

**Перечень услуг, которые являются необходимыми
и обязательными для предоставления органами местного
самоуправления муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг	Организации, участвующие в предоставлении муниципальных услуг и предоставляющие услугу, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг
1	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Проектная организация
2	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения	Проектная организация
3	Изготовление технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
4	Выдача технического паспорта переводимого жилого помещения	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
5	Выдача плана переводимого нежилого помещения с его техническим описанием	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
6	Выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры
7	Изготовление пояснительной записки	Проектные организации
	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	
	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к	

	линейным объектам	
	Изготовление схемы, отображающей архитектурные решения	
	Изготовление сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, представление сведений об инженерном оборудовании	
	Изготовление проекта организации строительства объекта капитального строительства	
	Изготовление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	
	Подготовка перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
8	Проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, за исключением случаев обязательной государственной экспертизы	Уполномоченные на проведение экспертизы проектной документации организации
9	Проведение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации
10	Проведение государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации
11	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Проектные организации
12	Оформление документа, подтверждающего соответствие параметров построенного,	Лицо, осуществляющее строительство (в случае осуществления строительства,

	реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства)	реконструкции на основании договора); лицо, осуществляющее строительный контроль (в случае осуществления строительного контроля на основании договора)
13	Оформление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов	Лицо, осуществляющее строительство
14	Оформление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям (при наличии сетей инженерно-технического обеспечения)	Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения
15	Изготовление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка (за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта)	Организации (лица), имеющие лицензию на осуществление геодезической деятельности
16	Изготовление технического плана объекта капитального строительства	Кадастровые инженеры
17	Предоставление заключения органа государственного строительного надзора	Уполномоченные на проведение государственного строительного надзора организации
18	Предоставление заключения органа федерального государственного экологического надзора	Уполномоченные на проведение федерального государственного экологического надзора организации