



Н П Ц Е Н Т Р И Н Н О В А Ц И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Х О Б Р А З О В А Н И Й

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

Программа семинара «Механизмы привлечения внебюджетных инвестиций в муниципальных образованиях» 23 – 25 октября 2019 года, г. Москва

Место проведения семинара: г. Москва, ул. Вучетича, 32. Парк-отель «Шереметьевский» Управления делами Президента РФ.

День заезда. 22 октября 2019 г.

с 14.00 Заезд участников в парк-отель «Шереметьевский».

Первый день. 23 октября 2019 г.

09.15 – 10.00 Регистрация участников семинара.

10.00 – 10.05 Открытие семинара.

Кирпичников Валерий Александрович, председатель некоммерческого партнерства «Центр инноваций муниципальных образований».

Выступающие Сиваев Сергей Борисович, к.т.н., директор направления проектного офиса «Энергоэффективность» ПАО «Ростелеком», профессор кафедры муниципального управления и экономики города Национального научно-исследовательского университета Высшая школа экономики, профессор кафедры государственно-частного партнерства Финансового университета при Правительстве РФ, член Наблюдательного Совета Фонда содействию реформирования ЖКХ.

Батуева Анна Дугаровна, старший консультант УК «Росинфра», Заместитель генерального директора Ассоциации «ЖКХ и городская среда».

Сябренко Олег Николаевич, эксперт Центра урбанистики Московской школы управления «Сколково», директор по развитию бизнеса и коммерческий директор компании – крупнейшего оператора тепловых активов «Далькия Восток» (до 2015 года).

Хомченко Дмитрий Юрьевич, эксперт Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации, разработчик Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Программа и методика проведения семинара позволяет его участникам в общении с экспертами обсудить любые практические вопросы по рассматриваемым темам.

10.05 – 11.30 Пленарное заседание.

Государственная политика в сфере привлечения внебюджетных инвестиций в инвестиционные проекты, реализуемые на региональном и муниципальном уровне.

Задачи привлечения внебюджетных средств в инфраструктурные проекты. Государственная политика - планы и результаты.

Концессия как инструмент демонополизации - основы государственно-частного партнерства.

Инвестиции нужны – есть ли альтернативы концессии?

О вреде и пользе кампании - концессий много, инвестиций нет. Что не так? И что делать?

Критерии принятия решений о заключении соглашений.

11.30 – 12.00 Перерыв. Кофе-брейк.

12.00 – 13.30 Продолжение пленарного заседания.
Меры государственной поддержки: что есть и что надо?
Малые города – проблемы применения концессии и МЧП в малых муниципальных образованиях, какие дополнительные опции возможны?
Чем может помочь Фонд содействия реформированию ЖКХ?
Государственные институты развития инфраструктуры – как это устроено в мире и возможна ли коммунальная ипотека?
Читаем законодательство, на что необходимо обратить внимание и что важно соблюдать.
Что обещает и что даёт закон? И что не исполняет подзаконная нормативная база?
Главные условия, которые могут сделать концессию инвестиционно-привлекательной.
Концессионное соглашение, в которое можно вложить частные инвестиции – что это такое?
Мониторинг и система штрафов – контроль и учет, чтобы «жизнь медом не казалась».

13.30 – 14.15 Обед.

14.15 – 15.45 Пленарное заседание.

Сравнительный правовой анализ концессии и иных форм ГЧП / МЧП. Формы государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.
Выбор между ГЧП/МЧП и закупкой товаров работ и услуг для государственных/муниципальных нужд.
Эволюция законодательства о ГЧП/МЧП: Основные нормативные правовые акты о концессионных соглашениях, соглашениях о ГЧП/МЧП, иных формах ГЧП/МЧП. Введение новых видов объектов концессионных соглашений, соглашений о ГЧП/МЧП и другие важные изменения.
Соотношение ГЧП/МЧП и приватизации.
Последующая приватизация имущества, переданного в концессию.
Порядок передачи объектов соглашений о ГЧП/МЧП в частную собственность.
Примеры концессионных проектов в различных сферах муниципальной и региональной экономики (дорожном строительстве, здравоохранении, образовании, коммунальном комплексе, сфере обращения с ТКО).
Концессионное соглашение: понятие, стороны, основные обязанности сторон.
Соглашение о ГЧП/МЧП: понятие стороны, основные обязанности сторон.
Собственность на вновь созданное или реконструированное имущество публичной/частной стороны в проектах ГЧП/МЧП.
Перечень объектов, в отношении которых возможно и не возможно заключение концессионных соглашений и соглашений о ГЧП/МЧП.

