

Площадь
благоустройства
3,49 Га



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

МОГАУ ДЮОЦ «СЕВЕРНЫЙ АРТЕК»

Во исполнение п.7 Протокола
рабочего совещания
по исполнению поручений
Губернатора Магаданской области
Носова С.К.
под председательством заместителя
председателя Правительства
Магаданской области
Шабанова М.В.
от 15.05.2025г

Работаем с природой, а не против нее...



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

--- Граница проектирования



Кадастровый
номер

Адрес

Пло-
щадь

Форма
собственности

1 49:09:032201
:150

Магаданская область,
г Магадан, поселок Снежный

16 224

-

2 49:09:032201
:5

Здание столовой
№53
Магаданская область,
муниципальное образование
"Город Магадан", г Магадан,
ул. Пионерская, земельный
участок 10

969

Частная

3 49:09:032201
:30

Магаданская область,
г Магадан, микрорайон
"Снежная Долина"

4096

-

4 49:09:032201
:716

Магаданская область,
г Магадан, микрорайон
"Снежная Долина"

2079

Муниципальная

5 49:09:032201
:717

Магаданская область,
г Магадан, микрорайон
"Снежная Долина"

859

Муниципальная

6 49:09:032201
:718

Магаданская область,
г Магадан, микрорайон
"Снежная Долина"

Муниципальная



ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Граница проектирования



Существующий объекты

- 1 Футбольное поле
- 2 Беговые дорожки
- 3 Баскетбольная площадка
- 4 Бассейн, сауна, коттеджи
- 5 Гаражная территория
- 6 Пожарная часть №14
- 7 СОК Бассейн
- 8 ОЦ для одаренных детей
- 9 СОК «Снежный» (Патриот)

Проектируемые объекты

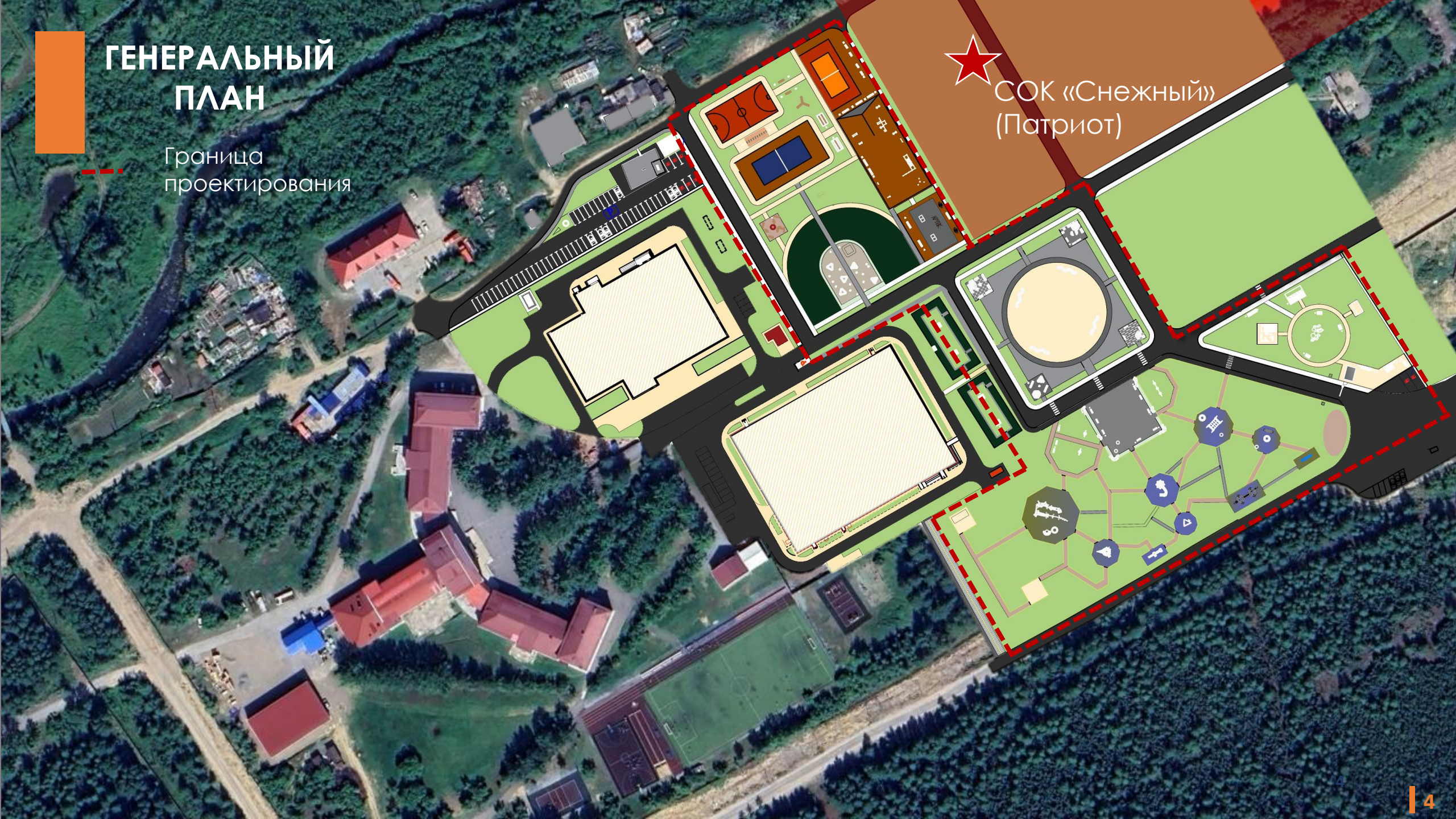
- 1 КПП
- 2 Место встречи с детьми
- 3 Отрядные места
- 4 Игровые комплексы
- 5 Площадка для танцев
- 6 Воркаут, спортивные комплексы
- 7 Волейбольная площадка
- 8 Баскетбольная площадка
- 9 Большой теннис
- 10 Аллея памяти
- 11 Летнее кафе
- 12 Зона спокойного отдыха
- 13 Площадь для мероприятий/каток
- 14 Трибуны

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН




Граница
проектирования



СОК «Снежный»
(Патриот)



