

**Утвержден
постановлением
мэрии города Магадана
от 10.06.2022 № 1844-пм
(посл. ред. от 09.10.2025 № 3965-пм)**

**Реестр
муниципальных услуг
муниципального образования «Город Магадан»**

I. Муниципальные услуги, предоставляемые отраслевыми (функциональными) органами мэрии города Магадана		
№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Ответственный исполнитель, организующий предоставление муниципальной услуги
1.1	Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков	Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (далее - Департамент САТЭК мэрии города Магадана)
1.2	Изготовление копий документов с топографических планов в масштабе 1:500, 1:2000	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.3	Предоставление информации, содержащейся в архивных документах	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.4	Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.5	Изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.6	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта	Департамент САТЭК мэрии города Магадана

1.7	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.8	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.9	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.10	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.11	Выдача градостроительного плана земельного участка	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.12	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.13	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.14	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.15	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Департамент САТЭК мэрии города Магадана

1.16	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.17	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.18	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.19	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.20	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.21	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.22	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.23	Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.24	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.25	Подготовка и утверждение документации по планировке территории	Департамент САТЭК мэрии города Магадана

1.26	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.27	Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.28	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.29	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.30	Принятие решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.31	Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в собственности муниципального образования «Город Магадан», расположенных на территориях, входящих в состав Дальневосточного федерального округа	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.32	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.33	Предоставление права на въезд и передвижение грузового автотранспорта в зонах ограничения его движения по автомобильным дорогам местного значения	Департамент САТЭК мэрии города Магадана
1.34	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов	Департамент САТЭК мэрии города Магадана, Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана

1.35	Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей	Департамент САТЭК мэрии города Магадана, Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.36	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (далее - Департамент ЖКХ и КИ мэрии города Магадана)
1.37	Установление размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, собственники которого на общем собрании не приняли решение об установлении такого размера	Департамент ЖКХ и КИ мэрии города Магадана
1.38	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Департамент ЖКХ и КИ мэрии города Магадана
1.39	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Департамент ЖКХ и КИ мэрии города Магадана
1.40	Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений	Департамент ЖКХ и КИ мэрии города Магадана
1.41	Выдача выписки из похозяйственной книги учета личных подсобных хозяйств муниципального образования «Город Магадан» и рекомендации (ходатайства) в банковские учреждения	Комитет по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана
1.42	Выдача разрешительных удостоверений на право торговли (оказания услуг общественного питания) с временных торговых точек на территории муниципального образования «Город Магадан»	Комитет по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана
1.43	Оформление свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок, переоформление свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок	Комитет по работе с хозяйствующими субъектами мэрии города Магадана

1.44	Постановка на учет и направление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования	Департамент образования мэрии города Магадана
1.45	Запись на обучение по дополнительной общеобразовательной программе	Департамент образования мэрии города Магадана
1.46	Прием заявлений о зачислении в государственные и муниципальные образовательные организации Магаданской области, реализующие программы общего образования	Департамент образования мэрии города Магадана
1.47	Присвоение спортивных разрядов	Комитет по физической культуре, спорту и туризму мэрии города Магадана
1.48	Присвоение (лишение, восстановление) квалификационных категорий спортивного судьи «спортивный судья третьей категории», «спортивный судья второй категории»	Комитет по физической культуре, спорту и туризму мэрии города Магадана
1.49	Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов, подъемов привязных аэростатов над населенными пунктами муниципального образования «Город Магадан», а также посадку (взлет) на расположенные в границах населенных пунктов муниципального образования «Город Магадан» площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации	Управление административно-технического контроля мэрии города Магадана
1.50	Дача письменных разъяснений по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования «Город Магадан» о местных налогах и сборах	Комитет по финансам мэрии города Магадана
1.51	Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре имущества Магаданской области, об объектах учета из реестра муниципального имущества	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.52	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана

1.53	Предоставление жилого помещения по договору социального найма	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.54	Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.55	Предоставление жилого помещения по договору коммерческого найма	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.56	Предоставление жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.57	Предоставление жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.58	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.59	Предоставление в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.60	Сбор документов по вселению в жилые помещения и изменение договоров социального найма	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.61	Предоставление молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана

1.62	Признание молодой семьи участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
1.63	Переселение граждан из домов, признанных аварийными и подлежащих сносу или реконструкции	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
II. Услуги, предоставляемые в электронном виде муниципальными учреждениями города Магадана, в которых размещается муниципальное задание (заказ)		
2.1	Выдача копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, справок и иных документов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, выдача которых относится к полномочиям соответствующего муниципального учреждения	МБУ города Магадана «Горжилсервис»
2.2	Прием и передача в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства	МБУ города Магадана «Горжилсервис»
III. Государственные услуги, предоставляемые отраслевыми (функциональными) органами мэрии города Магадана при осуществлении отдельных государственных полномочий, переданных федеральными законами и законами Магаданской области		
3.1	Государственная регистрация заключения брака	Отдел записи актов гражданского состояния мэрии города Магадана (далее - Отдел ЗАГС мэрии города Магадана)
3.2	Государственная регистрация расторжения брака	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.3	Государственная регистрация усыновления (удочерения)	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.4	Государственная регистрация установления отцовства	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.5	Государственная регистрация перемены имени	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.6	Государственная регистрация смерти	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.7	Государственная регистрация рождения	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана

3.8	Выдача повторных свидетельств (справок), иных документов, подтверждающих наличие или отсутствие фактов государственной регистрации актов гражданского состояния	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.9	Внесение исправлений и (или) изменений в записи актов гражданского состояния, восстановление и аннулирование записей актов гражданского состояния	Отдел ЗАГС мэрии города Магадана
3.10	Установление опеки, попечительства (в том числе предварительные опека и попечительство), патроната, освобождение опекуна (попечителя) от исполнения им своих обязанностей	Департамент образования мэрии города Магадана
3.11	Назначение ежемесячной выплаты на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье	Департамент образования мэрии города Магадана
3.12	Установление опеки, попечительства (в том числе предварительные опека и попечительство), патроната, освобождение опекуна (попечителя) от исполнения им своих обязанностей	Отдел охраны здоровья мэрии города Магадана
3.13	Регистрация и учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилых помещений в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
3.14	Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой	Департамент имущественных и жилищных отношений мэрии города Магадана
IV. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг (утверждены решением Магаданской городской Думы от 26.06.2012 № 46-Д)		
№ п/п	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг	Организации, участвующие в предоставлении муниципальных услуг и предоставляющие услугу, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг
1	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Проектная организация
2	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения	Проектная организация

3	Изготовление технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
4	Выдача технического паспорта переводимого жилого помещения	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
5	Выдача плана переводимого нежилого помещения с его техническим описанием	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
6	Выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
7	Изготовление пояснительной записки	Проектные организации
	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	
	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	
	Изготовление схемы, отображающей архитектурные решения	
	Изготовление сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, представление сведений об инженерном оборудовании	
	Изготовление проекта организации строительства объекта капитального строительства	
	Изготовление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов	

	капитального строительства, их частей	
	Подготовка перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
8	Проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, за исключением случаев обязательной государственной экспертизы	Уполномоченные на проведение экспертизы проектной документации организации
9	Проведение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации
10	Проведение государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации
11	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Проектные организации
12	Оформление документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства)	Лицо, осуществляющее строительство (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); лицо, осуществляющее строительный контроль (в случае осуществления строительного контроля на основании договора)
13	Оформление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов	Лицо, осуществляющее строительство
14	Оформление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям (при наличии сетей инженерно-технического обеспечения)	Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения
15	Изготовление схемы, отображающей расположение построенного,	Организации (лица), имеющие лицензию на осуществление

	реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка (за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта)	геодезической деятельности
16	Изготовление технического плана объекта капитального строительства	Кадастровые инженеры
17	Предоставление заключения органа государственного строительного надзора	Уполномоченные на проведение государственного строительного надзора организации
18	Предоставление заключения органа федерального государственного экологического надзора	Уполномоченные на проведение федерального государственного экологического надзора организации