

## **МАГАДАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

### **РЕШЕНИЕ**

**от 3 декабря 2013 г. № 98-Д**

#### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН» НА 2014-2023 ГОДЫ»**

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 31 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», Магаданская городская Дума решила:

1. Утвердить Программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2023 годы» (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в городских средствах массовой информации.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан»  
А.А.ПОПОВ

Утверждена  
решением  
Магаданской городской Думы  
от 3 декабря 2013 года № 98-Д

**ПРОГРАММА**  
**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ**  
**ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД МАГАДАН» НА 2014-2023 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование программы	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2023 годы».
Заказчик программы	Мэрия города Магадана.
Основные разработчики программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана.
Исполнители программы	- Комитет по управлению муниципальным имуществом города Магадана; - департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана; - департамент жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана .
Цель и задачи программы	Целью Программы являются: - создание условий для приведения систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов, в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания; - обеспечение развития муниципального образования «Город Магадан», в том числе потребностей жилищного строительства, коммунальной инфраструктурой. Задачами Программы являются: - модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; - привлечение средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств) для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; - реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное строительство; - обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры; - создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктуры.
Целевые индикаторы и показатели	По системам коммунальной инфраструктуры в целом: - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры - до 50 процентов; - доля средств внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры - не менее 50 процентов.

	<p>По системам водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сокращение количества сетей, нуждающихся в замене, на 20 процентов.</li> </ul> <p>По системам водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сокращение количества сетей, нуждающихся в замене, на 14 процентов.</li> </ul> <p>По системам теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сокращение показателя удельного веса сетей, требующих замены, до уровня 60-62 процентов;</li> <li>- сокращения уровня износа оборудования котельных до 40 процентов;</li> <li>- сокращение обоснованного уровня потерь тепловой энергии до 10-12 процентов.</li> </ul> <p>По объектам, используемым для захоронения твердых бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение уровня износа транспортных средств со 100 до 60 и, как следствие, повышение надежности выполнения каждого из технологических циклов по захоронению твердых коммунальных отходов, снижение эксплуатационных расходов на топливо и ремонт транспортных средств;</li> <li>- обеспечение высокого коэффициента уплотнения твердых коммунальных отходов - 4.</li> </ul>
Сроки реализации программы	2014-2023 годы.
Объемы и источники финансирования	Объемы и источники финансирования определяются в соответствии с утвержденными инвестиционными программами.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- повышение качества производимых товаров (оказываемых услуг);</li> <li>- улучшение экологической ситуации;</li> <li>- создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечение роста жилищного строительства.</li> </ul>

### **1. Прогноз развития муниципального образования «Город Магадан» и динамики потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса**

Проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития муниципального образования «Город Магадан», а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития являются этапом, предшествующим разработке основных мероприятий программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2023 годы» (далее - Программа).

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводятся по следующим направлениям:

- демографическое развитие муниципального образования «Город Магадан»;

- доходы населения;
- строительство и реконструкция многоквартирных и жилых домов;
- промышленное строительство;
- состояние коммунальной инфраструктуры;
- потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Целью проведения анализа по выделенным направлениям является установление существенных взаимосвязей между всеми основными показателями развития муниципального образования и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры. Планирование всех мероприятий в рамках Программы зависит от уровня и прогноза развития каждого из направлений.

### **1.1. Демографическое развитие муниципального образования «Город Магадан»**

На протяжении 2002-2012 годов наблюдается разнонаправленная тенденция изменения численности населения муниципального образования «Город Магадан»: до 2012 года численность населения уменьшилась. Эта тенденция в большей части определяется динамикой показателей прибытия/выбытия. Следует отметить, что с 2011 года торможение процесса сокращения численности населения и стабилизация ее на одном уровне произошла за счет миграционного прироста, так как на протяжении 2004-2012 годов наблюдалась прогрессирующая естественная убыль населения.

Учитывая влияние миграционного прироста, который демонстрирует тенденцию к увеличению, и прогрессирующую естественную убыль населения прогнозируются дальнейшие стабилизация и незначительное увеличение численности постоянного населения муниципального образования «Город Магадан».

На основе показателей изменения численности населения построен тренд прогнозируемого развития рассматриваемого показателя. Достоверность прогнозных значений численности населения муниципального образования «Город Магадан» составляет высокую вероятность. Однако необходимо учитывать изменения показателей, оказывающих влияние на изменение численности населения, таких, например, как:

- рост населения в связи с возможными успешными результатами реализации областной целевой программы «Дом для молодой семьи» является благоприятным фактором для роста рождаемости;
- возможное снижение показателей смертности в результате запланированного создания специализированных медицинских центров и реализации целевой программы по укреплению материально-технической базы медицинских и поликлинических учреждений муниципального образования «Город Магадан»;
- возможный миграционный прирост населения за счет роста промышленности и создания новых рабочих мест в результате развития минерально-сырьевого комплекса Магаданской области.

Без учета указанных факторов, носящих неустойчивый характер влияния, численность населения муниципального образования «Город Магадан» к 2023 году составит 110,3-111,1 тысячи человек. Влияние указанных факторов оценивается в размере

6 процентов. Таким образом, численность населения муниципального образования «Город Магадан» к 2023 году составит 110,3-116,9 тысячи человек.

## **1.2. Доходы населения муниципального образования «Город Магадан»**

В муниципальном образовании «Город Магадан» на протяжении 2002-2012 годов средний месячный душевой доход практически в 2,3 раза превышал стоимость минимального набора из 33 продуктов питания, входящего в потребительскую корзину. Прогнозируется сохранение данной тенденции при незначительном сокращении превышения средних месячных душевых доходов над прожиточными минимумами в последующие 2014-2023 годы.

В муниципальном образовании «Город Магадан» средний размер начисленных пенсий на протяжении 2002-2012 годов выше прожиточного уровня. Среднемесячный душевой доход населения на протяжении всего рассматриваемого периода в среднем в 1,6 раза выше прожиточного минимума. В 2014-2023 годах прогнозируется сохранение тенденции увеличения среднего размера пенсии до уровня, превышающего прожиточный минимум.

С учетом прогноза сокращения уровня инфляции, реальные доходы населения также имеют тенденцию к увеличению, учитывая то, что, несмотря на сокращение темпов роста денежных доходов, указанный темп роста превышает прогнозные индексы инфляции.

## **1.3. Жилищное строительство**

Тенденции изменения численности и доходов населения во многом оказывают влияние на прогнозирование темпов жилищного строительства. Учитывая тенденции незначительного увеличения численности населения, новое жилищное строительство направлено на увеличение жилищной обеспеченности, а также обеспечение жильем граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилье. Указанные мероприятия реализуются в рамках утвержденных программных документов: областная целевая программа «Жилище» на 2011-2015 годы; городские целевые программы: «Доступное и комфортное жилье жителям муниципального образования «Город Магадан» на 2011-2014 годы», «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования «Город Магадана» на 2010-2014 годы».

На конец 2002 года показатель жилищной обеспеченности в муниципальном образовании «Город Магадан» составлял 22,4 кв. м на человека, к концу 2005 года - 22,7 кв. м на человека. За последующие годы наблюдается устойчивая тенденция роста жилищной обеспеченности, которая в 2012 году составила 24,3 кв. м на человека. Этот показатель превышает федеральный стандарт социальной нормы площади жилого помещения, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2006 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг» в размере 18 кв. м на одного человека, и стандарт обеспечения граждан жилыми помещениями, установленный также в размере 18 кв. м на одного человека федеральной целевой программой «Жилище» на 2011-2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Учитывая, что численность населения муниципального образования «Город Магадан» стабильна, а темп роста ввода площадей на 1000 человек растет, будет расти показатель жилищной обеспеченности.

В соответствии с городской целевой программой «Доступное и комфортное жилье жителям муниципального образования «Город Магадан» на 2011-2014 годы», утвержденной постановлением мэрии города Магадана от 18.11.2010 № 3520, выделены свободные земельные участки и участки, занимаемые аварийным жильем, для перспективной застройки. Наибольшие объемы ввода нового жилья планируются в 2014-2016 годах. На всех указанных участках планируется строительство (реконструкция) многоквартирных домов, включающее мероприятия по освоению территории и ее оснащению всеми объектами коммунальной инфраструктуры.

На участках для нового строительства, на которых расположены сносимые ветхие и аварийные многоквартирные дома, существующие коммуникации необходимо модернизировать.

По ряду участков утвержденных проектов застройки информация о подводимой коммунальной инфраструктуре отсутствуют. В связи с этим Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры разработана без учета подключения объектов.

#### **1.4. Строительство промышленных и социально-бытовых объектов**

Помимо жилищного строительства на тенденции развития коммунальной инфраструктуры оказывает значительное влияние развитие промышленности и объектов социально-бытового назначения в муниципальном образовании «Город Магадан».

Основу промышленной сферы муниципального образования «Город Магадан» составляют административно-хозяйственная деятельность (функции города как административного центра Магаданской области, государственное управление, кредитно-банковское, культурно-бытовое обслуживание), предприятия промышленности (энергетика, машиностроение, пищевая, легкая, обрабатывающая и добывающая) и транспорт (транспортный узел регионального значения, аэропорт, вокзал, морской порт).

По результатам анализа за предыдущий период все указанные отрасли проявляют устойчивые тенденции к стабильности, существенный рост занятости происходит по отраслям: строительство и обрабатывающие производства, при этом рост характеризуется расширением существующих мощностей на новых площадях.

Значительных объемов строительства и реконструкции промышленных и социальных объектов, требующих модернизации и строительства системы коммунальной инфраструктуры, на рассматриваемый период не планируется.

Кроме того, в связи с темпами строительства и ввода новых жилых помещений необходимо предусмотреть их обеспечение объектами социально-бытового назначения с учетом нормативных радиусов доступности. Среди первостепенных для строительства можно выделить: дошкольные, поликлинические и больничные учреждения, химчистки, прачечные и прочие объекты предоставления бытовых услуг населению.

#### **1.5. Состояние коммунальной инфраструктуры**

Одним из основных факторов, влияющих на формирование Программы, является состояние коммунальной инфраструктуры. В последние годы для муниципального образования «Город Магадан» привлечение инвестиций в коммунальное хозяйство характеризуется не столько развитием инженерной инфраструктуры, сколько необходимостью в ее капитальном ремонте и модернизации. Такая потребность обуславливается, в первую очередь, постоянно растущим уровнем износа систем

коммунальной инфраструктуры. Так, износ систем водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения в муниципальном образовании «Город Магадан» составляет 70 процентов. При этом основная доля износа приходится на сетевую инфраструктуру.

Высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры и соответственно высокий уровень аварийности, низкий коэффициент полезного действия (КПД) являются основными определяющими факторами при формировании Программы в части модернизации существующих систем.

### 1.5.1. Теплоснабжение

Тепловую энергию потребителям города Магадана непосредственно поставляет Магаданская ТЭЦ, теплоснабжение микрорайонов: Марчекан, Новая Веселая, Нагаево; поселков: Авиационный, Радист, Дукча, Снежный, Снежная Долина осуществляется от одиннадцати котельных муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть». Тепловая энергия транспортируется по сетям и распределяется потребителям через одиннадцать тепловых пунктов муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть». Часть предприятий используют собственную систему теплоснабжения с электродкотлами или котлами на жидком топливе. Протяженность тепловых сетей составляет 222,1 километров. Основные средства муниципального унитарного предприятия города Магадана «Магадантеплосеть» сильно изношены: котельные на 71 процент, тепловые сети на 62 процента.