Условные обозначения

-  Зона спорта
-  Зона въезда (КПП)
-  Зона отрядов
-  Зона детских игр (парк)
-  Зона активности
-  Зона спокойного отдыха
-  Аллея памяти

**ЗОНИРОВАНИЕ
ПРОЕКТИРУЕМОЙ
ТЕРРИТОРИИ**

Место встречи
родителей с детьми

Пост охраны

Пергола «Гарда»



Скамейка «Новая Волна»



Урна «Бонн»



Скамейка «Счастье»



Урна «Бонн»
для раздельного сбора





ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Главный въезд



Место встречи
родителей с детьми



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ
НОЧЬ

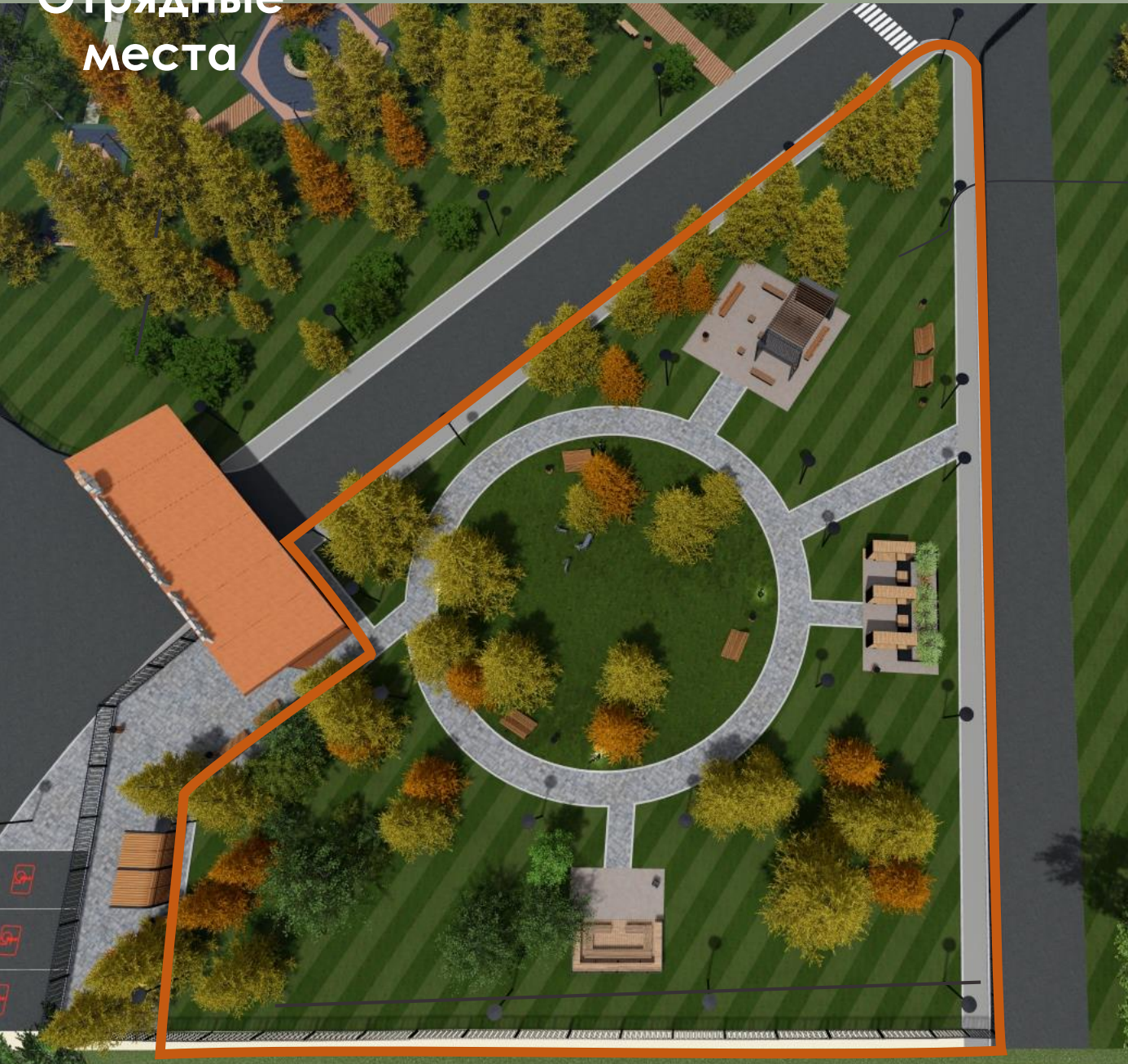
Главный въезд

Место встречи
родителей
с детьми

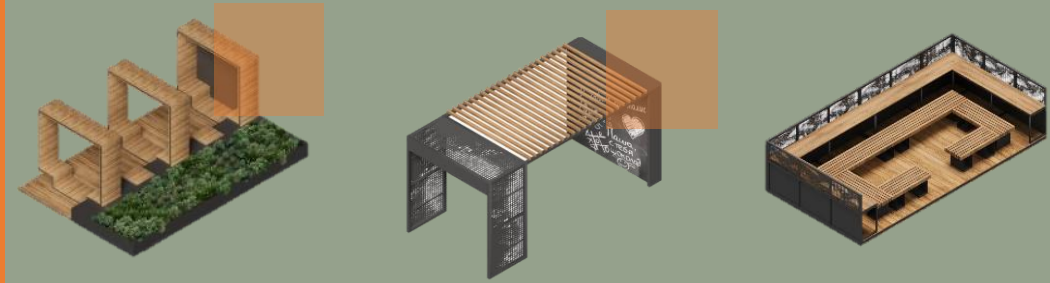


На въезде
в лагерь
предусмотрены
парковочные
места для
маломобильных
групп населения.