15.45 – 16.00 Перерыв.

16.00 – 17.30 Продолжение пленарного заседания.

Судебная практика и антимонопольный контроль при реализации концессионных соглашений, соглашений о ГЧП/МЧП.
Практика оспаривания результатов конкурсов на право заключения КС. Обжалование в ФАС. Рассмотрение конкретных случаев.
Функции антимонопольного контроля: порядок и условия предоставления антимонопольным органом согласия (отказа в даче согласия) на изменение условий концессионного соглашения. Антимонопольный контроль за порядком заключения концессионных соглашений (Постановление Правительства РФ № 368, Федеральный закон № 135-ФЗ).
Рассмотрение сложившейся судебной практики по вопросам заключения, изменения и расторжения концессионных соглашений. Наиболее интересные споры, тенденции развития судебной практики в 2011 – 2019 годах.

17.30 – 18.00 **Свободная дискуссия.** Ответы на вопросы слушателей.

Второй день. 24 октября 2019 г.

10.00 – 11.30 Пленарное заседание.

Основные риски при заключении концессионных соглашений. Структурирование матрицы рисков для основных участников концессионного проекта. Способы управления рисками. Особые обстоятельства как инструмент

управления рисками.

Процедуры заключения концессионных соглашений. Подготовка к заключению концессионного соглашения: основные этапы и мероприятия. Типичные правовые ошибки при разработке КД и проектов КС.

Порядок и условия проведения конкурса на право заключения концессионных соглашений. Решение концедента о заключении концессионного соглашения – содержание и порядок оформления. Конкурсная документация: содержание, порядок утверждения, критерии конкурса. Составление заявки на участие в конкурсе, содержание конкурсного предложения. Этапы конкурса, сроки его проведения, оформление протоколов. Типичные ошибки.

Совместный конкурс нескольких муниципальных образований на право заключения концессионных соглашений.

Гарантии прав концессионеров и частных партнеров. Порядок и источники, допустимые формы возврата вложенных инвестиций.

Порядок заключения концессионных соглашений по частной инициативе: требования к инициатору и основные риски. Основания отказа. Порядок взаимодействия публичных органов и инициатора.

11.30 – 12.00 Перерыв. Кофе-брейк.

12.00 – 13.30 Пленарное заседание.

Коммунальные концессии – отраслевые аспекты.

Особенности концессионных соглашений, заключаемых в отношении **объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.**

Порядок обязательного участия субъекта Российской Федерации в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения – законодательное регулирование и практика.

Заключение концессионных соглашений в отношении объектов незарегистрированного недвижимого имущества.

Возможности передачи в концессию имущества унитарных предприятий с кредиторской задолженностью.

Возможности проведения совместных конкурсов в коммунальной сфере.

Особенности договорных и финансовых обязательств концедента и концессионера в коммунальных концессиях. Коммунальные концессии: почему количество не переходит в качество.

Как отбить охоту заключить соглашение «любителям посидеть на трубе»: Какие риски и за кем? Но деньги вперед!

Концессионное соглашение и тарифное регулирование: где этот тонкий баланс?

Почему тарифный регулятор должен стать лучшим другом концессионера.

Тарифное регулирование ДО и ПОСЛЕ конкурса – что с этим делать?

Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера.

Расчет, согласование, применение и изменение долгосрочных параметров регулирования тарифов при заключении концессионного соглашения. Возможность регулирования тарифов при реализации проектов ГЧП/МЧП.

Тарифное регулирование ДО и ПОСЛЕ конкурса – что с этим делать?

Критерии принятия решений: торгуем НВВ и не верим в это. Почему?

Учет правил тарифного регулирования при построении финансовой модели концессионного соглашения.