#### Общие сведения по источникам тепла г. Магадана

№ п/п	Наименование источника	Установленная мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка (среднечасовая), Гкал/ч
1	Магаданская ТЭЦ ОАО «Магаданэнерго»	495,00	371,01
2	Котельная № 2, ул. Марчеканская, 2	3,75	2,25
3	Котельная № 21, ул. Рыбозаводская, 10	4,50	3,10
4	Котельная № 43, ул. Авиационная, 10	2,00	1,00
5	Котельная № 44, мкрн. Радист	1,00	0,62
6	Котельная № 45, мкрн. Дукча	3,75	1,11
7	Котельная № 46, ул. Майская	11,20	6,91
8	Котельная № 47, п. г. т. Уптар, ул. Усть-Илимская, 5	12,06	7,63
9	Котельная № 56, п. г. т. Сокол, ул. Гагарина, 25	44,18	20,27
10	Котельная № 62, ул. Пионерская, 2	12,9	5,67
11	ЦТП-19, ул. Портовое шоссе, 45	1,445	0,30
	Итого:	591,79	419,87

Для определения качества, надежности, экономической эффективности и оптимизации режимов работы системы теплоснабжения разработана схема теплоснабжения для муниципального образования «Город Магадан» на период 2014-2029 годы.

В связи с высоким износом тепловых сетей и оборудования котельных, для снижения аварийности и потерь теплового носителя в Программу необходимо включить мероприятия по ежегодной перекладке наиболее изношенных и аварийных участков тепловых сетей, замене изношенного оборудования центральных тепловых пунктов (далее ЦТП) и котельных (трансформаторы, насосы, котлы, горелки).

В целях экономии энергоресурсов, увеличения коэффициента полезного действия и рационального использования коммунальных ресурсов, улучшения гидравлического режима сети, увеличения срока службы насосного оборудования в программу комплексного развития должны быть включены мероприятия по внедрению ресурсосберегающих технологий, автоматизации отдельных этапов производства и передачи коммунальных ресурсов, а также мероприятия по переводу локальных котельных на электродкотлы, с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв.

Реализация нового строительства обуславливает необходимость строительства новых тепловых сетей для подключения новых объектов.

Для реализации принятой схемы развития системы теплоснабжения, в том числе для подключения новых потребителей и для повышения качества теплоснабжения уже подключенных потребителей (поддержание требуемой температуры воды в сетях, бесперебойность работы и т.п.) необходимы мероприятия по расширению мощности магистральных трубопроводов и повышению мощности Магаданской ТЭЦ. Требуется модернизация тепломагистралей № 1 - 3, модернизация тракта топливоподачи, строительство тепловой магистрали «Нагаевская».

### **1.5.2. Электроснабжение**

Электроснабжение муниципального образования «Город Магадан» осуществляется от Магаданской ТЭЦ и Колымской ГЭС. В городе эксплуатируются 21 понизительная подстанция и 1453,78 км электрических сетей. Износ трансформаторных подстанций составляет более 65 процентов, электрические сети изношены на 74 процента.

В связи с высокой степенью износа для надежного электроснабжения потребителей в соответствии с требуемыми категориями надежности электроснабжения необходимо включение в Программу мероприятий по модернизации электросетевого оборудования и замене изношенных линий электропередач.

Для обеспечения дополнительной мощности новых объектов городской инфраструктуры необходимо осуществление мероприятий по строительству новых трансформаторных подстанций и монтажу новых электрических сетей. Также для обеспечения подключения новых потребителей необходимо провести мероприятия по строительству новых распределительных пунктов и монтажу линий электропередач, требуемых для перераспределения нагрузок.

В целях повышения эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии необходимо установить автоматические системы управления



трансформаторных подстанций.

Для определения качества, надежности, экономической эффективности и оптимизации режимов работы системы электроснабжения необходима разработка схемы электроснабжения для муниципального образования «Город Магадан» на период 2018-2029 годы.

### **1.5.3. Водоснабжение и водоотведение**

Основным источником водоснабжения муниципального образования «Город Магадан» являются два искусственных водохранилища на реке Каменушке, пополняемых талыми, дождевыми и грунтовыми водами. Отдаленные поселки снабжаются водой из рек или артезианских скважин. На всех водозаборах отсутствуют необходимые водоочистные сооружения, проводится обеззараживание воды гипохлоритом натрия. Сточные воды проходят механическую очистку на очистных сооружениях города Магадана и биологическую очистку на очистных сооружениях пос. Сокол и сбрасываются в водоемы. Протяженность водопроводных сетей составляет 232,8 км, канализационных - 182,25 км. Подачу и напор воды в водопроводных сетях обеспечивают 18 насосных станций, перекачку стоков осуществляют 7 канализационных насосных станций.

Высокий уровень износа водопроводных и канализационных сетей приводит к необходимости включения в Программу мероприятий по замене ветхих и аварийных сетей.

В целях повышения надежности и сроков эксплуатации сетевого хозяйства предполагается постепенный переход на трубопроводы из полимерных материалов.

В связи с обеспечением качества воды на отдельных водозаборах в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1074-01 требуется включение в Программу мероприятий по строительству водопроводных станций очистки питьевой воды.

Заканчивается строительство комплекса биологических очистных сооружений города Магадана. Требуется строительство канализационных очистных сооружений и канализационных насосных станций поселков и микрорайонов. В целях реализации мероприятий по устранению случаев замерзания воды, в холодный период года, в дворовых сетях оптимальным решением, в условиях города Магадана, представляется прокладка трубопроводов с повышенной тепловой защитой.

Реализация нового строительства, кроме необходимости строительства новых водопроводных и канализационных сетей для подключения новых объектов, создает необходимость расширения мощности существующих объектов водоснабжения, строительства дополнительных магистралей для перераспределения нагрузок на сети и водозаборы.

Для определения надежности, экономической эффективности и оптимизации режимов работы системы водоснабжения и водоотведения разработана и утверждена схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Магадан» на 2015-2029 годы.

### **1.5.4. Захоронение твердых коммунальных отходов**

Утилизация твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) производится путем захоронения на полигоне, где в настоящее время также утилизируются промышленные

отходы, в том числе нефтесодержащие, ртутьсодержащие отходы, а также пестициды с истекшим сроком реализации. Уровень износа полигона составляет 71 процент.

Неотъемлемой частью Программы является определение направления развития объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов. В настоящее время в муниципальном образовании «Город Магадан» действует один полигон для захоронения отходов. На полигоне складируются вместе с твердыми коммунальными отходами нефтесодержащие отходы, пестициды с истекшим сроком реализации. При этом необходимых условий для захоронения и утилизации этих отходов на полигоне нет.

Срок эксплуатации полигона в 2013 году составит 45 лет, лимит размещения отходов на полигоне - 260 тыс. куб. м в год.

С учетом оставшегося срока эксплуатации, основными направлениями Программы в сфере захоронения ТКО станут дальнейшее развитие существующего полигона, обеспечивающее контроль экологического состояния грунтовых вод и почвы, соответствие полигона требованиям, указанным в Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для ТКО, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации от 02.11.1996, а также создание условий для сокращения объемов опасных отходов, строительство мусороперерабатывающего завода.

В целях мониторинга качества грунтовых вод и сокращения на полигоне объемов опасных отходов в Программу должны быть включены мероприятия по строительству сооружений по контролю состояния подземных вод, а также устройство оборудования для уничтожения или сокращения объемов опасных отходов.

### **1.6. Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса**

Динамика показателей производственных программ организаций коммунального комплекса муниципального образования «Город Магадан» показывает, что за последние три года сохраняется устойчивое преобладание доли населения - конечного потребителя товаров и услуг организаций коммунального комплекса в общем потреблении (доля населения составляет 75-78 процентов), за исключением электроснабжения (доля населения составляет 40 процентов), где основным потребителем являются предприятия.

В 2005-2012 годах наблюдаются устойчивые тенденции сокращения объемов водопотребления и объемов водоотведения, при этом темпы снижения постепенно уменьшаются. Можно отметить факт относительной стабилизации водопотребления и водоотведения во всей группе объектов сравнения к концу 2012 года. Это позволяет сделать вывод о дальнейшей незначительной и плавной динамике изменения потребления воды населением муниципального образования «Город Магадан» в сторону уменьшения.

На срок реализации Программы с вероятностью 70-75 процентов можно предположить стабилизацию водопотребления на уровне 9,5-10 куб. м на одного человека в месяц с продолжающимся незначительным снижением. По услугам водоотведения предполагается сохранение тенденций потребления на уровне 9-9,5 куб. м на одного человека в месяц. Потребление тепловой энергии будет находиться в диапазоне 0,026-0,028 Гкал/кв. м общей площади жилья в месяц. Электропотребление населения прогнозируется на уровне 100-150 кВт/ч.

## **2. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры**

## 2.1. Теплоснабжение

Основными факторами, определяющими направления разработки мероприятий комплексного развития системы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2023 годы, являются:

- тенденции социально-экономического развития муниципального образования «Город Магадан», характеризующиеся низким темпом роста численности населения, низкими темпами промышленного роста;

- состояние существующей системы теплоснабжения, характеризующееся высокой степенью физического износа и низкой эффективностью (соотношения расходов на ремонт, ресурсопотребления (топлива, электроэнергии, воды) для выработки тепловой энергии и объемов реализуемой тепловой энергии);

- перспективное строительство многоквартирных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Разрабатываемые программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы теплоснабжения в муниципальном образовании «Город Магадан» и срокам реализации (таблица 1).

Комплекс мероприятий по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» разрабатывается по следующим направлениям:

- модернизация теплоэнергетического оборудования и сетей;

- повышение энергоэффективности и энергосбережения системы теплоснабжения, выраженное в снижении удельных показателей потребления ресурсов (материальных, финансовых, трудовых) на производство и передачу тепловой энергии;

- строительство новых источников теплоснабжения и тепловых сетей, связанных с подключением новых потребителей в новых строящихся многоквартирных домах.

