

Извещение о возможном установлении публичного сервитута

Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (далее – департамент САТЭК мэрии г. Магадана), рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 08.12.2025 Филиала «Южные электрические сети» Публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Магаданэнерго», в целях создания и последующей эксплуатации объектов по передаче и распределению электрической энергии города Магадана в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 49:09:000000:9596, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:000000:9597, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:031001:163, местоположение: г. Магадан, км. Основная трасса правая сторона 6;
 - 49:09:031001:388, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:031001:389, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:030415:225, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:030415:227, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:030415:228, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:030415:237, местоположение: г. Магадан;
 - 49:09:030924:169, местоположение: г. Магадан;
- а также на неразграниченных земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Описание местоположения границ публичного сервитута: Российская Федерация, Магаданская область, город Магадан, в границах, указанных в схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

Заинтересованные лица в течение пятнадцати (15) дней со дня опубликования извещения могут подать заявления об учете прав на земельные участки в департамент САТЭК мэрии г. Магадана (город Магадан, проспект Карла Маркса, дом 62-а):

- в письменном виде по почте (копии документов подлежат обязательному нотариальному заверению, либо заверению органом (организацией), выдавшим документ);
- лично либо через своих представителей в кабинете № 7 департамента САТЭК мэрии г. Магадана (понедельник, среда с 14.00 до 16.30, вторник, четверг с 09.30 до 12.30 по предварительной записи по телефонам (4132) 64-95-93, (4132) 65-25-74);
- в электронном виде satek@magadangorod.ru (при наличии электронной подписи).

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории можно в департаменте САТЭК мэрии г. Магадана в кабинете № 4 по предварительной записи по телефону (4132) 65-25-74, а также в приложении.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати (15) дней со дня опубликования извещения подают в департамент САТЭК мэрии г. Магадана вышеуказанными способами заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав), с указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе почтового адреса и (или) адреса электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Последний день подачи заявлений – 25.12.2026.

Приложение: ходатайство об установлении публичного сервитута, схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Пересечения с объектами кадастрового учета	
Кадастровый номер земельного участка	Площадь пересечения, кв.м
49:09:031001:78	3
49:09:031001:163	7
49:09:031001:388	52
49:09:000000:9597	1322
49:09:031001:389	168
49:09:030924:169	18
49:09:030415:250	144
49:09:030415:228	497
49:09:030415:227	93
49:09:030415:231	446
49:09:000000:9596	21
49:09:030415:230	1457
49:09:030415:237	130
49:09:030415:225	1
49:09:030415:216	2
49:09:000000:9359	3111
49:09:030415:235	756
49:09:000000:169	144
49:09:000000:9589	1277
49:09:030414:1409	673
49:09:030414:1424	320
49:09:030415:232	3486
49:09:000000:9596	10742



Масштаб 1:5000

Условные обозначения

- зона планируемого размещения линейных объектов
- — граница участков сервитута
- — граница земельных участков в соответствии с ВГН
- — кадастровый номер земельного участка и его правообладатель

«ДАЛСТ МОЗРДИНА»

Также планируется организовать соревнования

Условное обозначение точки	Координаты, ГЛСК-49, 2 зона		
	Х	У	Y
1	2		
Земельный участок 49-09-01101(01)-79			Площадка 9-я кв.м
1	3941371.18	3401745.13	
2	3941333.80	3401746.13	
3	3941331.48	3401749.75	
4	3941337.13	3401744.78	
Земельный участок 49-09-01101(01)-163			Площадка 7-я кв.м
1	3941299.52	3401719.41	
2	3941297.58	3401719.38	
3	3941291.45	3401717.86	
Земельный участок 49-09-01101(01)-389			Площадка 52-я кв.м
1	3941293.48	3401717.84	
2	3941291.47	3401717.84	
3	3941241.87	3401714.39	
4	3941213.40	3401714.39	
Земельный участок 49-09-01100(01)-17			(Площадка 132-я кв.м)
1	3941186.89	3401717.21	
2	3941103.36	3401747.41	
3	3941136.75	3401714.41	
4	3941133.45	3401745.01	
5	3941011.52	3401809.48	
6	3941017.12	3401818.20	
7	3941019.12	3401819.11	
8	3941017.54	3401819.11	
9	3941106.58	3401801.07	
10	3941014.18	3401806.48	
11	3942896.77	3401793.11	
12	3942837.76	3401803.39	
13	3942831.80	3401809.19	
14	3942836.40	3401798.11	
15	3942830.79	3401788.74	
16	3942830.00	3401791.01	
17	3941766.73	3401768.73	
18	3941718.51	3401718.73	
19	3941742.95	3401719.47	
20	3941731.05	3401703.36	
21	3941741.48	3401891.19	
22	3941708.39	3401891.17	
23	3941617.71	3401892.19	
24	3941613.18	3401893.81	
25	3941609.28	3401893.44	
26	3941604.28	3401893.71	
27	3941601.19	3401894.49	
28	3941606.77	3401768.81	
29	3941620.20	3401748.79	
30	3941616.77	3401763.31	