13.30 – 14.15 Обед.

14.15 – 15.45 Продолжение Пленарного заседания.

Коммунальная «коробка» Сбера.

Что такое «коробка» Сбера.

Трехстороннее (прямое) соглашение между концессионером, концедентом и кредитором – юридические аспекты (порядок заключения, существенные условия).

Структурный анализ – выявление узких мест и обсуждение рекомендаций по их расшивке.

Возможности и особенности представления концессионеру /частному партнеру государственных и муниципальных гарантий.

Порядок учета размера гарантий в соответствии с требованиями действующего законодательства. Имеющиеся возможности и возникающие проблемы.

15.45 – 16.00 Перерыв.

16.00 – 17.30 Пленарное заседание.

Проектное финансирование - без него нет инвестиций.

Концессионное соглашение - как обеспечение заимствований.

Что нужно инвестору и кредитору? Риски и пути их минимизации.

Основы инвестиционного анализа – проще, чем кажется.

Показатели эффективности инвестиций (основные показатели инвестиционной оценки: чистый приведенный доход (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), простой и дисконтированный периоды окупаемости (PP и DPP)).

Анализ инвестиционной привлекательности проекта с точки зрения разных участников проекта:

- с точки зрения долевых инвесторов (NPV, IRR);
- с точки зрения государства (бюджетная эффективность);
- с точки зрения кредитных организаций (DSCR - коэффициент покрытия долга).

17.30 – 18.00 **Свободная дискуссия.**

Ответы на вопросы слушателей. Индивидуальные консультации.

Третий день. 25 октября 2019 г.

10.00 – 11.30 Пленарное заседание.

Концессионное соглашение с точки зрения финансовых обязательств концедента.

Порядок и условия участия финансовых органов муниципального образования, являющегося концедентом, в расходах концессионера - регулирование в отраслевом и в бюджетном законодательстве.

"Капитальный грант", минимально гарантированная доходность, иные формы участия, "косвенные" расходы концедента.

Плата концедента и плата по концессионному соглашению, порядок расчета и применения. Особенности использования при заключении соглашений в различных отраслях.

Трехстороннее (прямое) соглашение между концессионером, концедентом и кредитной организацией - финансовые аспекты. Проблема согласования финансовых условий при подписании и в процессе последующей реализации.

Порядок и условия досрочного расторжения концессионного соглашения с финансовой точки зрения, выплаты концессионеру и финансирующей организации из регионального и муниципального бюджета, выплаты концеденту.

Обязательства сторон при прекращении соглашения (передача имущества, возмещение расходов).

11.30 – 11.45 Перерыв. Кофе-брейк.

11.45 – 13.15 Продолжение пленарного заседания.

Концессионное соглашение с точки зрения финансовых обязательств концессионера.

Финансовое моделирование в концессионных проектах и проектах ГЧП, с точки зрения банковского финансирования.

Хорошая и плохая финансовая модель инвестиционного проекта. Требования законодательства и практика.

Результаты финансовой модели: баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств.

Финансовая модель работы коммунального предприятия – ноу-хау или рабочий инструмент?

Разбираем финансовую модель коммунального предприятия (прежде, чем показать ее кредитору).

Проверка концессионного соглашения на предмет финансовых и налоговых рисков.

