



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ  
УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ  
www.upravlenie-gkh.ru

## ПРОГРАММА

# XII ВСЕРОССИЙСКИЙ ПРАКТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР «РЕФОРМА КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА: ТАРИФНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТРАСЛИ»

ОРГАНИЗАТОР:



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ  
УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ

### В программе семинара:

- Стратегия развития ЖКХ до 2035 года
- Дополнительные источники финансирования предприятий ЖКХ
- Онлайн-кассы: обязанности РСО при приёме платы за ЖКУ
- Практика прямых договоров между РСО и потребителями
- Подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Новый порядок обращения с ТКО как с коммунальной услугой
- Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий теплоснабжения
- Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий водоснабжения и водоотведения
- Тарифное и антимонопольное регулирование отношений в сфере обращения с ТКО
- Система кадрового обеспечения в ЖКХ
- ГЧП: концессионные соглашения
- Бизнес-кейсы

**МОСКВА 24-25 ОКТЯБРЯ 2019**

Город Москва  
Конгресс-центр ГК «Измайлово»,  
корпус «Вега»  
Измайловское шоссе, д. 71, корп. 3В

### Координатор проекта

Губайдулин Ильяс Максutowич  
тел.: +7 (905) 574-97-84, e-mail: ilyas@od-group.ru

### Исполнительная дирекция

Информационный портал «Управление ЖКХ»,  
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549,  
тел. / факс: +7-499-372-10-39 www.upravlenie-gkh.ru

# ХII ВСЕРОССИЙСКИЙ ПРАКТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР «РЕФОРМА КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА: ТАРИФНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТРАСЛИ»

## В программе семинара

- Стратегия развития ЖКХ до 2035 года
- Дополнительные источники финансирования предприятий ЖКХ
- Онлайн-кассы: обязанности РСО при приёме платы за ЖКУ
- Практика прямых договоров между РСО и потребителями
- Подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Новый порядок обращения с ТКО как с коммунальной услугой
- Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий теплоснабжения
- Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий водоснабжения и водоотведения
- Тарифное и антимонопольное регулирование отношений в сфере обращения с ТКО
- Система кадрового обеспечения в ЖКХ
- ГЧП: концессионные соглашения
- Бизнес-кейсы

## Спикеры

- Представители Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
- Представители Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Представители Федеральной антимонопольной службы
- Представители Министерства экономического развития Российской Федерации
- Эксперты-практики отрасли

## Повышение квалификации

В рамках семинара пройдет повышение квалификации от ведущих профильных ВУЗов страны:

- Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой»
- Университета Минстроя НИИСФ РААСН
- Российского экономического университета имени Г.В. Плеханова
- РАНХиГС при Президенте Российской Федерации

# ПРОГРАММА СЕМИНАРА\*

## Первый день, 24 октября

8:30 – 10:00	Регистрация участников	Фойе	3 этаж
	Приветственный кофе	Ресторан «Измайловский дворик»	2 этаж
10:00 – 11:40	Пленарное заседание	Зал «Суриков-Васнецов»	3 этаж
	<b>Перспективы развития и планируемые изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования</b>		
11:40 – 12:00	Перерыв		
12:00 – 13:30	Тематическая секция	Зал «Суриков-Васнецов»	3 этаж
	<b>Прямые договоры с собственниками МКД. Работа с неплательщиками</b>		
13:30 – 15:00	Обед	Ресторан «Вега»	2 этаж
15:00 – 17:00	Бизнес-кейсы проходят в параллельном режиме		
	Бизнес-кейс	Зал «Фантазия-Вдохновение»	3 этаж
	<b>Бизнес-кейс для предприятий водоснабжения/водоотведения</b>		
	Бизнес-кейс	Зал «Конструктор»	3 этаж
	<b>Бизнес-кейс для предприятий теплоснабжения</b>		
17:00 – 18:00	Фуршет	Ресторан «Измайловский дворик»	2 этаж

## Второй день 25 октября

9:00 – 10:00	Утренний кофе	Ресторан «Измайловский дворик»	2 этаж
10:00–13:00	Секции проходят в параллельном режиме		
	Тематическая секция	Зал «Суриков»	
	<b>Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий водоснабжения и водоотведения</b>		
	Тематическая секция	Зал «Васнецов»	3 этаж
	<b>Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий теплоснабжения</b>		
	Тематическая секция	Зал «Фантазия»	3 этаж
	<b>Новый порядок обращения с ТКО как с коммунальной услугой</b>		
13:00 – 14:30	Обед	Ресторан «Вега»	2 этаж
14:30 – 15:30	Секции проходят в параллельном режиме		
	Тематическая секция	Зал «Суриков-Васнецов»	3 этаж
	<b>Подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения</b>		
	Тематическая секция	Зал «Фантазия»	3 этаж
	<b>Тарифное и антимонопольное регулирование отношений в сфере обращения с ТКО</b>		
15:30 – 15:50	Перерыв		
15:50 – 17:00	Тематическая секция	Зал «Суриков-Васнецов»	3 этаж
	<b>ГЧП: концессионные соглашения</b>		

\*По независящим от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.

