

# МАГАДАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

от 26 июня 2012 г. № 46-Д

**О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, и порядке определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг  
(в ред. От 02.03.2017 №7-Д)**

На основании статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 31 и 45 Устава муниципального образования «Город Магадан», Магаданская городская Дума решила:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, согласно приложению 1 к настоящему Решению.

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, согласно приложению 2 к настоящему Решению.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в городских средствах массовой информации.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан»  
В.П. Печеный

Приложение 1  
к Решению  
Магаданской городской Думы  
от 26 июня 2012 года № 46-Д

**Перечень  
услуг, которые являются необходимыми и обязательными для  
предоставления органами местного самоуправления  
муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг	Организации, участвующие в предоставлении муниципальных услуг и предоставляющие услугу, которая является необходимой и обязательной для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг	Наименование муниципальной услуги, предоставляемой органами местного самоуправления, для предоставления которой услуга является необходимой и обязательной	Источник платы за оказание услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми предоставляются необходимые и обязательные для предоставления органами местного самоуправления муниципальные услуги
1	2	3	4	5	6
1	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Проектная организация	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах	За счет средств заявителя	В соответствии с главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации
2	Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого	Проектная организация	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в	За счет средств заявителя	В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации

	помещения		нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение		Федерации
3	Изготовление технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах	За счет средств заявителя	В соответствии с главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации
4	Выдача технического паспорта переводимого жилого помещения	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	За счет средств заявителя	В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации
5	Выдача плана переводимого нежилого помещения с его техническим описанием	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	За счет средств заявителя	В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации
6	Выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение	Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	За счет средств заявителя	В соответствии с главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации
7	Изготовление пояснительной записки	Проектные организации	Предоставление разрешения на строительство,	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 51

<p>Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительны м планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия</p>		<p>продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство</p>	<p>Градостроите льного кодекса Российской Федерации</p>
<p>Изготовление схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам</p>			
<p>Изготовление схемы, отображающей архитектурные</p>			

решения				
Изготовление сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, представление сведений об инженерном оборудовании				
Изготовление проекта организации строительства объекта капитального строительства				
Изготовление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей				
Подготовка перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным				

	<p>объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>				
8	<p>Проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, за исключением случаев обязательной государственной экспертизы</p>	<p>Уполномоченные на проведение экспертизы проектной документации организации</p>	<p>Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство</p>	<p>За счет средств заявителя</p>	<p>В соответствии со статьями 49, 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>
9	<p>Проведение государственной</p>	<p>Уполномоченные на проведение</p>	<p>Предоставление разрешения на</p>	<p>За счет средств</p>	<p>В соответствии</p>

	экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	государственной экспертизой проектной документации организации	строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство	заявителя	со статьей 51, с частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
10	Проведение государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации	Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 51, с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
11	Изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Проектные организации	Предоставление разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
12	Оформление документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта	Лицо, осуществляющее строительство (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); лицо, осуществляющее строительный контроль (в случае осуществления строительного контроля на основании договора)	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

	капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства)				
13	Оформление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов	Лицо, осуществляющее строительство	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
14	Оформление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям (при наличии сетей инженерно-технического обеспечения)	Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
15	Изготовление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства,	Организации (лица), имеющие лицензию на осуществление геодезической деятельности	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

	расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка (за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта)				
16	Изготовление технического плана объекта капитального строительства	Кадастровые инженеры	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
17	Предоставление заключения органа государственного строительного надзора	Уполномоченные на проведение государственного строительного надзора организации	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
18	Предоставление заключения органа федерального государственного экологического надзора	Уполномоченные на проведение федерального государственного экологического надзора организации	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	За счет средств заявителя	В соответствии со статьей 55, с частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Глава муниципального образования  
«Город Магадан»  
В.П. Печеный

**Порядок  
определения размера платы за оказание услуг, которые являются  
необходимыми и обязательными для предоставления органами местного  
самоуправления муниципальных услуг**

1. В случае если иное не установлено законодательством Российской Федерации и Магаданской области, размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, определяется в следующем порядке:

1.1. В отношении услуг, оказываемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями субъектов Российской Федерации, - в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации соответственно.

1.2. В отношении услуг, оказываемых муниципальными унитарными предприятиями, - нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом нормативных затрат на оказание указанных услуг; в отношении услуг, оказываемых муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями, - правовыми актами органов, осуществляющих функции учредителя, с учетом нормативных затрат на оказание указанных услуг.

1.3. В отношении услуг, оказываемых индивидуальными предпринимателями и организациями, за исключением указанных в пунктах 1.1, 1.2 настоящего Порядка, - исполнителем услуг самостоятельно с учетом окупаемости затрат на их оказание, рентабельности деятельности исполнителя услуг, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Глава муниципального образования  
«Город Магадан»  
В.П. Печеный