Таблица 1

### Мероприятия комплексного развития системы теплоснабжения муниципального образования «Город Магадан» на 2014-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения				
					2014-2016	2017	2018	2019	2020-2023
1.	Инфраструктура г. Магадана								
1.1.	Разработка схемы теплоснабжения МО «Город Магадан» на период 2014-2029 гг.	ед.	1	Определение качества, надежности, разработка мероприятий по оптимизации системы	1	-	-	-	-

				теплоснабжения					
2.	Резервные источники питания								
2.1.	ДЭС-900 КВа (720 кВт) для Котельной № 56	ед.	1	Обеспечение резервного питания	1	-	-	-	-
3.	Мероприятия по модернизации								
3.1.	Замена трубопроводов на трубопроводы с ППУ изоляцией, прокладка в каналах и бесканальная прокладка (d = 150 мм) (в зоне действия МТЭЦ)	п. м	12 666,7	Снижение расходов на ремонт, профилактика аварийности, снижение потерь теплоносителя в тепловых сетях	5 322	1 057	3 341	1 024,4	4 097,6
3.2.	Замена трубопровода первичного контура от ЦТП № 1 до ЦТП № 2 (2 этап: от УТ7 до ТК 14) с использованием труб в ППУ изоляции, прокладка в проходном канале (= 500 мм, = 250 мм, = 200 мм)	кв. м благоустройство	1 671		428	1 671	-	-	-
3.3.	Реконструкция тепломагистрали «Северная» с прокладкой трубопровода меньшего диаметра от ТП-6 до ЦТП № 10 с консервацией существующей магистрали (d = 325 мм)	п. м	3 649	Снижение тепловых потерь и потерь теплоносителя, снижение расхода энергоресурсов	-	-	-	-	3 649
3.4.	Оснащение многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии	ед.	1 057	Обеспечение точного учета теплопотребления, экономия топливных ресурсов	483	-	-	574	-
3.5.	Реконструкция тепломагистрали № 3 от ТП-11 до ТК-18 с увеличением диаметра трубопроводов (d = 500-600 мм)	п. м	2 875	Снижение потерь теплоносителя, тепловой энергии. Обеспечение потребности города в повышающейся мощности тепломагистрали, повышение надежности и качества теплоснабжения	-	-	-	-	Проектные работы, реконструкция
3.6.	Модернизация тракта топливоподачи Магаданской ТЭЦ, 165 т/час	ед.	1	Снижение потерь топлива при подаче, повышение	0,50	0,25	0,25	-	-

				надежности					
3.7.	Реконструкция тепловых сетей от ТВК-380-а до ТВК-370 по ул. Горького, 7-11, с прокладкой трубопроводов (= 325 мм, = 159 мм) в ППУ изоляции в существующих и проектируемых лотках	п. м	218	Улучшение гидравлического режима сети	-	218	-	-	-
3.8.	Реконструкция тепловых сетей от ТВК-460 до ТВК-481 по ул. Пушкина с прокладкой трубопроводов (= 377 мм, = 219 мм) в ППУ изоляции в существующих и проектируемых лотках	п. м	248	Улучшение гидравлического режима сети	-	-	246	-	-
3.9.	Реконструкция перекладка тепловой сети (с увеличением диаметра) от ЦТП № 13. Протяженность 2 132,8 м, d = 50-400 мм	п. м	2 132,8	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	2 132,8
3.10.	Реконструкция тепловой сети ТМ-2. Протяженность 2382,5 м, d = 70-800 мм	п. м	2 382,5	Оптимизации гидравлического режима	2 382,5	-	-	-	-
3.11.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 7. Протяженность 5 053,9 м, d = 70-400 мм	п. м	5 053,9	Оптимизации гидравлического режима	5 053,9	-	-	-	-
3.12.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 47. Протяженность 473 м, d = 50-250 мм	п. м	473	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	473
3.13.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 44. Протяженность 523,5 м, d = 50-150 мм	п. м	523,5	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	523,5
3.14.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 43. Протяженность 809 м, d = 50-150 мм	п. м	809	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	809
3.15.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 62. Протяженность 3 287 м, d = 50-300 мм	п. м	3 287	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	3 287

3.16.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 46. Протяженность 1 442 м, d = 50-250 мм	п. м	1 442	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	1 442
3.17.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 21. Протяженность 1 089,5 м, d = 50-150 мм	п. м	1 089,5	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	1 089,5
3.18.	Реконструкция тепловой сети от котельной № 2. Протяженность 1 120,5 м, d = 50-250 мм	п. м	1 120,5	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	1 120,5
3.19.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 10. Протяженность 8 413 м, d = 50-350 мм	п. м	8 413	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	8 413
3.20.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 6. Протяженность 5 421,6 м, d = 50-250 мм	п. м	5 421,6	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	5 421,6
3.21.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 5. Протяженность 8 586,6 м, d = 50-500 мм	п. м	8 586,6	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	8 586,6
3.22.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 8. Протяженность 3 729,4 м, d = 50-300 мм	п. м	3 729,4	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	3 729,4
3.23.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 1. Протяженность 13 590 м, d = 50-250 мм	п. м	13 590	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	13 590
3.24.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 11. Протяженность 3 146,5 м, d = 50-350 мм	п. м	3 146,5	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	3 146,5
3.25.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 12. Протяженность 11 686,1 м, d = 50-400 мм	п. м	11 686,1	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	11 686,1
3.26.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 35. Протяженность 4 654,5 м, d = 50-250 мм	п. м	4 654,5	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	4 654,5
3.27.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 4. Протяженность 9 085,1 м, d = 50-350 мм	п. м	9 085,1	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	9 085,1

	мм								
3.28.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 13. Протяженность 5 524,8 м, d = 50-400 мм	п. м	5 524,8	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	5 524,8
3.29.	Реконструкция тепловой сети от ЦТП № 2. Протяженность 19 157,6 м, d = 50-600 мм	п. м	19 157,6	Оптимизации гидравлического режима	-	-	-	-	19 157,6
3.30.	Реконструкция котельной № 45 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы ЭВКВ-1600/6 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС - 2 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 2 шт.; клапаны регулирующие 2 шт. и обратные 2 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1
3.31.	Реконструкция котельной № 47 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы ЭВКВ-4000/6 - 3 шт., КЭВ-1000/0,4 - 2 шт. со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 3 шт. и подпиточный 1 шт.; клапаны регулирующие 3 шт. и обратные 3 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1
3.32.	Реконструкция котельной № 21 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы ЭВКВ-1600/6 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС-2 шт., ЭВКВ-4000/6 - 1 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 3 шт.; клапаны регулирующие 3 шт. и обратные 3 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1

3.33.	Реконструкция котельной № 43 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы КЭВ-500/0,4 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС-5 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 5 шт.; клапаны регулирующие 5 шт. и обратные 5 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1
3.34.	Реконструкция котельной № 46 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы ЭВКВ-4000/6 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС-3 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 3 шт.; клапаны регулирующие 3 шт. и обратные 3 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1
3.35.	Реконструкция котельной № 2 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы ЭВКВ-1600/6 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС-3 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 3 шт.; клапаны регулирующие 3 шт. и обратные 3 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1
3.36.	Реконструкция котельной № 44 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы КЭВ-300/0,4 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС-4 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 4 шт.; клапаны регулирующие 4 шт. и обратные 4 шт.	ед.	1	Перевод локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв	-	-	-	-	1
3.37.	Реконструкция	ед.	1	Перевод	-	-	-	-	1



	котельной № 62 (перевод на электродкотлы). Установка оборудования: котлы ЭВКВ-4000/6 со шкафом управления и внутренним контуром для ГВС-3 шт.; вакуумный деаэратор 1 шт.; насосы циркуляционные 3 шт.; клапаны регулирующие 3 шт. и обратные 3 шт.			локальных котельных на электродкотлы с переводом существующих водогрейных котлов на мазуте в резерв					
3.38.	Реконструкция инженерных сетей теплоснабжения в районе 31-го квартала в городе Магадане на участке от ТВК-1425 до ТВК-1313	п. м	345	Улучшение гидравлического режима сети. Снижение потерь теплоносителя, тепловой энергии. Обеспечение потребности города в повышающей мощности тепломагистрали, повышение надежности и качества теплоснабжения	-	-	-	-	345
3.39.	Реконструкция тепловой магистрали № 1 Магаданской ТЭЦ, второй этап, участок от ТК-6а до ТК-14	п. м	496,8	Улучшение гидравлического режима сети	-	-	-	-	496,8
3.40.	Реконструкция тепловой магистрали № 1 Магаданской ТЭЦ, первый этап, участок от ТП-11 до ТК-6а	п. м	386	Улучшение гидравлического режима сети	-	-	-	-	386
4.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры								
4.1.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 108 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,266 куб. м/сут.	п. м	23,5	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 10 в г. Магадане (этажность: 4)	23,5	-	-	-	-
4.2.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,079 куб. м/сут.	п. м	33	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Полярной, 8, корп. 1 в г. Магадане (этажность: 7)	33	-	-	-	-

4.3.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 89 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,203 куб. м/сут.	п. м	24,5	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчечканской, 14 в г. Магадане (этажность: 4)	24,5	-	-	-	-
4.4.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,1267 куб. м/сут.	п. м	26	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Кольмской в г. Магадане (этажность: 7 - 9; количество квартир - 30; количество домов - 2)	-	-	-	26	-
4.5.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,210 куб. м/сут.	п. м	52	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей, 10 в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 2)	52	-	-	-	-
4.6.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76/57 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,105 куб. м/сут.	п. м	47,5	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 3)	-	-	-	47,5	-
4.7.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках d = 159 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,314 куб. м/сут.	п. м	65	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Октябрьской в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 1)	-	-	-	-	65
4.8.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в	п. м	41	Подключение земельного участка для	-	-	-	41	-

	лотках d = 159 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,314 куб. м/сут.			строительства: многоквартирные жилые дома в районе дома № 25/1 по ул. Зайцева в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 2)					
4.9.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 108 мм. Подключаемая нагрузка 0,405 Гкал/ч.	п. м	53,4	Подключение строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном с ванной 25x8,5 м, расположенного по адресу: г. Магадан, ул. Октябрьская	-	-	-	-	53,4
4.10.	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 108 мм. Подключаемая нагрузка 0,403 Гкал/ч.	п. м	118	Подключение планируемой к строительству начальной школы на 50 учащихся с детским садом на 30 мест в мкр-н Снежный в г. Магадане	-	-	-	-	118
4.11.	Строительство новой сети отопления ТВК-64 (подземная канальная, протяженность 75 м, подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка ул. Речная, 63, корп. 4. (ЦТП № 7)	п. м	75	Улучшение качества предоставления услуг	-	75	-	-	-
4.12.	Строительство новой сети отопления ТВК-27 (подземная канальная, протяженность 50 м, подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка ул. Речная, 63, корп. 4	п. м	50	Улучшение качества предоставления услуг	-	50	-	-	-
4.13.	Строительство новой сети отопления ТВК-59 (подземная канальная, протяженность 14 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный	п. м	14	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	14	-	-

	трубопровод d = 50 мм). Конец участка ул. Энергостроителей, 10								
4.14.	Строительство новой сети отопления ТУ-Речная, 24 (подземная канальная, протяженность 20 м, подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка ОАО «Магаданэнергосбыт» (ТМ-2)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	20	-	-	-
4.15.	Строительство новой сети отопления ТУ-Речная, 24 (подземная канальная, протяженность 95 м, подающий трубопровод d = 100 мм, обратный трубопровод d = 100мм). Конец участка ул. Речная 25	п. м	95	Улучшение качества предоставления услуг	-	95	-	-	-
4.16.	Строительство новой сети отопления СЗ-МЗ-ТП11 (надземная, протяженность 15,2 м, подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ПЗ/1-1. (ТМ-3)	п. м	15,2	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	15,2
4.17.	Строительство новой сети отопления ПЗ/1-1 (подземная канальная, протяженность 117,6 м, подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ПЗ/1-2	п. м	117,6	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	117,6
4.18.	Строительство новой сети отопления ПЗ/2 (подземная канальная, протяженность 46,5 м, подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ПЗ/3	п. м	46,5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	46,5
4.19.	Строительство новой сети отопления ТП11-М2 (подземная	п. м	2	Улучшение качества предоставления	-	-	-	-	2

