



П РА В И Т Е Л ь С Т В О М А Г А Д А Н С К О Й О Б Л А С Т И

С О В Е Т

ПО УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА И РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ
ПРИ ГУБЕРНАТОРЕ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ,
ПРОЕКТНОГО ОФИСА ПО ВНЕДРЕНИЮ В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ ЛУЧШИХ ПРАКТИК
НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА СОСТОЯНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА
В СУБЪЕКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
И ЦЕЛЕВЫХ МОДЕЛЕЙ, РАЗРАБОТАННЫХ НА ОСНОВЕ ЛУЧШИХ РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРАКТИК

О ДОСТУПНОСТИ ИНФОРМАЦИИ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

13 декабря 2017

ДОВГАНЬ НАТАЛЬЯ ЮРИЕВНА

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

685000 г. Магадан, ул. Портовая, 8, тел/факс 8(4132) 62-71-70, тел. 8(4132) 62-32-69 , 62-94-40 e-mail: archmagreg@49gov.ru, DovganNU@49gov.ru

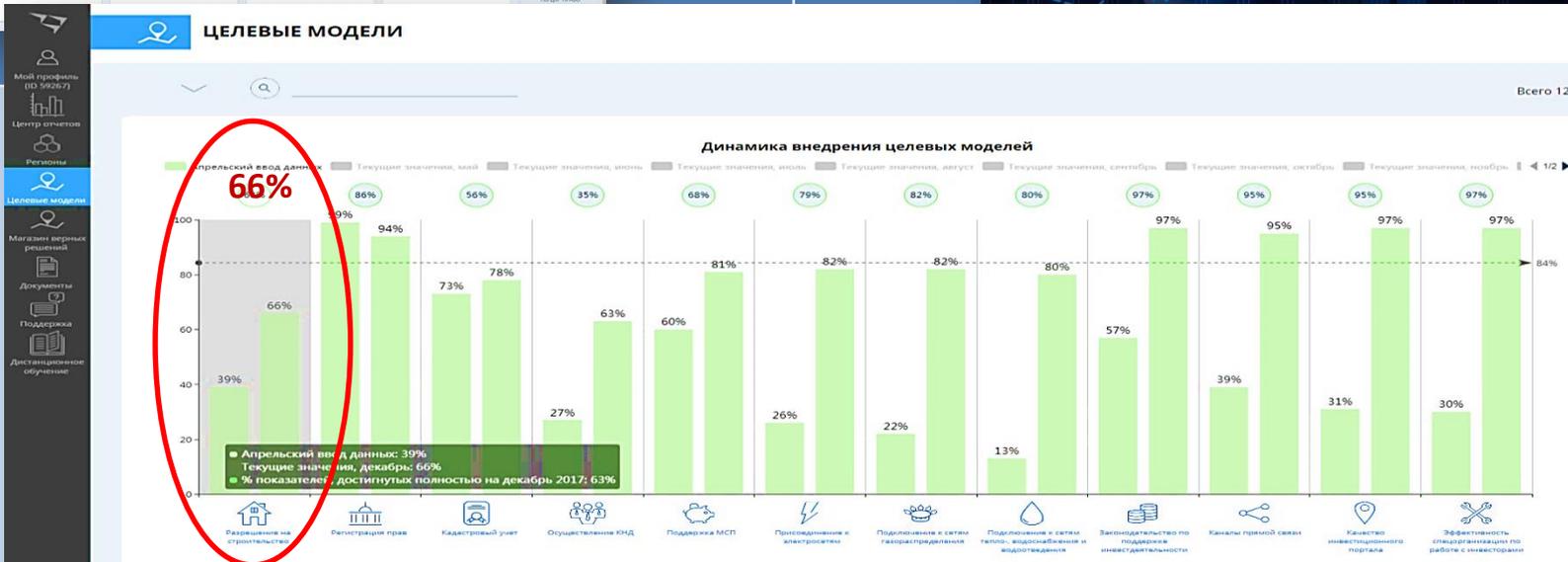
ДОРОЖНАЯ КАРТА ПО ВНЕДРЕНИЮ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ «ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ»

