

СОГЛАСОВАНО:Заместитель председателя
Правительства Магаданской области_____ Т.Н. Атанова
«__» _____ 2017 г.**Перспективный план мероприятий на 2018 год
департамента имущественных и земельных отношений Магаданской области**

№№ п/п	Содержание	Срок исполнения	Ответственные
1.	Мероприятия, проводимые:		
1.1.	<i>Губернатором Магаданской области и Правительством Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
1.2.	<i>Департаментом имущественных и земельных отношений Магаданской области:</i>		
1.2.1.	Актуализация базы данных «Реестр государственного имущества Магаданской области», предоставление информации из реестра заинтересованным лицам	в течение года	Н.Г. Харченко
1.2.2.	Закрепление государственного имущества Магаданской области на праве оперативного управления	в течение года	Н.Г. Харченко
1.2.3	Заключение договоров:		
	- аренды, безвозмездного пользования, хранения государственного имущества Магаданской области	в течение года	Е.И. Арыштаева
	- аренды земельных участков, находящихся в областной собственности	в течение года	Т.И. Попова
	- на выполнение кадастровых работ и работа с подрядчиками по выполнению условий договоров	в течение года	Т.И. Попова
1.2.4	Обеспечение:		
	- защиты имущественных прав и интересов Магаданской области в отношении областного имущества	в течение года	О.А. Соина
	- представления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу документов на государственную регистрацию права собственности Магаданской области на объекты недвижимости казны Магаданской области и земельные участки.	в течение года	Н.Г. Харченко Т.И. Попова

1.2.5	Определение перечня кандидатур представителей области в советы директоров и ревизионные комиссии ОАО с государственной долей собственности	февраль-март	Н.Г. Харченко
1.2.6	Организация и проведение:		
	- продажи государственного имущества Магаданской области на аукционе (посредством публичного предложения, без объявления цены) в соответствии с принятыми решениями об условиях приватизации	в течение года	Е.И. Арыштаева
	- торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования государственного имущества Магаданской области	по мере необходимости	Е.И. Арыштаева
1.2.7	Осуществление:		
	- мероприятий согласно утвержденному плану противодействия коррупции в департаменте имущественных и земельных отношений Магаданской области	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н. Тихоновская В.В. Ефремов
	- контроля за организацией балансодержателями областного имущества технической инвентаризации объектов недвижимости, а также государственной регистрации права государственной собственности, права оперативного управления	в течение года	Н.Г. Харченко
	- мероприятий по организации технической инвентаризации зданий и сооружений – объектов казны Магаданской области	по мере необходимости	Н.Г. Харченко
	- функций администратора неналоговых поступлений в доход областного бюджета от управления и распоряжения областной собственностью: приватизации областного имущества, продажи земельных участков, дивидендов по акциям, находящимся в областной собственности, аренды областного имущества, аренды земельных участков, находящихся в областной собственности	по мере поступления информации	Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- функций по управлению и распоряжению служебными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Магаданской области в установленном порядке, включая принятие распоряжений по распределению служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Магаданской области	по мере поступления документов	Н.Г. Харченко
	- функций уполномоченного органа по осуществлению работ по координации, обобщению и мониторингу информации о состоянии имущественного комплекса на территории Магаданской области с - представлением отчетности о состоянии государ-	до 25 января, до 25 июля	Н.Г. Харченко

	ственного и муниципального имущественных комплексов (за год и полугодие) в Аппарат полномочного представителя Президента РФ в Дальневосточном Федеральном Округе.		
	- функции по переводу земельных участков из состава земель одной категории в другую	по мере необходимости	Т.И.Попова
	- координации работ и контроль за исполнением органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченных на предоставление земельных участков в безвозмездное пользование в рамках реализации Федерального закона от 01 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Магаданской области	постоянно	Т.И. Попова
	- подготовки материалов, необходимых для определения ежегодного перечня отдельных объектов недвижимого имущества, признаваемых объектами налогообложения, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость	в течение года	Т.И. Попова
	- контроля за исполнением областными государственными бюджетными учреждениями, подведомственными департаменту, государственных заданий, утвержденных в установленном порядке, в текущем финансовом году	ежемесячно	Е.И. Арыштаева Е.Н.Тихоновская
	- мероприятий по взаимодействию с государственной информационной системой о государственных и муниципальных платежах	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- мероприятий по предоставлению государственных услуг посредством системы межведомственного электронного взаимодействия	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- актуализации сведений о государственных услугах (функциях) в Реестре государственных услуг Магаданской области	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- актуализации информации о государственной программе Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы» в государственном реестре документов стратегического планирования	в течение года	Е.О. Самсонова
	- публикации информации о деятельности департамента в региональной информационной системе	в течение года	Е.О. Самсонова