1	2	3
22	391758.40	262118.21
23	391821.31	262118.40
23	391758.40	262118.81
24	391754.41	262117.34
25	391767.41	262117.74
26	391761.39	262118.31
27	391718.70	262119.81
28	391743.71	262119.11
29	391718.36	262119.86
30	391716.41	262117.81
31	390711.21	262108.76
32	391735.40	262108.70
33	391718.40	262108.70
34	391741.39	262109.86
35	391687.37	262094.18
36	391688.36	262095.81
37	391684.31	262087.98
Земельный участок 49:09:00000:103		Платеж 756 кв.м.
1	391844.51	262129.61
2	391817.80	262119.39
3	391821.12	262119.81
4	391816.40	262118.31
5	391767.41	262107.74
6	391714.41	262107.34
7	391743.71	262107.13
8	391718.36	262108.81
Земельный участок 49:09:00000:103		Платеж 144 кв.м.
1	391756.41	262107.81
2	391738.39	262104.39
3	391714.40	262101.30
4	391742.41	262101.30
5	391761.39	262109.79
Земельный участок 49:09:00000:103		Платеж 1777 кв.м.
1	391744.46	262061.96
2	391807.31	262091.18
3	391817.38	262091.88
4	391818.34	262092.81
5	391818.32	262093.14
6	391844.41	262081.75
7	391816.39	262081.39
8	391832.30	262081.39
9	391815.41	262081.13
10	391815.81	262088.21
11	391825.30	262081.26
12	391805.21	262081.21
13	391816.21	262081.21
14	391844.41	262081.49
15	391844.41	262081.48
16	391802.40	262081.07
17	391818.42	262081.03
18	391846.21	262081.13

1	2	3
30	393167.41	3423883.24
31	393417.91	3423884.01
32	393472.38	3423884.24
33	393867.24	3423889.89
34	393458.00	3423887.13
35	393416.12	3423881.13
36	393415.44	3423884.01
Земельный участок 49:07:03:0414:1409 Площадь 673 кв.м		
1	393176.20	3423888.21
2	393178.41	3423884.01
3	393152.36	3423881.01
4	393484.44	3423887.26
5	393471.75	3423884.77
6	393412.38	3423884.24
7	393417.91	3423884.01
8	393466.49	3423884.19
9	393466.13	3423881.70
10	393462.71	3423881.42
11	393472.38	3423887.18
12	393483.98	3423881.08
13	393488.90	3423881.84
14	393492.41	3423893.71
15	393481.84	3423891.79
16	393311.70	3423899.99
Земельный участок 49:07:03:0414:1424 Площадь 320 кв.м		
1	393019.21	3423893.14
2	393016.16	3423893.01
3	393017.18	3423891.26
4	393033.39	3423891.88
5	393012.36	3423891.80
6	393043.31	3423891.79
Земельный участок 49:07:03:0415:232 Площадь 3400 кв.м		
1	394169.87	3421488.79
2	394267.57	3421493.80
3	394171.34	3421492.87
4	394183.12	3421497.76
5	394194.87	3421499.11
6	394178.46	3421442.47
7	394152.30	3421447.81
8	394119.48	3421194.94
9	394125.94	3421187.87
10	394112.36	3421183.33
11	394061.71	3421159.49
12	394067.58	3421150.27
13	394123.46	3421174.21
14	394119.97	3421181.76
15	394114.47	3421188.52
16	394117.97	3421181.01
17	394199.20	3421409.84
18	393996.14	3421398.53
19	393993.52	3421313.40
20	393993.96	3421310.13
21	393998.87	3421318.71
22	393975.24	3421388.82
Земельный участок 49:07:03:00000:3556 Площадь 10742 кв.м		

1	2	3
1	393270.18	3421791.32
2	393240.58	3421777.25
3	393251.02	3421725.11
4	393251.24	3421725.61
5	393261.78	3421798.18
6	393281.09	3421757.92
7	393277.14	3421747.49
8	393242.85	3421741.07
9	393236.75	3421745.45
10	393231.24	3421747.21
11	393236.89	3421757.21
12	393232.42	3421751.26
13	393234.37	3421742.26
14	393241.47	3421777.95
15	393241.46	3421733.94
16	393244.77	3421744.48
17	393247.48	3421734.11
18	393264.80	3421751.46
19	393261.96	3421777.42
20	393217.97	3421762.98
21	393211.01	3421762.98
22	393210.54	3421762.76
23	393212.28	3421781.22
24	393234.54	3421783.82
25	393227.52	3421784.32
26	393211.32	3421786.08
27	393264.84	3421801.01
28	393230.96	3421811.14
29	394087.59	3421803.99
30	394096.77	3421792.03
31	394080.79	3421786.54
32	394076.46	3421786.11
33	394150.21	3421750.76
34	394150.71	3421760.74
35	394741.48	3421691.19
36	394751.07	3421691.26
37	394620.28	3421630.44
38	394611.18	3421601.87
39	394617.31	3421611.36
40	394611.79	3421612.48
41	394636.11	3421621.17
42	394696.21	3421596.78
43	394686.57	3421596.82
44	394684.13	3421572.00
45	394681.42	3421579.86
46	394692.94	3421541.43
47	394696.82	3421598.46
48	394671.02	3421592.45
49	394697.62	3421736.04
50	394641.31	3421589.12
51	394621.31	3421496.42
52	394310.06	3421471.32
53	394339.95	3421471.12

1	2	3
34	394209.76	3421474.94
35	394208.42	3421474.78
36	394206.75	3421484.13
37	394212.27	3421474.08
38	394214.81	3421215.46
39	394214.89	3421215.49
40	394181.46	3421211.76
41	394185.23	3421217.26
42	394187.23	3421214.39
43	394192.86	3421211.46
44	394184.76	3421211.46
45	394111.83	3421487.34
46	394109.21	3421481.79
47	394104.91	3421479.11
48	394201.22	3421487.78
49	394211.24	3421490.91
50	394211.41	3421491.48
51	394201.71	3421477.46
52	394201.78	3421477.46