаева
1.2.7	Осуществление:		
	- мероприятий согласно утвержденному плану противодействия коррупции в департаменте имущественных и земельных отношений Магаданской области	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н. Тихоновская Д.В. Жерновский
	- контроля за организацией балансодержателями областного имущества технической инвентаризации объектов недвижимости, а также государственной регистрации права государственной собственности, права оперативного управления	в течение года	Н.Г. Харченко
	- мероприятий по организации технической инвентаризации зданий и сооружений – объектов казны Магаданской области	по мере необходимости	Н.Г. Харченко
	- функций администратора неналоговых поступлений в доход областного бюджета от управления и распоряжения областной собственностью: приватизации областного имущества, продажи земельных участков, дивидендов по акциям, находящимся в областной собственности, аренды областного имущества, аренды земельных участков, находящихся в областной собственности	по мере поступления информации	Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- функций по управлению и распоряжению служебными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Магаданской области в установленном порядке, включая принятие распоряжений по распределению служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	по мере поступления документов	Н.Г. Харченко
	- функций уполномоченного органа по осуществлению работ по координации, обобщению и мониторингу информации о состоянии имущественного комплекса на территории Магаданской области с представлением отчетности о состоянии государственного и муниципального имущественных комплексов (за год и полугодие) в Аппарат полномочного представителя Президента РФ в Дальневосточном Федеральном Округе.	до 25 января	Н.Г. Харченко
	- функции по переводу земельных участков из	по мере необходимости	Т.И. Попова

	состава земель одной категории в другую		
	- координации работ и контроль за исполнением органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченных на предоставление земельных участков в безвозмездное пользование в рамках реализации Федерального закона от 01 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Магаданской области	постоянно	Т.И. Попова
	- подготовки материалов, необходимых для определения ежегодного перечня отдельных объектов недвижимого имущества, признаваемых объектами налогообложения, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость	в течение года	Т.И. Попова
	- контроля за исполнением областными государственными бюджетными учреждениями, подведомственными департаменту, государственных заданий, утвержденных в установленном порядке, в текущем финансовом году	ежемесячно	Е.И. Арыштаева Е.Н.Тихоновская
	- мероприятий по взаимодействию с государственной информационной системой о государственных и муниципальных платежах	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- мероприятий по предоставлению государственных услуг посредством системы межведомственного электронного взаимодействия	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- актуализации сведений о государственных услугах (функциях) в Реестре государственных услуг Магаданской области	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- актуализации информации о государственной программе Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы» в государственном реестре документов стратегического планирования	в течение года	Е.О. Самсонова
	- публикации информации о деятельности департамента в региональной информационной системе «Открытый регион»	в течение года	Е.О. Самсонова
	- публикация информации в государственной автоматизированной системе «Управление»	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- мероприятий по взаимодействию с государственной интегрированной информационной системой управления общественными финансами «Электронный бюджет»	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Е.Н.Тихоновская
	- регистрации сотрудников департамента и работников подведомственных учреждений в единой	в течение года	Е.О. Самсонова

	системе идентификации аутентификации (ЕСИА)		
	- мероприятий по сопровождению программного комплекса ведения реестра государственного имущества Магаданской области «БАРС-Реестр»; комплекса расчета арендной платы и контроля поступления денежных средств «БАРС-Аренда»	в течение года	Е.О. Самсонова
1.2.8	Подготовка:		
	- документов по приватизации государственного имущества Магаданской области (недвижимого и движимого)	в соответствии с Прогнозным планом приватизации	Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- отчета о результатах приватизации государственного имущества Магаданской области в 2018 году для представления в Магаданскую областную Думу	февраль	Е.И. Арыштаева
	- проекта государственных заданий в отношении областных государственных бюджетных учреждений, подведомственных департаменту, на очередной финансовый год	до 1 мая	Е.И. Арыштаева
1.2.9	Проведение проверок:		
	- в соответствии с утвержденным Планом - графиком проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества на 2019 год, находящегося в оперативном управлении областных государственных учреждений, в том числе:	январь-декабрь	Н.Г. Харченко О.А. Соина И.И. Притуло Е.И. Арыштаева Т.И. Попова
	- Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Магаданская областная детская библиотека»	январь	
	- Областное государственное бюджетное учреждение "Социальная прачечная"	февраль	
	- Магаданское областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов"	Март	
	Государственное казенное общеобразовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся по адаптированным образовательным программам "Магаданская областная школа - интернат"	апрель	
	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Магаданский областной центр профилактики и борьбы со СПИД"	май	
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Медицинский колледж министерства здравоохранения и демографической политики Магаданской области"	июнь	
	Областное государственное казенное учреждение здравоохранения "Магаданский областной психоневрологический диспансер"	октябрь	

