**ПЕРЕЧЕНЬ**

**УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ**

**ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг | Организации, участвующие в предоставлении муниципальных услуг и предоставляющие услугу, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг | Наименование муниципальной услуги, предоставляемой органами местного самоуправления, для предоставления которой услуга является необходимой и обязательной | Источник платы за оказание услуги, которая является необходимой и обязательной | Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми предоставляются необходимые и обязательные для предоставления органами местного самоуправления муниципальные услуги |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения  | Проектная организация | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах  | За счет средств заявителя | В соответствии с главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 2 | Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения | Проектная организация | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | За счет средств заявителя | В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 3 | Изготовление технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения | Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах | За счет средств заявителя | В соответствии с главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 4 | Выдача технического паспорта переводимого жилого помещения | Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | За счет средств заявителя | В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 5 | Выдача плана переводимого нежилого помещения с его техническим описанием | Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | За счет средств заявителя | В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 6 | Выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение | Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | За счет средств заявителя | В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 7 | Изготовление пояснительной записки | Проектные организации | Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия |
| Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам |
| Изготовление схемы, отображающей архитектурные решения |
| Изготовление сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, представление сведений об инженерном оборудовании |
| Изготовление проекта организации строительства объекта капитального строительства |
| Изготовление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей |
| Подготовка перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 8 | Проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, за исключением случаев обязательной государственной экспертизы | Уполномоченные на проведение экспертизы проектной документации организации | Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство | За счет средств заявителя | В соответствии со статьями 49, 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 9 | Проведение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства | Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации | Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 51, с частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 10 | Проведение государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства | Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации | Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 51,с частью 6 статьи 49  Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 11 | Изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства | Проектные организации | Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 12 | Оформление документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства) | Лицо, осуществляющее строительство (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); лицо, осуществляющее строительный контроль (в случае осуществления строительного контроля на основании договора) | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 13 | Оформление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов  | Лицо, осуществляющее строительство | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 14 | Оформление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям (при наличии сетей инженерно-технического обеспечения) | Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения  | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Изготовление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка (за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта) | Организации (лица), имеющие лицензию на осуществление геодезической деятельности | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 16 | Изготовление технического плана объекта капитального строительства | Кадастровые инженеры | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 17 | Предоставление заключения органа государственного строительного надзора | Уполномоченные на проведение государственного строительного надзора организации | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 18 | Предоставление заключение органа федерального государственного экологического надзора | Уполномоченные на проведение федерального государственного экологического надзора организации | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | За счет средств заявителя | В соответствии со статьей 55, с частью 7 статьи 54  Градостроительного кодекса Российской Федерации |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_