- 13.15 – 14.00 Обед.
- 14.00 – 15.30 Пленарное заседание.
Закон об энергосбережении и повышения энергетической эффективности – 261-ФЗ. Энергосервисный договор (контракт) как одна из форм ГЧП/МЧП.
Концессионное соглашение / соглашение о ГЧП(МЧП) VS Энергосервисный контракт.
Концессии в IT –сфере и в социальной сфере – отраслевые аспекты
Концессионное соглашение и соглашение о ГЧП/МЧП в IT-сфере и в социальной сфере.
Условия, необходимые для структурирования и успешной реализации проектов МЧП и инвестиционных проектов на основе концессионных соглашений в социальной, IT и иных сферах.
- 15.30 – 15.45 Перерыв.
- 15.45 – 17.15 Пленарное заседание.
Анализ разделов реального концессионного соглашения.
Детальный анализ и обсуждение всех разделов «живого» концессионного соглашения, финансовой модели такого соглашения, прямого соглашения органов публичной власти с кредиторами.
Опыт реализации частными инвесторами социальных инфраструктурных проектов.
Международный опыт реализации частными инвесторами социальных инфраструктурных проектов на основании концессионных соглашений и соглашений о ГЧП/МЧП.
Российский опыт реализации проектов в социальной сфере на региональном и муниципальном уровне.
Финансовая и налоговая отчетность. Законодательство и практика.
Бухгалтерский и налоговый учет при реализации концессионных соглашений.
Учет объекта концессионного соглашения. Информационные материалы Минфина РФ № ПЗ-2/2007 «Об особенностях отражения концессионером в бухгалтерском учете операций по концессионному соглашению». Комментарий к письму Минфина РФ от 30.08.2017 г. № 07-01-09/55622.
Учет операций по концессионным соглашениям в МСФО (IFRIC 12) И РСБУ. Возможности для унификации учетной политики по РСБУ и по МСФО.
Учет бюджетных субсидий в целях компенсации затрат концессионера.
Налог на прибыль. НДС. Налог на имущество. Исчисление НДС и налога на прибыль с учетом изменений в налоговом законодательстве в 2018-2019 гг.
- 17.15 – 18.00 Ответы на вопросы слушателей.
Индивидуальные консультации.
Подведение итогов семинара.
Выдача удостоверения о повышении квалификации.

Описание организационного сбора и размещения участников семинара

Участие в семинаре предполагает перечисление организационного сбора. Размер организационного сбора составляет **32 000 рублей** на одного участника.

Оплата проезда и проживания – за счет командировочных.

Организационный сбор перечисляется на расчетный счет НП «Центр инноваций муниципальных образований» на основании выставленного счёта.

Место проведения семинара и проживания участников – парк-отель «Шереметьевский» Управления делами Президента РФ. www.sheremetevsky.ru.

Адрес: Москва, ул. Вучетича, 32.

Как добраться до парк-отеля «Шереметьевский»:

От метро «Тимирязевская», первый вагон из центра, при выходе из метро повернуть налево, по переходу до самого конца, далее микроавтобусом № 319, № 574 до остановки «улица Вучетича».

Условия размещения в сутки

Категория номера	Одноместное размещение	Двухместное размещение
<i>Однокомнатный стандарт</i>	4 000	4 700
<i>Джуниор сюит</i>	5 000	5 700

* В стоимость проживания входит завтрак «шведский стол», бассейн в утренние часы с 7:00 до 9:45, парковка на одну машину (при наличии свободных мест).

Размещение производится с 14.00. Расчетный час 12.00.

В случае задержки выезда из номера после расчетного часа, оплата производится следующим образом:

- до 18.00 часов по московскому времени – оплата за половину суток;
- после 18.00 часов по московскому времени – оплата за полные сутки.

Просим Вас направлять заявки (Приложение 3) в оргкомитет **до 17 октября 2019** по электронной почте: 7511179@nrcimo.ru, nrcimo@mail.ru или сообщить по телефонам:

тел. мобил. (8-916) 751-11-79 – Еремеева Юлия
 тел. (8-495) 650-18-92
 тел. мобил. (8-916) 189-79-12 – Ильиных Ольга

**Заявка на участие в специализированном семинаре
«Механизмы привлечения внебюджетных инвестиций
в муниципальных образованиях»**

23 – 25 октября 2019 года, г. Москва

Ф.И.О. участника, должность, контактный телефон, E-mail:	
Наименование организации плательщика/ Юридический адрес с индексом:	
Контактное лицо для связи по орг. вопросам (Ф.И.О., E-mail, телефон):	
E-mail (на который направить счет и договор):	
Бронирование гостиницы (дата заезда/дата отъезда, категория номера)	

- ✓ Для получения удостоверения о повышении квалификации необходимо направить по электронной почте 7511179@npcimo.ru или npcimo@mail.ru:
1. Копию диплома – прислать в сканированном виде.
 2. При несовпадении фамилии в паспорте и дипломе, документ о смене фамилии.