## Первый день, 24 октября

08:30 – 10:00

Регистрация участников ..... Фойе ..... 3 этаж

Приветственный кофе ..... Ресторан «Измайловский дворик»...2 этаж

10:00 – 11:40

Пленарное заседание ..... Зал «Суриков-Васнецов» ..... 3 этаж

## Перспективы развития и планируемые изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования

### Темы

- Стратегия развития ЖКХ до 2035 года
- Дополнительные источники финансирования предприятий ЖКХ
- Онлайн-кассы: обязанности РСО при приеме платы за ЖКУ
- Новые правила обращения с ТКО
- Система кадрового обеспечения в ЖКХ

### Модератор

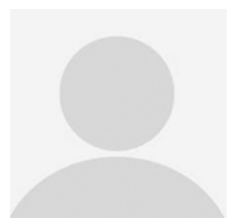


#### Маликова Ирина Петровна

Генеральный директор ООО «Институт управления ЖКХ»

Тема выступления: «Профессиональные стандарты»

### Спикеры



Представитель Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации



#### Олейникова Ольга Анатольевна

Независимый эксперт, Ранее – Заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Тема выступления: «Планируемые изменения в правилах обращения с ТКО»



#### Бадмаев Виталий Саналович

Советник отдела энергоэффективности ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ»

Тема выступления: «Условия и порядок получения средств из ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ». Федеральная программа 60/40»

Дискуссионное время

11:40 – 12:00

Перерыв

## Прямые договоры с собственниками МКД. Работа с неплательщиками

### Темы

- ПП РФ от 13 июля 2019 г. № 897 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу договорных отношений между собственниками помещений в многоквартирных домах и ресурсоснабжающими организациями»
- Прямые договоры в новостройках, прямые договоры в домах с ИТП, оформление документации ОССП и другие
- Случаи и порядок взаимодействия ресурсоснабжающей и управляющей организации при «прямом» договоре

### Спикеры



#### Оганиян Сурен Артурович

Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы

**Тема выступления:** «Правовое и антимонопольное регулирование отношений между РСО и лицами, осуществляющими деятельность по управлению МКД»



#### Маликова Ирина Петровна

Генеральный директор ООО «Институт управления ЖКХ»

**Тема выступления:** «Практика перехода на прямые договора РСО с потребителями коммунальных услуг»



#### Шершовец Елена Владимировна

Член Экспертного Совета Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО «Качество. Инновации. Технологии»

Дискуссионное время

13:30 – 15:00

Обед ..... Ресторан «Вега» ..... 2 этаж

15:00 – 17:00

Бизнес-кейсы

Проходят в параллельном режиме

Бизнес-кейс ..... Зал «Фантазия-Вдохновение» ..... 3 этаж

## Бизнес-кейс для предприятий водоснабжения/водоотведения

Бизнес-кейс ..... Зал «Конструктор» ..... 3 этаж

## Бизнес-кейс для предприятий теплоснабжения



## Ведущая бизнес-кейса



### Гиличинская Ольга Львовна

Член рабочей группы при Экспертном Совете Федеральной антимонопольной службы, Заместитель директора ООО ИТЦ «Энергоэффект»

17:00 – 18:00

Фуршет ..... Ресторан «Измайловский дворик» ..... 2 этаж

## Второй день, 25 октября

09:00 – 10:00

Утренний кофе ..... Ресторан «Измайловский дворик»..2 этаж

10:00 – 13:00

Тематические секции

Проходят в параллельном режиме

Тематическая секция ..... Зал «Суриков»..... 3 этаж

## Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий водоснабжения и водоотведения

### Темы

- Двухэтапная индексация тарифных ставок
- Особенности долгосрочного тарифного регулирования
- Применение повышающих коэффициентов
- Методы расчета выпадающих доходов
- Рассмотрение разногласий по тарифам
- Досудебный порядок рассмотрения разногласий
- Антимонопольный контроль

### Спикеры



### Касаткина Ирина Анатольевна

Начальник отдела антимонопольного контроля  
Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной  
антимонопольной службы



### Ковалева Ольга Валерьевна

Советник отдела антимонопольного контроля  
Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной  
антимонопольной службы



### Эпштейн Александр Дмитриевич

Заместитель Исполнительного директора Российской Ассоциации  
водоснабжения и водоотведения

**Тема выступления:** «Условия и порядок получения средств  
из ФЦП «Чистая вода»



**Кухарева Ольга Александровна**

Заместитель директора по правовым и корпоративным вопросам  
ГК «Российские коммунальные системы», Член рабочей группы  
Экспертного совета по вопросам ЖКХ при ФАС России