	канальная, протяженность 2,0 м, подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка СЗ-МЗ-ТП11			услуг					
4.20.	Строительство новой сети отопления ПЗ/1-2 (подземная канальная, протяженность 25,5 м, подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ПЗ/2	п. м	25,5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	25,5
4.21.	Строительство новой сети отопления ПЗ/3 (надземная, протяженность 1150,0 м, подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ТК-415	п. м	1150	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	1 150
4.22.	Строительство новой сети отопления ТУ18а (подземная канальная, протяженность 40,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка Спортивный зал	п. м	40	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	40
4.23.	Строительство новой сети отопления ТП-18/2 (надземная, протяженность 290,0 м, подающий трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТП18/2а	п. м	290	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	290
4.24.	Строительство новой сети отопления ТП17/2 (надземная, протяженность 525,0 м, подающий трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТП-18/2	п. м	525	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	525
4.25.	Строительство новой сети отопления ТК-415 (надземная,	п. м	300	Улучшение качества предоставления	-	-	-	-	300

	протяженность 300,0 м, подающий трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТК-415			услуг					
4.26.	Строительство новой сети отопления ЭстВК (надземная, протяженность 1025,0 м, подающий трубопровод d = 350 мм, обратный трубопровод d = 350 мм). Конец участка ТП1ас. (ТМ-4)	п. м	1025	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	1 025
4.27.	Строительство новой сети отопления ТУ-М4 (надземная, протяженность 250,0 м, подающий трубопровод d = 350 мм, обратный трубопровод d = 350 мм). Конец участка ЭстВК.	п. м	250	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	250
4.28.	Строительство новой сети отопления ТП1ас (надземная, протяженность 1200,0 м, подающий трубопровод d = 250 мм, обратный трубопровод d = 250 мм). Конец участка ТП1с	п. м	1200	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	1 200
4.29.	Строительство новой сети отопления НО17 (надземная, протяженность 330,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка СЗ-М5-ТП11. (ТМ-5)	п. м	330	Улучшение качества предоставления услуг	330	-	-	-	-
4.30.	Строительство новой сети отопления ТК2а (подземная канальная, протяженность 78,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТК3	п. м	78	Улучшение качества предоставления услуг	78	-	-	-	-
4.31.	Строительство новой сети отопления ТК2 (подземная канальная, протяженность 19,4	п. м	19,4	Улучшение качества предоставления услуг	19,4	-	-	-	-

	м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТК2а								
4.32.	Строительство новой сети отопления ТК1 (подземная канальная, протяженность 25,6 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТК2	п. м	25,6	Улучшение качества предоставления услуг	25,6	-	-	-	-
4.33.	Строительство новой сети отопления П1/5-2 (надземная, протяженность 38,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка НО8	п. м	38	Улучшение качества предоставления услуг	38	-	-	-	-
4.34.	Строительство новой сети отопления П1/5-1 (подземная канальная, протяженность 98,5 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка П1/5-2	п. м	98,5	Улучшение качества предоставления услуг	98,5	-	-	-	-
4.35.	Строительство новой сети отопления ТП2 (надземная, протяженность 77,5 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка П1/5-1	п. м	77,5	Улучшение качества предоставления услуг	77,5	-	-	-	-
4.36.	Строительство новой сети отопления ТП1 (подземная канальная, протяженность 64,9 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП2	п. м	64,9	Улучшение качества предоставления услуг	64,9	-	-	-	-
4.37.	Строительство новой сети отопления ТК3 (подземная канальная,	п. м	52	Улучшение качества предоставления услуг	52	-	-	-	-

	протяженность 52,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП1								
4.38.	Строительство новой сети отопления «Магистраль № 5» (надземная, протяженность 77,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТК0	п. м	77	Улучшение качества предоставления услуг	77	-	-	-	-
4.39.	Строительство новой сети отопления ТП6 (надземная, протяженность 190,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка НО17	п. м	190	Улучшение качества предоставления услуг	190	-	-	-	-
4.40.	Строительство новой сети отопления НО14 (надземная, протяженность 100,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП6	п. м	100	Улучшение качества предоставления услуг	100	-	-	-	-
4.41.	Строительство новой сети отопления ТП3 (надземная, протяженность 258,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП4-М5	п. м	258	Улучшение качества предоставления услуг	258	-	-	-	-
4.42.	Строительство новой сети отопления ТП4-М5 (надземная, протяженность 136,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП9-М5	п. м	136	Улучшение качества предоставления услуг	136	-	-	-	-
4.43.	Строительство новой сети отопления ТП9-М5 (надземная, протяженность 205,0 м, подающий	п. м	205	Улучшение качества предоставления услуг	205	-	-	-	-



	трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка НО14								
4.44.	Строительство новой сети отопления СЗ-М5-ТП11 (надземная, протяженность 10,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП11-М1	п. м	10	Улучшение качества предоставления услуг	10	-	-	-	-
4.45.	Строительство новой сети отопления НО8 (надземная, протяженность 112,0 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТПЗ	п. м	112	Улучшение качества предоставления услуг	112	-	-	-	-
4.46.	Строительство новой сети отопления ТК 0 (подземная канальная, протяженность 25,5 м, подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТК1	п. м	25,5	Улучшение качества предоставления услуг	25,5	-	-	-	-
4.47.	Строительство новой сети отопления ТК 6а (надземная, протяженность 510,0 м подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка СЗ-М2-ТП11	п. м	510	Улучшение качества предоставления услуг	-	510	-	-	-
4.48.	Строительство новой сети отопления ТП3а (надземная, протяженность 378,0 м подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка ТП9а-М2	п. м	378	Улучшение качества предоставления услуг	-	378	-	-	-
4.49.	Строительство новой сети отопления ТП-2н (подземная канальная, протяженность 800,0 м подающий трубопровод d = 700	п. м	800	Улучшение качества предоставления услуг	-	800	-	-	-

	мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ТП-4н								
4.50.	Строительство новой сети отопления ТП11-М1 (подземная канальная, протяженность 1400,0 м подающий трубопровод d = 700 мм, обратный трубопровод d = 700 мм). Конец участка ТП-2н	п. м	1400	Улучшение качества предоставления услуг	-	1400	-	-	-
4.51.	Строительство новой сети отопления ТП11-М2 (надземная, протяженность 4,0 м подающий трубопровод d = 800 мм, обратный трубопровод d = 800 мм). Конец участка З-ТП11-М1-М2	п. м	4	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	4	-
4.52.	Строительство новой сети отопления ТУ-7н (наземная, протяженность 1450,0 м подающий трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТК-3121	п. м	1450	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	1450	-
4.53.	Строительство новой сети отопления ТУ-6н (подземная канальная, протяженность 350,0 м подающий трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТК-7н	п. м	350	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	350	-
4.54.	Строительство новой сети отопления ТУ-5н (подземная канальная, протяженность 650,0 м подающий трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТК-6н	п. м	650	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	650	-
4.55.	Строительство новой сети отопления ТУ-4н (подземная канальная, протяженность 380,0 м подающий	п. м	380	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	380	-

	трубопровод d = 600 мм, обратный трубопровод d = 600 мм). Конец участка ТК-5н								
4.56.	Строительство новой сети отопления ТК4791 (подземная канальная, протяженность 560,0 м подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка ТК-скважины (по котельной № 47)	п. м	560	Улучшение качества предоставления услуг	-	560	-	-	-
4.57.	Строительство новой сети отопления ТК-скважины (подземная канальная, протяженность 15,0 м подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка рез. скважина водозабора (3.13) 1.	п. м	15	Улучшение качества предоставления услуг	-	15	-	-	-
4.58.	Строительство новой сети отопления ТК-скважины (подземная канальная, протяженность 17,0 м подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка рез. скважина водозабора (3.13) 2	п. м	17	Улучшение качества предоставления услуг	-	17	-	-	-
4.59.	Строительство новой сети отопления ТК-инв. 46 (подземная канальная, протяженность 32,0 м подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка инвест площадка 46	п. м	32	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	32	-
4.60.	Строительство новой сети отопления ТК4739 (подземная канальная, протяженность 41,5 м подающий трубопровод d = 125 мм, обратный трубопровод d = 125 мм). Конец участка ТК-Спорткомплекс	п. м	41,5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	41,5

4.61.	Строительство новой сети отопления ТК-Спорткомплекс (подземная канальная, протяженность 10,0 м подающий трубопровод d = 100 мм, обратный трубопровод d = 100 мм). Конец участка бассейн (2.86).	п. м	10	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	10
4.62.	Строительство новой сети отопления ТК-Спорткомплекс (подземная канальная, протяженность 20,0 м подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка спорткомплекс (2.87)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	20
4.63.	Строительство новой сети отопления ТК-скважины (подземная канальная, протяженность 71,0 м подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка ВОС Уптар (3.14)	п. м	71	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	71
4.64.	Строительство новой сети отопления ТК4304 (подземная канальная, протяженность 56,0 м подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка ВОС Радист (3.8)	п. м	56	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	56
4.65.	Строительство новой сети отопления ТК-5307в (подземная канальная, протяженность 156,0 м подающий трубопровод d = 100 мм, обратный трубопровод d = 100 мм). Конец участка ТК-персп.	п. м	156	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	156
4.66.	Строительство новой сети отопления ТК-персп (подземная канальная, протяженность 12,0 м подающий трубопровод d = 70	п. м	12	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	12

	мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка детский сад на 90 мест (2.11)								
4.67.	Строительство новой сети отопления ТК-5307 (подземная канальная, протяженность 573,0 м подающий трубопровод d = 80 мм, обратный трубопровод d = 80 мм). Конец участка Пожарное депо (139)	п. м	573	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	573
4.68.	Строительство новой сети отопления ТК-5005 (подземная канальная, протяженность 36,0 м подающий трубопровод d = 150 мм, обратный трубопровод d = 150 мм). Конец участка ТК-5005-перс. (от котельной № 62)	п. м	36	Улучшение качества предоставления услуг	36	-	-	-	-
4.69.	Строительство новой сети отопления ТК-5005-перс (подземная канальная, протяженность 9,0 м, подающий трубопровод d = 150 мм, обратный трубопровод d = 150 мм). Конец участка бассейн (2.62)	п. м	9	Улучшение качества предоставления услуг	9	-	-	-	-
4.70.	Строительство новой сети отопления ТК-5049а (подземная канальная, протяженность 565,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка КОС Снежная долина (3.23)	п. м	565	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	565
4.71.	Строительство новой сети отопления ТУ-ул. Пионерская, б/н в-2 (подземная канальная, протяженность 71,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка КОС Снежная долина (3.23)	п. м	71	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	71

4.72.	Строительство новой сети отопления Тк-новая-1, (подземная канальная, протяженность 78,0 м, подающий трубопровод d = 150 мм, обратный трубопровод d = 150 мм). Конец участка Тк-новая-2 (от Котельной № 46)	п. м	78	Улучшение качества предоставления услуг	-	78	-	-	-
4.73.	Строительство новой сети отопления Тк-новая-2, (подземная канальная, протяженность 28,0 м, подающий трубопровод d = 125 мм, обратный трубопровод d = 125 мм). Конец участка бассейн (2.63)	п. м	28	Улучшение качества предоставления услуг	-	28	-	-	-
4.74.	Строительство новой сети отопления Тк-новая-1, (подземная канальная, протяженность 16,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка ВОС Снежный (3.7)	п. м	16	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	16
4.75.	Строительство новой сети отопления Тк-2002, (подземная канальная, протяженность 880,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка КОС Снежный (3.22)	п. м	880	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	880
4.76.	Строительство новой сети отопления ТК-46466, (подземная канальная, протяженность 30,0 м, подающий трубопровод d = 100 мм, обратный трубопровод d = 100мм). Конец участка ТК-персп-5 (от Котельной № 56)	п. м	30	Улучшение качества предоставления услуг	-	30	-	-	-
4.77.	Строительство новой сети отопленияТК-персп-5, (подземная канальная, протяженность 31,0 м, подающий трубопровод d = 70	п. м	31	Улучшение качества предоставления услуг	-	31	-	-	-

	мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка ТК-персп-6								
4.78.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-6, (подземная канальная, протяженность 8,0 м, подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка клуб в Соколе (2.33)	п. м	8	Улучшение качества предоставления услуг	-	8	-	-	-
4.79.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-6, (подземная канальная, протяженность 9,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка Центр культуры в Соколе (2.34)	п. м	9	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	9	-	-
4.80.	Строительство новой сети отопления ТК-4646а, (подземная канальная, протяженность 35,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50 мм). Конец участка тренажерный зал (2.90)	п. м	35	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	35
4.81.	Строительство новой сети отопления ТК-4646а, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка Спортивный зал п. Сокол (2.88)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	20
4.82.	Строительство новой сети отопления ТК-4646а, (подземная канальная, протяженность 119,0 м, подающий трубопровод d = 70 мм, обратный трубопровод d = 70 мм). Конец участка ТК-персп-3	п. м	119	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	119

4.83.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-3, (подземная канальная, протяженность 13,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участка инвест площадка 38	п. м	13	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	13
4.84.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-1, (подземная канальная, протяженность 28,0 м, подающий трубопровод d = 50 мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участка инвест площадка 44	п. м	28	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	28
4.85.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-1, (подземная канальная, протяженность 213,5 м, подающий трубопровод d = 80 мм, обратный трубопровод d = 80 мм). Конец участка инвест площадка 39	п. м	213,5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	213,5
4.86.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-2, (подземная канальная, протяженность 32,0 м, подающий трубопровод d = 200 мм, обратный трубопровод d = 200 мм). Конец участка инвест площадка 40	п. м	32	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	32
4.87.	Строительство новой сети отопления ТК-4045, (подземная канальная, протяженность 293,0 м, подающий трубопровод d = 150 мм, обратный трубопровод d = 150 мм). Конец участка ТК-персп-1 (по Котельной № 21)	п. м	293	Улучшение качества предоставления услуг	293	-	-	-	-
4.88.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-1, (подземная канальная, протяженность 24,0 м, подающий трубопровод d = 80мм, обратный	п. м	24	Улучшение качества предоставления услуг	24	-	-	-	-



	трубопровод d = 80мм). Конец участка межшкольный УПК(2.17)									
4.89.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-1, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 150мм, обратный трубопровод d = 150мм). Конец участка межшкольный ТК-персп-2	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	20	-	
4.90.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-2, (подземная канальная, протяженность 13,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участка спортивный зал (2.41)	п. м	13	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	13	-	
4.91.	Строительство новой сети отопления ТК-4024, (подземная канальная, протяженность 100,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участка КНС № 7 (3.26)	п. м	100	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	100	-	
4.92.	Строительство новой сети отопления ТК-4405, (подземная канальная, протяженность 118,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участка насосная станция (3.5)	п. м	118	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	118	-	
4.93.	Строительство новой сети отопления ТК-персп-2, (подземная канальная, протяженность 23,0 м, подающий трубопровод d = 150мм, обратный трубопровод d = 150мм). Конец участка бассейн (2.56)	п. м	23	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	23	
4.94.	Строительство новой	п. м	46	Улучшение	-	-	-	-	46	

	сети отопления ТК-4010, (подземная канальная, протяженность 46,0 м, подающий трубопровод d = 80мм, обратный трубопровод d = 80мм). Конец участка Культурно-досуговый центр (2.23)			качества предоставления услуг					
4.95.	Строительство новой сети отопления ТК-4045, (подземная канальная, протяженность 25,0 м, подающий трубопровод d = 80мм, обратный трубопровод d = 80мм). Конец участка Пожарное депо (139)	п. м	25	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	25
4.96.	Строительство новой сети отопления ТК3501, (подземная канальная, протяженность 76,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участок КНС № 6 (3.25) (по котельной № 2)	п. м	76	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	76	-
4.97.	Строительство новой сети отопления ТК3506, (подземная канальная, протяженность 32,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участок КНС № 5 (3.24)	п. м	32	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	32
4.98.	Строительство новой сети отопления ТК3529а, (подземная канальная, протяженность 29,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный трубопровод d = 50мм). Конец участка спортивный зал (2.39)	п. м	29	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	29
4.99.	Строительство новой сети отопления ТК-1860, (подземная канальная, протяженность 35,0 м, подающий трубопровод d = 50мм, обратный	п. м	35	Улучшение качества предоставления услуг	35	-	-	-	-

	трубопровод d = 50мм). Конец участка 5-этажа по Зайцева (10) (по ЦТП № 10)								
4.100.	Строительство новой сети отопления ТК-1871, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 100мм, обратный трубопровод d = 100мм). Конец участок ТУ-Бассейн	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	20	-	-	-	-
4.101.	Строительство новой сети отопления ТУ-Бассейн, (подземная канальная, протяженность 3,0 м, подающий трубопровод d = 100мм, обратный трубопровод d = 100мм). Конец участка бассейн (2.61)	п. м	3	Улучшение качества предоставления услуг	3	-	-	-	-
4.102.	Строительство новой сети отопления ТУ-КДЦ 2.25, (подземная канальная, протяженность 45,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка Культурно-досуговый центр (2.25)	п. м	45	Улучшение качества предоставления услуг	-	45	-	-	-
4.103.	Строительство новой сети отопления ТК-1856, (подземная канальная, протяженность 35,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка Жилой дом по Зайцева (9)	п. м	35	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	35
4.104.	Строительство новой сети отопления ТУ-Бассейн, (подземная канальная, протяженность 15,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.46)	п. м	15	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	15
4.105.	Строительство новой сети отопления ТК-	п. м	20	Улучшение качества	-	20	-	-	-

	1432, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка Культурно-досуговый центр (2.24) (по ЦТП № 6)			предоставления услуг					
4.106.	Строительство новой сети отопления ТК-1431, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 125,0 мм, обратный трубопровод d = 125,0 мм). Конец участка бассейн (2.59)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	20	-	-	-
4.107.	Строительство новой сети отопления ТК-1465, (подземная канальная, протяженность 35,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (157)	п. м	35	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	35	-
4.108.	Строительство новой сети отопления ТК-1466, (подземная канальная, протяженность 25,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (157)	п. м	25	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	25	-
4.109	Строительство новой сети отопления ТК-1464, (подземная канальная, протяженность 15,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (157) 1В	п. м	15	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	15	-
4.110.	Строительство новой сети отопления ТК-1464, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	20	-

	трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (157) 2В								
4.111.	Строительство новой сети отопления ТК-1458, (подземная канальная, протяженность 25,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (159)	п. м	25	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	25
4.112.	Строительство новой сети отопления ТК-1362, (подземная канальная, протяженность 50,0 м, подающий трубопровод d = 100,0 мм, обратный трубопровод d = 100,0 мм). Конец участка бассейн (2.58), (по ЦТП № 5)	п. м	50	Улучшение качества предоставления услуг	50	-	-	-	-
4.113.	Строительство новой сети отопления ТК-1201а, (подземная канальная, протяженность 45,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка жилой дом по ул. Ямской (12)	п. м	45	Улучшение качества предоставления услуг	-	45	-	-	-
4.114.	Строительство новой сети отопления ТК-1310, (подземная канальная, протяженность 56,0 м, подающий трубопровод d = 150,0 мм, обратный трубопровод d = 150,0 мм). Конец участка ТК-1310а	п. м	56	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	56	-
4.115.	Строительство новой сети отопления ТК-1310а, (подземная канальная, протяженность 15,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 9-этажка по ул.	п. м	15	Улучшение качества предоставления услуг	15	-	-	-	-

	Колымской (15)								
4.116.	Строительство новой сети отопления ТК-1310а, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 125,0 мм, обратный трубопровод d = 125,0 мм). Конец участка ТУ-1310-1	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	20	-
4.117.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-1, (подвальная, протяженность 35,0 м, подающий трубопровод d = 125,0 мм, обратный трубопровод d = 125,0 мм). Конец участка ТУ-1310-2	п. м	35	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	35	-
4.118.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-2, (подвальная, протяженность 32,0 м, подающий трубопровод d = 125,0 мм, обратный трубопровод d = 125,0 мм). Конец участка ТУ-1310-3	п. м	32	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	32	-
4.119.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-3, (подвальная, протяженность 32,0 м, подающий трубопровод d = 100,0 мм, обратный трубопровод d = 100,0 мм). Конец участка ТУ-1310-4	п. м	32	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	32	-
4.120.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-4, (подвальная, протяженность 35,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (15)	п. м	35	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	35	-
4.121.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-1, (подвальная, протяженность 5,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм) Конец участка 5-этажка по ул.	п. м	5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	5	-

	Колымской (15)									
4.122.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-2, (подвальная, протяженность 5,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 7 этажка по ул. Колымской (15)	п. м	5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	5	-	
4.123.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-3, (подвальная, протяженность 5,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка 5-этажка по ул. Колымской (15)	п. м	5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	5	-	
4.124.	Строительство новой сети отопления ТК-1310-4, (подвальная, протяженность 5,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 7 этажка по ул. Колымской (15)	п. м	5	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	5	-	
4.125.	Строительство новой сети отопления ТК-1380, (подземная канальная, протяженность 60,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.45)	п. м	60	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	60	
4.126.	Строительство новой сети отопления ТК-12016, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.44)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	20	
4.127.	Строительство новой сети отопления ТК-1267, (подземная канальная, протяженность 100,0 м, подающий трубопровод d = 125,0	п. м	100	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	100	

	мм, обратный трубопровод d = 125,0 мм). Конец участка инвест площадка 30.								
4.128.	Строительство новой сети отопления ТК-150, (подземная канальная, протяженность 30,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по пер. Школьному (160) (по ЦТП № 1)	п. м	30	Улучшение качества предоставления услуг	-	30	-	-	-
4.129.	Строительство новой сети отопления ТК-1773а, (подземная канальная, протяженность 92,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка КНС № 8 (3.27), (по ЦТП № 11)	п. м	92	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	92	-
4.130.	Строительство новой сети отопления ТК-2661аб, (подземная канальная, протяженность 34,0 м, подающий трубопровод d = 150,0 мм, обратный трубопровод d = 150,0 мм). Конец участка бассейн (2.57)	п. м	34	Улучшение качества предоставления услуг	34	-	-	-	-
4.131.	Строительство новой сети отопления ТК-2661а, (подземная канальная, протяженность 9,0 м, подающий трубопровод d = 150,0 мм, обратный трубопровод d = 150,0 мм). Конец участка ТК-2661аб	п. м	9	Улучшение качества предоставления услуг	9	-	-	-	-
4.132.	Строительство новой сети отопления ТК-1068, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 2 этажка по ул. Комсомольской (5)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	20	-	-	-