Отрядные места



Парклеты для отрядных мест

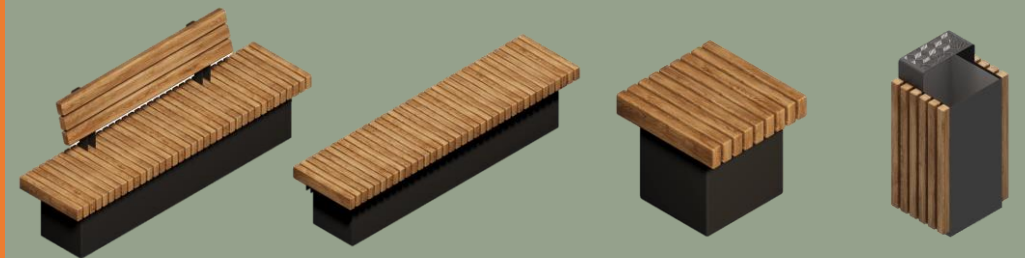


Возможно использовать
как меловую доску

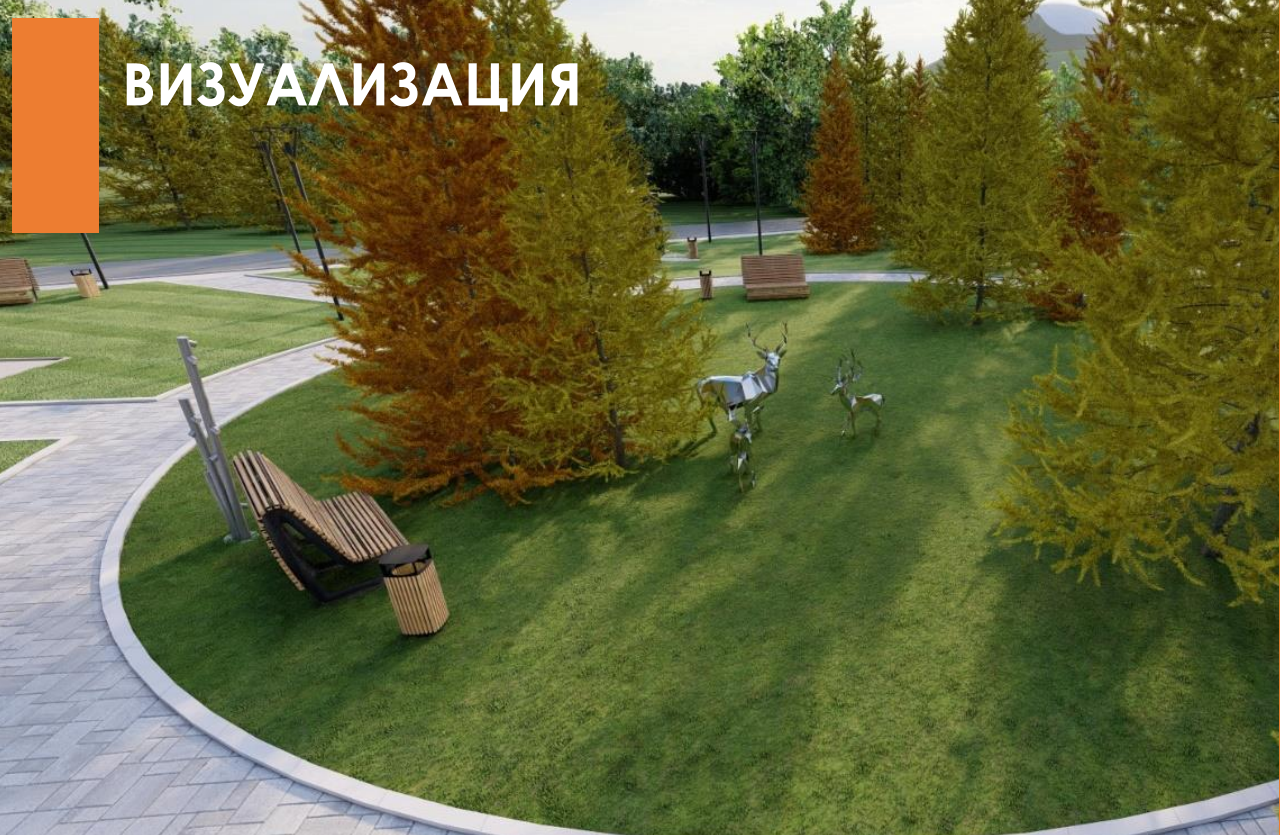


Современные Wi-Fi модули
и зарядные устройства

Модульные скамьи Wood Bench



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



Отрядные места





Скамья «Гавана»

Скамья

Урна «Бонн»

Балансировочные столбики



Навес «Акварель»

Тип 1

Тип 3



Скамьи



«Акварель»

«Гранит»



Стол

«Гранит»



«Акварель»







Игровые комплексы (качели/ лазы/ паркур/ полоса препятствий...)



Зона детских игр (ПАРК)

Игра - это огромное светлое окно, через которое в духовный мир ребенка вливается живительный поток представлений, понятий об окружающем мире. Игра - это искра, зажигающая огонек пытливости и любознательности.

Сухомлинский В. А.

Игровые комплексы



Музыкальные инструменты



«Ксилофон»

«Вибрафон»

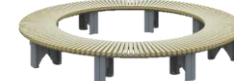


«Лепестковый барабан»