Распоряжение Правительства РФ от 31.01.2017 N 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»



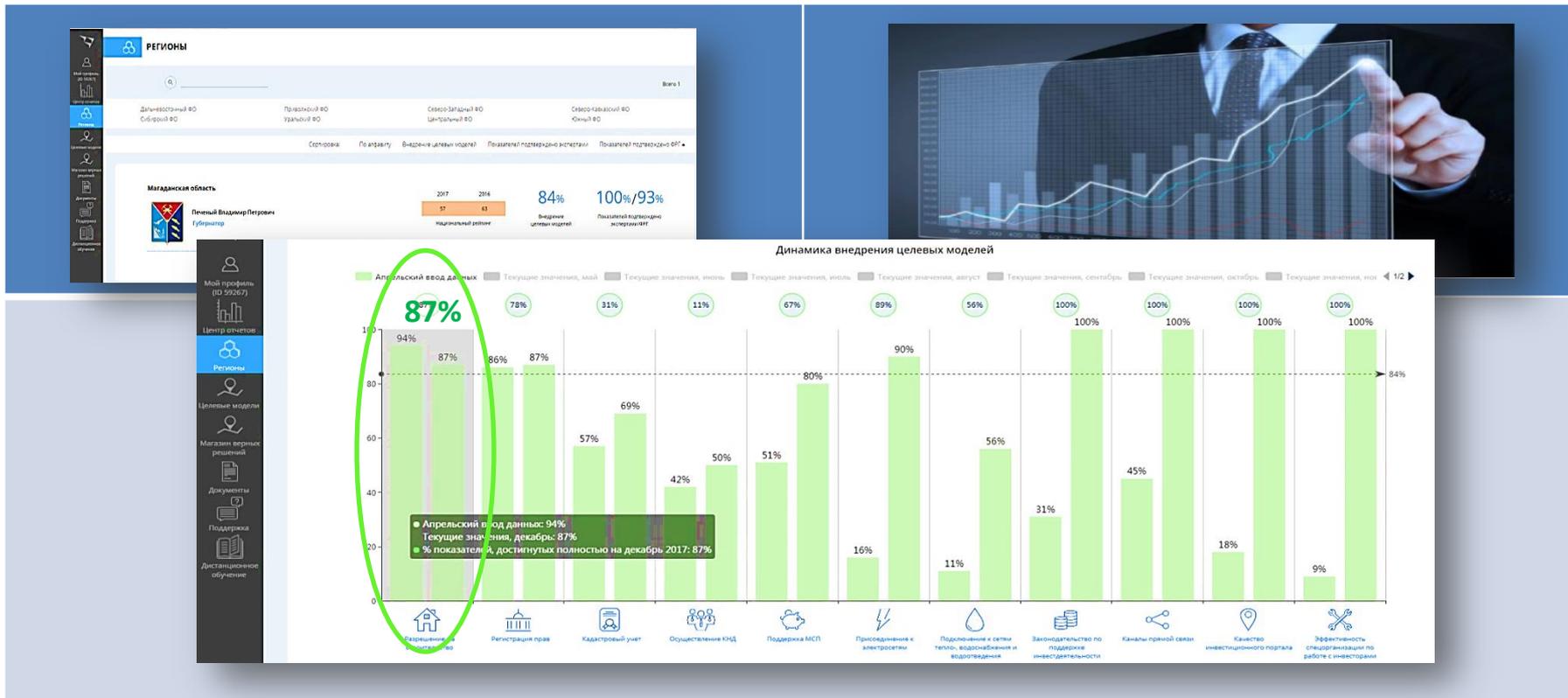
ДИНАМИКА ВНЕДРЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ МОДЕЛЕЙ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

(Region-ID декабрь 2017)