	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Магаданский областной Центр медицинской профилактики"	ноябрь	
	Магаданское областное государственное казенное учреждение социальной поддержки и социального обслуживания населения "Хасынский социальный центр"	декабрь	
	- использования и сохранности областного имущества, находящегося в аренде (безвозмездном пользовании, хранении) физических и юридических лиц, исполнения условий договоров аренды, безвозмездного пользования, хранения областного имущества	в течение года	Е.И. Арыштаева
	-использование земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области, по целевому назначению и разрешенному использованию, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду юридическим и физическим лицам.	в течение года	Т.И.Попова
1.2.10	Проведение работы:		
	- в органах управления ОАО «ТВ-Колыма-Плюс» (общее собрание акционеров, совет директоров) с представителями Магаданской области в указанном ОАО	по мере созыва	Представители департамента имущественных и земельных отношений МО в органах управления ОАО
	- в наблюдательных советах областных автономных учреждений	по мере созыва	Представители департамента имущественных и земельных отношений МО в наблюдательных советах
	- по приему и передаче имущества в рамках реализации положений Федеральных законов от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с разграни-	в течение года	Н.Г. Харченко
1.2.11	Согласование (утверждение) уставов (изменений в уставы) областных государственных учреждений и предприятий	в течение года	О.А. Соина И.И. Притуло
1.2.12	Обеспечение деятельности комиссии:		
	- по обследованию государственного имущества и внесению предложений о целесообразности его дальнейшего использования	в течение года	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева
	- по принятию решений о передаче государственного имущества Магаданской области в долгосрочную аренду (1 год и более)	в течение года	Е.Г. Трубина Е.И. Арыштаева
	- по предоставлению служебных жилых помещений	в течение года	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко И.И. Притуло

	-по осуществлению экспертизы документов, представленных для решения вопросов приватизации служебных жилых помещений	в течение года	Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г.Харченко
1.3.	<b>Мероприятия, проводимые органами исполнительной власти и структурными подразделениями аппарата губернатора Магаданской обл.</b>	не планируется	
2.	<b>Мероприятия по реализации федеральных и областных государственных программ</b>		
2.1.	Выполнение мероприятий по реализации Федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 года № 903	в течение года	Т.И. Попова
2.1.1.	Проведение организационных мероприятий в целях выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований комплексных кадастровых работ в границах городских округов Магаданской области	в течение года	Т.И. Попова
2.2.	Выполнение мероприятий по реализации Государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы» в рамках подпрограммы «Совершенствование системы управления в сфере имущественно - земельных отношений Магаданской области на 2019-2024 годы»	в течение года	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко Т.И. Попова
2.2.1.	Проведение организационных мероприятий в целях выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований комплексных кадастровых работ в границах городских округов Магаданской области	в течение года	Т.И. Попова
2.3.	Выполнение мероприятий по реализации Государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы в рамках подпрограммы «Описание границ муниципальных образований Магаданской области и границ населенных пунктов Магаданской области на 2019-2020 годы»	в течение года	Т.И. Попова
2.3.1	Обеспечение подготовки и проведения электронного аукциона с целью определения исполнителя работ по описанию границ населенных пунктов Магаданской области	январь-март	Т.И. Попова
2.3.2	Обеспечение подготовки и проведения электронного аукциона с целью определения исполнителя работ по описанию границ муниципальных образований Магаданской области	январь-март	Т.И. Попова
2.3.3	Заключение государственных контрактов по итогам проведенных аукционов	март-апрель	Т.И. Попова