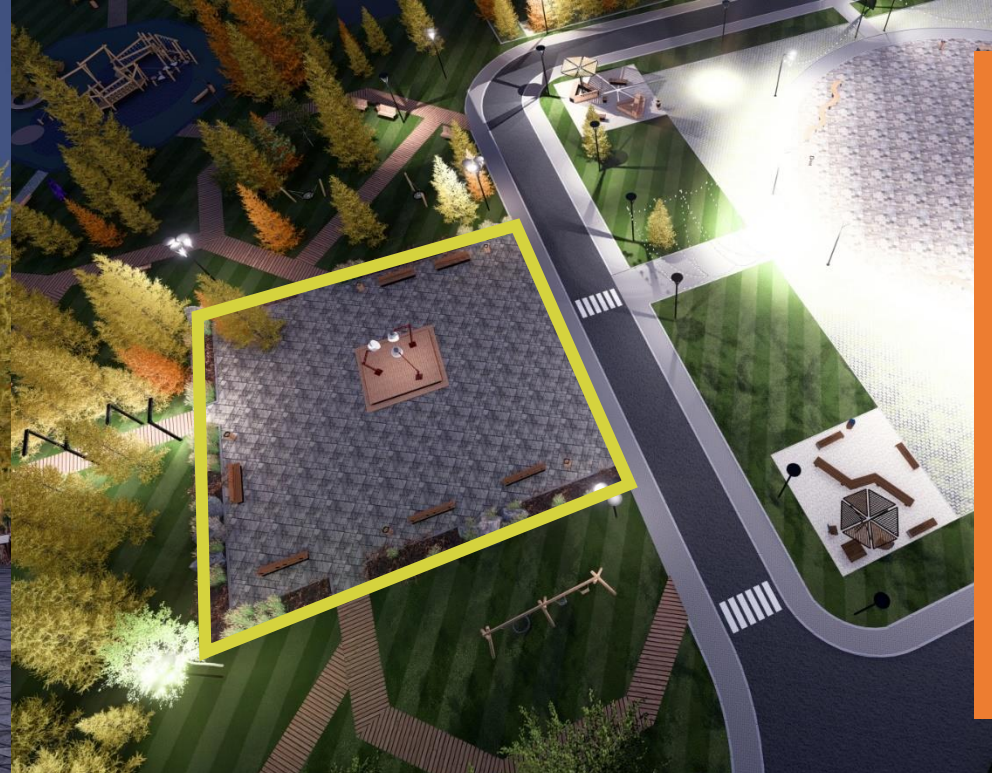
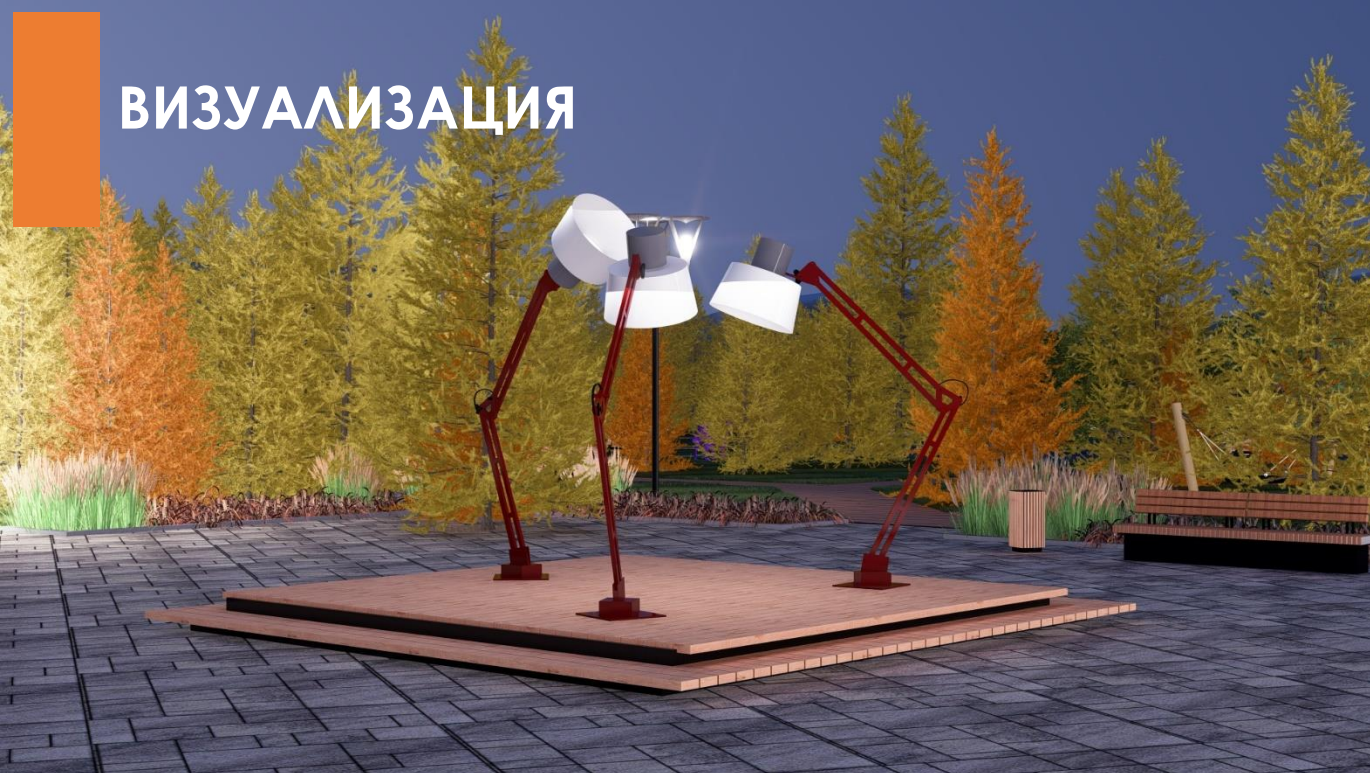
Скамьи

Урна «Бонн»

«Гавана»



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



Площадь для танців



Арт-об'єкт «Сцена»

Скам'я «Лондон»



6 x 6 м



Урна «Бонн»