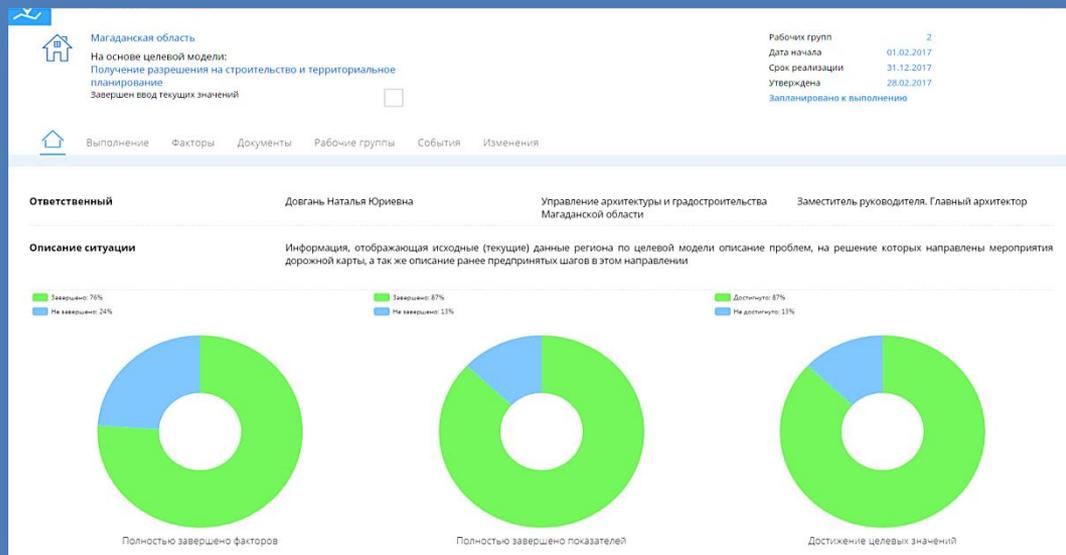
ДИНАМИКА ВНЕДРЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ «ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ»

План мероприятий (Дорожная карта) утв. распоряжением губернатора Магаданской области от 28.02.2017 №71-р (изм. от 07.06.2017 № 273-р) (Region-ID декабрь 2017)



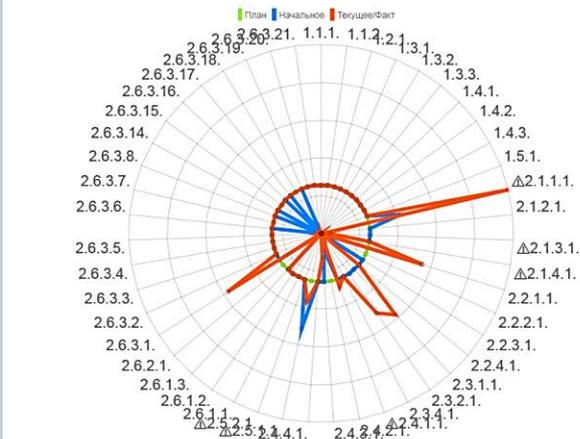
ДИНАМИКА ВНЕДРЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ «ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ»

План мероприятий (Дорожная карта) утв. распоряжением губернатора Магаданской области от 28.02.2017 №71-р (изм. от 07.06.2017 № 273-р) (Region-ID декабрь 2017)



Задача : реализация в Магаданской области мероприятий, обеспечивающих достижение до 2020 года показателей инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, входящих в состав ДФО, не ниже соответствующих показателей субъектов Российской Федерации, входящих в топ-30 Национального рейтинга инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации

Текущий статус внедрения целевой модели

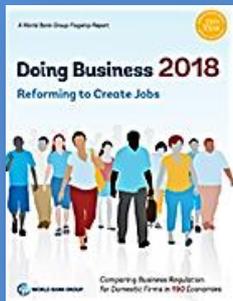


СТАТИСТИКА НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА-2017 ПО ПОКАЗАТЕЛЮ А2

Наименование показателя Национального рейтинга (многоквартирный жилой дом от 4-х этажей)	Наилучший результат по показателю Группа А	Наихудший результат по показателю Группа Е	*Магаданская область 2017	Магаданская область 2018
Показатель А2.1 «Среднее время получения разрешений на строительство»	83	247,82	83 (А)	66
Показатель А2.2 «Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство»	9,33	33,75	6 (А)	6
Показатель А2.3 «Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов уполномоченных на выдачу разрешений на строительство»	4,65	2,22	4 (С)	4,5

