

УТВЕРЖДЕНА

**постановлением мэрии
города Магадана
от 29.10.2024 № 3740-пм**

(от 30.01.2025 № 221-пм, 15.05.2025 № 1621-пм
от 01.11.2025 № 4400-пм, от 28.01.2026 № 227-пм)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Благоустройство дворовых территорий
муниципального образования «Город Магадан».**

Мэрия города Магадана
заказчик Программы

Наименование муниципальной программы	Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан» (далее – Программа)
Основание для разработки муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">– Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;– постановление мэрии города Магадана от 29.12.2010 № 4328 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Магадан» (далее-Порядок);– постановление мэрии города Магадана от 20.07.2023 № 2147-пм «О перечне муниципальных программ, предлагаемых к разработке в 2024 году»;– постановление мэрии города Магадана от 04.02.2011 № 349 «Об утверждении порядка оценки эффективности муниципальных программ, действующих на территории муниципального образования «Город Магадан»
Заказчик муниципальной	Мэрия города Магадана

программы	
Разработчик муниципальной программы	Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана
Исполнители муниципальной программы	<p>- Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (далее - ДСАТЭК) (в том числе, муниципальное казенное учреждение города Магадана «ГЭЛУД» (далее - МКУ «ГЭЛУД»); муниципальное бюджетное учреждение города Магадана «Горсвет» (далее - МБУ «Горсвет»));</p> <p>- департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана (далее – ДЖКХиКИ) (в том числе, муниципальное казенное учреждение города Магадана «Комбинат зеленого хозяйства» (далее - МКУ «КЗХ»))</p>
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Цель Программы – обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан в дворовых территориях муниципального образования «Город Магадан»</p> <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирных жилых домов и прилегающих территорий; – создание, поддержание и улучшение эстетического состояния дворов и территорий социально значимых объектов, озеленение
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы составляет 294 534,851 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета муниципального образования «Город Магадан» – 68 974,150 тыс. рублей, областного бюджета – 130 183,051 тыс. рублей, федерального бюджета – 85 714,286 тыс. рублей, средства внебюджетного источника – 9 663,364 тыс.

	рублей.
Сроки реализации муниципальной программы	2025-2027 годы
Ожидаемый конечный результат реализации муниципальной программы	Количество установленных опор и светильников наружного освещения – 120 ед.; Площадь заасфальтированных внутридворовых проездов и пешеходных дорог – 9 000 кв. м; Количество высаженных деревьев и кустарника – 2 100 кв. м; Количество установленных ДИК, МАФ, ограждения, информационных щитов – 1 545 ед.; Комплексное благоустройство дворовых территорий – 3 объекта
Контроль исполнения муниципальной программы	Контроль за реализацией Программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным постановлением мэрии города Магадана от 29.12.2010 № 4328

1. Содержание проблемы, пути ее решения и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом

Для повышения уровня благоустройства дворовых территорий в период с 2006 по 2023 годы в рамках реализации одноименных программ производилось благоустройство дворовых территорий, а именно: ремонт внутrikвартальных проездов и пешеходных дорог, озеленение территорий (посадка деревьев, кустарников, обустройство газонов), строительство линий наружного освещения, формирование детских игровых площадок и зон отдыха для взрослого населения.

Несмотря на ежегодное проведение мероприятий по благоустройству не все дворовые и прилегающие территории приведены в соответствие с современными требованиями. Актуальными остаются такие проблемы как высокая степень износа асфальтового покрытия дворовых проездов, отсутствие игрового оборудования на площадках для отдыха и детских площадках в связи с его демонтажем по окончании срока эксплуатации, недостаточный уровень освещенности, недостаточное количество зеленых

зон, ненадлежащее состояние газонов в результате хаотичной парковки автотранспорта и проч.

Решение проблем по благоустройству территории муниципального образования «Город Магадан» предлагается осуществить с использованием программно-целевого метода. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, будет способствовать повышению уровня комфорtnого проживания граждан.

