

**УТВЕРЖДАЮ**

**Председатель общественных обсуждений,  
первый заместитель мэра города Магадана**

**А.В. Малашевский**

**«30» января 2026 года**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений  
на условно разрешенный вид использования земельного участка и на  
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства**

Количество участников общественных обсуждений – 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений – протокол № 1 от 30.01.2026.

Общественные обсуждения проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 3 вопроса:

1. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 49:09:031407:228, расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нечелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей»

земельного участка с кадастровым номером 49:09:031407:228, расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

2. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030903:517, расположенного в городе Магадане в районе Дукчинского шоссе».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 49:09:030903:517, расположенного в городе Магадане в районе Дукчинского шоссе.

3. Проект постановления мэрии города Магадана «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031101:1030, расположенного в городе Магадане по улице Портовой, земельный участок 28».

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Не поступало	-

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
2	Не поступало	-

В ходе обсуждения вопроса комиссией по ЗиЗ рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031101:1030, расположенного в городе Магадане по улице Портовой, земельный участок 28.

#### Выводы по результатам общественных обсуждений.

1. За время размещения экспозиции не поступали предложения и замечания.
2. Организатором общественных обсуждений по вопросам 1, 2, 3 рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения общественных обсуждений, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Секретарь общественных обсуждений

\_\_\_\_\_

М.Ю. Жаданова