

!!! ПРИНЯТ ПРОФСТАНДАРТ ИНЖЕНЕРА – СМЕТЧИКА !!!

СЛУЖБА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ (трудовые функции и требования к образованию и обучению) Приказ Минтруда России от 18.07.2019 г. № 504н.
СЕМИНАР, ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ и АТТЕСТАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ
РУСЬИНЖИНИРИНГ (г. Москва), ЛЕКТОР - **ЩЕРБАКОВА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА**
Сибирский образовательный центр инноваций и инжиниринга (г. Новосибирск)



**Евразийская ассоциация центров ценообразования в строительстве и промышленности
стройматериалов (г. Москва)**

Рабочая программа (72 часа), очный блок 26-27 ноября 2019г.
По курсу «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
«АКТУАЛЬНОСТЬ СМЕТЫ И СТРОИТЕЛЬНЫЙ БИЗНЕС»

1. Анализ и комментарии по изменениям законодательства, **перспективы подготовки к СМЕТНО-НОРМАТИВНОЙ БАЗЕ 2021 года в уровне цен на 01.01.2020г.**
 - ✓ **Ключевые изменения** и уточнения положений Градостроительного Кодекса РФ и Федерального закона 44-ФЗ, касающиеся формирования начальной максимальной цены контракта, СМЕТЫ КОНТРАКТА – ОСНОВЫ РАСЧЕТА ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ СМР в Федеральном Законе от 27.06.2019г. №151-ФЗ.
 - ✓ Перспективы продвижения и комментарии по «разморозке» сметных нормативов СНБ-2001, Приказ Минстроя России от 18.07.2019г. № 408/пр «О внесении изменений в федеральный реестр сметных нормативов», Приказ Минстроя России от 18.07.2019г. № 409/пр «Об утверждении изменений в государственные сметные нормативы».
 - ✓ **Изменения с 01.01.2020 г.** в определении сметной стоимости строительства (реконструкции, ремонтно-строительных работ).
 - ✓ **Нововведения в законе о закупках**, касающиеся специфики строительства, реконструкции, ремонта, вводимые с 01.07.2019г. Федеральный закон от 01.05.2019г. №71-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон 44-ФЗ».
 - ✓ **Изменения в налоговом законодательстве** с 01.01.2019, влияющие на сметную стоимость строительства (изменение ставок НДС, ЕССС, изменения в уплате транспортного налога и др.).
 - ✓ **НДС.** Рекомендации определения сметной стоимости и расчетам за выполненные работы (объект закупки по Федеральному закону от 18.07.2011 г. №223-ФЗ). **Правильное оформление итоговой суммы в КС-2. (Обратите внимание - понижающие коэффициенты, в т.ч. 0,983, вне налогового законодательства.)**
 - ✓ **Новый порядок** начисления нормативов накладных расходов. Действующие методические рекомендации. О применении коэффициентов 0,85 и 0,8 соответственно к нормативам накладных расходов и сметной прибыли для коммерческих структур.
2. Рынок строительных ресурсов.
 - ✓ **Кардинальные изменения в мониторинге цен строительных ресурсов**, индексации (Постановление Правительства РФ от 15 мая 2019 г. № 604).

- ✓ **В сметной документации стоимость строительных ресурсов, указана по прайс-листу. Как объяснить надзорным органам:** Прайс-лист - Общедоступная информация о стоимости строительных ресурсов и условия доказательства публичной оферты (Статья 22. Федерального закона РФ от 05.04.2013г. №44-ФЗ).
- 3. Сводный сметный расчет и Начальная максимальная цена контракта.
 - ✓ Все затраты (по главам 1-12, включая резерв средств на непредвиденные работы и затраты) и нормативное распределение их между ЗАКАЗЧИКОМ и ПОДРЯДЧИКОМ.
 - ✓ Итоговый проект **начальной максимальной цены контракта (редакция 2019г.)**
- 4. **Рекомендации по составлению графиков выполнения и оплаты строительно-монтажных работ** (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 5 июня 2018 г. N 336/пр "Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ")
- 5. **Глава 37. Подряд (ГК РФ)- залог успеха в практике сметного дела - КОНСУЛЬТАЦИИ, ЗАЩИТА. Претензии надзорных органов при проверке выполненных работ и арбитражная практика в 2018-2019гг.**
- 6. **Обзор новых сметных нормативов (проекты МДС 81-35.2004 и др) :**
 - ✓ Методика определения сметной стоимости строительной продукции на территории РФ;
 - ✓ Временные здания и сооружения;
 - ✓ Нормативы накладных расходов и сметной прибыли.

Стоимость участия одного слушателя

- ✓ Семинар «АКТУАЛЬНОСТЬ СМЕТЫ И СТРОИТЕЛЬНЫЙ БИЗНЕС» 26-27 ноября 2019 г. - 15 000 рублей;
- ✓ Семинар + аттестация (Аттестат Евразийской ассоциации центров ценообразования в строительстве и промышленности стройматериалов (г. Москва) + именная печать) - 24 000 рублей;
- ✓ Семинар+аттестация(Аттестат Евразийской ассоциации центров ценообразования в строительстве и промышленности стройматериалов (г. Москва) + именная печать) + Повышение квалификации по курсу «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (72 часа) – 31 800 рублей;
- ✓ Семинар + Повышение квалификации по курсу «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (72 часа) – 24 800 рублей.
- ❖ МЕСТО ПРОВЕДЕНИЕ СЕМИНАРА-ОЧНОГО БЛОКА: г. Магадан, ул Пролетарская, 8 гостиница «Магадан», конференц-зал с 9-00 до 16-00

ЖДЕМ ВАС НА СМЕТНОМ ФОРУМЕ !

Наши контакты: г. Новосибирск, проспект К.Маркса, 30 оф. 521 1,

тел. 8(383) 373-04-25, sic3610243@mail.ru

Для оформления договора просим Вас заполнить заявку (Приложение №1)

АНКЕТА УЧАСТНИКА

Ф.И.О. (полностью)	
Наименование организации	
ИНН/КПП	
Адрес юридический Адрес почтовый	
Реквизиты банка	
Руководитель (ФИО), на основании чего действует	
Контактный телефон и E-MAIL участника	