*По итогам интегрального рейтинга 2016/2017 значение Магаданской области по показателю А2 не было оценено из-за недостаточного количества респондентов

ВЕДЕНИЕ БИЗНЕСА 2018 – DOING BUSINESS 2018



СТАТИСТИКА DOING BUSINESS 2018

1	Новая Зеландия
2	Сингапур
3	Дания
4	Южная Корея
5	Гонконг
6	США
7	Великобритания
8	Норвегия
9	Грузия
10	Швеция
35	Россия
190	Сомали

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО 2018 РОССИЯ - 115 место

[Информация](#) | [Смотреть методологию](#) | [Сравнить все страны](#)

Исходный склад

Расчетная стоимость складских помещений RUB 28.539,762.40

Индикатор	Москва	Европа и Центральная Азия	ОЭСР высокий уровень дохода	Лучшая страна по итогу
Процедуры (количество) ⓘ	15	16.0	12.5	7.00 (Дания)
Срок (в днях) ⓘ	230.5	168.3	154.6	27.5 (Республика Корея)
Стоимость (% от стоимости товарного склада) ⓘ	1.4	4.0	1.6	0.10 (5 Экономики)
Индекс качества контроля в строительстве (0-15) ⓘ	10.0	11.4	11.4	15.00 (3 Экономики)

▶ График - Получение разрешений на строительство в «Российская Федерация» и странах для сравнения - Рейтинг и Передовой рубеж

▶ График - Получение разрешений на строительство в «Российская Федерация» - Процедуры, Время и Стоимость

▶ График - Получение разрешений на строительство в «Российская Федерация» и страны для сравнения - Показатель качества

ГРУППА ВСЕМИРНОГО БАНКА | MBPP MAP IFC MIGA МЦУИС

ПОКАЗАТЕЛЬ А2. ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНОВ РФ

Наименование показателя Национального рейтинга (многоквартирный жилой дом от 4- х этажей)	KPI факт 2016	KPI факт 2017	KPI факт (за 2017) 2018 (МЭФ 2018)	KPI план 2019
Показатель А2.1 «Среднее время получения разрешений на строительство»	96	83	66	51
Показатель А2.2 «Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство»	11	6	6	6
Количество муниципальных образований с утвержденными документами ГП и ПЗЗ (100%)	100	100	100	100

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЭТАЛОННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО/ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

01.10.2017

№	Наименование процедуры	Наименование городских округов/сроки прохождения процедур (дни)									
		Предельный срок	Ольский	Хасынский	Сусуманский	Среднеканский	Северо-Эвенский	Ягоднинский	Омсулчанский	Тенькинский	Город Магадан
1	27*. Предоставление градостроительного плана земельного участка	20	14 (20)	5	5	10	15(20)	15	14(20)	14	10(20)
2	30*. Заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям	30	14	14	15	14	14	14	14	14	14
3	32*. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	30	7	7	7	7	7	14	7	14	14
	35*. Заключение договора о подключении (присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения	20	7	7	7	-	7	14	7	14	14
	31*. Предоставление технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно- технического обеспечения в сфере теплоснабжения	14	7	7	7	7	7	10	7	14	7
	34*. Предоставление технических условий на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	14	7	7	7	-	7	10	7	14	7
	37*. Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения	30	8	8	7	7	7	15	7	14	14
	39*. Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	30	8	8	7	7	7	15	7	14	14
4	36*. Предоставление ТУ на подключение (технологическое присоединение к центральным системам холодного водоснабжения.	14	8	8	7	7	7	10	7	8	8
	38*. Предоставление ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения.	14	7	8	7	8	7	10	7	8	8
5	53*. Предоставление положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий жил/ производственное(нежилое)	45/30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
	54*. Предоставление положительного заключения государственной экспертизы проектной документации жилого/производственного (нежилое)	45/30 60/45	30 /45	30 /45	30 /45	30 /45	30 /45	30 /45	30 /45	30 /45	30 /45
6	59*. Предоставление разрешения на строительство	7	7	5	5	7	6	7	3	7	7
	Количество процедур всего	13	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Количество дней всего	102 /117	65 (71) /80(86)	54 /69	55 /70	61 /76	65 (70) /80(85)	66 /81	61 (67) /76(82)	65 /80	61(71) /76(86)

