

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний,
первый заместитель мэра
города Магадана

Малашевский А.В.

«25» мая 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Количество участников публичных слушаний – 0 человека.

Количество присутствующих – 4 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 132 от 21.05.2020.

Публичные слушания по обсуждению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоялись 21 мая 2020 года в городе Магадане в здании МАУК города Магадана «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 10 вопросов:

1. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны в интересах ООО «КТК»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031406:42 площадью 2705 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

2. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны в интересах ООО «Модерн Машинери Фар»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей», код 4.9.1.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031407:20 площадью 4291 кв.м и условно разрешенный вид объекта

капитального строительства «мастерская» с кадастровым номером 49:09:031407:63, площадью 2141 кв.м расположенных в городе Магадане в районе улицы Речной, 79/1.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

2. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны** в интересах ООО «Модерн Машинери Фар» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей», код 4.9.1.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031407:20 площадью 4291 кв.м и условно разрешенный вид объекта капитального строительства «мастерская» с кадастровым номером 49:09:031407:63, площадью 2141 кв.м расположенных в городе Магадане в районе улицы Речной, 79/1.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

3. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны** в интересах ООО «Модерн Машинери Фар» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей», код 4.9.1.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031407:194 площадью 1665 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной, 79/1.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		

1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

4. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны в интересах Крышина Ильи Алексеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады», код 6.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031405:385 площадью 1649 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Зайцева.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

5. Обращение **Подря Ольги Васильевны в интересах Ткачева Алексея Геннадьевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта», код 2.7.1 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030304:617 площадью 584 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Кольцевой, 7.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

6. Обращение **Подря Ольги Васильевны в интересах Карпинской Ольги Александровны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гараж» объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:030304:228 площадью 294,8 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Кольцевой, 7.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

7. Обращение **Подря Ольги Васильевны в интересах Карпинской Ольги Александровны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта», код 2.7.1 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030304:656 площадью 482 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Кольцевой, 7.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

8. Обращение **Подря Ольги Валисьевны в интересах ООО «Пасифик Трактор»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт», код 5.1 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030122:613 площадью 1600 кв.м расположенного в городе Магадане по переулку Школьному.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

9. Обращение **Амиряна Арсена Владимировича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030305:416 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 5 метров по границам земельного участка.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

10. Обращение **Михайленко Владимира Владимировича в интересах ООО «Областное специализированное охранное предприятие «Ягуар»** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030517:379 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 5 метров по границам земельного участка.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний _____ А.В. Литуев