Размер площади 624 м²

ВИЗУАЛІЗАЦІЯ НОЧЬ



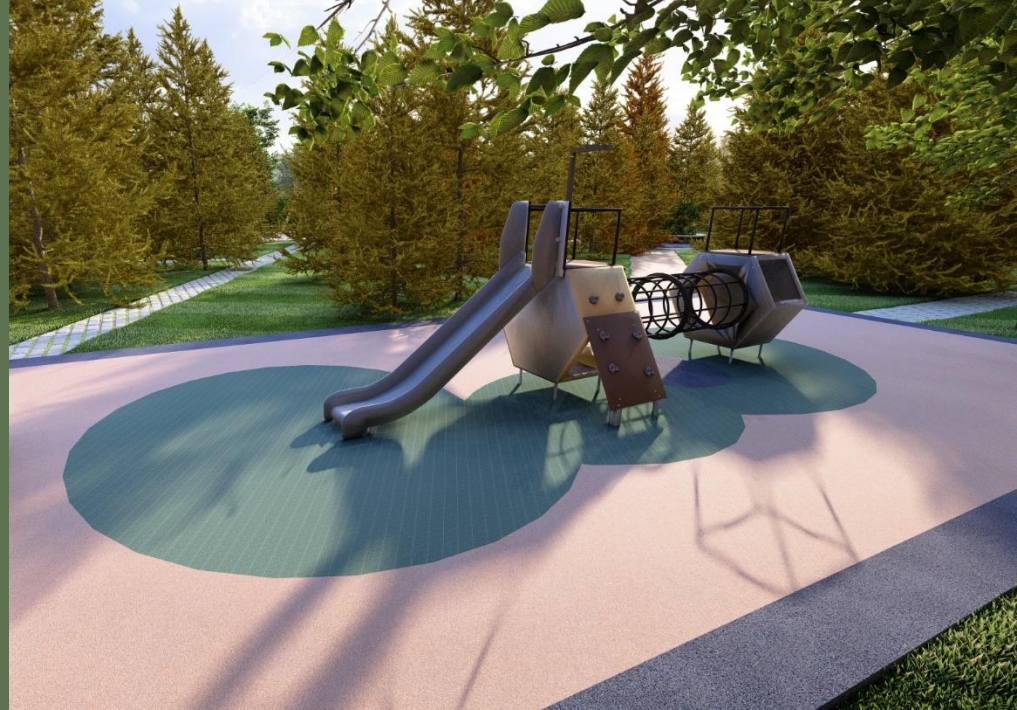
Площадь для танців

Зона детских игр
(ПАРК)

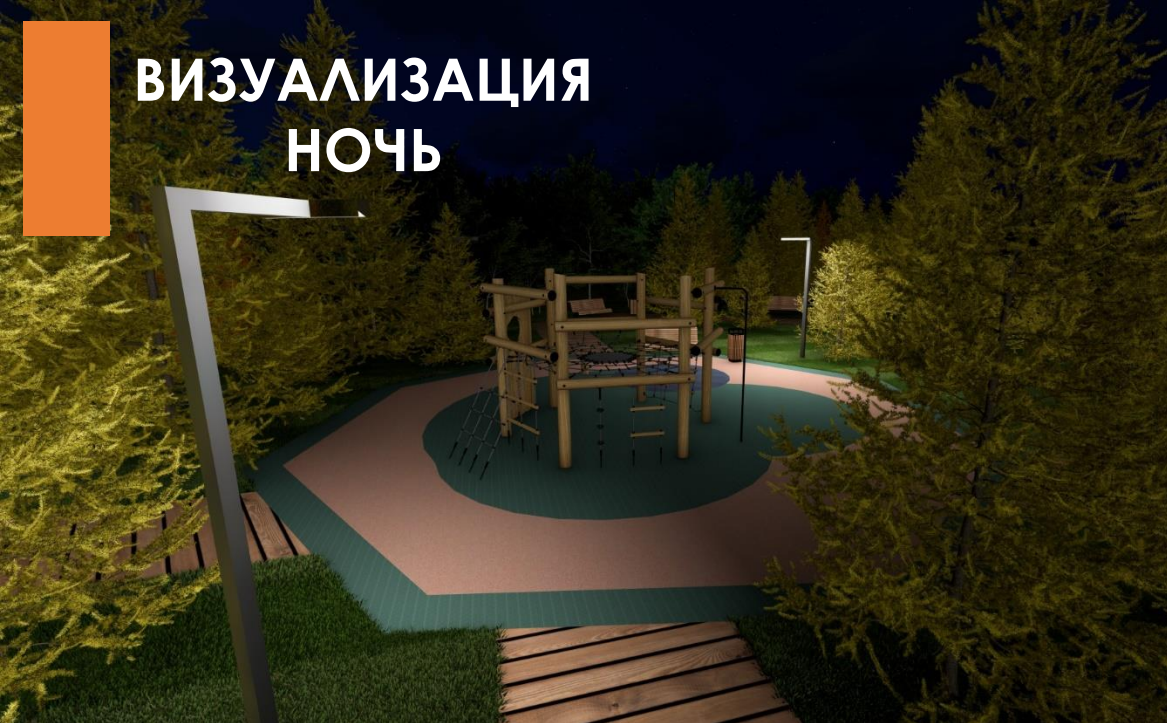




Зона детских игр (ПАРК)



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ НОЧЬ



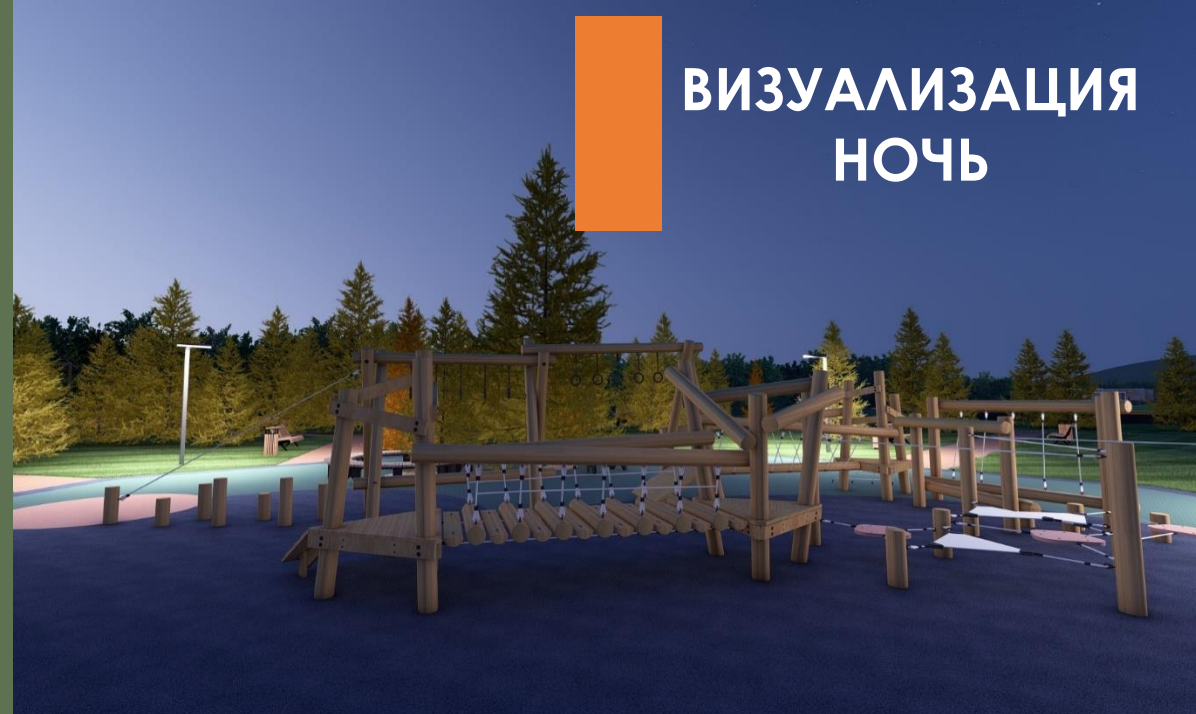
Зона детских игр (ПАРК)