4.133.	Строительство новой сети отопления ТК-1066, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 2 этажка по ул. Комсомольской (5)	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	20	-	-	-
4.134.	Строительство новой сети отопления ТК-1057а, (подземная канальная, протяженность 31,0 м, подающий трубопровод d = 100,0 мм, обратный трубопровод d = 100,0 мм). Конец участка детский сад на 220 мест (2.4)	п. м	31	Улучшение качества предоставления услуг	-	31	-	-	-
4.135.	Строительство новой сети отопления ТК-1177, (подземная канальная, протяженность 90,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка концертный зал (2.29)	п. м	90	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	90	-
4.136.	Строительство новой сети отопления ТК-2661аб, (подземная канальная, протяженность 40,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.42)	п. м	40	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	40
4.137.	Строительство новой сети отопления ТК-Бас, (подземная канальная, протяженность 42,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.38)	п. м	42	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	42
4.138.	Строительство новой сети отопления ТК-1095, (подземная канальная, протяженность 22,0 м, подающий трубопровод d = 150,0	п. м	22	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	22

	мм, обратный трубопровод d = 150,0 мм). Конец участка ТК-Бас								
4.139.	Строительство новой сети отопления ТК-4166, (подземная канальная, протяженность 25,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.35) (по ЦТП № 12)	п. м	25	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	25
4.140.	Строительство новой сети отопления ТК-898, (подземная канальная, протяженность 50,0 м, подающий трубопровод d = 80,0 мм, обратный трубопровод d = 80,0 мм). Конец участка детский сад на 200 мест (2.1), (по ЦТП № 13)	п. м	50	Улучшение качества предоставления услуг	50	-	-	-	-
4.141.	Строительство новой сети отопления ТК-660, (подземная канальная, протяженность 60,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка Жилой дом по ул. Октябрьской (14)	п. м	60	Улучшение качества предоставления услуг	60	-	-	-	-
4.142.	Строительство новой сети отопления ТК-619, (подземная канальная, протяженность 10,0 м, подающий трубопровод d = 80,0 мм, обратный трубопровод d = 80,0 мм). Конец участка 4 этажка по ул. Приморской (11) в1	п. м	10	Улучшение качества предоставления услуг	-	10	-	-	-
4.143.	Строительство новой сети отопления ТК-619, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 80,0 мм, обратный трубопровод d = 80,0 мм). Конец участка 4 этажка по ул.	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	20	-	-	-

	Приморской (11) в2								
4.144.	Строительство новой сети отопления ТК-624г, (подземная канальная, протяженность 43,0 м, подающий трубопровод d = 125,0 мм, обратный трубопровод d = 125,0 мм). Конец участка ТК-642а	п. м	43	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	43	-
4.145.	Строительство новой сети отопления ТК-624а, (подземная канальная, протяженность 14,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по Приморской (158) в1	п. м	14	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	14	-
4.146.	Строительство новой сети отопления ТК-624а, (подземная канальная, протяженность 12,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по Приморской (158) в2	п. м	12	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	12	-
4.147.	Строительство новой сети отопления ТК-624а, (подземная канальная, протяженность 20,0 м, подающий трубопровод d = 70,0 мм, обратный трубопровод d = 70,0 мм). Конец участка 5-этажка по Приморской (158) в3	п. м	20	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	20	-	-
4.148.	Строительство новой сети отопления ТК-682, (подземная канальная, протяженность 34,0 м, подающий трубопровод d = 50,0 мм, обратный трубопровод d = 50,0 мм). Конец участка спортивный зал (2.36)	п. м	34	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	34
4.149.	Строительство насосной станции для участка тепловой сети ЦТП № 2: участок	ед.	1	Снижение давления в обратном трубопроводе	1	-	-	-	-

	TK-880a - TK-881								
4.150.	Строительство насосной станции для участка тепловой сети ЦТП № 13: участок ТК-618 - ТК-617	ед.	1	Снижение давления в обратном трубопроводе	-	-	-	-	1
4.151.	Строительство здания ЦТП № 1	ед.	1	Увеличение площади для установки нового оборудования из-за увеличения тепловых нагрузок перспективного подключения объектов	-	-	-	-	1
4.152.	Строительство здания ЦТП № 2	ед.	1		-	-	-	-	1
4.153.	Строительство здания ЦТП № 8	ед.	1		-	-	-	-	1
4.154.	Строительство нового ЦТП № 10 тепловой мощностью 45 Гкал/ч по ул. Брусничной	ед.	1	Обеспечение тепловой энергией новых абонентов	-	-	-	-	1
4.155.	Строительство сетей тепловодоснабжения от ТВК-663 до ТВК-607 по ул. Клубной	п. м	548	Улучшение качества предоставления услуг	-	-	-	-	548

## 2.2. Электроснабжение

Основными факторами, обуславливающими тенденции комплексного развития системы электроснабжения в муниципальном образовании «Город Магадан» и комплекс технических мероприятий реализующих данные направления в 2014-2023 гг., являются:

- тенденции социально-экономического развития муниципального образования «Город Магадан», характеризующиеся низкими темпами промышленного роста; стабильной демографической ситуацией;

- существующее удовлетворительное состояние системы передачи электроэнергии МО «Город Магадан», характеризующееся высокой степенью физической и моральной изношенности. При этом работа сетей проводится с соблюдением соответствия категорий надежности передачи электроэнергии потребителям;

- строительство жилых микрорайонов в зонах перспективной застройки, жилых домов по адресам сносимых ветхих многоквартирных домов и секций домов в существующих районах жилой застройки, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Разрабатываемые мероприятия систематизируются по степени их актуальности в решении вопросов развития системы передачи электроэнергии в городе Магадан и срокам реализации (таблица 2).

Направлениями комплекса мероприятий по развитию системы передачи электроэнергии муниципального образования «Город Магадан» являются:

- модернизация электросетевого оборудования, включая строительство новых трансформаторных подстанций, монтаж новых электрических сетей в целях обеспечения дополнительной мощности новых объектов городской инфраструктуры, надежного

электроснабжения потребителей в соответствии с требуемыми категориями надежности электроснабжения;

- повышение эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии путем установления автоматических систем управления, трансформаторных подстанций;

- проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения муниципального образования «Город Магадан»;

- строительство новых распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, монтаж линий электропередач, требуемых для перераспределения нагрузок между существующими потребителями, а также подключения новых потребителей во вновь строящихся жилых домах и секциях домов.

Таблица 2

**Мероприятия комплексного развития системы электроснабжения  
муниципального образования «Город Магадан»  
на 2014-2023 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения				
					2014-2016	2017	2018	2019	2020-2023
I. Инфраструктура электроснабжения									
1.	Мероприятия модернизации электрооборудования								
1.1.	Воздушные линии электропередачи			Замена полностью изношенного оборудования и сооружений. Повышение надежности и эффективности передачи электрической энергии, сокращение потерь электроэнергии в сети					
1.1.1.	Строительство ВЛ-6 кВ «Снежная долина-1» от ПС «Снежная»	п. м	5600		-	-	-	500	3500
1.1.2.	Реконструкция ВЛ-10 кВ «Водохранилище» с ПС «Северная»	п. м	1950		-	450	-	-	1500
1.1.3.	Реконструкция ВЛ-10 кВ «ПТУ-1, 2»	п. м	300		-	300	-	-	-
1.1.4.	Реконструкция ВЛ-10 кВ «РП-10 А» с ПС «Юго-	п. м	2000		-	400	-	-	1600

	Восточная»								
1.1.5.	Реконструкция ВЛ-10 кВ «Оранжевая-1,2» с ПС «Тепличный комбинат»	п. м	1500		-	-	-	-	1500
1.1.6.	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Поселок 5 км» от ТП-144	п. м	400		-	400	-	-	-
1.1.7.	Прокладка новой ЛЭП 10 кВ «ПС Сокол-ДЭС 800» в пос. Сокол (устройство второго ввода)	п. м	800	Устройство второго ввода для ДЭС-800 мощностью 10 кВ, от которой осуществляется питание котельной № 56 поселка	-	-	800	-	-
1.1.8.	Прокладка новой ЛЭП 10кВ в пос. Сокол от КТПН 21 до КТПН 34 (устройство второго ввода)	п. м	640	Устройство второго ввода для КТПН-21 мощностью 10 кВ (используемого как основного); Устройство ВЛ мощностью 0,4 кВ для обеспечения подачи электроэнергии потребителям частного сектора	-	-	-	-	640
1.1.9.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ п. Сокол ф. «Ягодная 1», «Ягодная 2»	п. м	830		-	-	830	-	-
1.1.10.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ п. Сокол ф. «Кедровая»	п. м	750		-	-	-	750	-
1.1.11.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ п. Сокол ф. «52 километр», «Дачи», «Строителей 2»	п. м	3660		-	-	-	-	3660
1.2.	Кабельные линии электропередачи			Замена полностью изношенного оборудования и сооружений. Повышение надежности и эффективности передачи электрической энергии, сокращение потерь электроэнергии в сети					
1.2.1.	Реконструкция КЛ-6 кВ «ПС «ДЭС» -	п. м	600		600	-	-	-	-

	ТП-194 А, Б; ТП-25»								
1.2.2.	Реконструкция КЛ-10 кВ «ПС «Юго-Восточная» - РП-3»	п. м	800		-	400	800	-	-
1.2.3.	Реконструкция КЛ-6 кВ «ТП-3 - ТП-38 - ТП-39»	п. м	750		-	-	-	-	750
1.2.4.	Реконструкция КЛ-6 кВ «ТП-10 - ТП-40»	п. м	230		-	-	-	-	230
1.2.5.	Реконструкция КЛ-6 кВ «ПС «ДЭС» - РП-1 каб. В» с переключением на ПС «Нагаевская»	п. м	800		-	-	-	-	800
1.2.6.	Капитальный ремонт КЛ 10 кВ ф. «ДЭС-800 - ТП-11»	п. м	600		-	-	-	600	-
1.2.7.	Капитальный ремонт КЛ 10 кВ ф. «ТП-9 - ТП-10», «ТП-9 - ТП-12», «ТП-11 - ТП-10»	п. м	1200		-	-	-	-	1200
1.2.8.	Капитальный ремонт КЛ 10 кВ ф. «ТП-8 - ТП-25»	п. м	150		-	-	-	-	150
1.3.	Трансформаторные подстанции, распределительные пункты			Замена полностью изношенного оборудования и сооружений. Повышение надежности и эффективности передачи электрической энергии, сокращение потерь электроэнергии в сети					
1.3.1.	Реконструкция оборудования ТП-1	ТП	1		-	0,2	-	0,8	-
1.3.2.	Реконструкция оборудования ТП-79	ТП	1		-	1	-	-	-
1.3.3.	Установка КТПн в районе ул. Камчатская	ТП	1		-	-	-	-	1
1.3.4.	Техническое перевооружение части электросетевого комплекса п. Сокол: замена КТПН-21, КТПН-	шт.	КТПН - 3 Трансформатор - 2		-	-	-	-	КТПН - 3 Трансформатор - 2

