

1950101. от 11.02.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Правительство Магаданской области

Адрес: government@49gov.ru

Кому: Мэрия г. Магадана

Адрес: meria@magadangorod.ru

Кому: Департамент имущественных и земельных отношений

Адрес: depimzo@49gov.ru

Кому: Администрация Сусуманского муниципального округа Магаданской области

Адрес: ssmadm@mail.ru

11.02.2026 49М-0234/26

66к

1. В период с « 01 » февраля 2026 г. по « 31 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

кадастровый квартал	адрес кадастрового квартала
49:05:010210	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:05:010213	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:05:010218	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:05:010301	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:05:010302	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:05:010303	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:05:010305	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман
49:09:010021	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020001	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020002	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020003	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020004	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020005	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020006	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020007	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020008	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:020010	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030109	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030110	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030114	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030116	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030120	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030121	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030122	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030126	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан
49:09:030127	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(указывается ТУ Росреестра по субъекту Российской Федерации)

почтовый адрес: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 15/7

адрес электронной почты: 49_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: 8(4132) 608850

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(указывается наименование филиала ППК «Роскадастр» - исполнителя работ)

почтовый адрес филиала: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 16а

номер контактного телефона: 8(4132) 697570 (доб. 2033), 697572

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Барабан Ирина Викторовна</u>	<u>Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>32274</u>	<u>29.10.2014</u>	<u>685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 16а</u>	<u>filial@49.kadastr.ru</u>	<u>8(4132)697570 (доб. 2033)</u>

адрес электронной почты: filial@49.kadastr.ru

(указывается адрес электронной почты отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

номер контактного телефона: 8(4132) 697570 (доб. 2033)

(указывается номер контактного телефона отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу, расположенный по (указывается наименование филиала ППК «Роскадастр» - исполнителя работ)

адресу: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Горького, д. 16а) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	49:05:010210	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
2	49:05:010213	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
3	49:05:010218	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
4	49:05:010301	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
5	49:05:010302	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
6	49:05:010303	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
7	49:05:010305	Российская Федерация, Магаданская область, г. Сусуман	
8	49:09:010021	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	

9	49:09:020001	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	В будние дни с 01.02.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00.
10	49:09:020002	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
11	49:09:020003	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
12	49:09:020004	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
13	49:09:020005	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
14	49:09:020006	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
15	49:09:020007	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
16	49:09:020008	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
17	49:09:020010	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
18	49:09:030109	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
19	49:09:030110	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
20	49:09:030114	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
21	49:09:030116	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
22	49:09:030120	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
23	49:09:030121	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
24	49:09:030122	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
25	49:09:030126	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
26	49:09:030127	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
27	49:09:030128	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
28	49:09:030129	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
29	49:09:030401	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
30	49:09:030402	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
31	49:09:030403	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
32	49:09:030404	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	

57	49:09:031202	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	В будние дни с 01.02.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00.
58	49:09:031208	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
59	49:09:031404	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
60	49:09:031502	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
61	49:09:031503	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
62	49:09:031505	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
63	49:09:031507	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
64	49:09:031605	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
65	49:09:031607	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
66	49:09:031705	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
67	49:09:031706	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
68	49:09:031901	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
69	49:09:031905	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
70	49:09:032101	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
71	49:09:032103	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
72	49:09:032107	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	
73	49:09:032108	Российская Федерация, Магаданская область, г. Магадан	

Директор
филиала ППК «Роскадастр»
по Магаданской области и
Чукотскому автономному округу



Г.Н. Курочкина