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ИНФОРМАЦИОННОГО ПОЛЯ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПРИМЕРНАЯ СТРУКТУРА ПОДРАЗДЕЛА «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

1. НОВОСТИ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
2. ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
3. ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
4. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ
5. ПРИОБРЕСТИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
6. ПОЛУЧИТЬ УСЛУГУ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
7. ИСПЕЧЕРЫВАЮЩИЕ ПЕРЕЧНИ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
8. ЭКСПЕРТНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КВАСИИ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТИ
9. ПОЛУЧИТЬ СВЕДЕНИЯ ИЗ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10. СТАТИСТИКА И ДРУГИЕ СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
11. ГРАФИКИ ОБУЩАЮЩИХ СЕМИНАРОВ
12. КАЛЬКУЛЯТОР ПРОЦЕДУР, ИНФОРМАИКА, ВИДЕОРОЛИКИ, БРОШЮРЫ
13. ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО ПРОЦЕДУРАМ

- ВЫДАЧА СТУП
- ВЫДАЧА АПР
- СЕРТИФИКАТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОСТИ
- КОМПОНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ
- ДЕЛОВАЯ ПРОЦЕДУРА
- ВЫДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПЕРИМЕТР ЧАСТИ
- ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СОСТОЯНИИ ЧАСТИ
- ВЫДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ВООС
- ИЗДАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ОСНОВНЫЕ ПРОЦЕДУРЫ
- ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ
- ДЕЛОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
- УТИЛИЗАЦИЯ ОТХОДОВ
- ПОДКОПКАМИ И СЕТЬМА

Популяризация предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства в электронной форме

Регистрируясь через QR-код, вы можете получить доступ к сервисам:

1. Электронные услуги в строительстве
2. Электронные услуги в градостроительстве
3. Электронные услуги в сфере градостроительства
4. Электронные услуги в сфере градостроительства

Перейдите в режим онлайн!

СЕРВИС «УСЛУГИ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Предоставление муниципальных услуг в электронной форме

Услуги: Регистрация, Прием документов, Прием платежей, ИИС

СТАТИСТИКА

СЕРВИС «УСЛУГИ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Создан базовый реестр информационных ресурсов. Вспомогательный сервис для предоставления информации о состоянии дел в сфере градостроительства.

Создан базовый реестр информационных ресурсов. Вспомогательный сервис для предоставления информации о состоянии дел в сфере градостроительства.

Создан базовый реестр информационных ресурсов. Вспомогательный сервис для предоставления информации о состоянии дел в сфере градостроительства.

МЕЖВЕДОМСТВЕННОЕ ЭЛЕКТРОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

Создан базовый реестр информационных ресурсов. Вспомогательный сервис для предоставления информации о состоянии дел в сфере градостроительства.

Служба для приема государственных услуг в электронном виде

Установка картет на требования к загрузке документов, уже имеющихся у других ОИВ

1. Государственные и муниципальные услуги в электронном виде и в «одном окне» в МФЦ

2. Подключение ОКС к коммунальным сетям в электронном виде (ресурсоснабжающие центры, МФЦ, электронный вид)

ВИДЕОИНСТРУКЦИИ

Удобные печатные и видеоруководства по получению каждой государственной услуги в электронном виде

Сводный план подземных коммуникаций и сооружений

Упрощение сбора информации об условиях и ограничениях использования территории и строительства

- 0 Издана в электронном виде
- 0 Содержит информацию о видах и местонахождении на территории, так и территориально-подземных инженерных коммуникаций и сооружений (сформировано 330 тыс. документов, накоплено в 1984 году)
- 0 Использование Сводного плана позволяет принимать и принимать меры по предупреждению аварий

ИСОИД

Упрощение сбора информации об условиях и ограничениях использования территории и строительства

ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОДЕРЖИТ СЛЕДУЮЩЕЕ:

- 0 Документы территориального планирования
- 0 Строительные регламенты и нормы, включая виды зонирований
- 0 Документацию по планировке территории
- 0 Общественные территории и территории особой значимости
- 0 Информационно-картографическая информация
- 0 Справочники земель и об объектах земельной части для каждого квартала
- 0 Даты вступления в подлинники и подлинники земельной части

ПОРТАЛ ОТКРЫТЫХ ДАННЫХ

Упрощение сбора информации об условиях и ограничениях использования территории и строительства

- 0 Объекты капитального строительства
- 0 Формы чужеродных объектов капитального строительства
- 0 Формы зон охраны объектов культурного наследия

ЕДИНЫЙ КОНТАКТ-ЦЕНТР

Упрощение доступа к услугам и информации о порядке предоставления государственных услуг, а также сообщать о нарушениях установленных процедур и подать жалобу на действия должностных лиц

2 в рамках Контактного центра | ИСТОРИИ

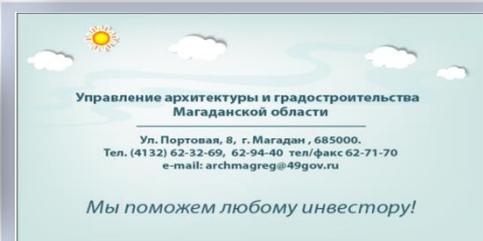
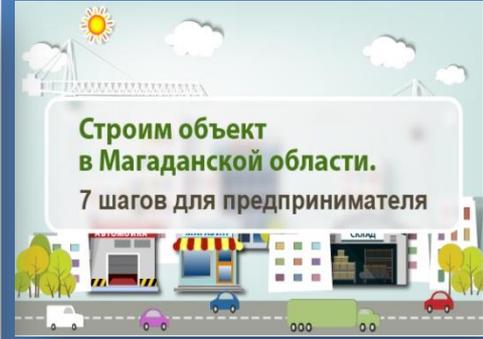
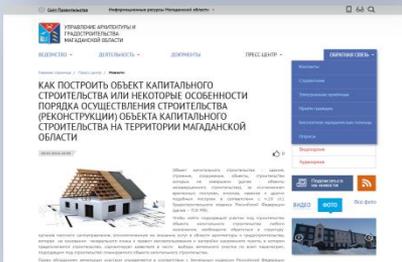
ПОДГОТОВКА СЛУЖБ НА СЛУЖБЕ

ГРАЖДАНЕ И ЧЛЕНЫ СЕМЬИ СТРОИТЕЛЬСТВА

3. Развитие онлайн-сервисов в сфере строительства

4. Повышение информированности участников градостроительных отношений, в т.ч. в местах приема граждан

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ УСЛУГ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В Т.Ч. В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ И МФЦ



ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ/МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

внедрение модельных/типовых регламентов государственных/муниципальных услуг



Получение градостроительного плана
земельного участка (ГПЗУ)

Подать заявку



КАК ПОЛУЧИТЬ
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО?
ПОДНЯТИ ВСПОМОЩЬ



КАК ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ?



ПОЛУЧЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОСТУПНО ИЛИ
ПОСРЕДСТВОМ ЭЛЕКТРОННЫХ УСЛУГ
ПОСРЕДСТВОМ ЭЛЕКТРОННЫХ УСЛУГ
ПОСРЕДСТВОМ ЭЛЕКТРОННЫХ УСЛУГ
<http://expertiza.mgdn.ru/>



ВЫДАЧА ГПЗУ

подготовка, утверждение и изменение градостроительных планов земельных участков

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление госуслуги
- Нотариально заверенная копия устава со всеми изменениями и дополнениями в него (если заявитель является юридическим лицом)

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ ОРГАНОМ ВЛАСТИ

- Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП
- Документ, подтверждающий право на земельный участок
- Выписка из ГИИ о зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на земельном участке
- Документ, подтверждающий право на здания, строения, сооружения, расположенные на земельном участке, помещения в многоквартирном доме



ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление госуслуги
- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта
- решение общего собрания собственников (в случае реконструкции многоквартирного дома)
- правоустанавливающие документы на земельный участок (если право не зарегистрировано в ЕГРП)
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (при отсутствии сведений в ИАИС ОГД)
- материалы содержащиеся в проектной документации (при отсутствии сведений в ИАИС ОГД)

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ ОРГАНОМ ВЛАСТИ

- Правоустанавливающие документы на земельный участок
- ГПЗУ
- заключение госэкспертизы проектной документации
- свидетельство об окончании АГР
- Положительное заключение негосударственной экспертизы (при наличии в ИАИС ОГД)
- сведения об аккредитации юр. лица, выдавшее положительное заключение негосударственной экспертизы
- материалы содержащиеся в проектной документации (в случае проведения госэкспертизы либо самостоятельного предоставления застройщиком проектной документации в ИАИС ОГД – в случае проведения негосударственной экспертизы)
- разрешение на исполнение от предельных параметров разрешенного строительства (при его наличии)



ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД

в эксплуатацию

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление госуслуги
- правоустанавливающие документы на земельный участок (если право не зарегистрировано в ЕГРП)
- акт приема объекта капитального строительства
- документ, подтверждающий соответствие построенного объекта требованиям тех. регламентов
- документ, подтверждающий соответствие параметров построенного объекта техническим условиям (при наличии)
- схема, отображающая расположение объекта, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
- документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта
- технический план здания (сооружения)

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ ОРГАНОМ ВЛАСТИ

- Правоустанавливающие документы на земельный участок
- ГПЗУ или проект планировки территории и проект межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейного объекта)
- разрешение на строительство
- заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям тех.регламентов и проектной документации



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление госуслуги
- проектная документация на объект капитального строительства
- копия задания на проектирование
- результаты инженерных изысканий
- копия задания на выполнение инженерных изысканий
- копия свидетельства СРО о допуске к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и/или инженерным изысканиям

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ ОРГАНОМ ВЛАСТИ

- Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП
- Документы, подтверждающие право на земельный участок
- Положительное заключение государственной экологической экспертизы

ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПОЛУЧЕНИЯ УСЛУГ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В Т.Ч. В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ И МФЦ

ЭЛЕКТРОННОЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО ГОСУСЛУГИ
Госуслуги прозрачны как никогда!
Электронные услуги

Было:
Муниципалитет или МФЦ

Стало:



ПРИОРИТЕТЫ ВНЕДРЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ/МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

внедрение модельных/типовых регламентов государственных/муниципальных услуг



ТРАНСПАРЕНТНОСТЬ

Потребитель всегда знает – сколько времени пройдет от заявки на получение услуги до конечного результата и может отслеживать ее исполнение в реальном времени.



ПОДКОНТРОЛЬНОСТЬ

ОИВ, ОМС видит, на какой стадии в настоящий момент находится оказание услуги, какие органы исполнительной власти вовлечены в оказание конкретной услуги.



ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Граждане и организации не взаимодействуют с ОИВами лично. Услуга будет оказана в любом случае. Исключается коррупционная составляющая и "личный подход к решению вопроса.



ЭКОНОМИЯ

Благодаря СМЭВ и "единому окну" граждане и организации, заказывая услугу, экономят время -- нет необходимости собирать громоздкие пакеты документов, стоять в очередях, постоянно досдавать документы. документы подаются электронно и точно также предоставляется результат.

ОТСЛЕЖИВАНИЕ СТАТУСА

в Личном кабинете на Портале госуслуг



в мобильном приложении

по электронной почте



РЕЗУЛЬТАТ ГОСУСЛУГИ



в электронном виде



в бумажном виде

КАЛЬКУЛЯТОР ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Индивидуальный жилой дом
не более 3-х этажей

[ССылка](#)



Общественное здание
не более 2 этажей
не более 1500 кв. м

[ССылка](#)



Жилой дом блокированной
застройки
не более 3-х этажей

[ССылка](#)



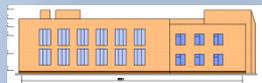
Общественное здание
более 2 этажей
более 1500 кв. м

[ССылка](#)



Жилой дом блокированной
застройки
более 3-х этажей

[ССылка](#)