Муниципальная программа «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан» позволит выполнить работы по благоустройству дворовых территорий и территорий социально значимых объектов как комплексно, так и точечно. Анализ жалоб и предложений жителей города, поступающих в подразделения мэрии города Магадана, позволяет определить необходимость проведения работ по благоустройству как в тех дворовых территориях, которые не учтены в иных муниципальных программах, так и в тех, где работы по благоустройству необходимо синхронизировать с работами по капитальному строительству. Так, в 2024 году в рамках аналогичной программы предусмотрено благоустройство 17 детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения в дворовых территориях, в том числе, в целях синхронизации с муниципальной программой «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан», реализуемой в рамках национального проекта «Жилье и городская среда». На 15 игровых площадках в пгт. Сокол и Уптар выполнена установка и замена игрового оборудования, садово-парковой мебели, на 2 площадках установлено металлическое ограждение. В районе домов индивидуальной жилой застройки в целях безопасного передвижения граждан запланировано строительство линии наружного освещения. Завершаются работы по асфальтированию и ямочному ремонту 4 межквартальных проездов, по обустройству асфальтобетонного водоотводного валика в 3 дворовых территориях. Ожидается завершение капитального ремонта дворовой территории 4 многоквартирных домов, а именно: укладка нового покрытия проездов, мест для временной стоянки автомобилей, строительство детской игровой площадки и спортивной площадки с травмобезопасным покрытием.

Таблица 1
Количественные данные мероприятий за период 2020-2024 годов

Наименование мероприятий	Годы реализации				
	2020	2021	2022	2023	2024
Количество установленных	50/51	0/0	78/129	13/17	4/7

опор (ед.) и светильников наружного освещения (ед.)					
Площадь заасфальтированных внутри дворовых проездов и пешеходных дорог (кв. м)	1 893,62	4 517,58	1 407,5	2 124	15 117
Количество высаженных деревьев (ед.), кустарников (ед.), площадь обустроенного газона (кв. м)	194/ 260/ 3027	41/ 540/ 1785,5	30/ 50/ 719	0/ 0/ 235	0/ 0 / 0
Количество установленных ДИК (ед.), МАФ (ед.), ограждений(ед.), информационных щитов (ед.)	4/ 98/ 236/ 0	3/ 68/ 162/ 11	1/ 9/ 0/ 3	0/ 4/ 56/ 0	20/ 122/ 123/ 16
Комплексное благоустройство дворовых территорий (количество проектов)	1	1	1	1	1

Программа разработана на основании пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления мэрии города Магадана от 20.07.2023 № 2147-пм «О перечне муниципальных программ, предлагаемых к разработке в 2024 году».

2. Основные цели, задачи Программы и сроки ее реализации

Основной целью Программы является обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан.

Программа направлена на решение следующих задач:

- создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирных жилых домов и прилегающих территорий;
- создание, поддержание и улучшение эстетического состояния дворов и территорий социально значимых объектов, озеленение.

Реализация мероприятий Программы ориентирована на период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года.

3. Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы

Для оценки уровня решения поставленных задач определены целевые индикаторы (показатели), представленные в разбивке по этапам реализации.

Реализация настоящей муниципальной Программы будет способствовать:

- повышению качества жизни населения муниципального образования «Город Магадан»;
- улучшению экологической обстановки муниципального образования «Город Магадан» путем увеличения зеленых зон в дворовых территориях;
- повышению показателей индекса качества городской среды муниципального образования «Город Магадан» путем увеличения числа заасфальтированных территорий, уровня освещения, озеленения дворовых территорий;
- созданию комфортных условий проживания путем обновления (замены устаревшего) игрового оборудования и садово-парковой мебели на детских игровых площадках и зонах отдыха в дворовых территориях муниципального образования «Город Магадан».