Зона отдыха и детских игр (ПАРК)

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ
НОЧЬ



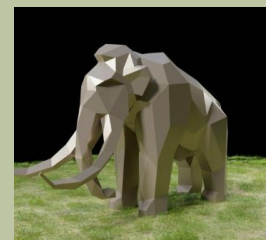
ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



Зона отдыха и детских игр (ПАРК)



Полигональные фигуры животных





ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



Аллея славы



Аллея славы



Аллея славы

Только тот народ, который чтит своих
героев, может считаться великим.
К.К. Рокоссовский

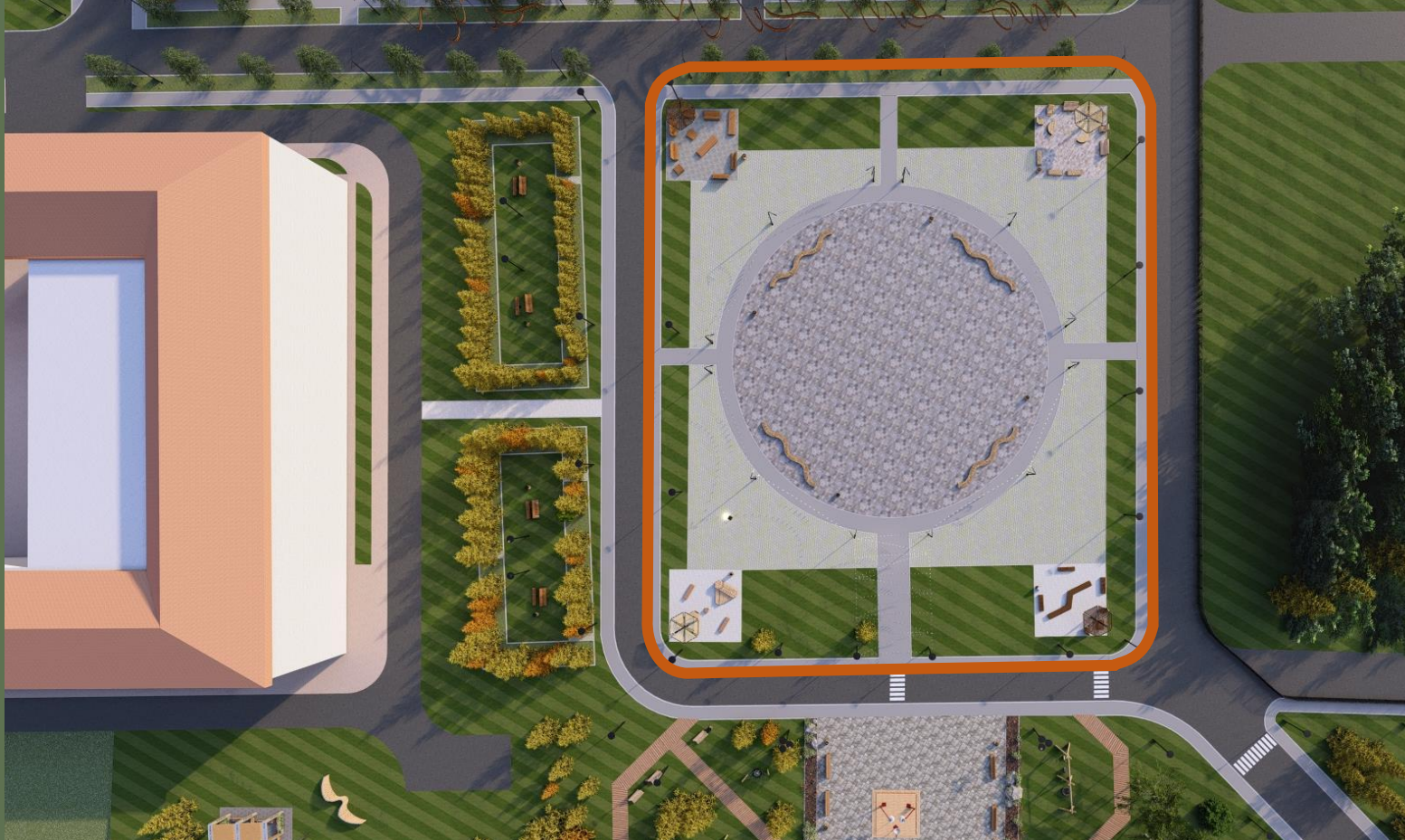


Зона
спокойного
отдыха

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



Отрядные места/ Площадь для массовых мероприятий



Пергола «Кипарис» Скамья



Модульные скамьи Wood Bench



Скамьи

Урна «Бонн»

Кресло «Пируэт»

Скамьи

Шезлонг

Скамьи

«Малая»



«Новая волна»



«Новая волна»



«Счастье»



«Лондон»



Стол «Лондон»



«Змейка»



«Протей»



«Гавана»



«Глория»