Производственное здание
не более 2 этажей
не более 1500 кв. м

[ССылка](#)



Многоквартирный жилой дом
не более 3-х этажей

[ССылка](#)



Производственное здание
более 2 этажей
более 1500 кв. м

[ССылка](#)



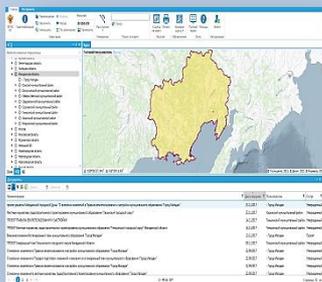
Многоквартирный жилой дом
более 3-х этажей

[ССылка](#)

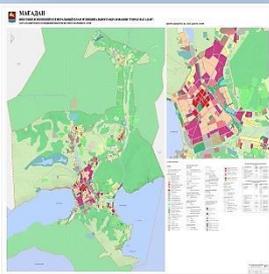
ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТОВ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

II-IV кв.2017

Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП)



Генеральный план г/о «Город Магадан»



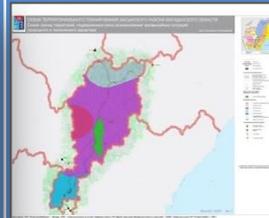
Государственный
Контракт НИР



Омсукчанский
городской округ



Хасынский
городской округ



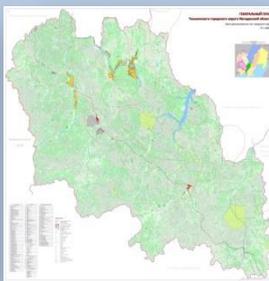
Ягоднинский
городской округ



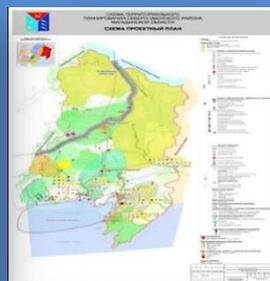
Схема территориального
планирования
Магаданской области



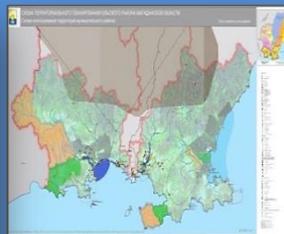
Тенькинский
городской округ



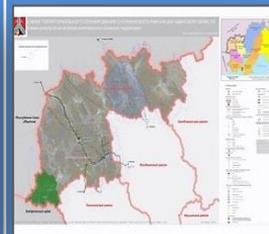
Северо-Эвенский
городской округ



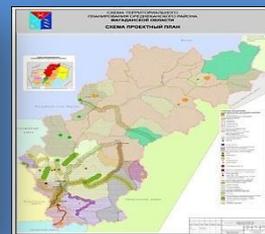
Ольский
городской округ



Сусуманский
городской округ



Среднеканский
городской округ



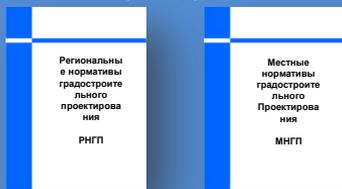
«ПЛАН БЫСТРЫХ ПОБЕД»

(декабрь 2017 – апрель 2018)

Актуализация раздела
«Градостроительство»
официальных сайтов ОИВ, ОМС
в сети «Интернет»



Нормативы градостроительного
проектирования



Исчерпывающие перечни процедур



Проведение обучающих мероприятий (в формате семинаров, деловых-клубов, совещаний, СМИ) для участников градостроительных отношений



Информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД)



Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа



Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа



Программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа





П РА В И Т Е Л ь С Т В О М А Г А Д А Н С К О Й О Б Л А С Т И

МЫ ПОМОЖЕМ ЛЮБОМУ ИНВЕСТОРУ!

13 декабря 2017

ДОВГАНЬ НАТАЛЬЯ ЮРИЕВНА

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

685000 г. Магадан, ул. Портовая, 8, тел/факс 8(4132) 62-71-70, тел. 8(4132) 62-32-69 , 62-94-40 e-mail: archmagreg@49gov.ru, DovganNU@49gov.ru