	34, КТПН-22; замена силовых трансформаторов в ТП-31								
1.3.5.	Строительство КТПн 6/0,4 кВ 400 кВА, участка ВЛ-6 кВ в районе ул. Первомайская	ТП	1		-	-	-	1	-
2.	Мероприятия по подключению объектов нового строительства								
2.1.	Прокладка питающих кабелей 6 кВ. Подключаемая нагрузка 100 кВт	п. м	380	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 10 в г. Магадане (этажность: 4)	380	-	-	-	-
2.2.	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 140 кВт	п. м	165	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Приморской в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 16; количество домов - 2)	165	-	-	-	-
2.3.	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 130 кВт	п. м	600	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Полярной, 8, корп. 1 в г. Магадане (этажность: 7)	600	-	-	-	-
2.4.	Прокладка питающих кабелей 6 кВ. Подключаемая нагрузка 100 кВт	п. м	380	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 14 в г. Магадане (этажность: 4)	380	-	-	-	-
2.5.	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 200 кВт	п. м	210	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Колымской в г. Магадане (этажность: 7 - 9; количество квартир - 30; количество домов	-	-	210	-	-



				- 2)					
2.6.	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 65 кВт	п. м	130	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей, 10 в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 2)	130	-	-	-	-
2.7.	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 50 кВт	п. м	80	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 3)	-	80	-	-	-
2.8.	Прокладка питающих кабелей 1 кВ. Подключаемая нагрузка 192 кВт	п. м	200	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома в районе дома № 25/1 по ул. Зайцева в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 2)	-	-	200	-	-
2.9.	Прокладка питающих кабелей и кабелей связи 0,4 кВ. подключаемая мощность электроприемников 81,76 кВт	п. м	229	Подключение строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном с ванной 25 x 8,5 м, расположенного по адресу: г. Магадан, ул. Октябрьская	-	-	-	-	229
2.10.	Прокладка питающих кабелей и кабелей связи 0,4 кВ. Подключаемая мощность электроприемников 182,77 кВт	п. м	340	Подключение планируемой к строительству начальной школы на 50 учащихся с детским садом на 30 мест в мкр-н Снежный в г. Магадане	-	-	-	-	340

3.	Внедрение системы учета с использованием АИИС КУЭ в поселке Сокол МО г. Магадан Магаданской области с автоматизацией на 491 точку учета в сетях ООО «Региональные энергетические системы» - установка приборов учета класс напряжения 0.22 (0,4) кВ	ед.	491	Снижение потерь и рост полезного отпуска электрической энергии	-	-	-	-	491
4.	Разработка схемы электроснабжения МО «Город Магадан» на период 2018-2029 гг.	ед.	1	Определение качества, надежности, разработка мероприятий по оптимизации системы электроснабжения	-	-	-	-	1

### 2.3. Водоснабжение, водоотведение, очистка сточных вод

Основными факторами, определяющими комплексное развитие коммунальной инфраструктуры водоснабжения в 2014-2023 годы (таблица 3), являются:

- повышенный износ сетей, обуславливающий низкую надежность системы водоснабжения в целом;
- несоответствие качества воды на отдельных водозаборах требованиям СанПиН;
- развитие жилищного строительства.

Учитывая вышеуказанные факторы, основными направлениями мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры водоснабжения на 2014-2023 годы будут:

- замена ветхих водопроводных сетей;
- реализация мероприятий по устранению случаев замерзания воды в холодный период года в дворовых сетях;
- строительство дополнительных магистралей для перераспределения нагрузок на сети и водозаборы;
- строительство водопроводных очистных сооружений;
- строительство сетей для водоснабжения ЦТП для приготовления горячей воды (в связи с планируемым переходом на закрытую систему теплоснабжения);
- строительство сетей водоснабжения для подключения новых абонентов.

В целях реализации мероприятий по устранению случаев замерзания воды в холодный период года в дворовых сетях оптимальным решением, в условиях города

Магадана, представляется прокладка трубопроводов с повышенной тепловой защитой.

В целях повышения надежности и сроков эксплуатации сетевого хозяйства предполагается постепенный переход на трубопроводы из полимерных материалов.

Основными факторами, определяющими развитие коммунальной инфраструктуры водоотведения в 2014-2023 годы, являются:

- повышенный износ сетей;
- развитие жилищного строительства.

Учитывая вышеуказанные факторы, основными направлениями мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры водоотведения на 2014-2023 годы будут:

- перекладка канализационных сетей;
- модернизация и строительство канализационных очистных сооружений и канализационных насосных станций;
- строительство сетей водоотведения для подключения новых абонентов.

Существующая система водоотведения города Магадана предусматривает сброс сточных вод, прошедших механическую очистку, в бухту Гертнера через рассеивающий глубоководный выпуск. В связи с тем, что метод и качество очистки стоков на действующих очистных сооружениях механической очистки не соответствует современным экологическим требованиям, ведется строительство очистных сооружений биологической очистки сточных вод. Проектом данных очистных сооружений предусмотрен сброс сточных вод в реку Магаданку, впадающую в бухту Гертнера. Таким образом, строительство очистных сооружений биологической очистки сточных вод исключает необходимость использования глубоководного выпуска. Финансирование строительства сооружений биологической очистки сточных вод осуществляется за счет бюджетных источников в рамках Федеральной целевой программы «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на период до 2013 года».

Таблица 3

**Мероприятия комплексного развития систем водоснабжения  
и водоотведения муниципального образования «Город Магадан»  
на 2014-2023 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения				
					2014-2016	2017	2018	2019	2020-2023
<b>I. Инфраструктура водоснабжения</b>									
1.	Мероприятия по модернизации								
1.1.	Замена насосного оборудования	1 агрегат	2	Повышение надежности работы насосных станций, повышение эффективности производственных	1	1	-	-	-

				мощностей					
1.2.	Внедрение автоматизированной системы управления технологическим процессом на насосных станциях II-го подъема	1 объект	1	Повышение надежности работы насосных станций, повышение эффективности производственных мощностей, оптимизация работы диспетчерского оборудования	1	-	-	-	-
1.3.	Реконструкция сетей холодного водоснабжения ул. Набережная р. Магаданки, 13 от ТВК-1734 до ТВК-2003 в г. Магадане	п. м	110	Повышение надежности водоснабжения потребителей	-	-	110	-	-
1.4.	Реконструкция водопроводных сетей стальных (7) по адресу: ул. Билибина, 3, 5 в г. Магадане	п. м	226	Повышение надежности водоснабжения потребителей	-	-	-	226	-
1.5.	Реконструкция сетей холодной воды ул. Попова от ТВК-162 до ТВК-200 в г. Магадане	п. м	382	Повышение надежности водоснабжения потребителей	-	-	86	296	-
2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры								
2.1.	Строительство ввода водопроводной сети d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,88 куб. м/сут.	п. м	35,8	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 10 в г. Магадане (этажность: 4)	35,8	-	-	-	-
2.2.	Строительство ввода водопроводной сети d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 11.7 куб. м/сут.	п. м	35	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Полярной, 8, корп. 1 в г. Магадане (этажность: 7)	35	-	-	-	-
2.3.	Строительство ввода водопроводной сети d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,88 куб. м/сут.	п. м	26	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 14 в г. Магадане (этажность: 4)	26	-	-	-	-
2.4.	Выноска участка водопроводной сети d = 100 мм (подземная прокладка) Строительство: - участка водопроводной сети d = 100 мм (подземная прокладка);		200 80 40	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Колымской в г. Магадане (этажность: 7 - 9;	-	-	-	200 80 40	-

	- участка водопроводной сети 2d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,1 куб. м/сут.			количество квартир - 30; количество домов - 2)					
2.5.	Строительство участка водопроводной сети d = 70 мм (подземная прокладка). Строительство ввода 2d = 50 мм (подземная прокладка) Подключаемая нагрузка 16,56 м³/сут.	п. м	35 22	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей, 10 в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 2)	35 22	-	-	-	-
2.6.	Строительство ввода водопроводной сети 3d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 15,66 м³/сут.	п. м	80	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 3)	-	-	-	80	-
2.7.	Строительство ввода водопроводной сети d = 100 мм (подземная прокладка). Строительство участка водопроводной сети d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 13,05 м³/сут.	п. м	50 20	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Октябрьской в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 1)	-	-	-	-	50 20
2.8.	Строительство ввода водопроводной сети 2d = 50 мм (подземная прокладка). Строительство участка водопроводной сети d = 50мм. Подключаемая нагрузка 26,1 м³/сут.	п. м	80 40	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома в районе дома № 25/1 по ул. Зайцева в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 2)	-	-	-	80 40	-
2.9.	Строительство второго магистрального водопровода на р. Каменушка в г. Магадане	п. м	4200	Повышение надежности водоснабжения потребителей	-	-	-	-	4200
2.10.	Строительство участка водопроводной сети 2d = 133/57 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 63,74 куб. м /сут. (ХВС), 39,6 куб. м /сут. (ГВС)	п. м	53,4 53,4	Подключение строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном с ванной 25 х 8,5 м, расположенного по адресу: г. Магадан, ул.	-	-	-	-	53,4 53,4

				Октябрьская					
2.11.	Строительство участка водопроводной сети 2d = 110 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 2,756 куб. м /сут. (ХВС), 2,059 куб. м /сут. (ГВС)	п. м	109,3 118	Подключение планируемой к строительству начальной школы на 50 учащихся с детским садом на 30 мест в мкр-н Снежный в г. Магадане	-	-	-	-	109,3 118
II. Инфраструктура водоотведения									
1.	Мероприятия по модернизации								
1.1.	Модернизация канализационной насосной станции в микрорайоне Солнечный в городе Магадане	объект	1	Повышение надежности работы водоотведения	-	-	0,3	0,3	0,4
2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры								
2.1.	Строительство канализационной сети d = 200 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 40,0 куб. м /сут.	п. м	65	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 10 в г. Магадане (этажность: 4)	65	-	-	-	-
2.2.	Строительство канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 19,5 куб. м /сут.	п. м	9	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Полярной, 8, корп. 1 в г. Магадане (этажность: 7)	9	-	-	-	-
2.3.	Строительство канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,88 куб. м /сут.	п. м	131,5	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 14 в г. Магадане (этажность: 4)	131,1	-	-	-	-
2.4.	Выноска участка канализационной сети d = 250 мм (подземная прокладка). Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 45,0 куб. м /сут.	п. м	110 200	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Колымской в г. Магадане (этажность: 7 - 9; количество квартир - 30; количество домов - 2)	-	-	-	110 200	-
2.5.	Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 27,6 куб. м /сут.	п. м	58	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей, 10	58	-	-	-	-

				в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 2)					
2.6.	Строительство ввода канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 27,0 куб. м /сут.	п. м	150	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 3)	-	50	-	100	-
2.7.	Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 22,5 куб. м /сут.	п. м	40	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирный жилой дом по ул. Октябрьской в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 1)	-	-	-	-	40
2.8.	Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 45,0 куб. м /сут.	п. м	200	Подключение земельного участка для строительства: многоквартирные жилые дома в районе дома № 25/1 по ул. Зайцева в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 2)	-	-	-	200	-
2.9.	Строительство участка канализационной сети d = 160 мм. Подключаемая нагрузка 97,24 куб. м /сут.	п. м	43,4	Подключение строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном с ванной 25x8,5 м, расположенного по адресу: г. Магадан, ул. Октябрьская	-	-	-	-	43,4
2.10.	Строительство участка канализационной сети 3d = 110/150/200 мм. Подключаемая нагрузка 4,815 куб. м /сут.	п. м	16 141 159	Подключение планируемой к строительству начальной школы на 50 учащихся с детским садом на 30 мест в мкр-н Снежный в г. Магадане	-	-	-	-	16 141 159
3.	Разработка схемы водоснабжения и водоотведения МО «Город Магадан» на период 2015-2029 гг.	ед.	1	Определение качества, надежности, разработка мероприятий по оптимизации системы водоснабжения	1	-	-	-	-