Тематическая секция ..... Зал «Васнецов» ..... 3 этаж

## Тарифное и антимонопольное регулирование предприятий теплоснабжения

### Темы

- Двухэтапная индексация тарифных ставок
- Особенности долгосрочного тарифного регулирования
- Применение повышающих коэффициентов
- Свободные цены на теплоснабжение
- Методы расчета выпадающих доходов
- Рассмотрение разногласий по тарифам
- Досудебный порядок рассмотрения разногласий
- Антимонопольный контроль
- Переход на эталонный принцип регулирования

### Спикеры



**Цышевская Елена Витальевна**

Заместитель начальника Управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы



**Адодина Анастасия Олеговна**

Заместитель начальника Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы

**Тема выступления:** «Тарифное регулирование методом эталонных затрат»



**Гиличинская Ольга Львовна**

Член рабочей группы при Экспертном Совете Федеральной антимонопольной службы, Заместитель директора ООО ИТЦ «Энергоэффект»



**Миофьева Галина Алексеевна**

Экономист-практик, консультант в сфере ценообразования и тарифов ЖКХ, аттестованный аудитор

Дискуссионное время

## Новый порядок обращения с ТКО как с коммунальной услуги

### Темы

- Критерии отнесения отходов к ТКО
- Вывоз, транспортировка и передача отходов
- Система штрафов при нарушении экологических требований

### Спикеры



#### **Толстокорова Оксана Николаевна**

Советник Департамента конкуренции, энергоэффективности и экологии Министерства экономического развития Российской Федерации



#### **Олейникова Ольга Анатольевна**

Независимый эксперт, Ранее – Заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации



#### **Шерешовец Елена Владимировна**

Член Экспертного Совета Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО «Качество. Инновации. Технологии»

Дискуссионное время

13:00 – 14:30

Обед ..... Ресторан «Вега» ..... 2 этаж

14:30 – 15:30

**Тематические секции**

Проходят в параллельном режиме

Тематическая секция ..... Зал «Суриков-Васнецов» ..... 3 этаж

## Подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

### Темы

- Последние изменения в порядке подключения
- Плата за технологическое присоединение к сетям теплоснабжения
- Изменения платы за подключение к сетям водоснабжения в 2019 году
- Антимонопольное регулирование в сфере технологического присоединения



## Спикеры



### **Цышевская Елена Витальевна**

Заместитель начальника управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы



### **Гиличинская Ольга Львовна**

Член рабочей группы при Экспертном Совете Федеральной антимонопольной службы, Заместитель директора ООО ИТЦ «Энергоэффект»

Тематическая секция ..... Зал «Фантазия» ..... 3 этаж

## Тарифное и антимонопольное регулирование отношений в сфере обращения с ТКО

### Темы

- Расчет и корректировка единого тарифа на 2020 год
- Введение регулируемых тарифов на транспортировку

### Спикеры



### **Касаткина Ирина Анатольевна**

Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы



### **Птушкина Ольга Викторовна**

Заместитель начальника отдела работы с региональными органами регулирования Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы

Дискуссионное время

15:30 – 15:50

Перерыв

15:50 – 17:00

Тематическая секция ..... Зал «Суриков-Васнецов» ..... 3 этаж

## ГЧП: концессионные соглашения

### Спикер



### **Гиличинская Ольга Львовна**

Член рабочей группы при Экспертном Совете Федеральной антимонопольной службы, Заместитель директора ООО ИТЦ «Энергоэффект»

Дискуссионное время

# ЭКСКУРСИОННАЯ ПРОГРАММА

Мы рады предложить участникам мероприятия два варианта экскурсионной программы.

Необходима отдельная регистрация.

**Подробная информация:**

Анна Рубеновна Карапетян:

+7-977-180-79-49,

a.karapetyan@od-group.ru

## КРУИЗ ПО МОСКВЕ-РЕКЕ НА ЯХТЕ

24 ОКТЯБРЯ В 18:30, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ 4-5 ЧАСОВ

В программу экскурсии входит:

- Круиз на Яхте Royal Moscow от причала Гостиница «Украина»
- Ресторанный сервис на борту
- Исторические виды центра столицы



## ЭКСКУРСИЯ В МОСКВА-СИТИ «САМЫЕ ВЫСОКИЕ В МИРЕ ФАБРИКИ МОРОЖЕНОГО И ШОКОЛАДА»

24 ОКТЯБРЯ В 18:30, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ 4-5 ЧАСОВ

В программу экскурсии входит:

- Посещение смотровой площадки с неограниченным временем пребывания
- Посещение самых высоких в мире фабрик мороженого «Чистая Линия» и шоколада
- Живая музыка
- Проекционное шоу
- Участие в 3-D квесте и памятный сувенир за его прохождение

