

Приложение №2
к Инструкции об организации учета
подконтрольных объектов и истории их проверок при осуществлении
регионального государственного строительного надзора при
строительстве, реконструкции
объектов капитального строительства,
утвержденной приказом управления архитектуры
и градостроительства Магаданской области
№ 67-О от 26.10.2017 г.

Департамент архитектуры и градостроительства Магаданской области
Реестр проверочных мероприятий и результатов проверочных мероприятий, проводимых в рамках
регионального государственного строительного надзора в 2025 году.

№ п/п	Дата проведения проверки	Наименование объекта	Основание проведения проверки плановая/внеплановая	Результат проведения проверки				Примечание
				Акт	Предписание	Протокол	Постановление	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	10.04.2025-23.04.2025	«Физкультурно-оздоровительный комплекс» пгт. Усть-Омчуг» (проверка застройщика – МОГКУ «УКС Магаданской области»)	Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п.п. 3, 4 программы проверок дело № 20-22 (Итоговая). Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1	-	-	-	Нарушения обязательных требований не выявлены
5	10.04.2025-23.04.2025	«Физкультурно-оздоровительный комплекс» пгт. Усть-Омчуг» (проверка лица, осуществляющего строительство - ООО «Строительная компания Профмонтаж»)	Выездная внеплановая проверка. Истечение срока исполнения решения (предписания). Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 5 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1	1	-	-	Требования предписания не выполнены, нарушения обязательных требований.

6	23.04.2025-30.04.2025	<p>Строительство объекта капитального строительства «Центральная Котельная Промплощадки» шифр 301 в соответствии с проектной документацией «Горнодобывающее и перерабатывающее предприятие на базе золоторудного месторождения Павлик (Магаданская область, Тенькинский район). Расширение до 10 млн. т.р/г. Промплощадка. Центральная Котельная Промплощадки» (проверка застройщика – АО «Золоторудная Компания Павлик»)</p>	<p>Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 3 программы проверок дело № 04-21 (Итоговая). Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>	1	-	-	-	Нарушения обязательных требований не выявлены
7	18.04.2025-30.04.2025	<p>«Образовательный центр для одаренных детей и молодежи на 200 мест»</p>	<p>Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 2 программы проверок дело № 10-22. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>	1	-	-	-	Нарушения обязательных требований не выявлены
8	15.05.2025-28.05.2025	<p>«Спортивно оздоровительный комплекс с бассейном «Северный Артек»» в г. Магадане»</p>	<p>Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 2 программы проверок дело № 06-22. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>	1	-	-	-	Нарушения обязательных требований не выявлены

9	15.05.2025- 15.06.2025	«Реконструкция здания по адресу г. Магадан, ул. Колымское шоссе, д. 5 для создания «Центр опережающей профессиональной подготовки Магаданской области»	Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 2 программы проверок дело № 06-22. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1	-	-	-	Нарушения обязательных требований не выявлены
10	30.05.2025- 30.06.2025	«Автомобильная дорога общего пользования в городе Магадане с мостовым сооружением и сетью ливневой канализации»	Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 2 программы проверок дело № 06-22. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1	-	-	-	Нарушения обязательных требований не выявлены
11	15.06.2025- 15.07.2025	«Средняя школа-детский сад на 90 и 25 мест в п. Талая Магаданской области»	Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 2 программы проверок дело № 06-22. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1				Нарушения обязательных требований не выявлены

12	26.05.2025- 26.06.2025	«Культурно-общественный центр парка Маяк»	Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 2 программы проверок дело № 06-22. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1				Нарушения обязательных требований не выявлены
	01.06.2025- 01.07.2025	«Площадка ремонтно-гаражного блока АО «Полюс Магадан» Ремонтно-гаражный бокс в составе РГК и АБК – 2 этап»	Выездная внеплановая проверка. Наступление события, указанного в п. 1 программы проверок дело № 10-24. Ч. 13 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, п. 6 ч. 1 ст. 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	1				Нарушения обязательных требований не выявлены