

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Председатель публичных слушаний,**  
**первый заместитель мэра**  
**города Магадана**

**Малашевский А.В.**

«27» июля 2020 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Количество участников публичных слушаний – 6 человек.

Количество присутствующих – 3 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 138 от 23.07.2020.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоялись 18 июня 2020 года в городе Магадане в здании МАУК города Магадана «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

**В повестку дня включено 7 вопросов:**

1. Обращение **Антонова Максима Сергеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030302:300 площадью 512 кв.м расположенного в городе Магадане в районе переуллка Марчеканского.

| №<br>п/п   | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Не поступало   | -   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |  |   |
| 2  | Не поступало   | -   |

2. Обращение **Фроловой Надежды Васильевны в лице Максимовой Татьяны Валерьевны** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером

49:09:031602:72 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 5 метров по границам земельного участка.

| №<br>п/п   | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Не поступало   | -   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |  |   |
| 2  | Не поступало   | -   |

3. Обращение **Малхасян Сильвы Ервандовны в лице Максимовой Татьяны Валерьевны** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031604:575 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 5 метров по границам земельного участка.

| №<br>п/п   | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Не поступало   | -   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |  |   |
| 2  | Не поступало   | -   |

4. Обращение **Волчановой Кристины Сергеевны в лице Максимовой Татьяны Валерьевны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины», код 4.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:032104:286 площадью 204 кв.м расположенного в городе Магадане в микрорайоне Снежный в районе улицы Садовой.

| №<br>п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|----------|--|---|
|----------|--|---|

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |              |   |
| 1  | Не поступало | - |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |              |   |
| 2  | Не поступало | - |

5. Обращение **врио** директора ОГУП «Авиация Колымы» Старцева Максима Андреевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «воздушный транспорт», код 7.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031408:23 площадью 2000 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

| № п/п  | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Не поступало   | -   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |  |   |
| 2  | Не поступало   | -   |

6. Обращение **врио** директора ОГУП «Авиация Колымы» Старцева Максима Андреевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «воздушный транспорт», код 7.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031408:24 площадью 2000 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

| № п/п  | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Не поступало   | -   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |  |   |
| 2  | Не поступало   | -   |

7. Обращение **Ус Анастасии Николаевны** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ

земельного участка с кадастровым номером 49:09:032104:16 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2 с 3 метров по границам земельного участка.

| №<br>п/п   | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний   | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Не поступало   | -   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний   |  |   |
| 2  | Предлагается предоставить запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. | Организатором публичных слушаний принято решение учесть данное предложение.   |

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ А.В. Литуев