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно в соответствии с постановлением мэрии города Магадана от 04.02.2011 № 349 «Об утверждении порядка оценки эффективности муниципальных программ, действующих на территории муниципального образования «Город Магадан».

Эффективность реализации Программы оценивается по системе целевых индикаторов (таблица 2).

Таблица 2
Система целевых индикаторов

№ п/ п	Наименование показателя (индикатора)	Единиц а измере ния	Значения целевых показателей			
			Базовы е показат ели	2024 год	2025 год	2026 год
1	Количество дворовых и междворовых проездов, обеспеченных достаточным уровнем освещения, за отчетный период	ед.	4	4	5	5
2	Количество дворовых территорий, в которых проведены работы по асфальтированию и ямочному ремонту, за отчетный период	ед.	7	8	10	10
3	Количество дворовых территорий, обеспеченных достаточным уровнем озеленения, за отчетный период	ед.	0	5	5	5

4	Количество дворовых территорий, в которых проведены работы по установке (замене) игрового оборудования и садово-парковой мебели, за отчетный период	ед.	17	10	20	20
5	Количество дворовых территорий, в которых проведен капитальный ремонт территории, за отчетный период	ед.	1	5	1	1
6	Количество дворовых территорий, в которых проведен капитальный ремонт территории (в том числе, ремонт подпорных стен), за отчетный период	ед.	1	1	1	1

4. Сведения о заказчике и исполнителях Программы

Заказчиком Программы выступает мэрия города Магадана.

Ответственным исполнителем Программы является ДСАТЭК.

Исполнители Программы:

- ДСАТЭК, в том числе: МКУ «ГЭЛУД», МБУ «Горсвет»;
- ДЖКХиКИ, в том числе: МКУ «КЗХ».

5. Механизм реализации Программы

ДСАТЭК и ДЖКХиКИ ежегодно корректируется адресный план мероприятий по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан» исходя из возможностей муниципального бюджета. На его основании ДЖКХиКИ направляет в ДСАТЭК потребность в финансовых средствах, а ДСАТЭК готовит заявку на финансирование муниципальной программы и предоставляет ее в комитет экономического развития мэрии города Магадана в сроки, установленные постановлением мэрии города Магадана по формированию проекта бюджета на очередной финансовый год.

Реализация программных мероприятий осуществляется ДСАТЭК и ДЖКХиКИ в соответствии с Положениями о ДСАТЭК и о ДЖКХиКИ, утвержденным решением Магаданской городской Думы от 14.06.2016 № 37-Д, МКУ «КЗХ», МБУ «Горсвет», МКУ «ГЭЛУД» – на основании уставной деятельности учреждений. К реализации Программы возможно привлечение организаций, юридических и физических лиц по результатам конкурсных процедур, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за счет средств бюджета

муниципального образования «Город Магадан».

Контроль за исполнением программы осуществляется в соответствии с разделом V Порядка.

Реализацию программных мероприятий осуществляют исполнители Программы в соответствии с выделенными на эти цели бюджетными ассигнованиями и с учетом действующего законодательства о размещении заказов для государственных и муниципальных нужд.

По результатам реализации Программы ответственный исполнитель представляет итоговый отчет о выполнении Программы и оценку эффективности за весь период ее реализации.

МКУ «КЗХ» обязан обеспечить представление в ДЖКХИКИ отчета о реализации мероприятий программы за 3 месяца, 6 месяцев, 9 месяцев в срок не позднее 7 числа, следующего за отчетным периодом, за 12 месяцев - до 12 января года, следующего за отчетным годом, а по завершении срока реализации Программы сводный отчет по исполнению Программы за весь период ее реализации - в срок до 25 марта года, следующего за отчетным, с обязательным приложением пояснительной записки о реализации программы. ДЖКХИКИ, МБУ «Горсвет», МКУ «ГЭЛУД» обязаны обеспечить представление в ДСАТЭК отчета о реализации мероприятий программы за 3 месяца, 6 месяцев, 9 месяцев в срок не позднее 10 числа, следующего за отчетным периодом, за 12 месяцев - до 15 января года, следующего за отчетным годом, а по завершении срока реализации Программы сводный отчет по исполнению Программы за весь период ее реализации - в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным, с обязательным приложением пояснительной записки о реализации программы. Пояснительная записка должна содержать:

- сведения о результатах реализации программы за отчетный период (3 месяца, 6 месяцев, 9 месяцев, 12 месяцев);
- данные о целевом использовании бюджетных средств и объеме привлеченных иных средств на реализацию программных мероприятий;
- информацию о ходе и полноте выполнения программных мероприятий;
- сведения о проблемах, возникших в ходе выполнения программных мероприятий, и предложения по их решению, причинах невыполнения программных мероприятий.

Отчеты по исполнению муниципальной программы предоставляются в соответствии с приложениями № 7 и 8 к Порядку.

Адресный перечень территорий, планируемых к благоустройству,

ежегодно утверждается постановлением мэрии города Магадана. Перечень мероприятий по благоустройству приведен в приложении к Программе.

6. Ресурсное обеспечение программы

Исполнители	2025-2027 годы	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5
Итого, в том числе:	294 534,851	153 772,323	140 502,128	260,400
- местный бюджет, в том числе	68 974,150	45 923,339	22 790,411	260,400
ДСАТЭК	25 054,860	15 414,856	9 640,004	
ДСАТЭК (МКУ «ГЭЛУД»)	22 315,214	17 315,214	5 000,000	
ДСАТЭК (МБУ «Горсвет»)	10 110,214	4 699,407	5 150,407	260,400
ДЖКХиКИ (МКУ «КЗХ»)	11 493,862	8 493,862	3 000,000	
- областной бюджет, в том числе	130 183,051	64 991,841	65 191,210	
ДСАТЭК (МБУ «Горсвет»)	130 183,051	64 991,841	65 191,210	
- федеральный бюджет, в том числе	85 714,286	42 857,143	42 857,143	
ДСАТЭК	85 714,286	42 857,143	42 857,143	
- внебюджетные источники, в том числе	9 663,364		9 663,364	

**7. Система программных мероприятий
муниципальной программы «Благоустройство дворовых территорий
муниципального образования «Город Магадан»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Исполнитель (получатель) денежных средств	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.					Источник финансирования	
				Всего	в том числе по годам:					
					2025	2026	2027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Основное мероприятие: асфальтирование и ямочный ремонт междворовых проездов и в дворовых территориях	2025-2027	ДСАТЭК (МКУ «ГЭЛУД»)	22 315,214	17 315,214	5 000,000			- МБ	
2	Основное мероприятие: посадка деревьев, кустарника, рекультивация газона в дворовых территориях	2025-2027	ДЖКХиКИ (МКУ «КЗХ»)	9 164,556	7 664,556	1 500,000			- МБ	
3	Основное мероприятие: установка и замена опор, светильников, СИП в жилой зоне	2025-2027	ДСАТЭК (МБУ «Горсвет»)	2 679,047	989,514	1 429,133	260,400		- МБ	
4	Основное мероприятие: установка (замена) детского игрового и спортивного оборудования, садово-парковой мебели на игровых площадках в дворовых территориях	2025-2027	ДЖКХиКИ (МКУ «КЗХ»)	2 329,306	829,306	1 500,000			- МБ	
5	Основное мероприятие: реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий	2025-2027	ДСАТЭК	94 130,025	45 028,114	49 101,911			Всего: в том числе	
				8 415,739	2 170,971	6 244,768			- МБ	
				0,000					- ОБ	

