

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний,
первый заместитель мэра
города Магадана

_____ **Малашевский А.В.**

«02» декабря 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Количество участников публичных слушаний – 3 человека.

Количество присутствующих – 5 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 119 от 28.11.2019.

Публичные слушания по обсуждению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проекты решений) состоялись 28 ноября 2019 года в городе Магадане «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 6 вопросов:

1. Обращение **Дудникова Дмитрия Александровича в интересах Макарова Александра Викторовича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады», код 6.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031405:68 площадью 1250 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Зайцева.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

2. Обращение **Железной Натальи Григорьевны в интересах Скидан Сергея Алексеевича** в о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады», код 6.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030621:56 площадью 2020 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Марчеканской, 1.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

3. Обращение **Брежневой Надежды Николаевны в интересах Авакяна Левона Грантовича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030203:79 площадью 600 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Пролетарской, 43.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

4. Обращение **Акберовой Сабины Бахрамовны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание», код 4.6 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030201:124 площадью 119 кв.м и условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства «кафе» с кадастровым номером 49:09:030201:159, площадью 76.1 кв.м расположенных в городе Магадане в районе улицы Пролетарской, 79.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и		

постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

5. Обращение **Чекурова Артема Николаевича в интересах Гарифулина Сергея Анатольевича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с 15 метров по границам земельного участка проектируемого объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 49:09:030211:65 расположенного в городе Магадане в районе улицы Якутской, 71.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

6. Обращение **Чекурова Артема Николаевича в интересах Гарифулина Сергея Анатольевича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения минимального процента застройки с 70% до 96% проектируемого объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 49:09:030211:65 расположенного в городе Магадане в районе улицы Якутской, 71.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.

3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний _____ А.В. Литуев