	«Предоставление информации о деятельности органов исполнительной власти Магаданской области в сети Интернет»		
	- публикация информации в государственной автоматизированной системе «Управление»	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- мероприятий по взаимодействию с государственной интегрированной информационной системой управления общественными финансами «Электронный бюджет»	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Е.Н.Тихоновская
	- регистрации сотрудников департамента и работников подведомственных учреждений в единой системе идентификации аутентификации (ЕСИА)	в течение года	Е.О. Самсонова
	- мероприятий по сопровождению программного комплекса ведения реестра государственного имущества Магаданской области «БАРС-Реестр»; комплекса расчета арендной платы и контроля поступления денежных средств «БАРС-Аренда»	в течение года	Е.О. Самсонова
1.2.8	Подготовка:		
	- документов по приватизации находящихся в областной собственности акций, иного (недвижимого и движимого) государственного имущества Магаданской области	в соответствии с Прогнозным планом приватизации	Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- отчета о результатах приватизации государственного имущества Магаданской области в 2017 году для представления в Магаданскую областную Думу	февраль	Е.И. Арыштаева
	- проекта государственных заданий в отношении областных государственных бюджетных учреждений, подведомственных департаменту, на очередной финансовый год	до 1 мая	Е.И. Арыштаева
	- актуализация ведомственных перечней государственных услуг, оказываемых подведомственными департаменту учреждениями	по мере необходимости	Е.И. Арыштаева
1.2.9	Проведение проверок:		
	- в соответствии с утвержденным Планом - графиком проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества на 2018 год, находящегося в оперативном управлении областных государственных учреждений, в том числе:	январь-декабрь	Н.Г. Харченко О.А. Соина Е.И. Арыштаева Т.И. Попова
	- Магаданское областное государственное бюджетное учреждение социальной поддержки населения «Магаданский областной центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями»	январь	

	- Государственное автономное учреждение культуры «Образовательное творческое объединение культуры»	февраль	
	- Государственное казенное образовательное учреждение для обучающихся по адаптированным образовательным программам «Магаданский областной центр образования № 2»	март	
	- Магаданское областное государственное казенное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Психоневрологический интернат «Снежное»	апрель	
	- Магаданское областное государственное казенное учреждение социальной поддержки и социального обслуживания населения «Генькинский социальный центр»	май	
	- Магаданское областное государственное казенное учреждение «Генькинский центр занятости населения»	июнь	
	- Областное государственное казенное учреждение здравоохранения «Магаданский территориальный центр медицины катастроф»	октябрь	
	- Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Магаданский областной противотуберкулезный диспансер»	ноябрь	
	- Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Магаданская областная станция переливания крови»	декабрь	
	- использования и сохранности областного имущества, находящегося в аренде (безвозмездном пользовании, хранении) физических и юридических лиц, исполнения условий договоров аренды, безвозмездного пользования, хранения областного имущества	в течение года	Е.И. Арыштаева
	-использование земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области, по целевому назначению и разрешенному использованию, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду юридическим и физическим лицам.	в течение года	Т.И.Попова
1.2.10	Проведение работы:		
	- в органах управления ОАО с областной долей собственности (общие собрания акционеров, советы директоров), с представителями Магаданской области в указанных ОАО	по мере созыва	Представители департамента имущественных и земельных отношений МО в органах управления ОАО
	- в наблюдательных советах автономных учреждений	по мере созыва	Представители департамента имущественных и земельных отношений МО в наблюдательных советах

	- по приему и передаче имущества в рамках реализации положений Федеральных законов от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с разграничением полномочий	в течение года	Н.Г. Харченко
1.2.11	Согласование (утверждение) уставов (изменений в уставы) областных государственных учреждений и предприятий	в течение года	О.А. Соина
1.2.12	Обеспечение деятельности комиссии:		
	- по обследованию государственного имущества и внесению предложений о целесообразности его дальнейшего использования	в течение года	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева
	- по принятию решений о передаче государственного имущества Магаданской области в долгосрочную аренду (1 год и более)	в течение года	Е.Г. Трубина Е.И. Арыштаева
	- по предоставлению служебных жилых помещений	в течение года	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко
	- по осуществлению экспертизы документов, представленных для решения вопросов приватизации служебных жилых помещений	в течение года	Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко
1.3.	Мероприятия, проводимые органами исполнительной власти и структурными подразделениями аппарата губернатора Магаданской области	не планируется	
2.	Мероприятия по реализации основных положений Послания Президента РФ Федеральному собранию РФ, Указов, постановлений и распоряжений Президента и Правительства Российской Федерации		
	- осуществление работы в соответствии с планом мероприятий Правительства Магаданской области по реализации основных положений Послания Президента РФ Федеральному собранию РФ	в соответствии со сроками, установленными планом мероприятий	Е.И. Арыштаева
3.	Мероприятия по реализации федеральных и областных государственных программ		
3.1.	Выполнение мероприятий по реализации подпрограммы «Совершенствование системы управления в сфере имущественно - земельных отношений Магаданской области на 2016-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы	В соответствии со сроками, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Магаданской области	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова

3.2.	По реализации Подпрограммы «Описание границ Магаданской области с другими субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов Магаданской области и проведение комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области» на 2016-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы		
3.2.1	Обеспечение подготовки и проведения электронного аукциона с целью определения исполнителя работ по описанию границ населенных пунктов Магаданской области	январь - март	Т.И. Попова
3.2.2	Обеспечение подготовки и проведения электронного аукциона с целью определения исполнителя работ по описанию границ Магаданской области с другими субъектами Российской Федерации	январь - март	Т.И. Попова
3.2.3	Заключение государственных контрактов по итогам проведенных аукционов.	апрель-май	Т.И. Попова
3.2.4	Работа с подрядчиками по выполнению условий контрактов на выполнение работ по описанию границ Магаданской области с другими субъектами Российской Федерации и по описанию границ населенных пунктов Магаданской области	согласно сроку действия контракта	Т.И. Попова
3.3	Проведение организационных мероприятий в целях выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований комплекса кадастровых работ в границах городских округов Магаданской области	первое полугодие	Т.И. Попова
4.	Подготовка и проведение заседаний советов, комиссий и других коллегиальных органов, совещаний, массовых мероприятий:		
4.1.	<i>С участием губернатора Магаданской области, председателем Правительства Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
4.2.	<i>С участием вице – губернатора ,первого заместителя председателя Правительства Магаданской области ; заместителей председателя Правительства Магаданской области, заместителей губернатора, министров</i>	<i>не планируется</i>	
5.	Разработка проектов:		
5.1.	<i>Законов Магаданской области</i>		

5.1.1	- проект закона Магаданской области «О максимальной цене на выполнение на территории Магаданской области работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	1 квартал	О.А. Соина Т.И. Попова
5.1.2	- проект закона Магаданской области «О внесении изменений в Закон Магаданской области от 14.02.2002 № 232-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Магаданской области» (в части дополнения перечня лиц, имеющих право представлять интересы Магаданской области в коммерческих организациях)	1 квартал	И.И. Притуло
5.1.3	- проект закона Магаданской области «О бесплатном предоставлении гражданам садовых и огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Магаданской области»	2 квартал	О.А. Соина Т.И. Попова
5.2.	<i>Нормативных правовых актов губернатора Магаданской области, председателя Правительства Магаданской области:</i>		
5.2.1	- проекта постановления губернатора Магаданской области «О списании задолженности по арендным платежам» в соответствии с постановлением администрации Магаданской области от 28.07.2008 № 228-па «Об утверждении Порядка списания задолженности по арендной плате за использование государственным имуществом Магаданской области и пеням»	по мере необходимости	О.А. Соина Е.И. Арыштаева
5.3.	<i>Нормативных правовых актов Правительства Магаданской области:</i>		
5.3.1	- по приему и передаче имущества в рамках реализации положений Федеральных законов от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с разграничением полномочий	в течение года	О.А. Соина Н.Г. Харченко
5.3.2	- по внесению изменений в нормативно - правовые акты, регулирующие вопросы передачи государственного имущества Магаданской области в	в течение года	О.А. Соина Н.Г. Харченко

	федеральную и муниципальную собственность, аренды, безвозмездного пользования и приватизации областного имущества		Е.И. Арыштаева
5.3.3.	- проекта Прогнозного плана приватизации государственного имущества Магаданской области на 2019 год	4 квартал	О.А. Соина Е.И. Арыштаева
6.	Вопросы вносимые:		
6.1.	<i>На рассмотрение Совета территории Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
6.2.	<i>На заседания Правительства Магаданской области:</i>		
	- отчет о результатах приватизации государственного имущества Магаданской области в 2017 году для представления в Магаданскую областную Думу	февраль	Е.И. Арыштаева
7.	Совместные совещания:		
7.1.	<i>С территориальными органами федеральных органов исполнительной власти</i>	<i>не планируется</i>	
7.2.	<i>С органами местного самоуправления</i>	<i>не планируется</i>	
7.3.	<i>С общественными объединениями(организациями)</i>	<i>не планируется</i>	
8.	Организация контроля за исполнением нормативных правовых актов и поручений губернатора		
8.1.	Осуществление контроля за исполнением нормативных правовых актов и поручений губернатора	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская
9.	Работа с обращениями граждан		
9.1.	Работа с обращениями юридических и физических лиц	в течение года	А.Г. Просин Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская В.В. Ефремов
10.	Работа с муниципальными образованиями области		
10.1.	Оказание консультативной, методической и практической помощи администрациям муниципаль-	в течение	А.Г. Просин

	ных образований области по вопросам: управления и распоряжения имуществом, земельных отношений, перераспределения муниципального имущества между муниципальными образованиями, передачи имущества с одного уровня собственности на другой, в связи с разграничением полномочий в соответствии с федеральным законодательством	года	Е.Г. Трубина О.А. Соина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н. Тихоновская
11.	Организационная, кадровая, учебно-методическая работа		
12.	Командировки в муниципальные образования области:		
	В соответствии с утвержденным Планом-графиком проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества Магаданской области на 2018 год:		
	- Тенькинский район, п. Усть-Омчуг	май-июнь	Н.Г. Харченко

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений Магаданской области

А.Г. Просин