4.	Резервные источники питания								
4.1.	ДЭС - (100 кВт) для водозабора пос. Сокол	ед.	1	Обеспечение резервного питания	1	-	-	-	-
4.2.	ДЭС - (100 кВт) для водозабора пос. Уптар	ед.	1		1	-	-	-	-
4.3.	ДЭС - (37 кВт) для водозабора пос. Снежная Долина	ед.	1		1	-	-	-	-
4.4.	ДЭС - (22 кВт) для водозабора пос. Радист	ед.	1		1	-	-	-	-
4.5.	ДЭС - (22 кВт) для водозабора пос. Авиатор	ед.	1		1	-	-	-	-

#### **2.4. Захоронение и уничтожение отходов производства и потребления**

Система мероприятий по модернизации полигона в период 2014-2023 направлена на достижение следующих приоритетных результатов:

- контроль качества окружающей среды, обеспечение экологической и санитарной безопасности населения;

- термическая демеркуризация (удаление ртути из) люминесцентных ламп всех типов, а также горелок ртутных ламп высокого давления типа ДРЛ для дальнейшей утилизации стеклобоя на полигоне твердых коммунальных отходов или возможного использования при производстве строительных и дорожных работ;

- обезвреживание инфицированных и потенциально инфицированных отходов, обезвреживание токсичных ограниченных соединений

- сортировка, переработка, утилизация твердых коммунальных отходов.

Система мероприятий, направленных на решение указанных задач, приведена в таблице 4.

Разрабатываемые мероприятия систематизируются по степени их актуальности в решении вопросов развития полигона в муниципальном образовании «Город Магадан» и срокам реализации.

Таблица 4

#### **Мероприятия комплексного развития объектов, используемых для захоронения и уничтожения отходов производства и потребления, на 2014-2023 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения				
					2014-2016	2017	2018	2019	2020-2023
I. Инфраструктура в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами									



1.	Мероприятия по модернизации								
1.1.	Разработка проектно-сметной документации и проведение инженерных изысканий по объекту: «Реконструкция полигона ТКО в городе Магадане»	ед.	1	Приведение существующего объекта в соответствие с требованиями федерального законодательства в области обращения с отходами.	0,25	0,25	-	-	0,5
1.2.	Строительство мусороперерабатывающего завода	ед.	1	Сортировка, переработка, утилизация твердых коммунальных отходов	-	-	-	-	1

## 2.5. Мероприятия комплексного обеспечения коммунальной инфраструктурой объектов нового строительства

Таблица 5

### Мероприятия комплексного обеспечения коммунальной инфраструктурой объектов нового строительства в муниципальном образовании «Город Магадан» на 2014-2023 годы

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Мероприятия направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения				
					2014-2016	2017	2018	2019	2020-2023
<b>I. Мероприятия по строительству многоквартирных жилых домов</b>									
1.	Многоквартирный жилой дом по ул. Марчканской, 10 в г. Магадане (этажность: 4)				+	-	-	-	-
1.1.	Водоснабжение	п. м	35,8	Строительство ввода водопроводной сети d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,88 куб. м /сут.	35,8	-	-	-	-
1.2.	Водоотведение	п. м	65	Строительство канализационной сети d = 200 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 40,0 куб. м /сут.	65	-	-	-	-
1.3.	Электроснабжение	п. м	380	Прокладка питающих кабелей 6 кВ. Подключаемая нагрузка 100 кВт	380	-	-	-	-

1.4.	Теплоснабжение	п. м	23,5	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 108 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,266 куб. м /сут.	23,5	-	-	-	-
2.	Многоквартирный жилой дом по ул. Полярной, 8, корп. 1 в г. Магадане (этажность: 7)				+	-	-	-	-
2.1.	Водоснабжение	п. м	35	Строительство ввода водопроводной сети d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 11,7 куб. м /сут.	35	-	-	-	-
2.2.	Водоотведение	п. м	9	Строительство канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 19,5 куб. м /сут.	9	-	-	-	-
2.3.	Электроснабжение	п. м	600	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 130 кВт	600	-	-	-	-
2.4.	Теплоснабжение	п. м	33	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,079 куб. м /сут.	33	-	-	-	-
3.	Многоквартирный жилой дом по ул. Марчеканской, 14 в г. Магадане (этажность: 4)				+	-	-	-	-
3.1.	Водоснабжение	п. м	26	Строительство ввода водопроводной сети d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,88 куб. м /сут.	26	-	-	-	-
3.2.	Водоотведение	п. м	131,5	Строительство канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,88 куб. м /сут.	131,5	-	-	-	-
3.3.	Электроснабжение	п. м	380	Прокладка питающих кабелей 6 кВ. Подключаемая нагрузка 100 кВт	380	-	-	-	-
3.4.	Теплоснабжение	п. м	24,5	Прокладка трубопровода	24,5	-	-	-	-

				теплоснабжения в лотках 2d = 89 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,203 куб. м /сут.					
4.	Многоквартирные жилые дома по ул. Колымской в г. Магадане (этажность: 7 - 9; количество квартир - 30; количество домов - 2)				-	-	-	+	-
4.1.	Водоснабжение	п. м	200 80 40	Выноска участка водопроводной сети d = 100 мм (подземная прокладка). Строительство: - участка водопроводной сети d = 100 мм (подземная прокладка); - участка водопроводной сети 2d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 26,1 куб. м /сут.	-	-	-	200 80 40	-
4.2.	Водоотведение	п. м	110 200	Выноска участка канализационной сети d = 250 мм (подземная прокладка). Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 45,0 куб. м /сут.	-	-	-	110 200	-
4.3.	Электроснабжение	п. м	210	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 200 кВт	-	-	210	-	-
4.4.	Теплоснабжение	п. м	26	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,1267 куб. м /сут.	-	-	-	26	-
5.	Многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей, 10 в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 2)				+	-	-	-	-
5.1.	Водоснабжение	п. м	35 22	Строительство участка водопроводной сети d = 70 мм (подземная	35 22	-	-	-	-

				прокладка). Строительство ввода 2d = 50 мм (подземная прокладка) Подключаемая нагрузка 16,56 куб. м /сут.					
5.2.	Водоотведение	п. м	58	Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 27,6 куб. м /сут.	58	-	-	-	-
5.3.	Электроснабжение	п. м	130	Прокладка питающих кабелей 0,4 кВ. Подключаемая нагрузка 65 кВт	130	-	-	-	-
5.4.	Теплоснабжение	п. м	52	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,210 куб. м /сут.	52	-	-	-	-
6.	Многоквартирные жилые дома по ул. Энергостроителей в г. Магадане (этажность: 3; количество квартир - 12; количество домов - 3)				-	+	-	+	-
6.2.	Водоснабжение	п. м	80	Строительство ввода водопроводной сети 3d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 15,66 куб. м /сут.	-	-	-	80	-
6.3.	Водоотведение	п. м	150	Строительство ввода канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 27,0 куб. м /сут.	-	-	-	150	-
6.4.	Электроснабжение	п. м	80	Прокладка питающих кабелей 04 кВ. Подключаемая нагрузка 50 кВт	-	80	-	-	-
6.5.	Теплоснабжение	п. м	47,5	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 76/57 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,105 куб. м /сут.	-	-	-	47,5	-
7.	Многоквартирный жилой дом по ул. Октябрьской в г.				-	-	-	-	+

	Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 1)								
7.1.	Водоснабжение	п. м	50 20	Строительство ввода водопроводной сети d = 100 мм (подземная прокладка). Строительство участка водопроводной сети d = 50 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 13,05 куб. м /сут.	-	-	-	-	50 20
7.2.	Водоотведение	п. м	40	Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 22,5 куб. м /сут.	-	-	-	-	40
7.3.	Электроснабжение	п. м	350	Прокладка питающих кабелей 1 кВ. Подключаемая нагрузка 192 кВт	-	-	-	-	350
7.4.	Теплоснабжение	п. м	65	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках d = 159 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,314 куб. м /сут.	-	-	-	-	65
8.	Множквартирные жилые дома в районе дома № 25/1 по ул. Зайцева в г. Магадане (этажность: 4 - 6; количество квартир - 30; количество домов - 2)				-	-	+	+	-
8.1.	Водоснабжение	п. м	80 40	Строительство ввода водопроводной сети 2d = 50 мм (подземная прокладка). Строительство участка водопроводной сети d = 50 мм. Подключаемая нагрузка 26,1 куб. м /сут.	-	-	-	80 40	-
8.2.	Водоотведение	п. м	200	Строительство участка канализационной сети d = 150 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 45,0 куб. м /сут.	-	-	-	200	-
8.3.	Электроснабжение	п. м	223	Прокладка питающих кабелей 1 кВ. Подключаемая нагрузка	-	-	223	-	-

				192 кВт					
8.4.	Теплоснабжение	п. м	41	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках d = 159 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 0,314 куб. м /сут.	-	-	-	41	-
II. Мероприятия по строительству объектов социального значения									
9.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном с ванной 25x8,5 м, расположенный по адресу: г. Магадан, ул. Октябрьская				-	-	-	-	+
9.1.	Водоснабжение	п. м	53,4 53,4	Строительство участка водопроводной сети 2d = 133/57 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 63,74 куб. м /сут (ХВС), 39,6 куб. м /сут (ГВС).	-	-	-	-	53,4 53,4
9.2.	Водоотведение	п. м	43,4	Строительство участка канализационной сети d = 160 мм. Подключаемая нагрузка 97,24 куб. м /сут.	-	-	-	-	43,4
9.3.	Электроснабжение	п. м	229	Прокладка питающих кабелей и кабелей связи 0,4 кВ. Подключаемая мощность электроприемников 81,76 кВт	-	-	-	-	229
9.4.	Теплоснабжение	п. м	53,4	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 108 мм. Подключаемая нагрузка 0,405 Гкал/ч.	-	-	-	-	53,4
10.	Начальная школа на 50 учащихся с детским садом на 30 мест в мкр-н Снежный в г. Магадане				-	-	-	-	+
10.1.	Водоснабжение	п. м	109,3 118	Строительство участка водопроводной сети 2d = 110 мм (подземная прокладка). Подключаемая нагрузка 2,756 куб. м /сут (ХВС), 2,059 куб. м /сут (ГВС).	-	-	-	-	109,3 118
10.2.	Водоотведение	п. м	16 141 159	Строительство участка канализационной сети 3d = 110/150/200 мм.	-	-	-	-	16 141 159

				Подключаемая нагрузка 4,815 куб. м /сут.					
10.3.	Электроснабжение	п. м	340	Прокладка питающих кабелей и кабелей связи 0,4 кВ. Подключаемая мощность электроприемников 182,77 кВт	-	-	-	-	340
10.4.	Теплоснабжение	п. м	118	Прокладка трубопровода теплоснабжения в лотках 2d = 108 мм. Подключаемая нагрузка 0,403 Гкал/ч.	-	-	-	-	118

Глава муниципального образования  
«Город Магадан»  
А.А.ПОПОВ