

Градостроительный план земельного участка №

ПЛОСКОСТНОСТЬ НА Π ПРИМ. ОБОЗНАЧ. Π

(результаты оценки приобщаются к земельному участку, иного лица в случае, предусмотренном пунктами 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо результата заявления и назначения заявителя – юридического лица о выдаче планового задания).

Местонахождение земельного участка

(с/Округ Российской Федерации)
(мunicipальный район или городской округ)
Магаданская область, г. Магадан, в районе Дуктинского шоссе
(последние)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	392980.78	2425067.07
2	392958.66	2425088.82
3	392920.71	2425050.19
4	392942.82	2425028.29
1	392980.78	2425067.07

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

49:09:030918:282

Площадь земельного участка

1684 m²

Информация о расположенных в границах земельного участка с/х

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информации о границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и осуществления с утверждённым проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории не утверждён

Обозначение (номер) характерной точки		Перечень координатных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
-		-	-

Мст. _____

Реконструкция, проектирование территории (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории (или) проект межевания территории

Документации по планировке территории не утверждена
(указывается в случае, если земельный участок не расположен на территории, по которой утверждена планировка территории)

Информация о расположении земельного участка, подлежащего изъятию для государственных нужд Российской Федерации, для размещения объектов транспортной инфраструктуры и (или) проекта межквартальной территории)

указывается в случае если земельный участок расположен в границах в границах территории в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

Градостроительный план подготовлен

M.I.T.

(при наличии)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

(24. MM. ITT)

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Исп. _____

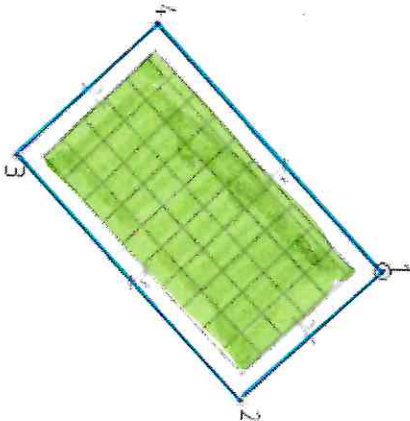
ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта
-------	----------------------

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Место допустимого размещения
Земельный участок
49:09:030918:282
координаты точек поворотных
углов

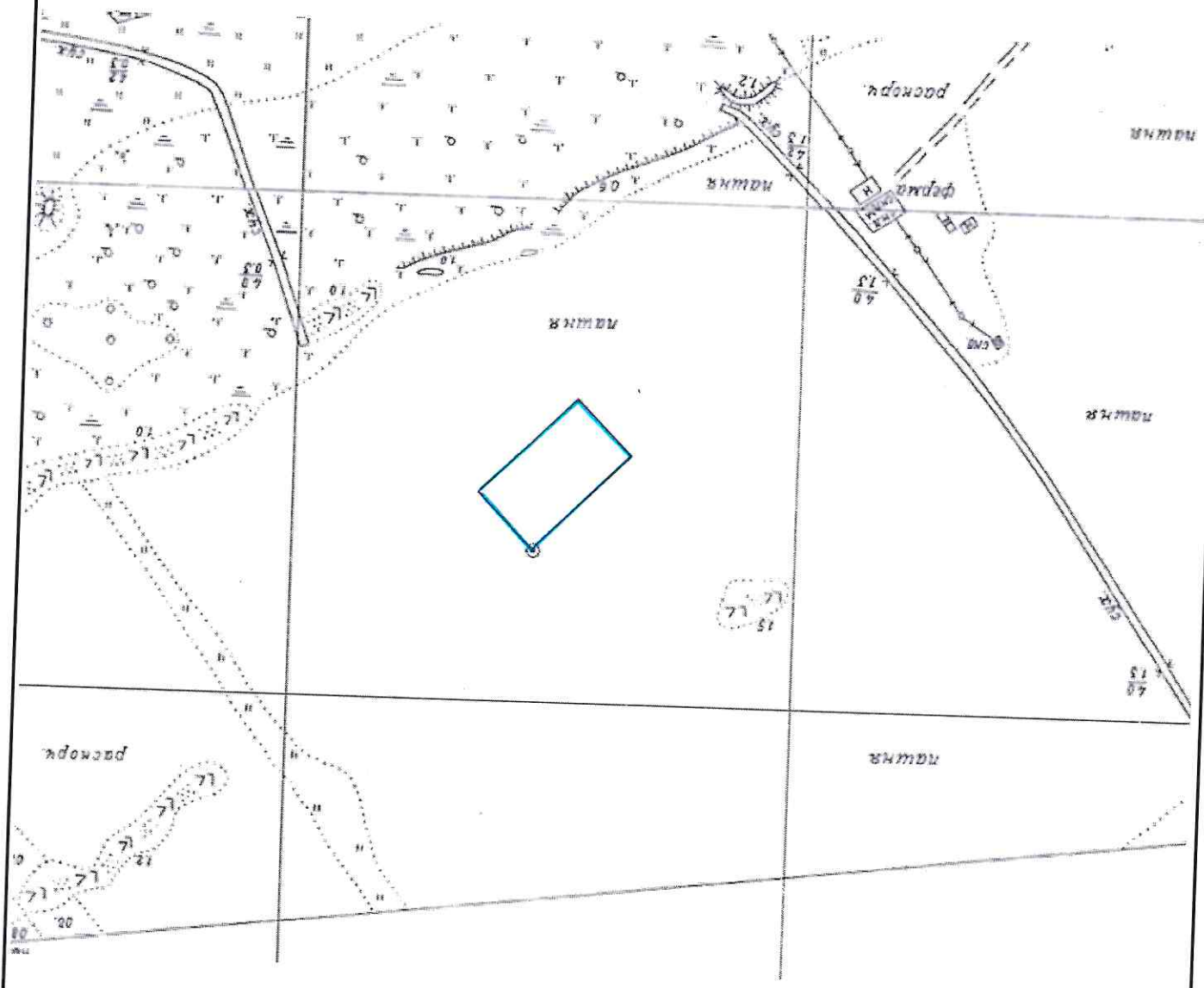


пашня

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1994 году организацией «Севосттисиз»

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан департаментом САТЭК мэрии города Магадана

Должность	ФИО	Подпись	Дата	№			
Исполнитель							
				Магаданская область, г. Магадан, в районе Дукчинского шоссе			
				1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА			
				Кадастровый номер 49:09:030918:282 Площадь участка – 1684 м²			
				Масштаб	Лист	Листов	
					3	10	



Должность		ФИО		Подпись		Датум	
Исполнитель							
№							
Мараданская область, г. Марадан, в районе Дукинского шоссе							
Масштаб		Лист		Листов		10	
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН							

2.1. Решениями из органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего государственный регламент либо решениями акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядком использования земельного участка, на который действует государственный регламент не распространяется для которого государственный регламент не устанавливается

Поскольку не марки города Маданца от 08.09.2021 № 3015 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Маданца»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Страница 5 из 10
ГПЗУ №

Мен. _____

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не установлены

2.3. Присельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрозненного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, устанавливаемые градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Страница 6 из 10
ГПЗУ №

Men

