

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
комиссии департамента САТЭК мэрии города Магадана по утверждению
дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных
домов № 21-б по улице Берзина и №№ 4, 6 по улице Ямской

05 августа 2020 года

г. Магадан

Дата, время проведения: 05 августа 2020 г., 17 ч. 00 мин.

Место проведения: Магаданская область, город Магадан, пр. Карла Маркса, дом 62А, департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана.

Цель проведения обсуждения:

Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов № 21-б по улице Берзина и №№ 4, 6 по улице Ямской в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Магадан» (далее – Программа).

Организатор обсуждения: отраслевой орган мэрии города Магадана – департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (далее – департамент), тел. (4132) 650-733, факс: (4132) 652-434, satek@magadangorod.ru, город Магадан, проспект Карла Маркса, дом 62А.

Состав комиссии: 8 человек.

Председатель комиссии: Н.В. Горностаева – руководитель департамента.

Секретарь комиссии: Г.Р. Макарова – начальник отдела благоустройства и экологии управления строительства и благоустройства департамента.

Присутствовали:

Головин В.А. – заместитель руководителя департамента, руководитель управления строительства и благоустройства;

Рыжков В.А. – начальник отдела дорожного хозяйства управления строительства и благоустройства;

Туркин Т.В. – начальник отдела организации строительства и капитального ремонта управления строительства и благоустройства;

Чайка Н.И. – и. о. директора муниципального бюджетного учреждения «Служба технического контроля города Магадана»;

Тимашова Е.В. – главный специалист проектного отдела муниципального бюджетного учреждения «Служба технического контроля города Магадана»;

Шаколина В.В. – главный специалист отдела благоустройства и экологии управления строительства и благоустройства.

Состав представленных для ознакомления материалов: дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов № 21-б по улице Берзина и №№ 4, 6 по улице Ямской.

Повестка дня: утверждение дизайн-проекта.

Регламент работы: время для обсуждения – до 30 минут.

Слушали: руководителя департамента Н.В. Горностаеву.

Во исполнение требований Порядка разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Город Магадан» (утв. постановлением мэрии города Магадана от 23.06.2017 № 1831) в период с 01.07.2020 по 31.07.2020 года на официальном сайте мэрии города Магадана в сети Интернет www.magadangorod.ru был размещен дизайн-проект благоустройства дворовой тер-

ритории многоквартирных домов № 21-б по улице Берзина и №№ 4, 6 по улице Ямской для сбора предложений и замечаний.

Согласно поданной инициативной группой жителей указанных домов в 2019 году заявке в перечисленных дворовых территориях предлагается проведение работ по капитальному ремонту асфальтового покрытия, установке опор наружного освещения, скамей и урн. В рамках трудового участия предусмотрено: уборка дворовых территорий, покос травы до начала работ по благоустройству, покраска ограждения, игрового и садово-паркового оборудования, уход за деревьями.

В период сбора предложений и замечаний поступили следующие предложения от жителей дома № 21-б по ул. Берзина:

1. срезать угол напротив первого подъезда (№ 1);
2. увеличить площадь автостоянки вглубь приблизительно на 2-2,5 м (№ 2);
3. срезать угол газона до существующих деревьев (до существующей опоры) (№ 3);
4. новую опору переставить выше (№ 4);
5. увеличить площадь автостоянки напротив четвертого подъезда до существующих кустов (№ 5);
6. предусмотреть поручень на лестнице от ул. Ямской, 4, к ул. Берзина, 21-б (№ 6);
7. восстановить лестницу от четвертого подъезда дома вниз (к дому 21-а) (№ 7);
8. установить на детской игровой площадке 4 урны (№ 8).

От жителей домов №№ 4, 6 по улице Ямской поступили следующие предложения:

9. установить скамьи и урны у каждого подъезда (скамьи, где возможно, урны на всех) (№ 9);
10. со стороны гаражей между подъездами предусмотреть вдоль окон газон (существующий оставить на 3 м, новые - между подъездами - 1,5 м) (№ 10);
11. асфальтирование дворовой территории выполнить до окон подъезда, далее пешеходную дорожку (примерно 2 м) по нарисованной тропе (№ 11);
12. установить 4 скамьи с урнами вдоль тропы со стороны склона (№ 12);
13. установить опоры наружного освещения (№ 13).

По итогам рассмотрения комиссией принято решение:

Разделом 1.3 Программы предусмотрен минимальный и дополнительный перечень работ. Мероприятия по пунктам №№ 6, 7, и 10 относятся к дополнительному перечню работ, которые выполняются при соблюдении определенных условий: непосредственное трудовое или финансовое участие граждан. Протоколом № 1 общего собрания собственников помещений ООО «Городская управляющая компания РЭУ-7» большинством голосов решено не включать в дизайн-проект мероприятия из дополнительного перечня работ (п. 5 по повестке дня).

По предложению № 3: срезать угол газона до существующих деревьев возможно после согласования с электросетевой организацией. Необходимо уточнить расположение силового кабеля и муфты.

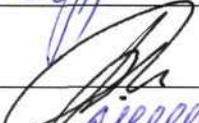
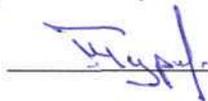
По предложению № 4: предусмотреть демонтаж 1 (одной) существующей опоры наружного освещения для увеличения площади автостоянки напротив четвертого подъезда до существующих кустов. На проектируемой опоре освещения, расположенной выше указанной автостоянки, предусмотреть монтаж двух светильников.

По предложению № 5: Увеличить ширину кармана с 24 м до 30 м по предложению жителей возможно.

По предложению № 13: установка опор наружного освещения со стороны первого и второго подъезда дома № 6 по улице Ямской невозможна в связи с тем, что на участке тротуара вдоль жилого дома нет технической возможности проведения буровых работ. Произвести работы по строительству выше существующего парадника (возвышенности) не представляется возможным в связи с прохождением подземного кабеля. Обеспечение наружного освещения возможно путем установки кронштейнов со светильниками непосредственно на фасад многоквартирного жилого дома при условии согласия жителей указанного дома.

Решение: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов № 21-б по улице Берзина и №№ 4, 6 по улице Ямской с учетом решений комиссии по итогам рассмотрения.

Голосование: за « 8 », против « 0 », воздержался « 0 ».

 _____	Н.В. Горностаева	 _____	Е.В. Тимашова
 _____	В.А. Головин	 _____	Г.Р. Макарова
 _____	Н.И. Чайка	 _____	В.А. Рыжков
 _____	В.В. Шаколина	 _____	Т.В. Туркин