Отрядные места и площадки для массовых мероприятий

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



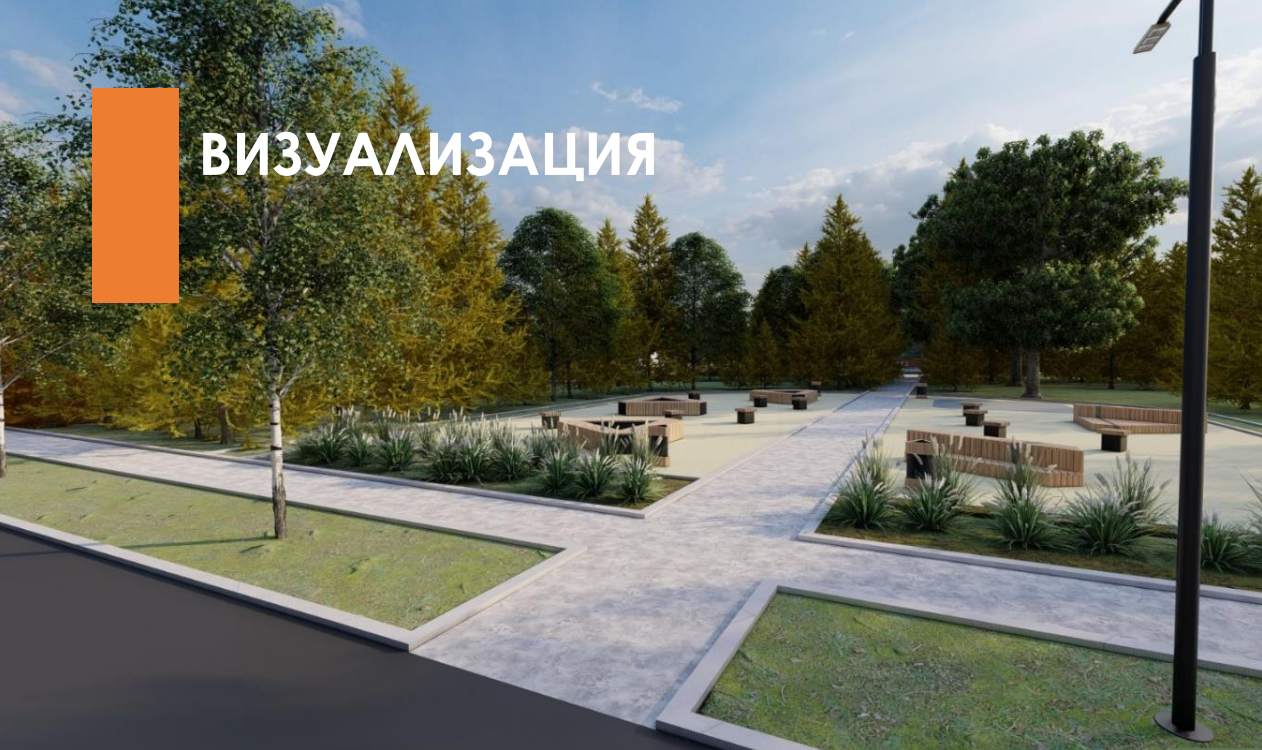
Размер площади 1810 м²

Возможно зимой
«превратить» в каток/
установить елку

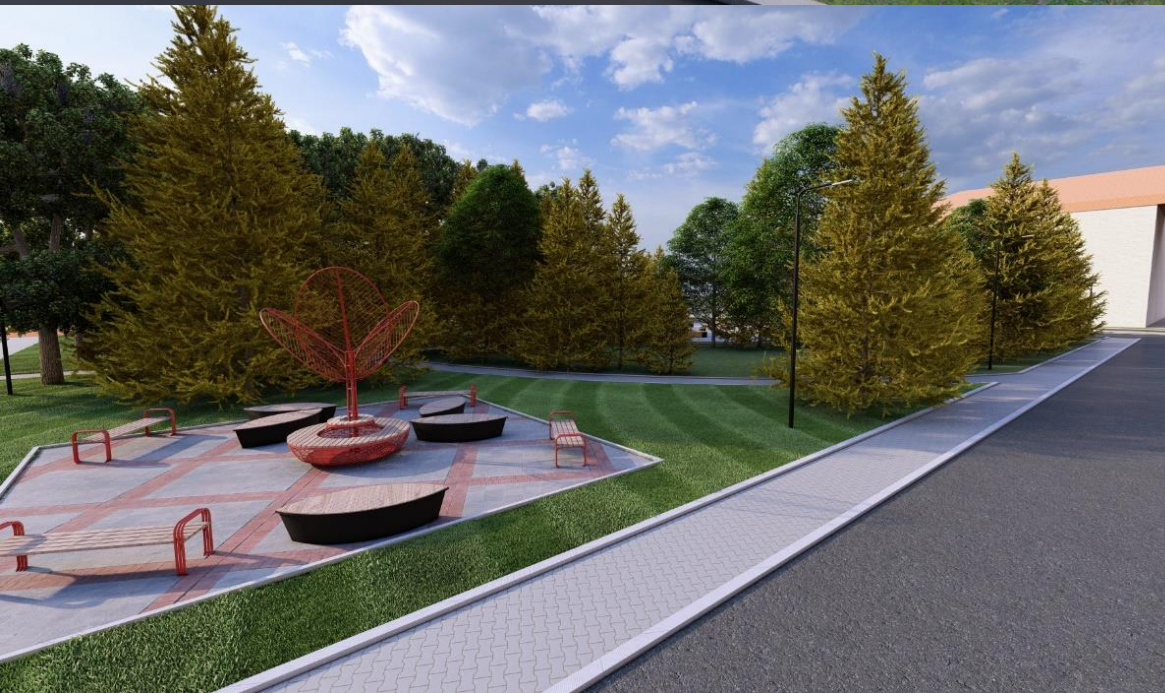
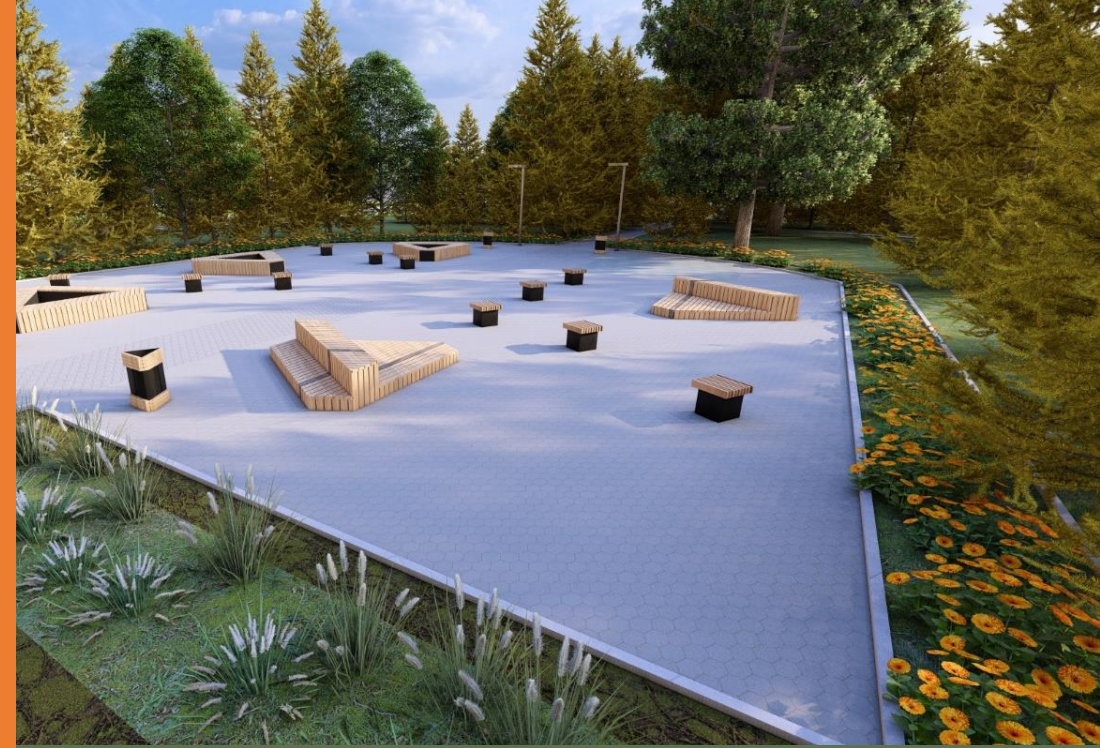




ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

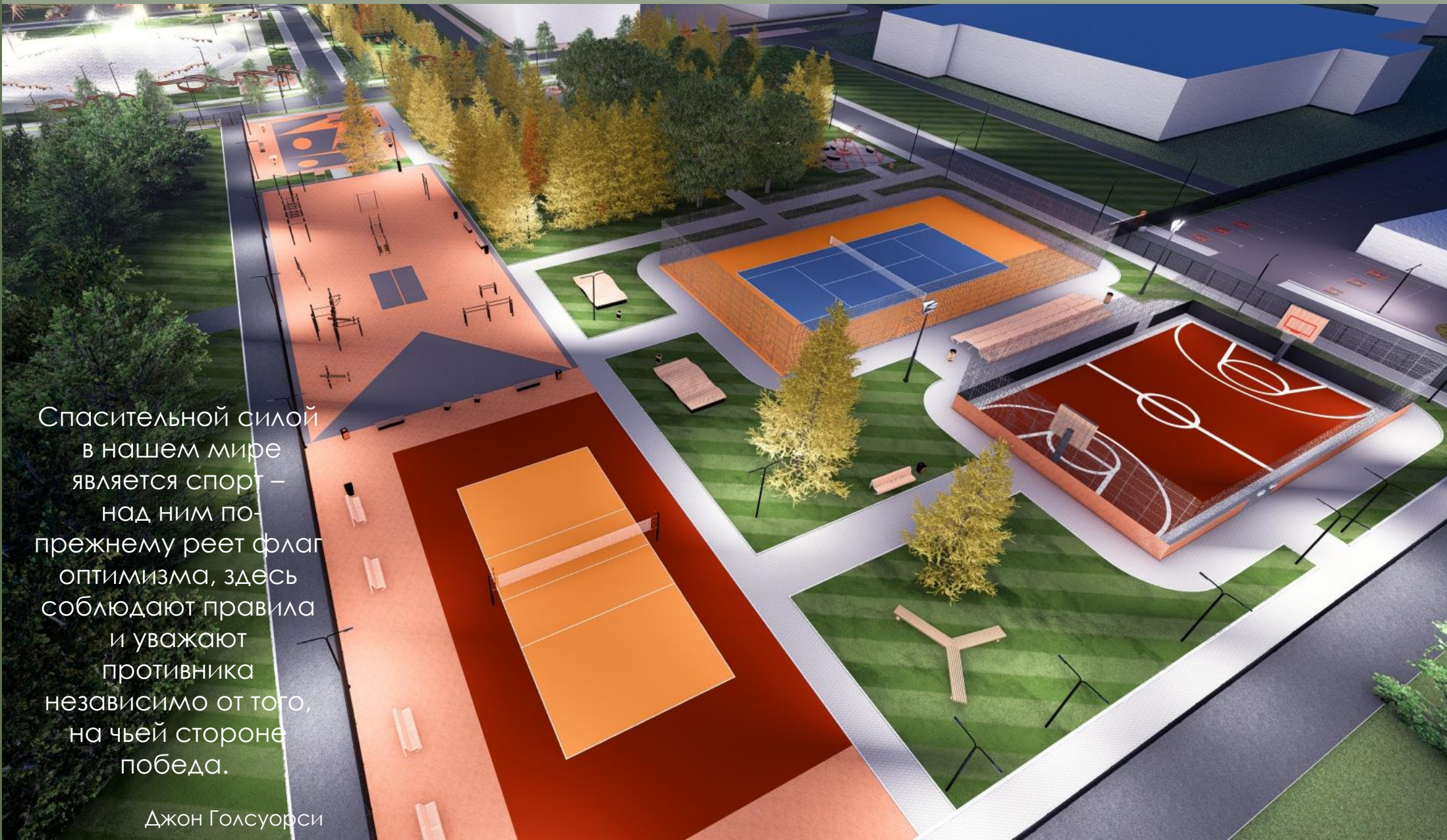


Отрядные места

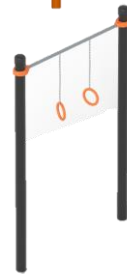
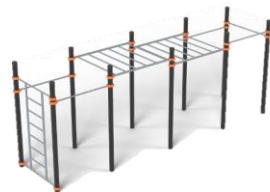


Спасительной силой
в нашем мире
является спорт –
над ним по-
прежнему реет флаг
оптимизма, здесь
соблюдают правила
и уважают
противника
независимо от того,
на чьей стороне
победа.

Джон Голсуорси



Спортивные снаряды для сдачи ГТО



МАФы в зоне спорта



Теннис

Шахматы



Информационные стенды

Оборудование для занятий спортом

ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



Зона спорта (workout)



Парковка (северный въезд)

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Предусмотрены
парковочные
места
для
маломобильных
групп населения