2.3.4	Работа с подрядчиками по исполнению условий контрактов на выполнение работ по описанию границ муниципальных образований и населенных пунктов Магаданской области	на протяжении срока действия контрактов	Т.И. Попова
3.	<b>Подготовка и проведение заседаний советов, комиссий и других коллегиальных органов, совещаний, массовых мероприятий:</b>		
3.1.	<i>С участием губернатора Магаданской области, председателем Правительства Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
3.2.	Заседание Межведомственной комиссии с участием заместителя председателя Правительства Магаданской области по организации взаимодействия уполномоченных органов государственной власти и местного самоуправления при выявлении имущества для включения его в соответствующие перечни государственного и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	по мере необходимости	А.Г. Просин Е.И. Арыштаева
4.	<b>Разработка проектов:</b>		
4.1.	<i>Законов Магаданской области</i>		
4.1.1.	- проекта Закона Магаданской области «О внесении изменений в Устав Магаданской области в части уточнения описания административной границы Магаданской области»	1 квартал	О.А. Соина Т.И. Попова
4.2.	<i>Нормативных правовых актов губернатора Магаданской области, председателя Правительства Магаданской области:</i>	<i>не планируется</i>	
4.3.	<i>Нормативных правовых актов Правительства Магаданской области:</i>		
4.3.1	- по приему и передаче имущества в рамках реализации положений Федеральных законов от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с разграничением полномочий	в течение года	О.А. Соина Н.Г. Харченко
4.3.2	- по внесению изменений в нормативно - правовые акты, регулирующие вопросы передачи государственного имущества Магаданской области в федеральную и муниципальную собственность, аренды, безвозмездного пользования и приватизации областного имущества	в течение года	О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева
	- проекта Прогнозного плана приватизации государственного имущества Магаданской области на 2020 год	4 квартал	О.А. Соина Е.И. Арыштаева
5.	<b>Вопросы вносимые:</b>		
5.1.	<i>На рассмотрение Совета территории Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
5.2.	<i>На заседания Правительства Магаданской области</i>		

	- отчет о результатах приватизации государственного имущества Магаданской области в 2018 году для представления в Магаданскую областную	февраль	Е.И. Арыштаева
6.	<b>Совместные совещания:</b>		
6.1.	С территориальными органами федеральных органов исполнительной власти	не планируется	
6.2.	С органами местного самоуправления	не планируется	
6.3.	С общественными объединениями(организациями)	не планируется	
7.	<b>Организация контроля за исполнением нормативных правовых актов и поручений губернатора</b>		
7.1.	Осуществление контроля за исполнением нормативных правовых актов и поручений губернатора	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская
8.	<b>Работа с обращениями граждан</b>		
8.1.	Работа с обращениями юридических и физических лиц	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская Д.В. Жерновский
9.	<b>Работа с муниципальными образованиями области</b>		
9.1.	Оказание консультативной, методической и практической помощи администрациям муниципальных образований области по вопросам: управления и распоряжения имуществом, земельных отношений, перераспределения муниципального имущества между муниципальными образованиями, передачи имущества с одного уровня собственности на другой, в связи с разграничением полномочий в соответствии с федеральным законодательством	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И.Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская
10.	<b>Организационная, кадровая, учебно-методическая работа</b>	не планируется	
11.	<b>Командировки в муниципальные образования области</b>	не планируются	

\* место проведения мероприятий департамента имущественных и земельных отношений Магаданской области - г. Магадан, ул. Пролетарская, дом 14.

Руководитель департамента  
имущественных и земельных  
отношений Магаданской области

А.Г. Просин