				85 714,286	42 857,143	42 857,143		- ФБ			
6	Основное мероприятие: модернизация наружного освещения в муниципальном образовании «Город Магадан»*	2025	ДСАТЭК (МБУ «Горсвет»)	137 614,218	68 701,734	68 912,484		Всего: в том числе			
				7 431,167	3 709,893	3 721,274		- МБ			
				130 183,051	64 991,841	65 191,210		- ОБ			
7	Основное мероприятие: ремонт подпорных стен (м/б)	2025	ДСАТЭК	13 243,885	13 243,885			- МБ			
8	Основное мероприятие: реализация инициативных проектов	2026	ДСАТЭК	13 058,600		13 058,600		Всего: в том числе			
				3 395,236		3 395,236		- МБ			
				9 663,364		9 663,364		- ВБ			
8.1	Благоустройство многофункциональной спортивной площадки на месте заброшенной хоккейной коробки, расположенной между многоквартирными домами по адресу: г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 46к1, 46к2	2026	ДСАТЭК	13 058,600		13 058,600		Всего: в том числе			
				3 395,236		3 395,236		- МБ			
				9 663,364		9 663,364		- ВБ			
Всего: в том числе				294 534,851	153 772,323	140 502,128	260,400				
- МБ				68 974,150	45 923,339	22 790,411	260,400				
- ОБ				130 183,051	64 991,841	65 191,210					
- ФБ				85 714,286	42 857,143	42 857,143					
- ВБ				9 663,364		9 663,364					

<*> Лизинговые платежи в рамках реализации контракта № 210012100030 от 13.09.2021 на оказание услуг финансовой аренды (лизинга) уличных светильников, светодиодных ламп и системы АСУНО на 2022-2026 годы

МБ - местный бюджет

ОБ - областной бюджет

ФБ - федеральный бюджет

ВБ - внебюджетный источник

Перечень мероприятий по благоустройству

10	территория у контейнерной площадки в районе домов №№ 49, 51 по Набережной реки Магаданки	2025			100												
11	Междворовой проезд от торца дома № 25 до фасада дома № 29 по ул. Транспортной	2025			3190												
12	Проезд вдоль домов №№ 78-а, 80-а по пр. Карла Маркса, 28-а по ул. Кольцевой в городе Магадане	2025					6	6	180								
13	Наружное освещение в дворовой территории многоквартирных домов №№ 3, 5, 5 корп. 1, 7 по ул. Якутской в городе Магадане	2025					5	5	140								
14	Наружное освещение в дворовой территории многоквартирного дома № 63 по Набережной реки Магаданки в городе Магадане	2025					3	3	80								
15	Наружное освещение пешеходной дорожки вдоль ограждения территории МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 69» и торцов многоквартирных жилых	2025					2	2	60								

	домов № 46 корпус 1, 2 по ул. Пролетарской в городе Магадане														
16	Устройство георешетки на откосе (со стороны МАОУ «Гимназия № 30»)	2025									55				
17	Детская площадка в районе дома № 5 по ул. Якутской	2025							167						
18	Территория в районе дома № 7 по проезду Промышленному	2025							170	24	302				
19	Мкрн. Снежный, ул. Пионерская, 13	2025							10			2			скамьи
20	Ул. Берзина, №№ 7, 7а, 9, 9а	2025							140	23	2197				
21	Пр. Карла Маркса, 76А	2025										2	3		6
22	Ул. Пролетарская, 46	2025										1	3		6
23	Ул. Шандора Шимича, 3/2, 7/3	2025										2	3		5
24	Пр. Карла Маркса, 62а	2025													1
25	Пр. Карла Маркса, 61, корпус 1	2025										4	15	4	
26	Ул. Коммуны, 2	2025										7			
27	Ул. Новая, 29	2025												17	
28	Ул. Кольцевая, 40	2025										1			

	ИТОГО:	2025- 2027	24		3500		16	16	460	477	57	2197	5	29	32	22	
--	---------------	-----------------------	-----------	--	-------------	--	-----------	-----------	------------	------------	-----------	-------------	----------	-----------	-----------	-----------	--

Примечание: адресный перечень ежегодно уточняется в соответствии с утвержденным объёмом финансирования на очередной год.
